

ctp

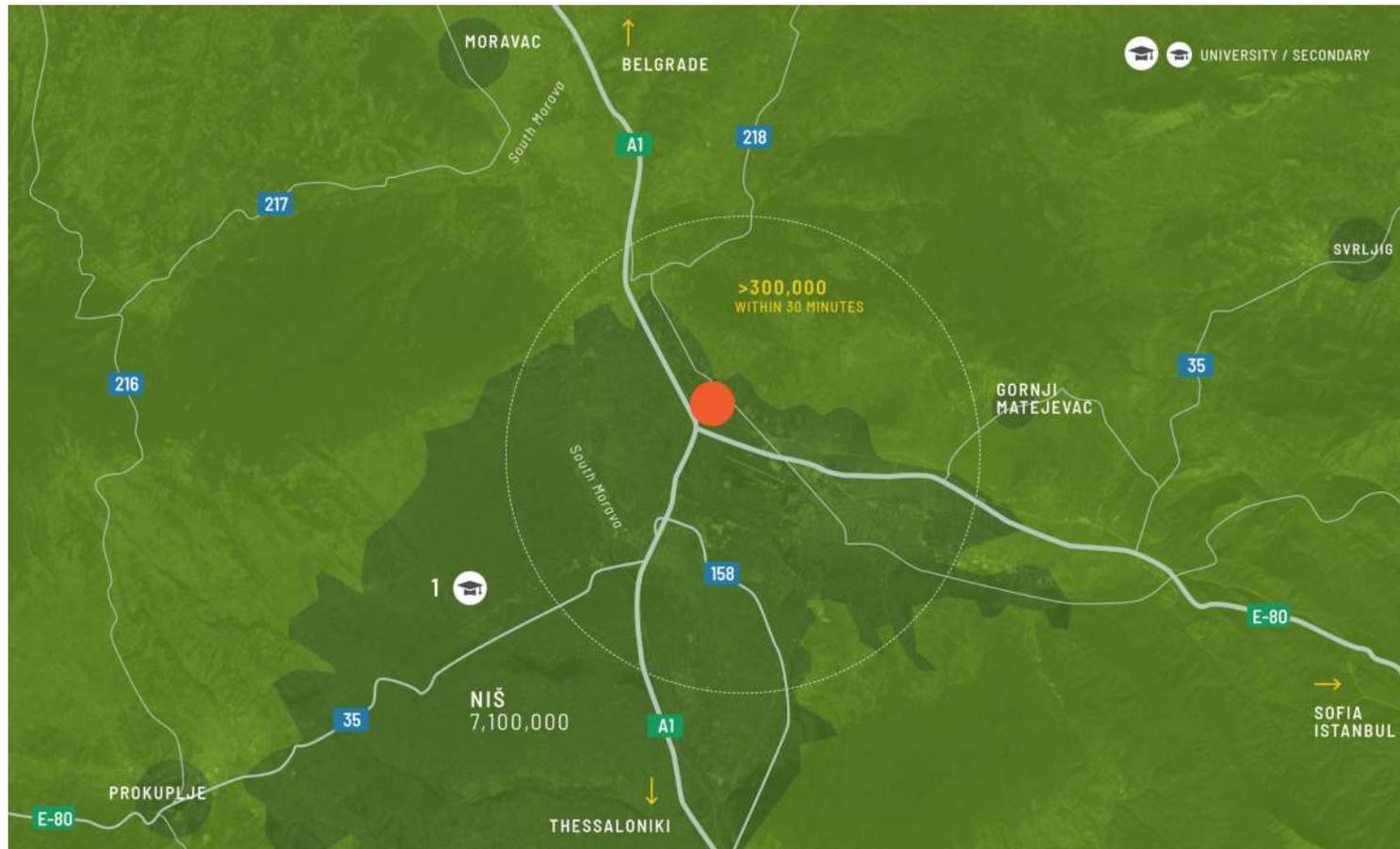


PC

ЦТПарк Ниш

Мотор југа

Ниш је покретач брзог развоја јужног региона Србије и дефинисан је као високо приоритетна државна локација. Регион нуди велики број исплативих незапослених људи свих старосних група и нивоа образовања и представља снажну основу за раст предузећа



ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

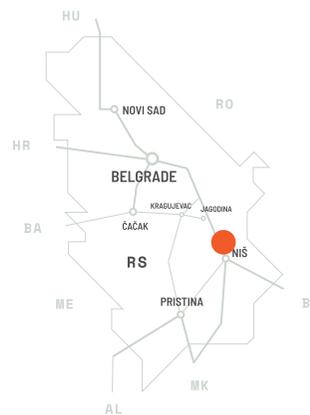
Београд (главни град) 230 км

Софија (ЕУ) 187 км

Солун 400 км

Будимпешта 610 км

Беч 730 км



Ниш је трећи по величини град у Србији Градска локација високог приоритета Конкурентни пакети подстицаја Велики број исплативих незапослених људи присутан је у свим старосним групама и нивоима образовања и представља снажну основу за раст пословања Сва неопходна административна подршка Електронски капитал у бившој Југославији

