



стр

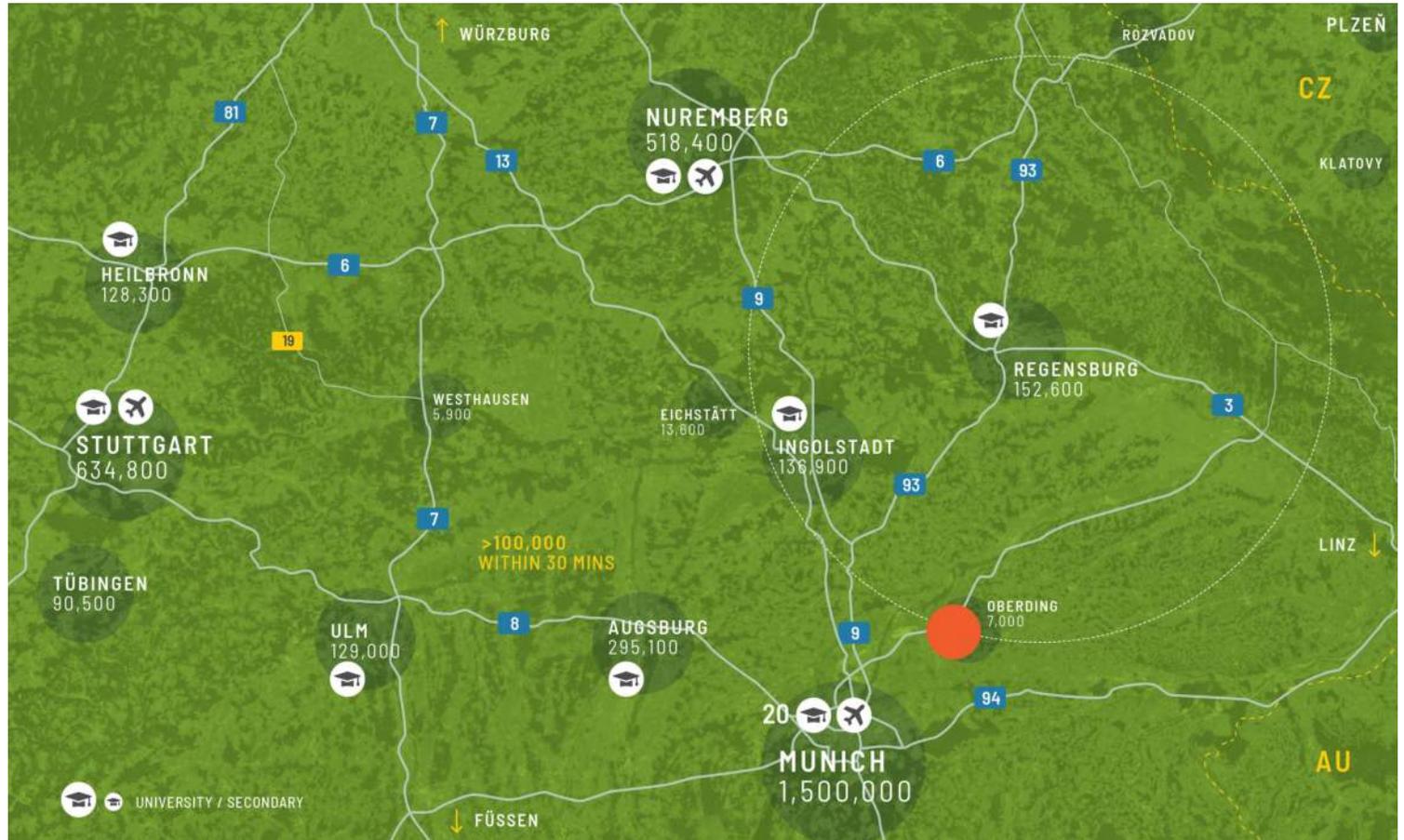


ДЕ

ЦТПарк Обердинг

Водећа економска регија са јаким пословним потенцијалом

Регион Баварске је једна од најјачих економских локација у Немачкој. Реномиране глобалне корпорације, велики међународни играчи и јака средња предузећа су се населили у региону. Међународне технолошке компаније и многа предузећа у области истраживања и развоја додатно унапређују његове предности локације. Град Минхен, који се налази у близини, један је од градова са највећом економском производњом и куповном моћи у поређењу са другим великим градовима.



✈ МИНХЕН 1 КМ

🚉 ТЕРМИНАЛ 2
АЕРОДРОМА У
МИНХЕНУ, 5 КМ

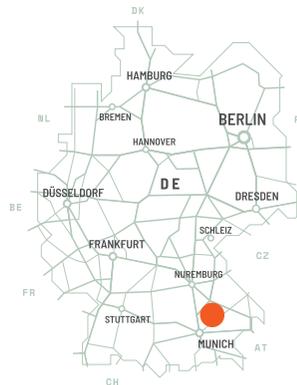
🚊 ШВАЈГЕРЛОХ 1 КМ

🚗 А92 8 КМ

ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Минхен 45 км 45 мин

Регенсбург 106 км 1 сат и 10 минута



Одлична локација са одличном саобраћајном везом у близини аеродрома у Минхену

ЦТП имаће Минхен Север налази се одмах поред аеродрома у Минхену. Обердинг је повезан са градом Минхеном преко А92. Затварање Ердингеровог прстена, са С-Бахн везама С8/С1 и С6, пружа одличне локалне транспортне везе до локације. Директна С-Бахн веза која је тренутно у изградњи, која повезује локацију са аеродромом у Минхену, додатно ће значајно побољшати атрактивност локације.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Примарна локација
- ▶ Одлична транспортна повезаност
- ▶ Флексибилне опције коришћења
- ▶ Прилагодљиви типови зграда



