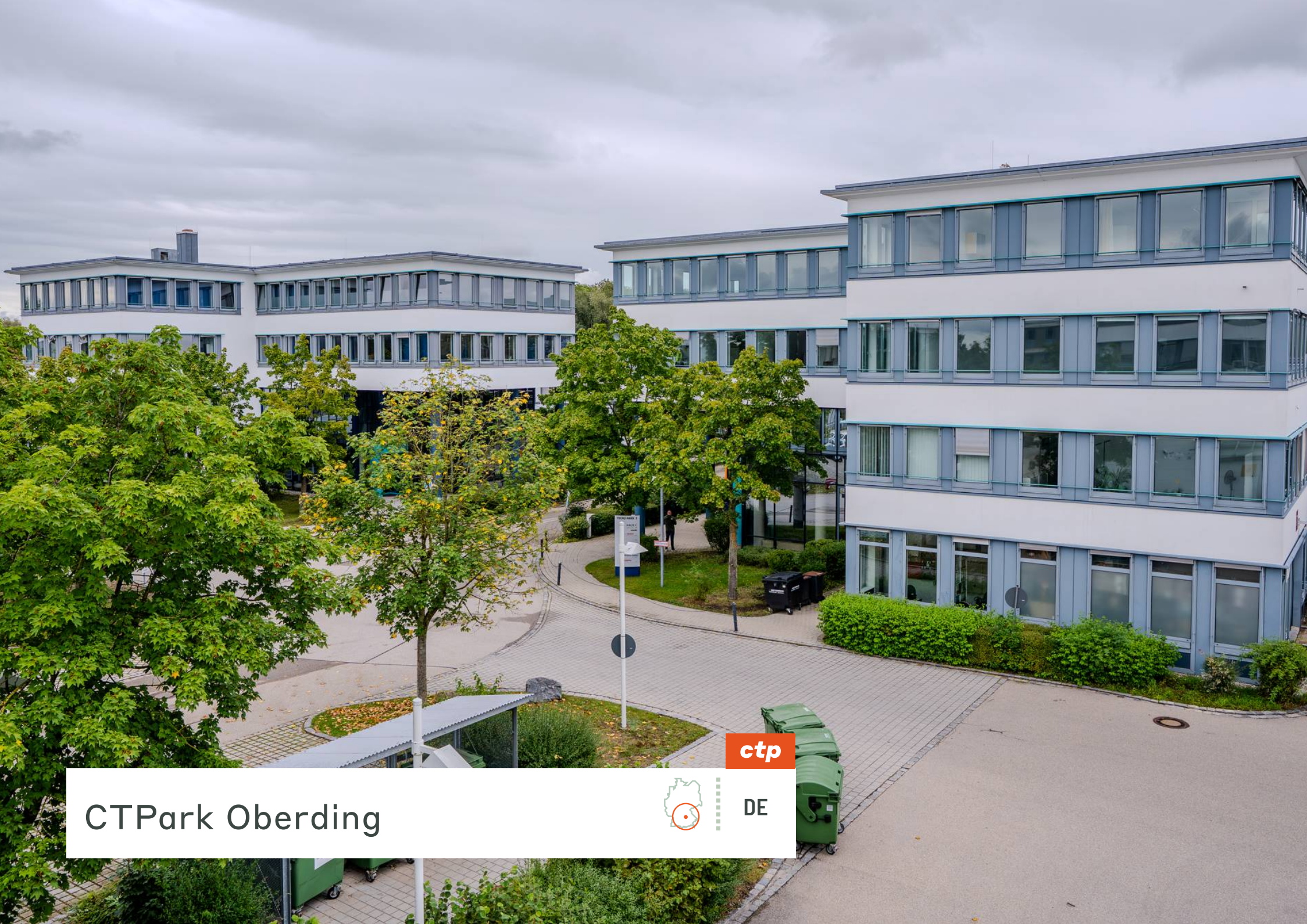




ctp



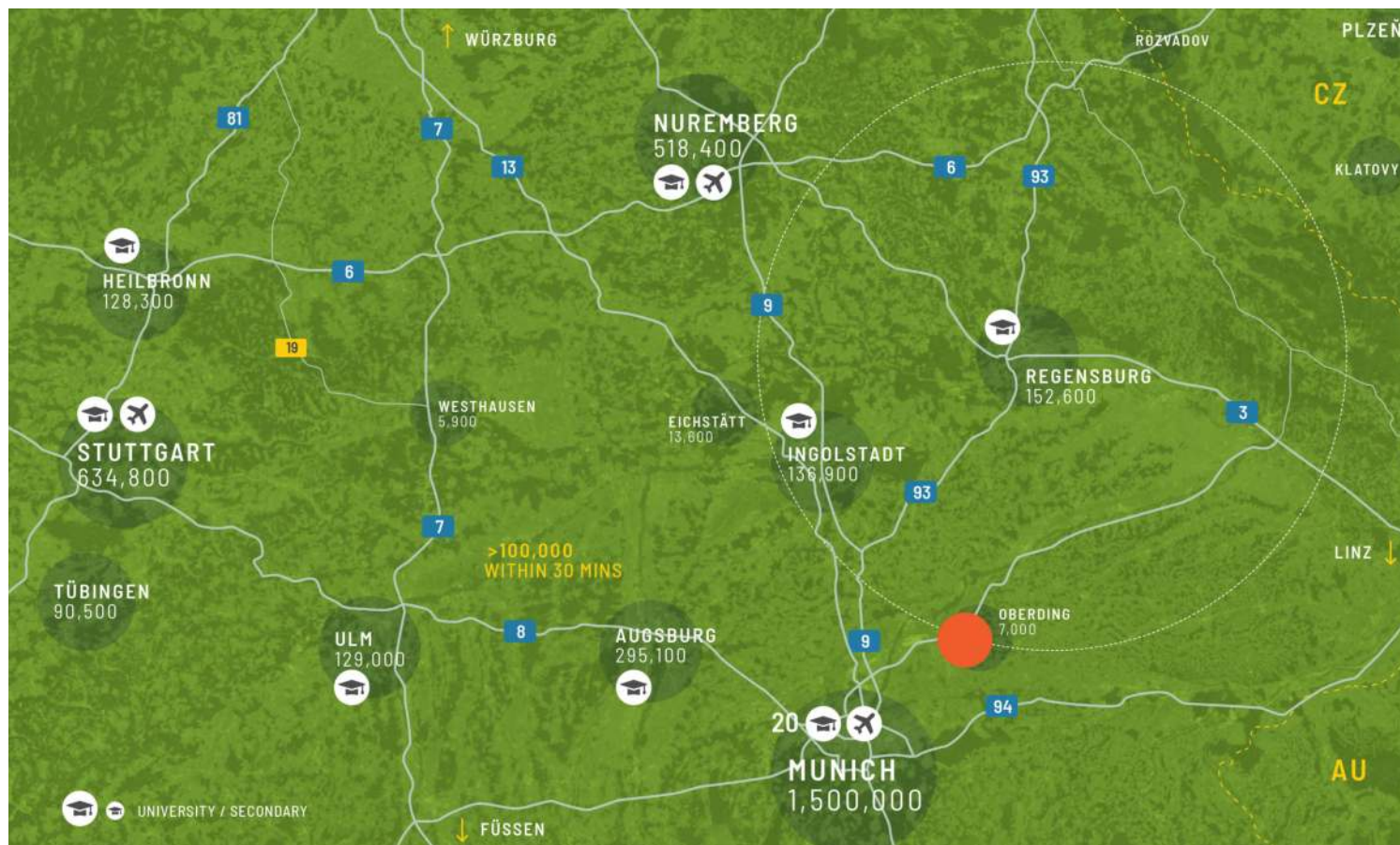
DE

CTPark Oberding

REGIONÁLNE VÝHODY

Vedúci hospodársky región so silným podnikateľským potenciálom

Región Bavarsko je jednou z ekonomicky najsilnejších lokalít v Nemecku. V regióne sa usadili renomované svetové korporácie, významní medzinárodní hráči a silné stredne veľké podniky. Medzinárodné technologické spoločnosti a mnohé podniky pôsobiace v oblasti výskumu a vývoja ďalej zvyšujú výhody jeho polohy. Neďaleko ležiace mesto Mníchov patrí v porovnaní s inými veľkými mestami medzi mestá s najvyšším ekonomickým výkonom a kúpnu silou.



MNICHOV 1 KM



TERMINÁL 2 LETISKA V MNICHOVE 5 KM



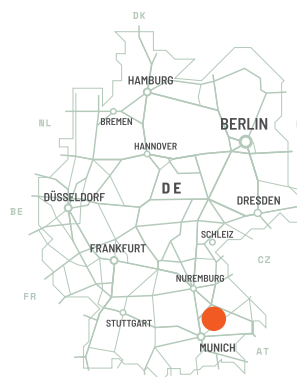
SCHWAIGERLOH 1 KM



A92 8 KM

HLAVNÉ MESTÁ

Mníchov	45 km	45 min
Regensburg	106 km	1 h 10 min



Výborná poloha s vynikajúcou dopravnou dostupnosťou v blízkosti letiska v Mníchove

Ubytovacie zariadenie CTP Munich North sa nachádza hneď vedľa mníchovského letiska. Oberding je spojený s mestom Mníchov cez A92. Uzavretie okruhu Erdinger Ring so spojmi S-Bahn S8/S1 a S6 poskytuje vynikajúce miestne dopravné spojenie do lokality. Priame spojenie S-Bahn, ktoré je v súčasnosti vo výstavbe a spája lokalitu s letiskom v Mníchove, ešte viac výrazne zvýši atraktivitu lokality.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Hlavné umiestnenie
- ▶ Výborná dopravná konektivita
- ▶ Flexibilné možnosti použitia
- ▶ Prispôsobiteľné typy budov



Všestranný biznis park v
blízkosti mníchovského letiska
s flexibilnými priestorovými
možnosťami

DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE

Všeobecná
oblasť k
dispozícii

3 244 m²

Postavené



-  Postavený k dispozícii
-  Plánované
-  Postavené obsadené

ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Oberding

K DISPOZÍCII TERAZ

3 244 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

0 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

40 156 m²

CELKOVÁ PLOCHA

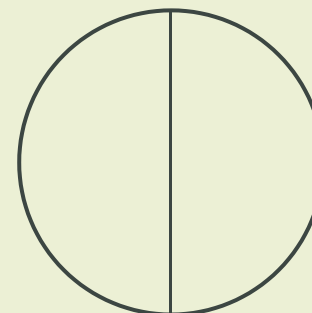
7,47 ha



PRÍEMYSEL V PARKU

50% 3PL

50% Služby



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**33.8 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Sandy Benz

Manažér rozvoja podnikania a
prenájmu, Južné Nemecko

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu



KONTAKTUJTE MA