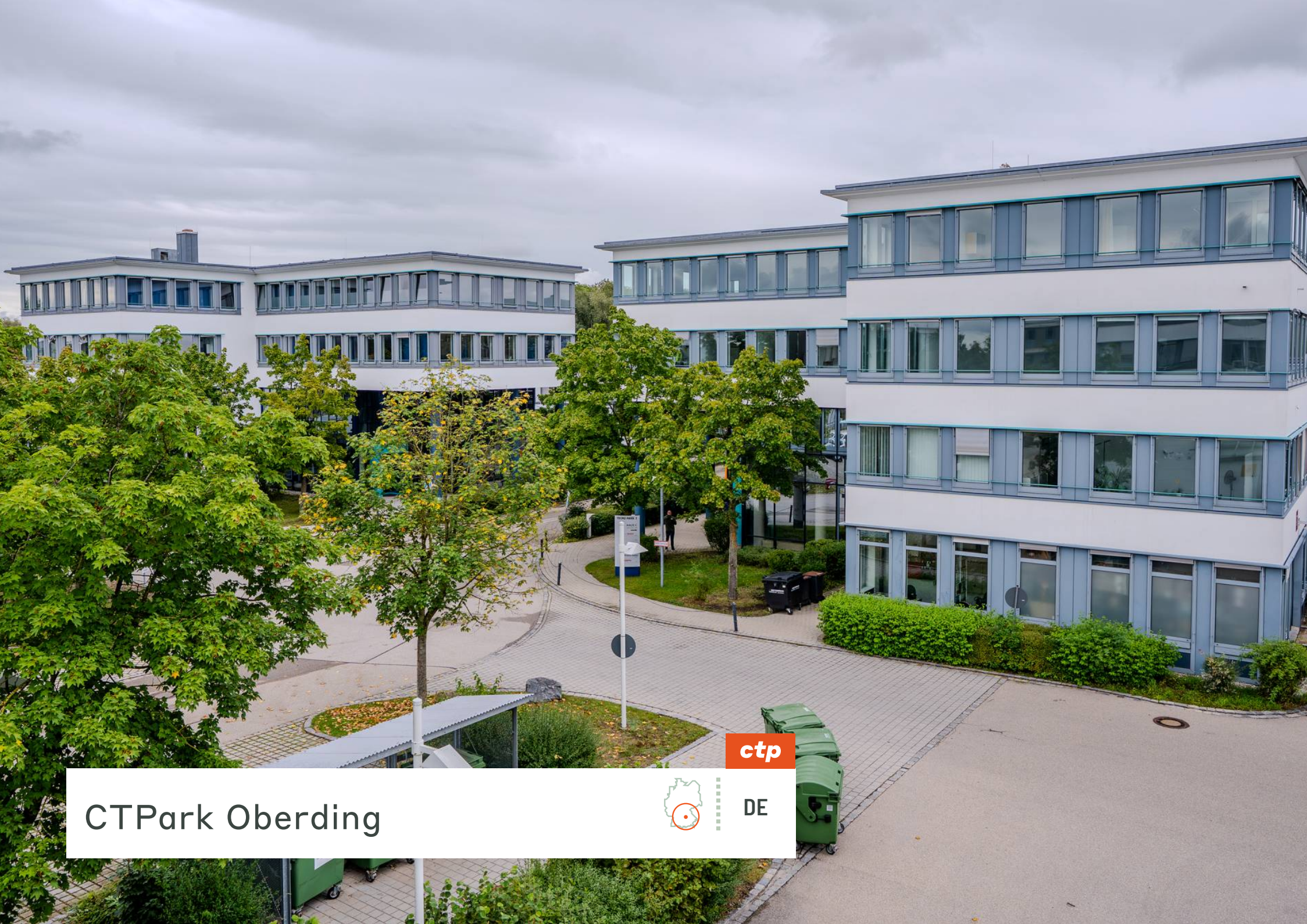




ctp

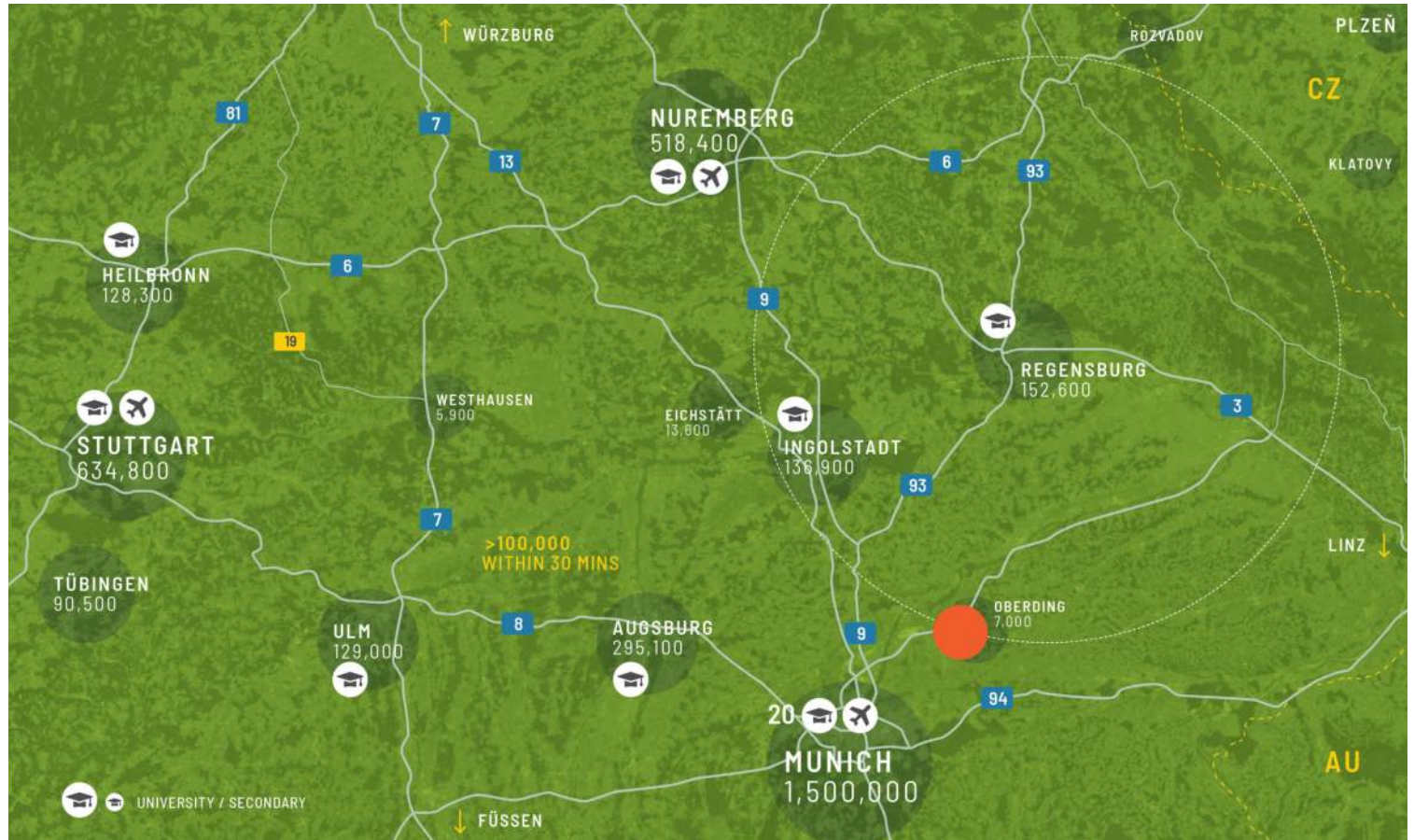


DE

CTPark Oberding

Wiodący region gospodarczy o silnym potencjale biznesowym

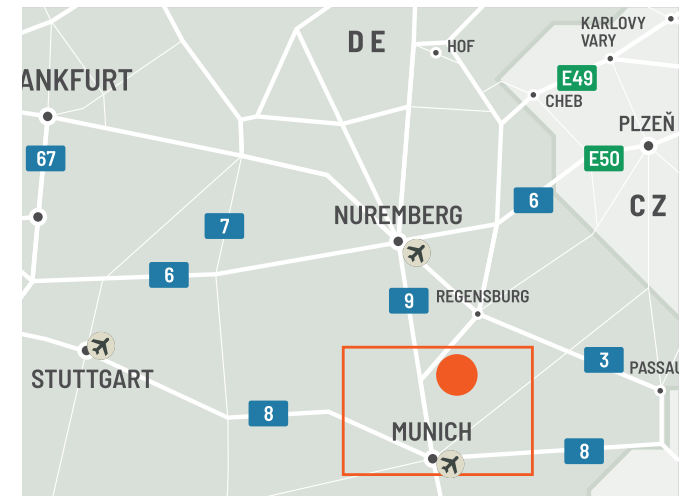
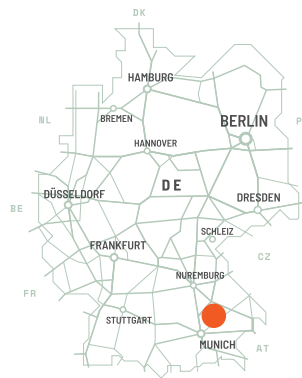
Region Bawarii jest jedną z najsilniejszych lokalizacji gospodarczych w Niemczech. Znane globalne korporacje, główni międzynarodowi gracze i silne średnie przedsiębiorstwa osiedliły się w regionie. Międzynarodowe firmy technologiczne i wiele przedsiębiorstw zajmujących się badaniami i rozwojem dodatkowo zwiększają jego zalety lokalizacyjne. Miasto Monachium, położone w pobliżu, jest jednym z miast o najwyższej produkcji gospodarczej i sile nabywczej w porównaniu z innymi dużymi miastami.



	MONACHIUM 1 KM		TERMINAL 2 LOTNISKI W MONACHIUM 5 KM
