



ctp



可选择
丢弃

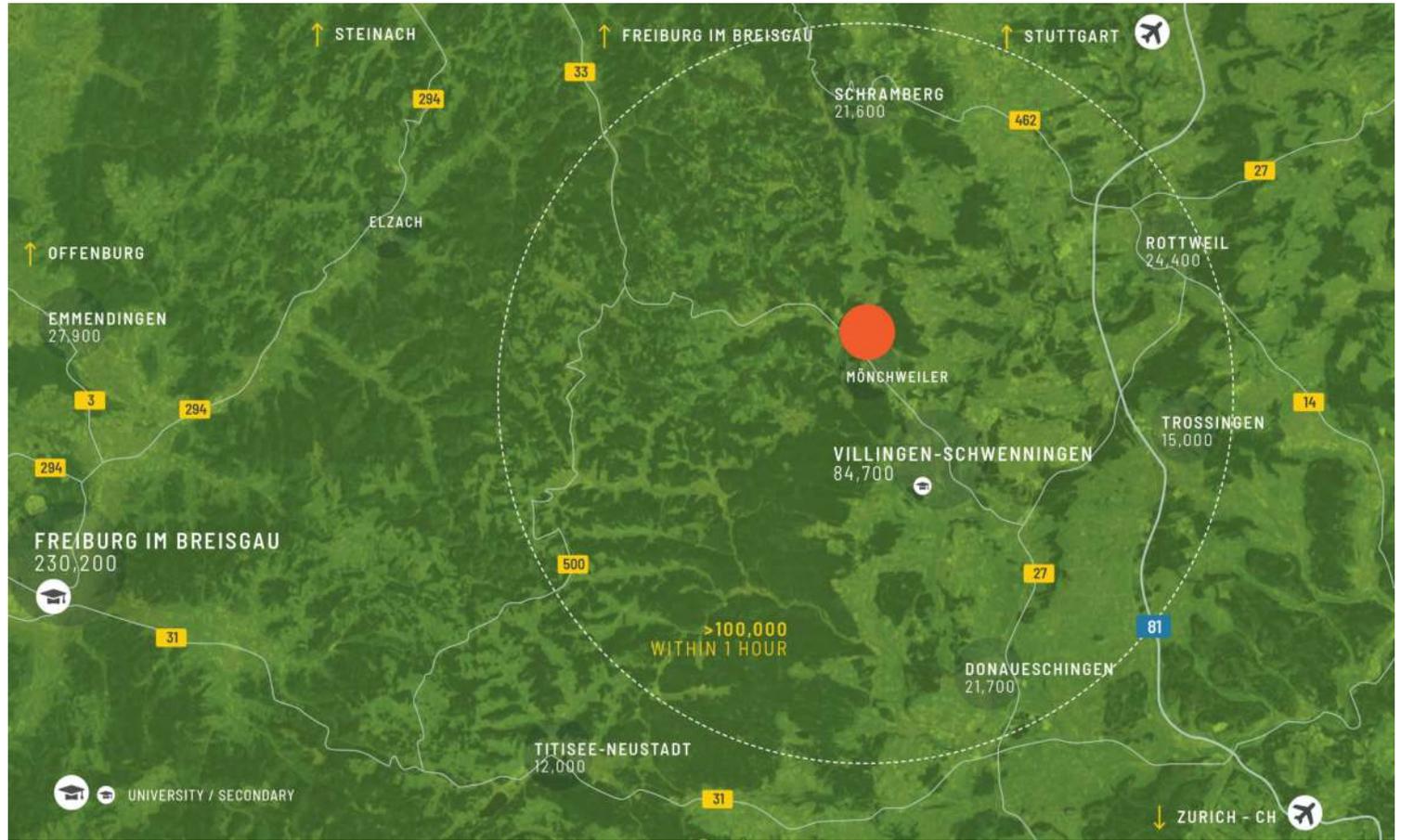
蒙希韦勒 CTPark 公园

区域优势

黑森林-巴尔地区的工业和休闲中心

门希韦勒镇属于黑森林-巴尔区，该区是巴登-符腾堡州工业最密集的地区之一。这里聚集着各种行业，包括小型企业、制造公司和物流公司。黑森林-巴尔区是巴登-符腾堡州最美丽的休闲区之一。夏季，黑森林邀请您徒步旅行，而冬季，风景如画的环境适合进行所有冬季运动。

