



A1

Prosperplast[®]
plastic products

ctPark
NOŠOVICE

ctp

CTPark Nošovice

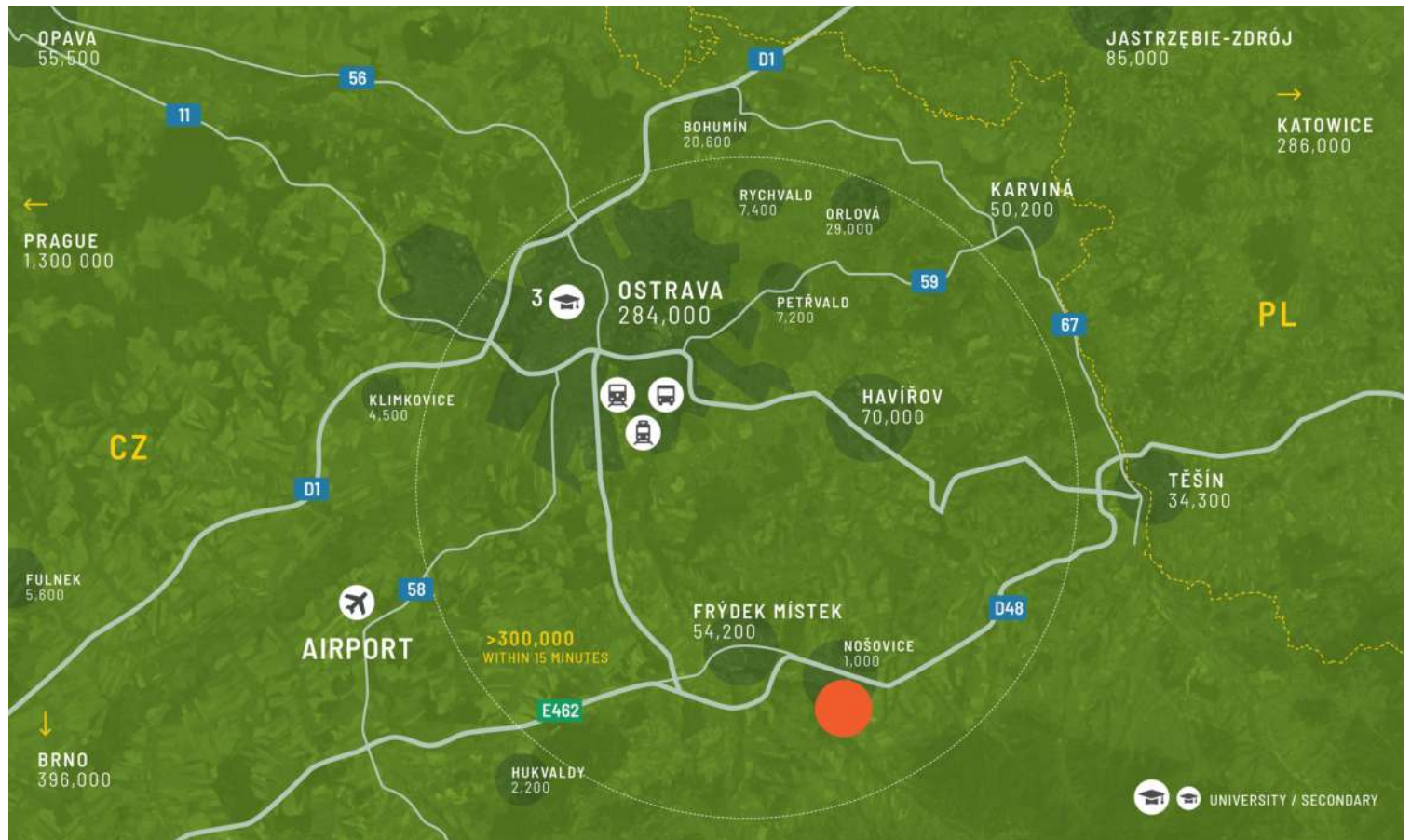


CZ

Határon átnyúló autóipari csomópont

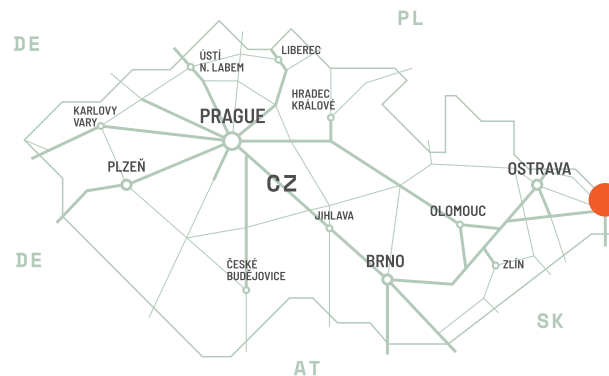
A Morva-Sziléziai régió, amely egy erősen iparosodott régió, hat körzetre oszlik. Nošovice a Frýdek-Místek kerület része, és Ostravától 18 km-re délkeletre található. Mindössze 1000 lakosa van. A régió egyik fő munkáltatója a Hyundai Motor Manufacturing Czech. Nošovice az italiparról is ismert – itt található a Radegast sörfőzde.