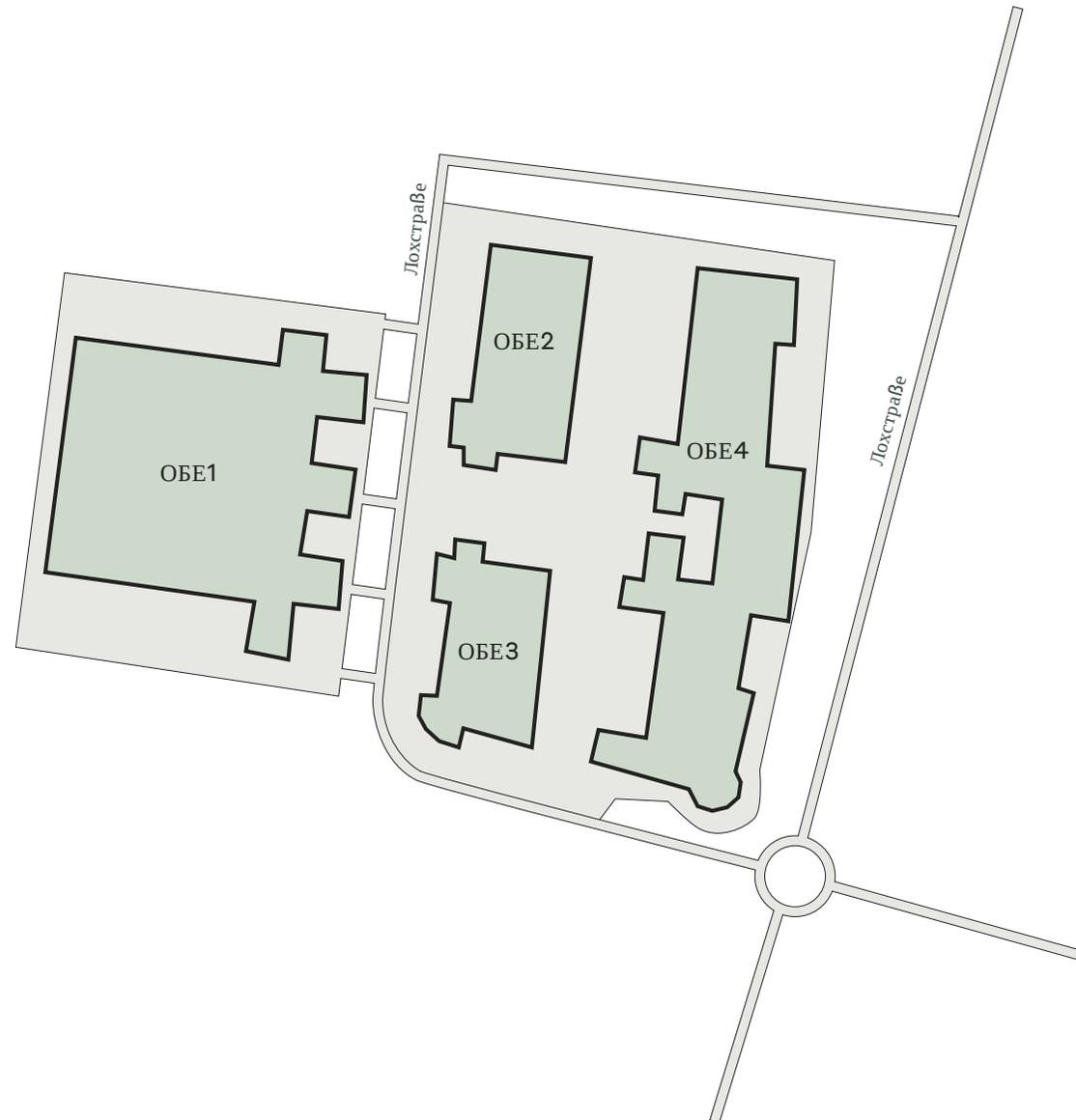
Разноврсни пословни парк у близини аеродрома у Минхену са флексибилним просторним опцијама

ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

Опште подручје доступно

3.244 m²

Изграђен



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Обердинг

ДОСТУПНО ОДМАХ

3.244 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

40.156 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

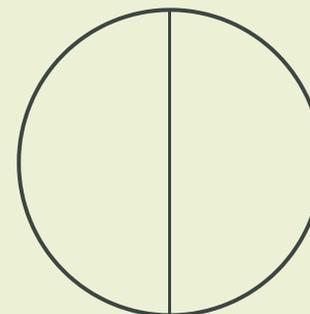
7,47 ха



ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

50% ЗПЛ

50% Услуге



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
33.8 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Санди Бенз
Менаџер за развој пословања и лизинг, Јужна Немачка

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu



КОНТАКТИРАЈ МЕ