



尼特拉 CTP 公园



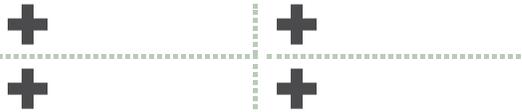
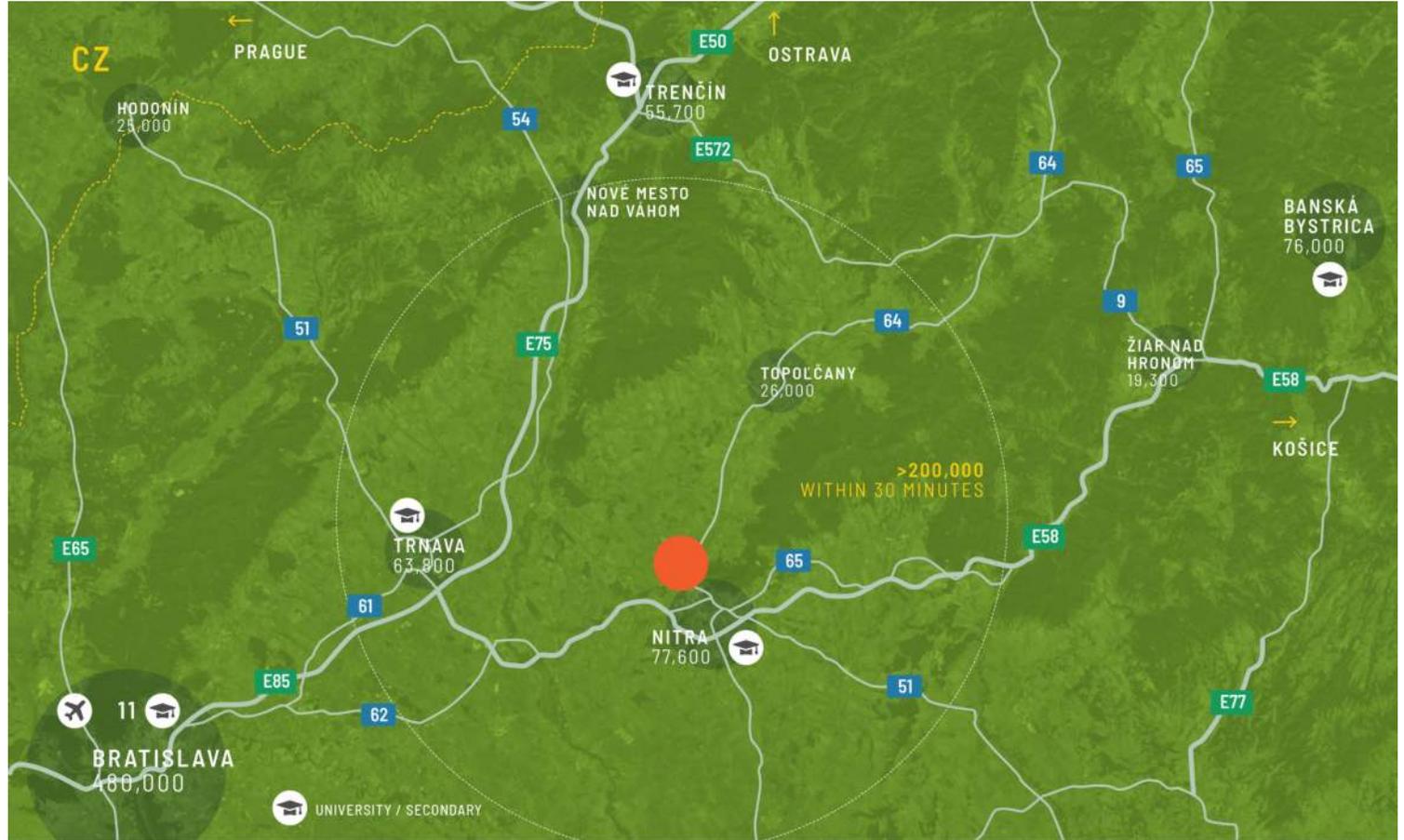
ctp

SK

## 强劲稳定的市场

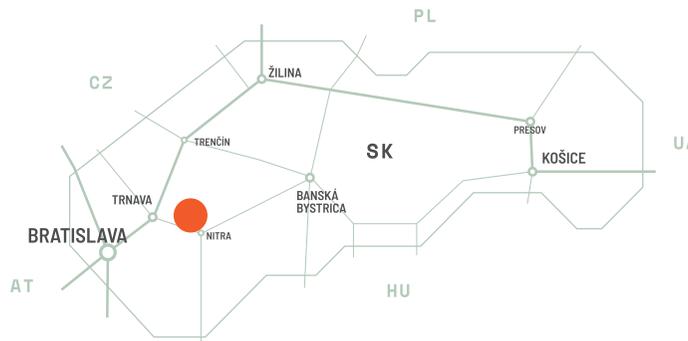
"尼特拉 CTPark 位于 E58 高速公路旁，在尼特拉市以北，距斯洛伐克首都布拉迪斯拉发约 95 公里，地理位置十分优越。园区地理位置优越，附近有捷豹路虎生产基地，是汽车零部件制造商以及从事物流和分销活动的公司的理想选择。该地区的主要优势：- 尼特拉地区约有 67.4 万居民 - 该地区代表着复杂的经济格局，涵盖多个工业部门 - 拥有技术熟练的劳动力 - 附近有超过 13,000 名学生的大学