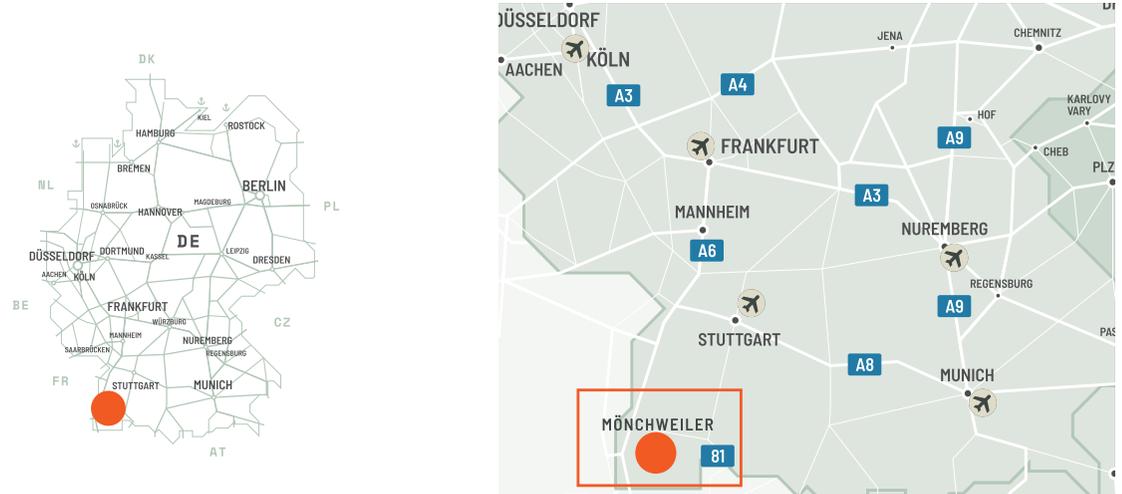
- ▶ Art of the industrially dense Schwarzwald-Baar district in Baden-Württemberg
- ▶ Home to diverse industries including small businesses, manufacturing, and logistics
- ▶ Situated in one of the most beautiful recreational areas in the region
- ▶ Offers year-round outdoor activities, from summer hiking to winter sports in the Black Forest



- AIRPORT STUTTGART 120KM
- TRAIN STATION 7KM
- BUS STATION 3KM
- HIGHWAY 10KM

主要城市

| | | |
|------------------------|-----|-------|
| Airport Stuttgart | 120 | 75min |
| Villingen-Schwenningen | 8 | 10分钟 |



位于欧洲中心地带，毗邻黑森林和主要交通路线

门希韦勒位于欧洲中心巴登-符腾堡州南部，地理位置优越，毗邻联邦大街 33 号，距离 A81 斯图加特-辛根高速公路约 10 分钟车程。附近还有黑森林铁路，设有菲林根站和圣乔治站，以及 36 号和 7265 号公交线路。该地区地理位置优越，是前往邻国瑞士和法国的交通枢纽。

