



CTPark Námetovo



ctp

SK

Region o silnych tradycjach przemysłowych

CTPark Námestovo, strategicznie zlokalizowany w północnej Słowacji, oferuje ponad 140 000 mkw. wszechstronnej powierzchni do produkcji, dystrybucji, logistyki i montażu. Znajduje się blisko granicy z Polską (20 km) i Czechami (60 km), czerpiąc korzyści z regionu o silnej historii przemysłowej i niższych kosztach pracy. Miasto Námestovo i jego okolice zapewniają dostęp do oddanej i wykwalifikowanej siły roboczej, dzięki obecności technicznej szkoły średniej.

- Konkurencyjne koszty pracy
- Region with a strong industrial tradition
- Technical high school located in Námestovo



POLSKA 20 KM,
CZECHY 60 KM



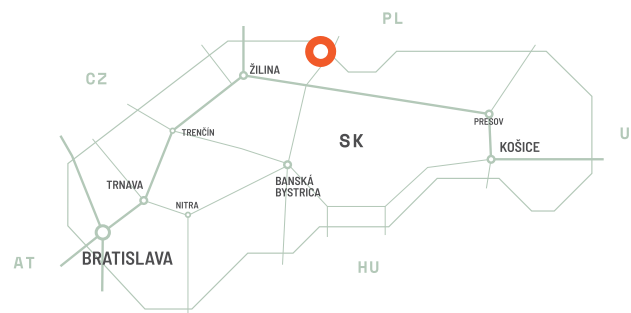
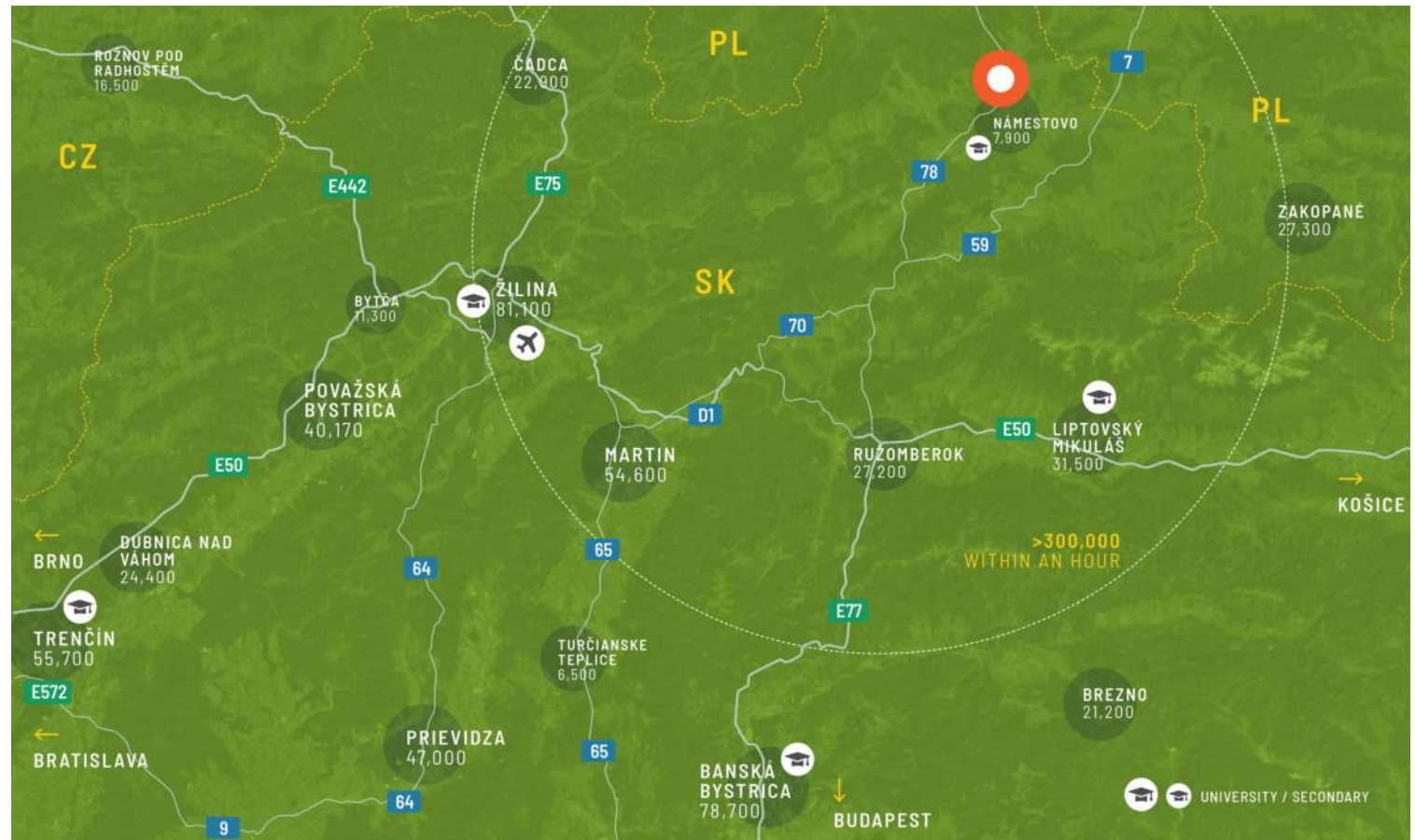
LOTNISKO POPRAD-
TATRY 110 KM



CENTRUM
NÁMESTOVO 3 KM

GLÓWNE MIASTA

Kraków	112 km	1 godz. 50 min
Ostrawa	145 km	2h 05min
Bratysława	285 km	3 godziny 30 minut
Budapeszt	286 km	4h 50min
Brno	291 km	3 godziny 45 minut



Na granicy Słowacji, Polski i Czech

CTPark Námestovo posiada strategiczną lokalizację w północnej części Słowacji, w pobliżu granic z Polską i Czechami. Miasto Námestovo położone jest zaledwie 3 kilometry od parku. Komunikację pomiędzy miastem a okolicami zapewnia lokalny transport publiczny.