	SCHWAIGERLOH 1 KM		A92 8 KM

GŁÓWNE MIASTA

Monachium	45 km	45 minut
Ratyzbona	106 km	1 godz. 10 min



Doskonała lokalizacja z doskonałym połączeniem transportowym w pobliżu lotniska w Monachium

Nieruchomość CTP Munich North znajduje się tuż obok lotniska w Monachium. Oberding jest połączony z miastem Monachium przez A92. Zamknięcie Erdinger Ring, z połączeniami S-Bahn S8/S1 i S6, zapewnia doskonałe lokalne połączenia transportowe z tym miejscem. Bezpośrednie połączenie S-Bahn, które jest obecnie w budowie, łączące to miejsce z lotniskiem w Monachium, znacznie zwiększy atrakcyjność lokalizacji.

FUNKCJE PARKU

- ▶ Doskonała lokalizacja
- ▶ Doskonała łączność transportowa
- ▶ Elastyczne opcje użytkowania
- ▶ Dostosowywalne typy budynków



Wszechstronny park biznesowy
w pobliżu lotniska w
Monachium z elastycznymi
opcjami przestrzeni

DOSTĘPNOŚĆ I DOSTAWA

Dostępny
obszar
ogólny

3 244 m² Zbudowany

.....



KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Oberding

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

3 244 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

0 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

40 156 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

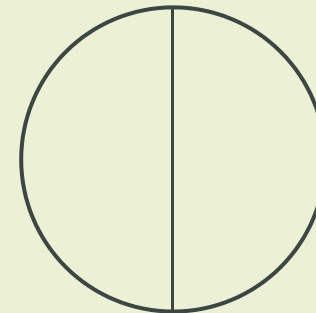
7,47 ha



PRZEMYSŁY W PARKU

50% 3PL

50% Usługi



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**33.8 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Sandy Benz

Menedżer ds. rozwoju biznesu i
leasingu, Niemcy południowe

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNA