



ctp

姆拉达-博莱斯拉夫二期 CTP 公园

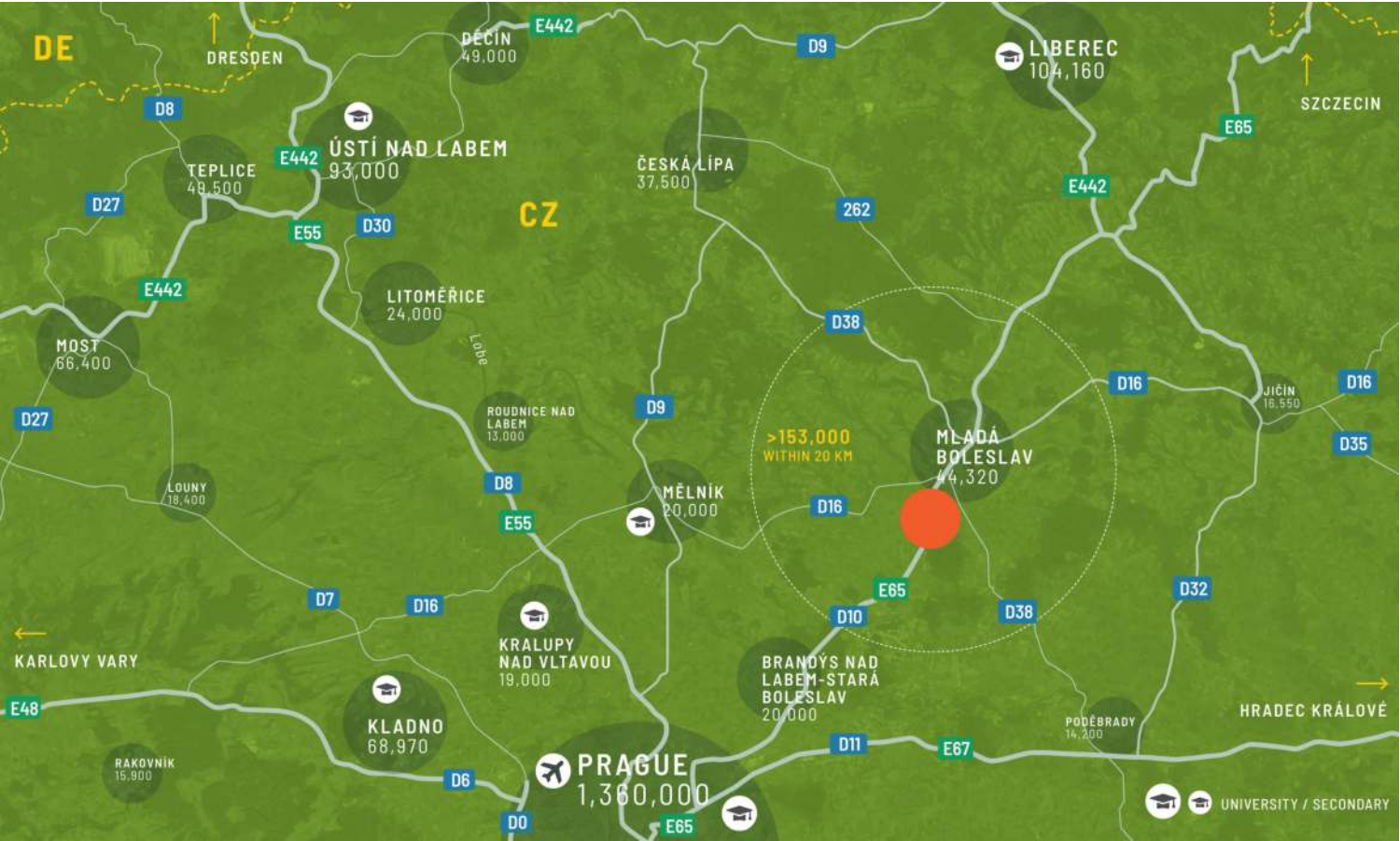


CZ

捷克共和國的主要汽車和高科技中心

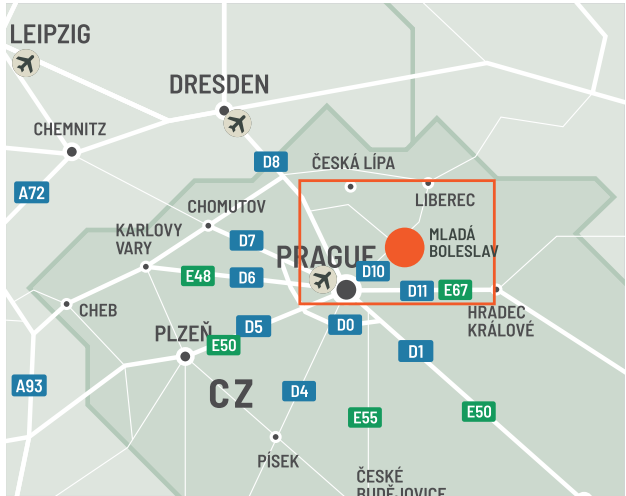
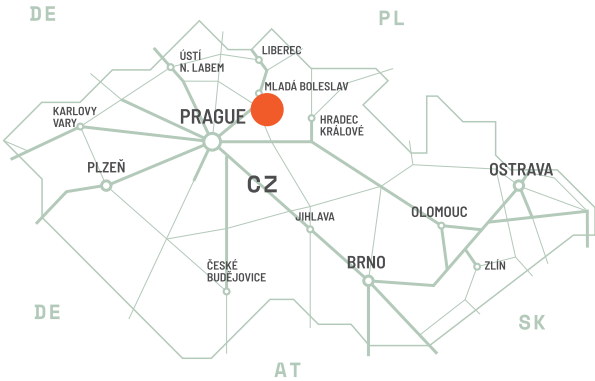
姆拉达-博莱斯拉夫二期 CTPark 位于 E65 高速公路上，距离布拉格 50 公里，通往德国和波兰边境。园区位于汽车和高科技中心，以斯柯达汽车公司为中心。园区的优势包括完善的基础设施和便利的交通、较低的成本和可用的熟练劳动力。

