



CTPark Meschede



ctp

DE



Ekonomická síla a kvalita života

Region Meschede se nachází v srdci Sauerlandu, hornaté oblasti v Severním Porýní-Vestfálsku. Region je známý tím, že nabízí vysokou kvalitu života. Ekonomicky je Meschede silnou lokalitou se širokou škálou společností působících v různých odvětvích. Na místní ekonomiku má velký vliv zejména kovodělný průmysl, strojírenství, ale i řemesla a obchod. Kromě toho má Meschede rostoucí logistický sektor, který těží ze své centrální polohy a vynikajícího dopravního spojení. Četné středně velké společnosti a rodinné podniky přispívají k ekonomické stabilitě a rozmanitosti regionu. Dobře rozvinutá infrastruktura, blízkost dálnic a hlavních silnic a přístup ke vzdělávacím institucím, jako je University of Applied Sciences South Westphalia, činí z Meschede atraktivní místo pro podniky a zaměstnance.



DORTMUND 70KM

MESCHEDE
HAUPTBAHNHOF 4 KM

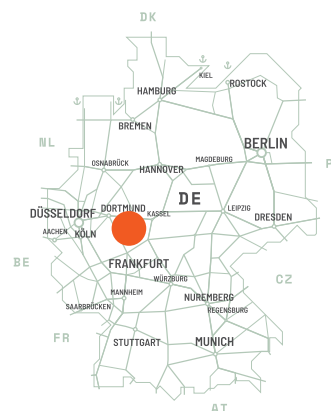
STEINBACH 1 KM



A46 1,5 KM

VELKÁ MĚSTA

Dortmund	74 km	55 minut
Hamm	62 km	55 minut
Paderborn	63 km	1 hrs

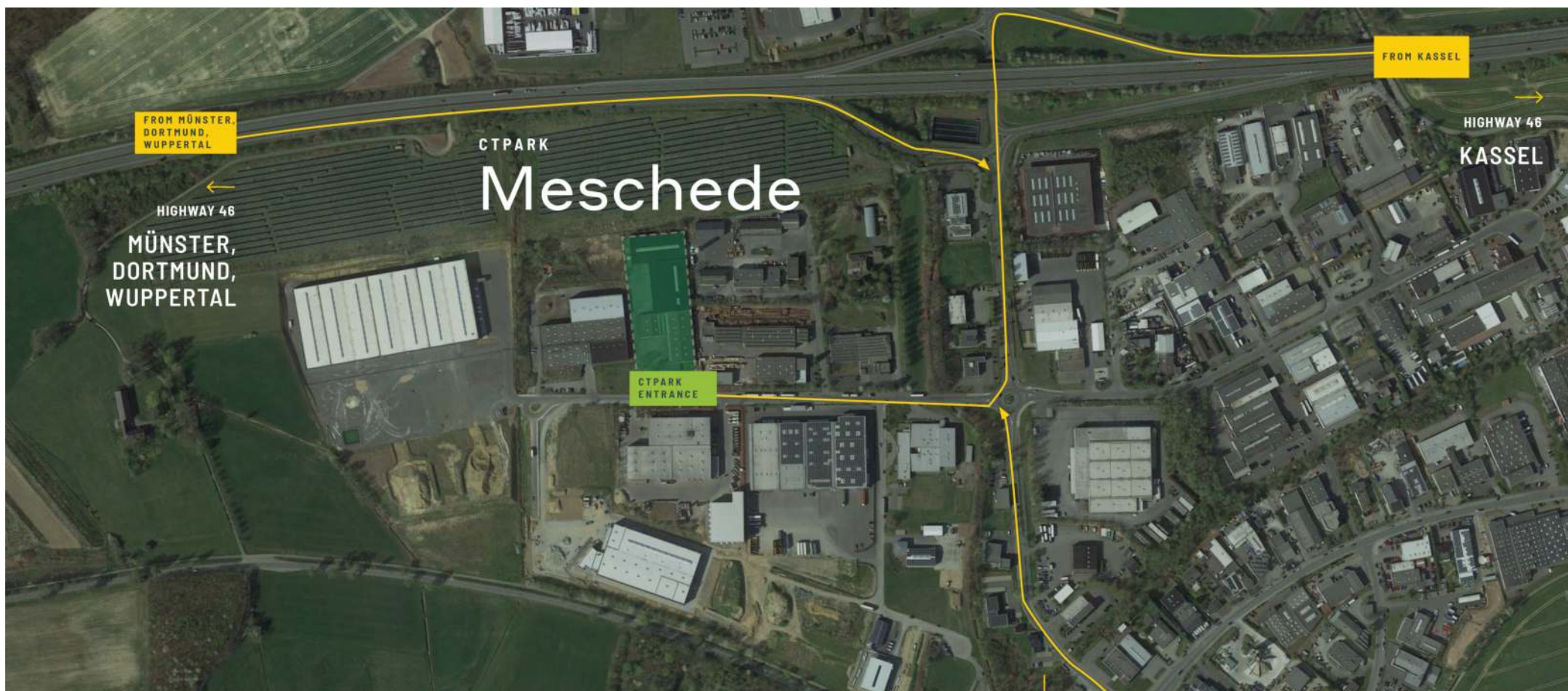


Vaše společnost v centru optimální dostupnosti

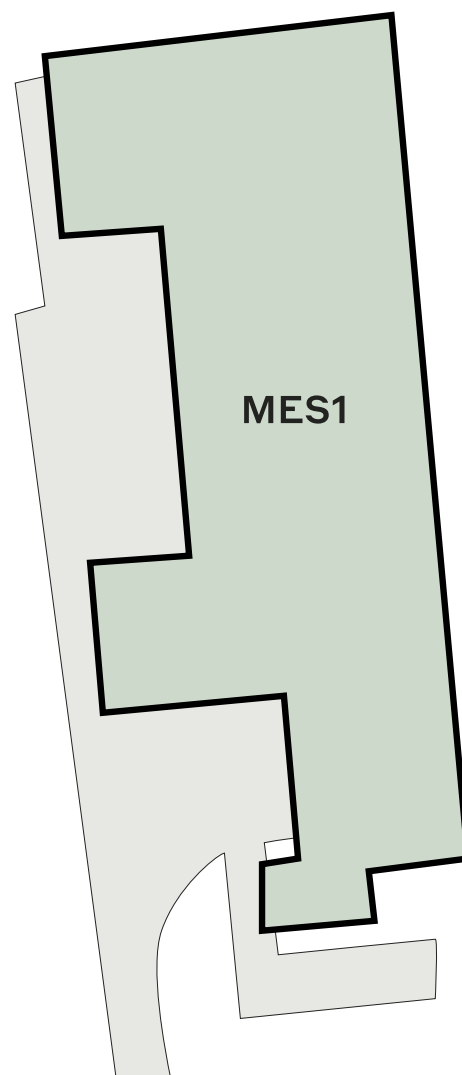
