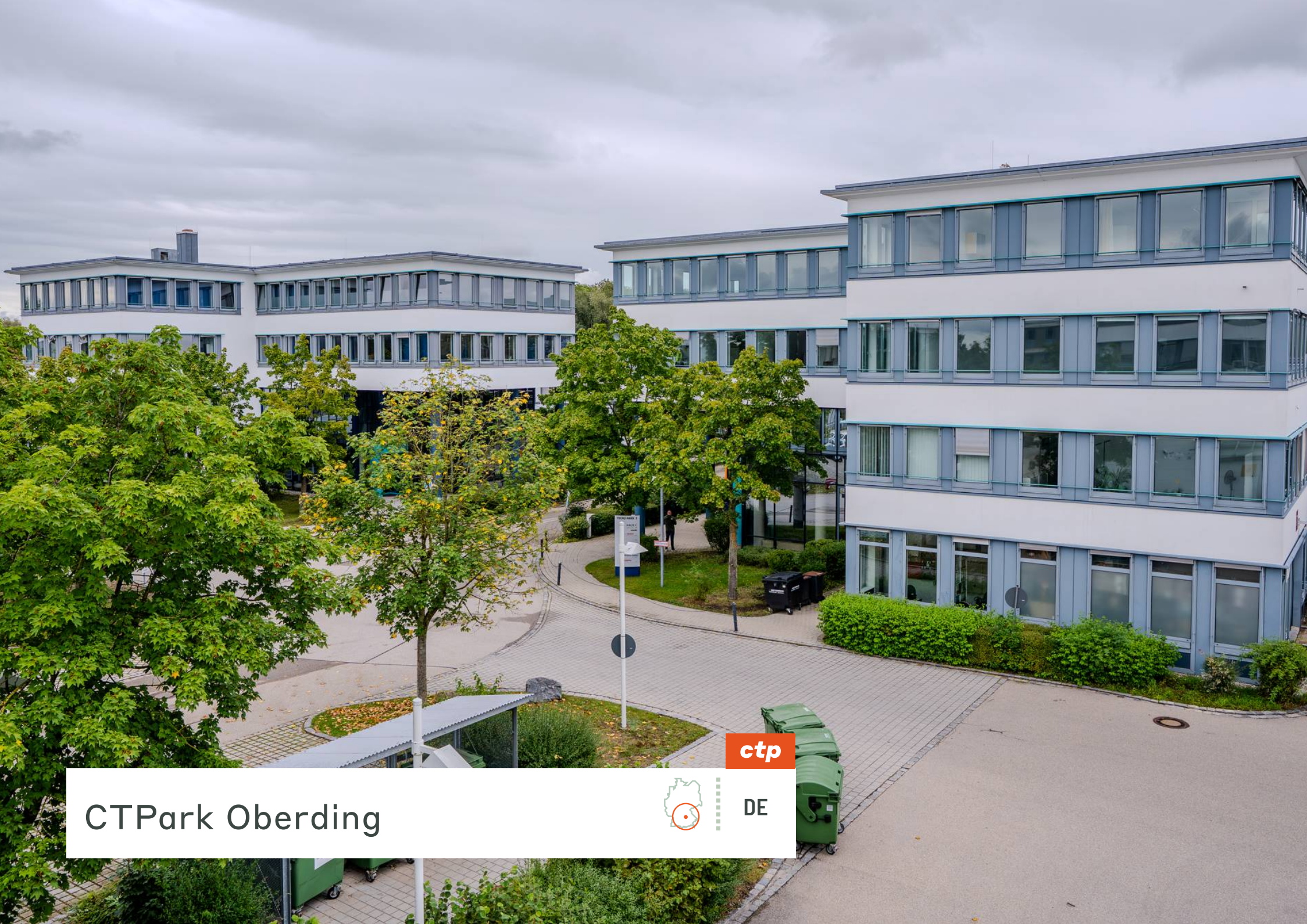




ctp

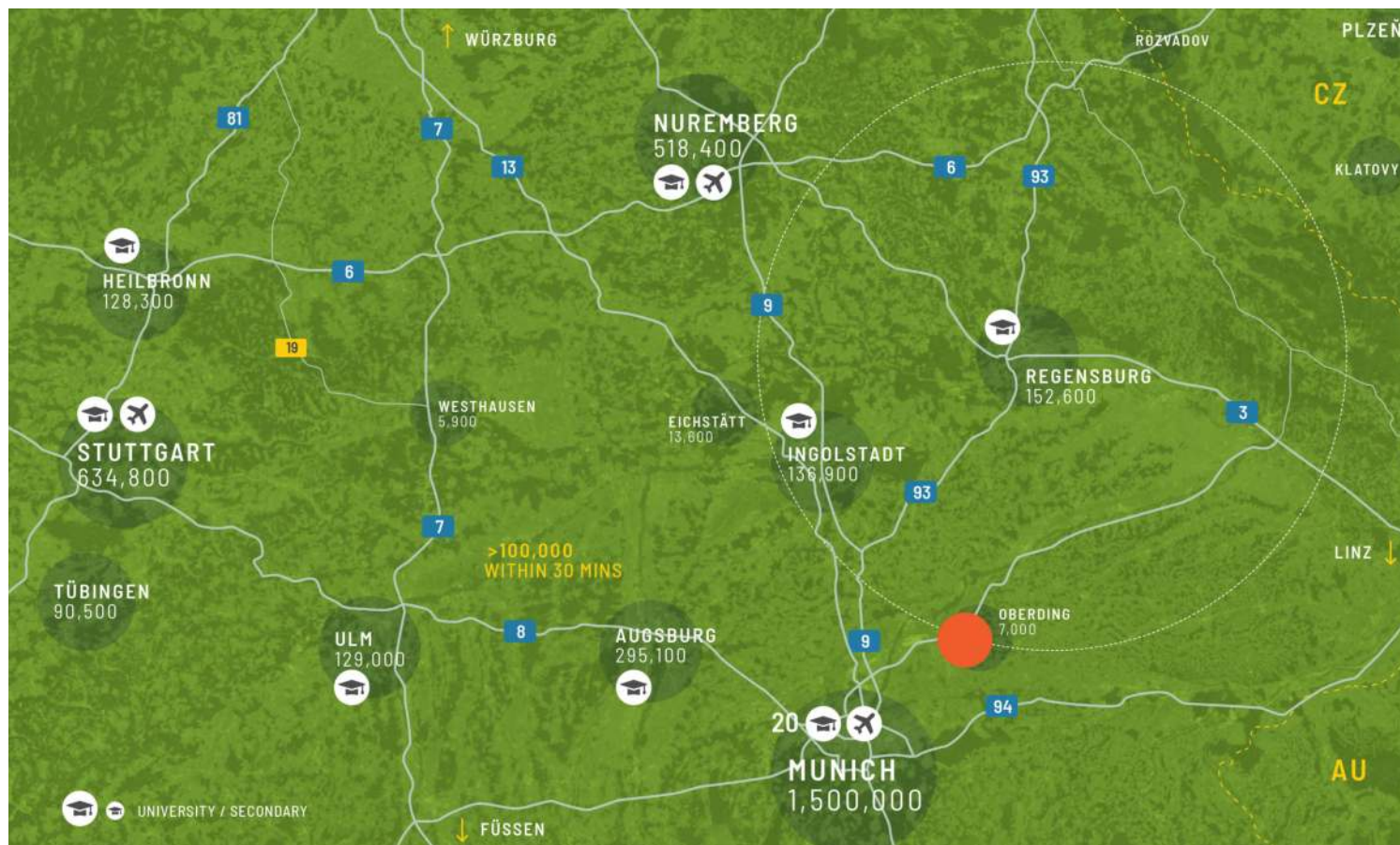


DE

CTPark Oberding

Přední ekonomický region se silným obchodním potenciálem

Region Bavorsko je jednou z ekonomicky nejsilnějších lokalit v Německu. V regionu se usadily renomované globální korporace, významní mezinárodní hráči a silné středně velké podniky. Mezinárodní technologické společnosti a mnoho podniků v oblasti výzkumu a vývoje dále rozšiřují výhody jeho umístění. Nedaleko ležící Mnichov je jedním z měst s nejvyšším ekonomickým výkonem a kupní silou ve srovnání s jinými velkými městy.



MNICHOV 1 KM



TERMINÁL 2 LETIŠTĚ
MNICHOV 5 KM



SCHWAIGERLOH 1 KM



A92 8 KM

VELKÁ MĚSTA

Mnichov 45 km 45 minut

Řezno 106 km 1 h 10 min



Skvělá lokalita s vynikající dopravní konektivitou v blízkosti mnichovského letiště

Nemovitost CTP Munich North se nachází hned vedle mnichovského letiště. Oberding je spojen s městem Mnichov přes A92. Uzavírka Erdinger Ring se spojí S-Bahn S8/S1 a S6 poskytuje vynikající místní dopravní spojení do lokality. Přímé spojení S-Bahn, které je v současné době ve výstavbě a spojuje areál s mnichovským letištěm, dále výrazně zvýší atraktivitu lokality.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Hlavní umístění
- ▶ Výborná dopravní konektivita
- ▶ Flexibilní možnosti použití
- ▶ Přizpůsobitelné typy budov



Všestranný business park
poblíž mnichovského letiště s
flexibilními prostory

DOSTUPNOST A DODÁNÍ

Obecná
oblast k
dispozici

3 244 m²

Postavené



-  Postaveno k dispozici
-  Plánované
-  Postaveno obsazeno

KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Oberding

K DISPOZICI

3 244 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

0 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

40 156 m²

CELKOVÁ PLOCHA

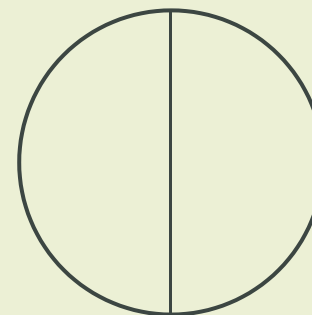
7,47 ha



PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V
PARKU

50% 3PL

50% Služby



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**33.8 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

ctp

Sandy Benz

Manažer rozvoje obchodu a
leasingu, Jižní Německo

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

KONTAKTUJTE NÁS