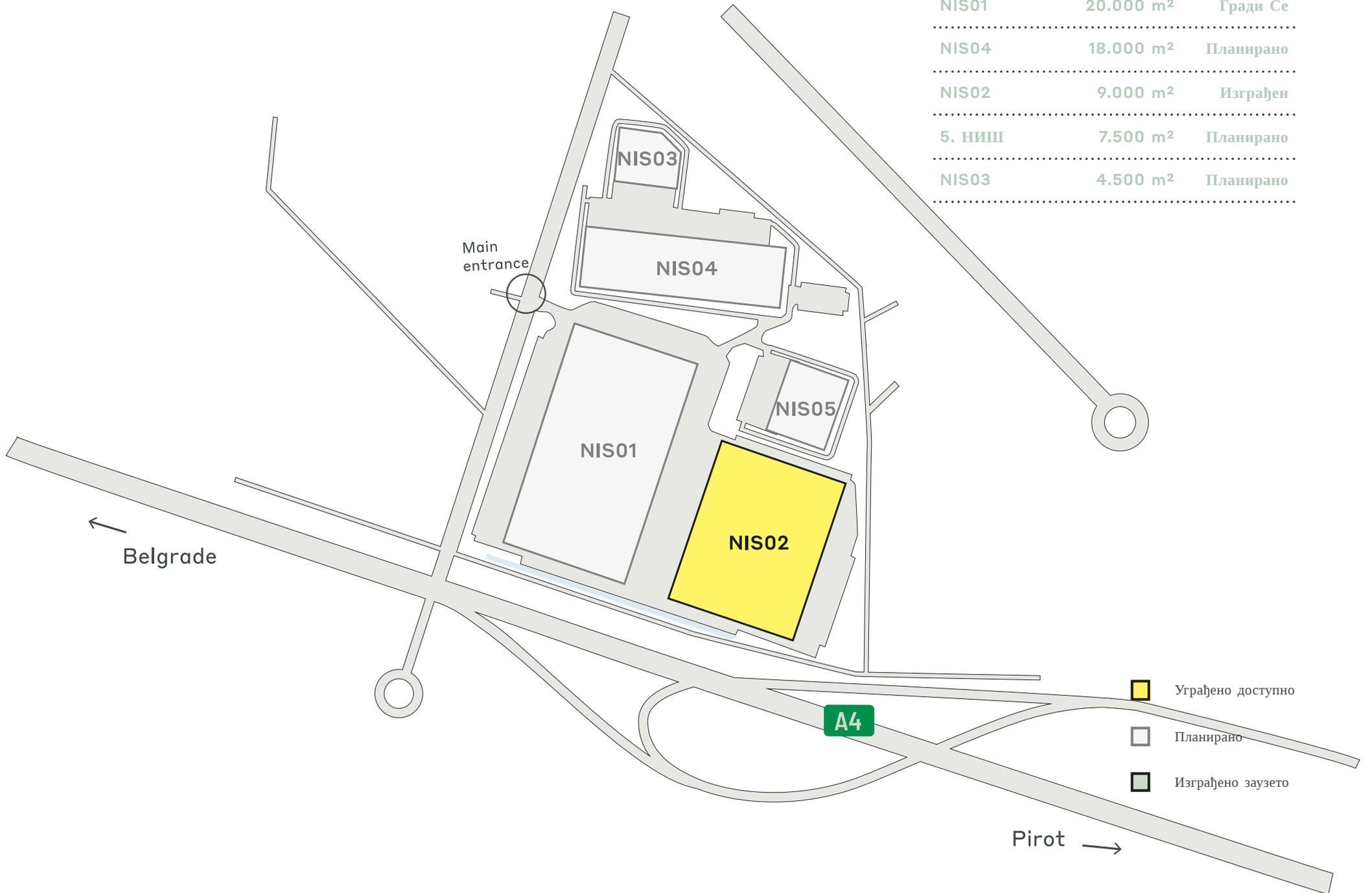
ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Директан приступ аутопуту и одлична видљивост
- ▶ Висококвалификована, исплатива радна снага
- ▶ Идеално за дистрибуцију, е-трговину, логистику последње миље итд.
- ▶ Енергетски ефикасне зграде са БРЕЕАМ сертификатом



ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

| | | |
|--------|-----------------------|-----------|
| NIS01 | 20.000 m ² | Гради Се |
| NIS04 | 18.000 m ² | Планирано |
| NIS02 | 9.000 m ² | Изграђен |
| 5. НИШ | 7.500 m ² | Планирано |
| NIS03 | 4.500 m ² | Планирано |



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ
.....

ЦТПарк Ниш

ДОСТУПНО ОДМАХ

9.000 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

50.000 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

30.000 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

19 ха

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

Јонхсон Елецтриц
.....

Пхиллип Моррис Тобаццо
.....

Схинвон
.....

Иура Цорпоратион
.....

Леони Виринг
.....

Ксиангиу
.....

ИМИ (микроелектроника)
.....

Зумботел

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
33.8 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

КОНТАКТИРАЈ МЕ

Петар Колонат
 Директор за развој пословања

+381 66 888 9762
 petar.kolognat@ctp.eu