- ▶ Autóipari, IT és mérnöki központ
- ▶ Hosszú ipari hagyomány
- ▶ Magasan képzett munkaerő, alacsony bérterület
- ▶ 1,2 millió ember a régióban



MAGYOBB VÁROSOK

Ostrava nemzetközi repülőtér	29 km
Brno	174 km
Pozsony	295 km
Bécs	304 km
Prága	375 km



EZT KÍNÁLJA

Ideális hely a Hyundai motorgyár közelében

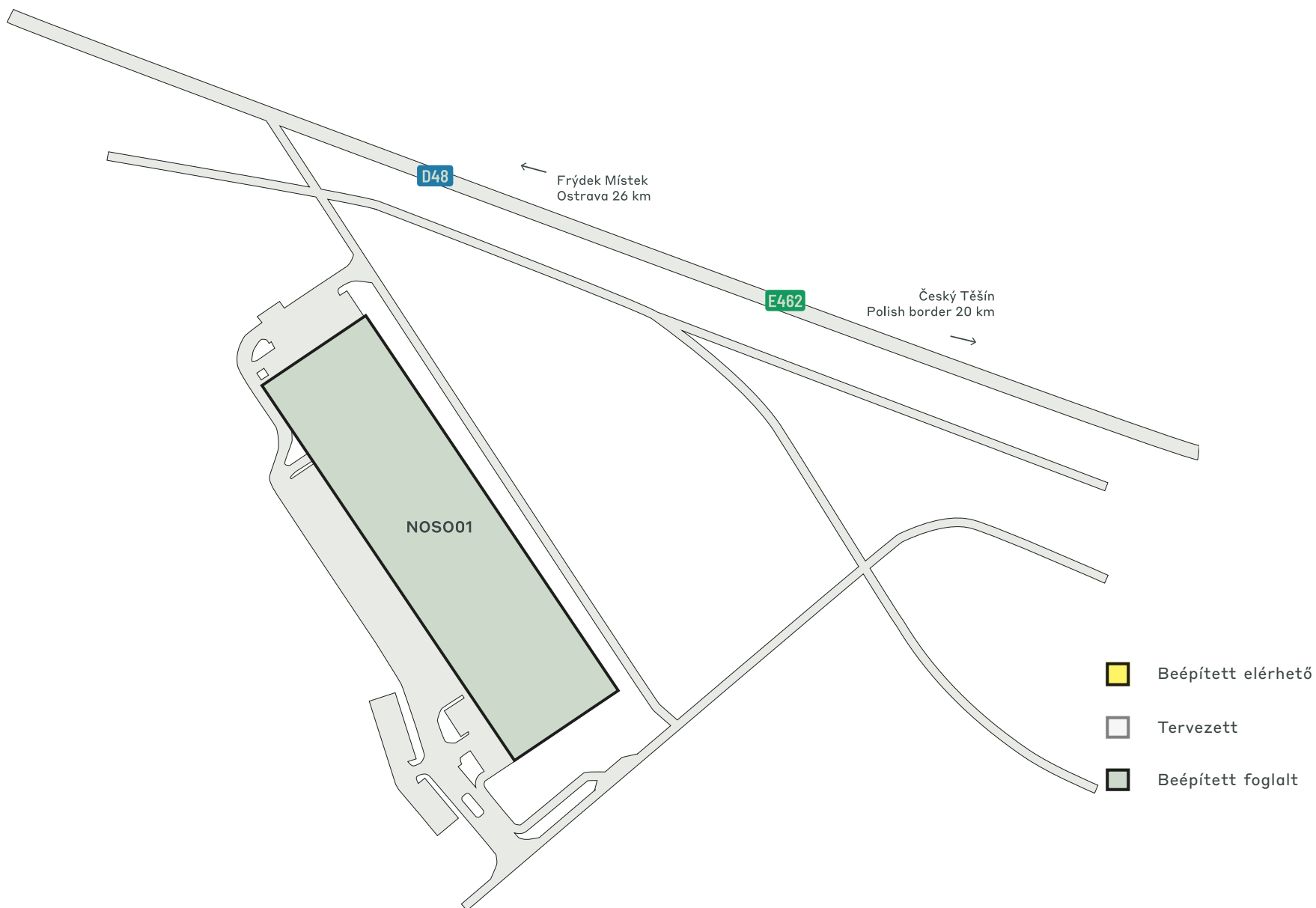
A CTPark Nosovice közvetlenül a Hyundai autógyártó üzem és a fő összekötő autópálya mellett található, mindössze 30 km-re Ostravától. A park az Ostravát a szlovák és a lengyel határral összekötő fő artérián található. Ideális az autóiipari ellátási láncban működő cégek számára.

PARK JELLEMZŐI

- ▶ Kia Motors/Hyundai beszállítói bázis
- ▶ Hosszú ipari hagyományokkal rendelkező terület
- ▶ Helyszíni tömegközlekedés
- ▶ 30 km Ostraváig



Kiváló az autóipari ellátási láncban működő vállalatok számára



A PARK LEGFONTOSABB ADATAI
.....

CTPark Nošovice



TERVEZETT



VÍZ-ÚJRAHASZNOSÍTÁS



BUSZ/TÖMEGKÖZLEKEDÉS



AUTÓPÁLYA

ÉRHETŐ EL MOST

0 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

0 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

19 315 m²

TELJES TERÜLET

7,10 ha

BERUHÁZÓK A PARKBAN ÉS A
KÖZELBEN

Hyundai

Kia Motors

Prosperplast

Radegast

Vyncke

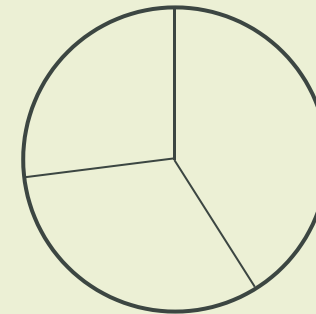
Hanwha

IPARÁGAK A PARKBAN

41% 3PL

32% Gyártás

27% Egyéb



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

ctp

Vojtěch Peřka

Vezető üzletfejlesztő, Közép- és
Észak-Morvaországi régió

+420 606 609 999
vojtech.perka@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