FUNKCJE PARKU

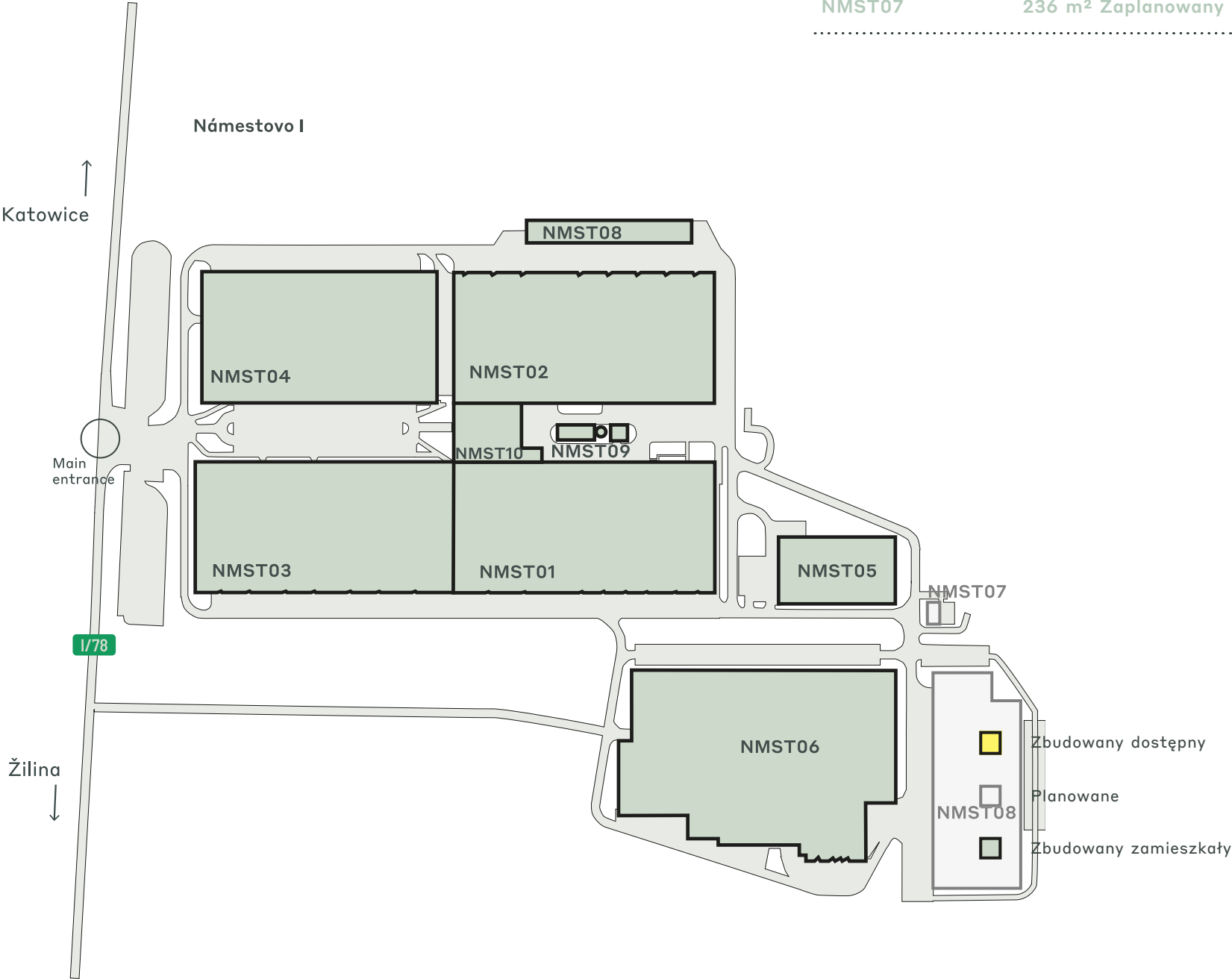
- ▶ Certyfikat BREEAM na poziomie Excellent
- ▶ Transport publiczny przy wejściu do parku
- ▶ Gatehouse
- ▶ Panele słoneczne o mocy ponad 270 kWp z zieloną energią dostępną dla klientów



Najlepsze miejsce na produkcję

DOSTĘPNOŚĆ I DOSTAWA

NMST08	12 586 m ² Zaplanowany
NMST07	236 m ² Zaplanowany



KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Námestovo



GOTOWY NA
ENERGIĘ
SŁONECZNĄ



RECYKLING
WODY



KAWIARNIA



STACJA PALIW



ŁADOWARKI
ELEKTRYCZNE



AUTOBUS
PUBLICZNY /
TRANSPORT
PUBLICZNY



CERTYFIKAT
BREMA



SKLEP

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

0 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

12 822 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

140 114 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

14,50 ha

PARK I POBLISCY INWESTORZY

Yanfeng

Wisłoka

Mahle MITS

PRZEMYSŁY W PARKU

84% Motoryzacja

8% Produkcja

6% Usługi

2% Inne



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Matej Trnený

Business Developer, Central
Slovakia Region

+421 911 669 674
matej.trneny@ctp.eu