Nemovitost na adrese Am Steinbach 8-10 v Meschede se nachází v dobře rozvinuté průmyslové oblasti, která těží z velmi výhodné polohy. Okolní prostředí je charakteristické směsí podniků, skladovacích prostor a výrobních zařízení. Dopravní spojení je vynikající: Blízké silnice B55 a B7 poskytují přímý přístup k dálnicím A46 a A445 a zajišťují rychlé spojení do okolních regionů. Hlavní vlakové nádraží Meschede je také jen pár minut odtud a nabízí pravidelné vlakové spoje do Dortmundu a Kasselu. Autobusové zastávky v okolí dále zlepšují dostupnost MHD. Díky blízkosti klíčových dopravních tras a dostupnosti parkovacích míst poskytuje lokalita ideální podmínky pro podnikání a logistiku.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Centrální poloha
- ▶ Dobrá infrastruktura
- ▶ Flexibilní možnosti použití
- ▶ Vysoká kvalita života



Flexibilní nebytový prostor se širokými možnostmi využití



-  Postaveno k dispozici
-  Plánované
-  Postaveno obsazeno

KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Meschede

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

0 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

6 563 m²

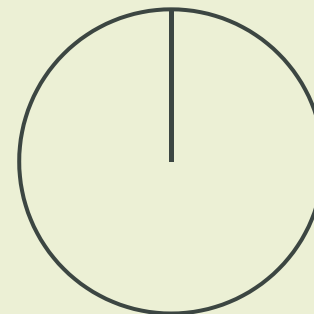
CELKOVÁ PLOCHA

1,25 ha



PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V
PARKU

100% 3PL



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**33.8 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Devin Diviniyathan

Regional Leasing Manager, West
Germany

+49 1511 0060016

devin.diviniyathan@ctp.eu



KONTAKTUJTE NÁS