- ▶ Complex economic region representing many industrial sectors
- ▶ Industrial and agricultural investment target
- ▶ Technically skilled work force



### 主要城市

布拉迪斯拉发机场	83公里
维也纳	169 公里
布达佩斯	168 公里
布尔诺	226 km
俄斯特拉发	271 公里



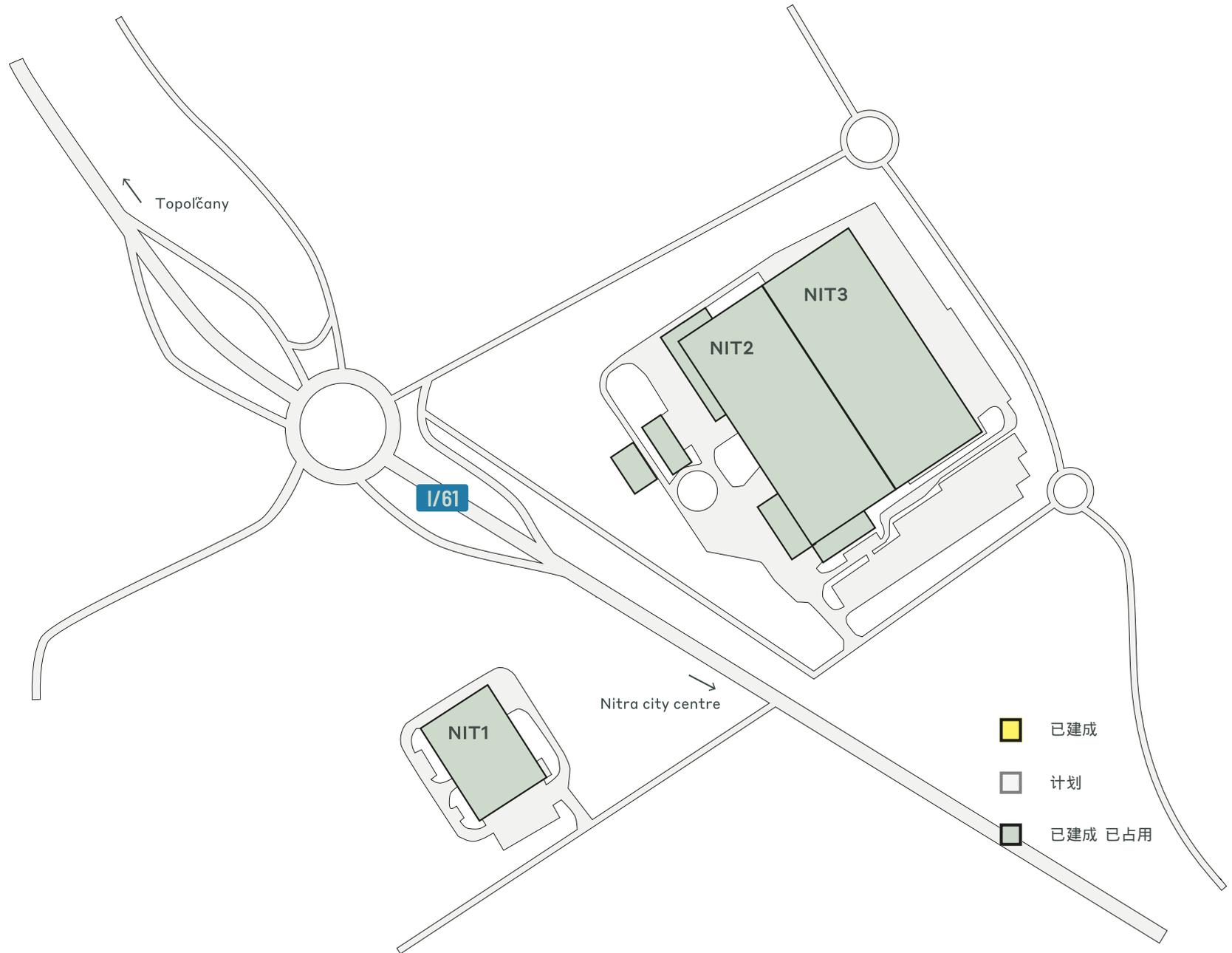
## 人员和高速公路通道

### 公园特色

- ▶ 直接连接高速公路
- ▶ 尼特拉地区有 680 700 名居民
- ▶ 附近大学和研究中心有 13,000 多名学生



# 最佳制造地点



<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?

重点园区数据

# 尼特拉 CTP 公园



太阳能就绪



太阳能就绪



太阳能就绪



太阳能就绪

现已上市

## 0 平方米

发展机遇

## 0 平方米

建筑面积

## 33,082 平方米

总面积

## 9.35 公顷

公园及附近的投资者

富士康斯洛伐克

杜斯洛

医学艺术

Matador Automotive 弗拉布莱

莱德万斯

Reydel 汽车斯洛伐克

米巴钢铁公司

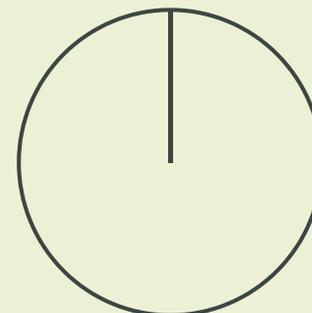
波旁汽车

捷豹路虎

园区产业

%

%



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

扬-拉科夫斯基

Business Developer Director

+421 918 648 833  
jan.rakovsky@ctp.eu



**KEY**

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

**MARKETS**

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



联系我