- ▶ 该地区有 3 所大学
- ▶ 高技能勞動力地區
- ▶ 擁有頂級基礎設施的低成本地區



主要城市

布拉格	50 公里
德勒斯登	170公里
柏林	340公里
弗羅茨瓦夫	220公里
紐倫堡	360公里

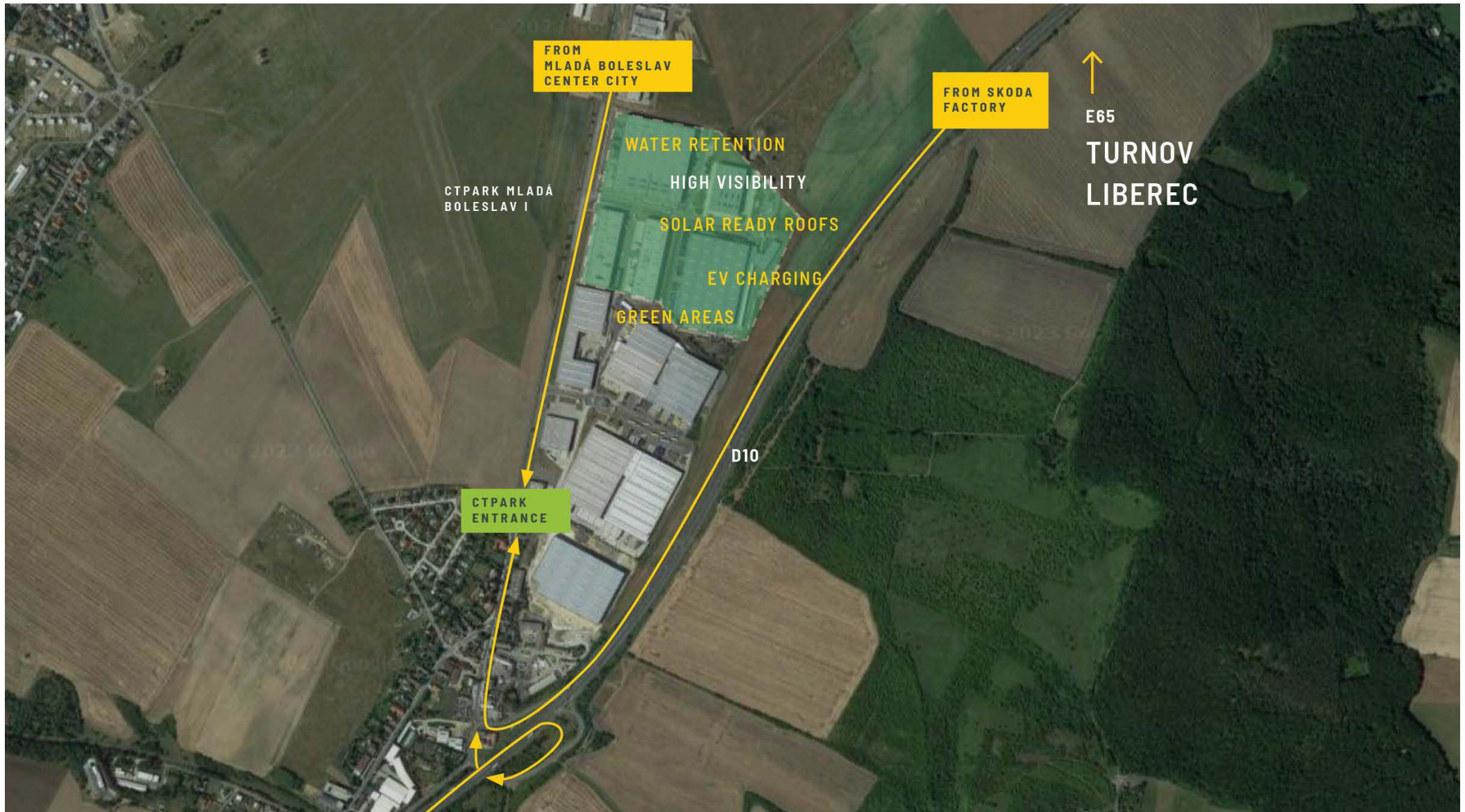


已建成工業區的園區

該園區為物流或製造企業提供了巨大的機會。斯柯達工廠增強了這一汽車產業的地位，其建築在技術上 100% 足以滿足任何類型的運作。從 D10 高速公路可直接進入，方便汽車供應商之間的運輸或捷克共和國境內和國外的分銷。

公園特色

- ▶ 斯柯达汽车供应中心
- ▶ 高科技投资者
- ▶ 该地区有 3 所大学
- ▶ 可用的熟练劳动力



可從主高速公路 D10 輕鬆抵達

供貨情況及交付

MLBS05 3,553 平方米 規劃中

.....



重點園區數據

姆拉达-博莱斯拉夫二期 CTP 公园



太陽能就緒



水循環利用



電動充電器



公共巴士/交通

現已上市

0 平方米

發展機遇

3,553 平方米

建成區面積

43,898 平方米

總面積

4.75 公頃

園區及附近投資者

出現

佛吉亞

吉特科技

伊迪亞達

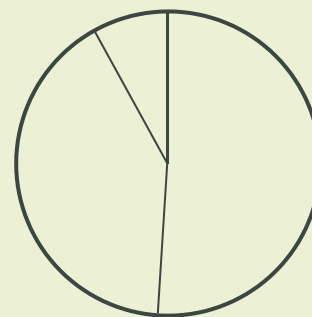
斯沃特

園區產業

51% 汽車

41% 第三方物流

8% 製造業



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

米哈尔-普日布

中波西米亞和北波西米亞地區高級業務開發人員

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu



聯絡我