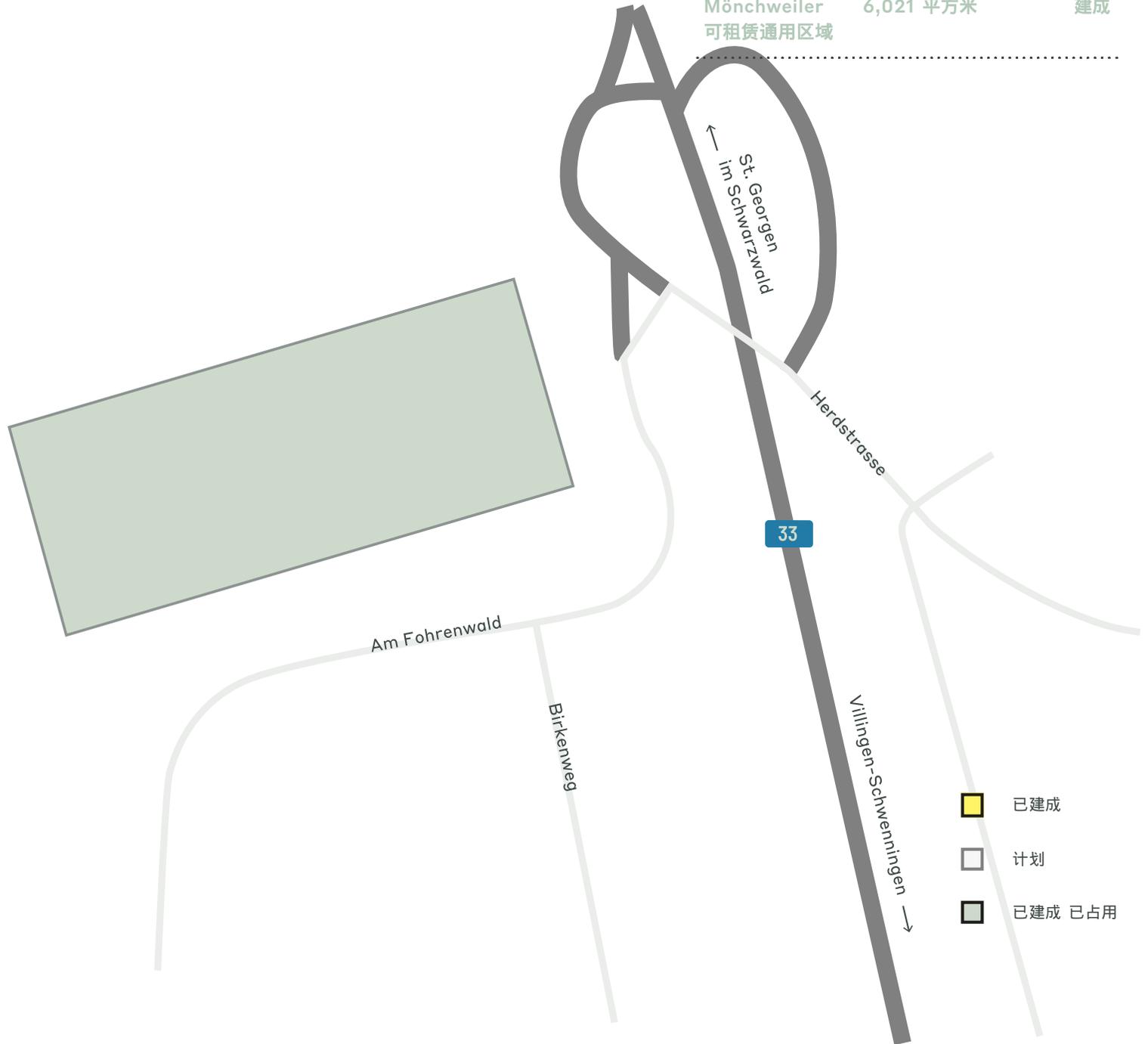
公园特色

- ▶ 灵活的使用选项
- ▶ 宽敞的室外区域
- ▶ 地理位置优越，位于三角地带
- ▶ 成长空间



供货情况及交付

Mönchweiler 6,021 平方米 建成
可租赁通用区域



<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?

重点园区数据

蒙希韦勒 CTPark 公园

现已上市

6,021 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

55,157 平方米

总面积

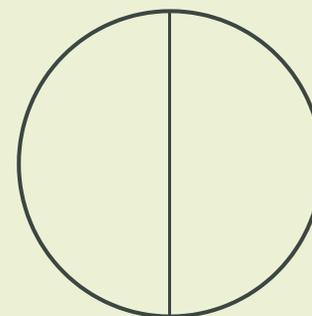
5.52 公顷



园区产业

50% 第三方物流

50% 批发贸易



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

ctp

桑迪·本茨
南德业务拓展及租赁经理

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu

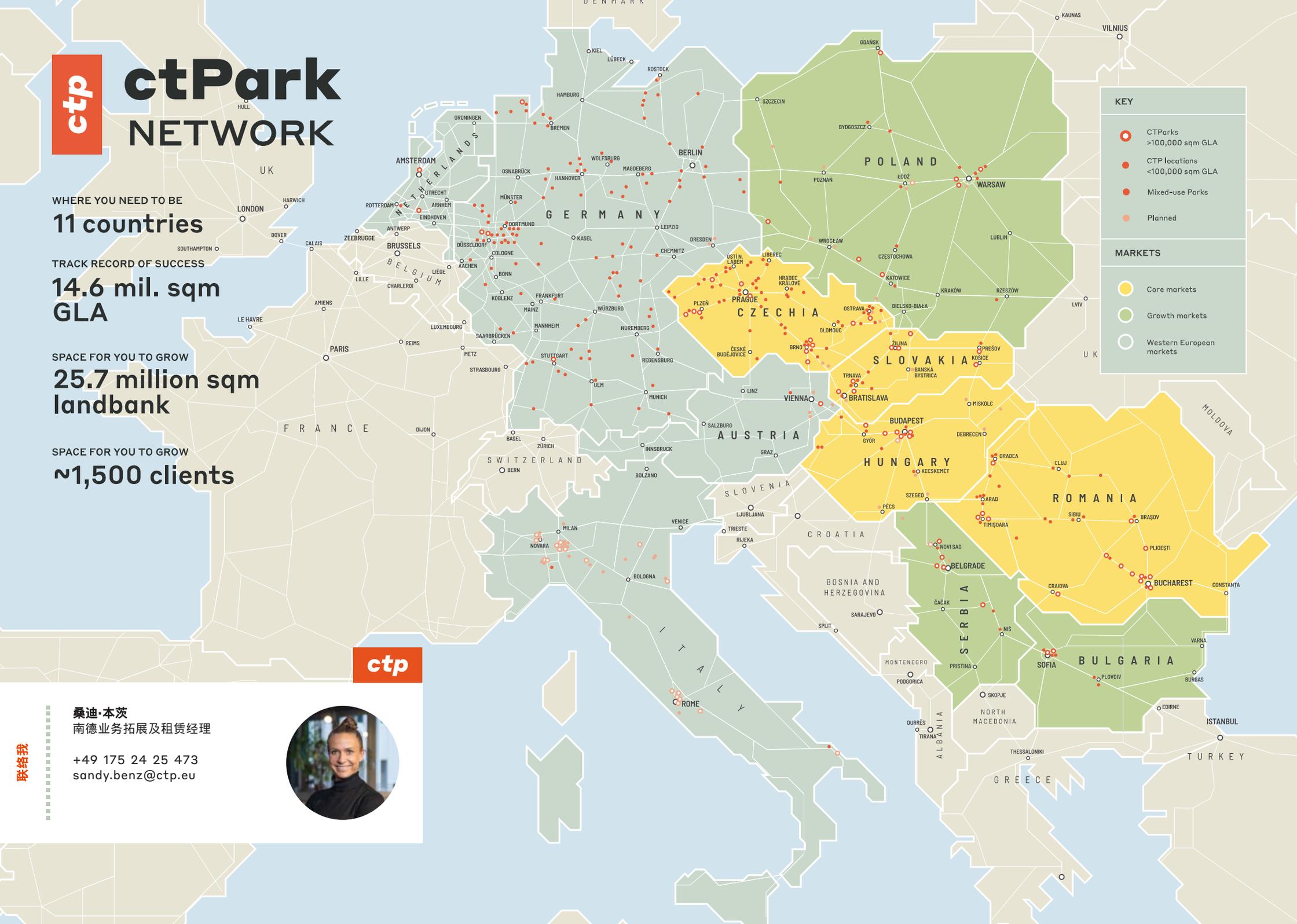


KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



联系我