

**ctp**

CTPark Lysá nad Labem

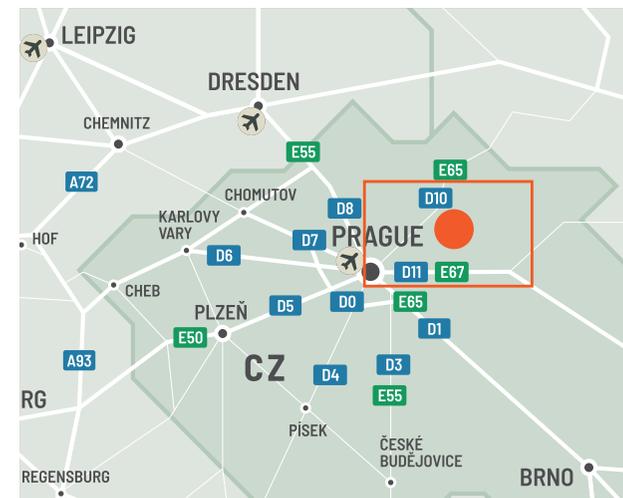
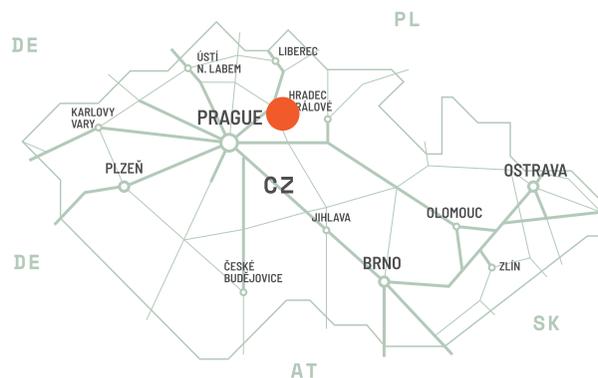


CZ

## REGIONÁLNÍ VÝHODY

.....

CTPark Lysá nad Labem se nachází v blízkosti důležitých tranzitních tras - dálnic D10 a D11, které spojují Prahu a severovýchod České republiky. Lysá nad Labem je také historickým železničním uzlem a centrem obchodních aktivit v regionu.



VLASTNOSTI PARKU

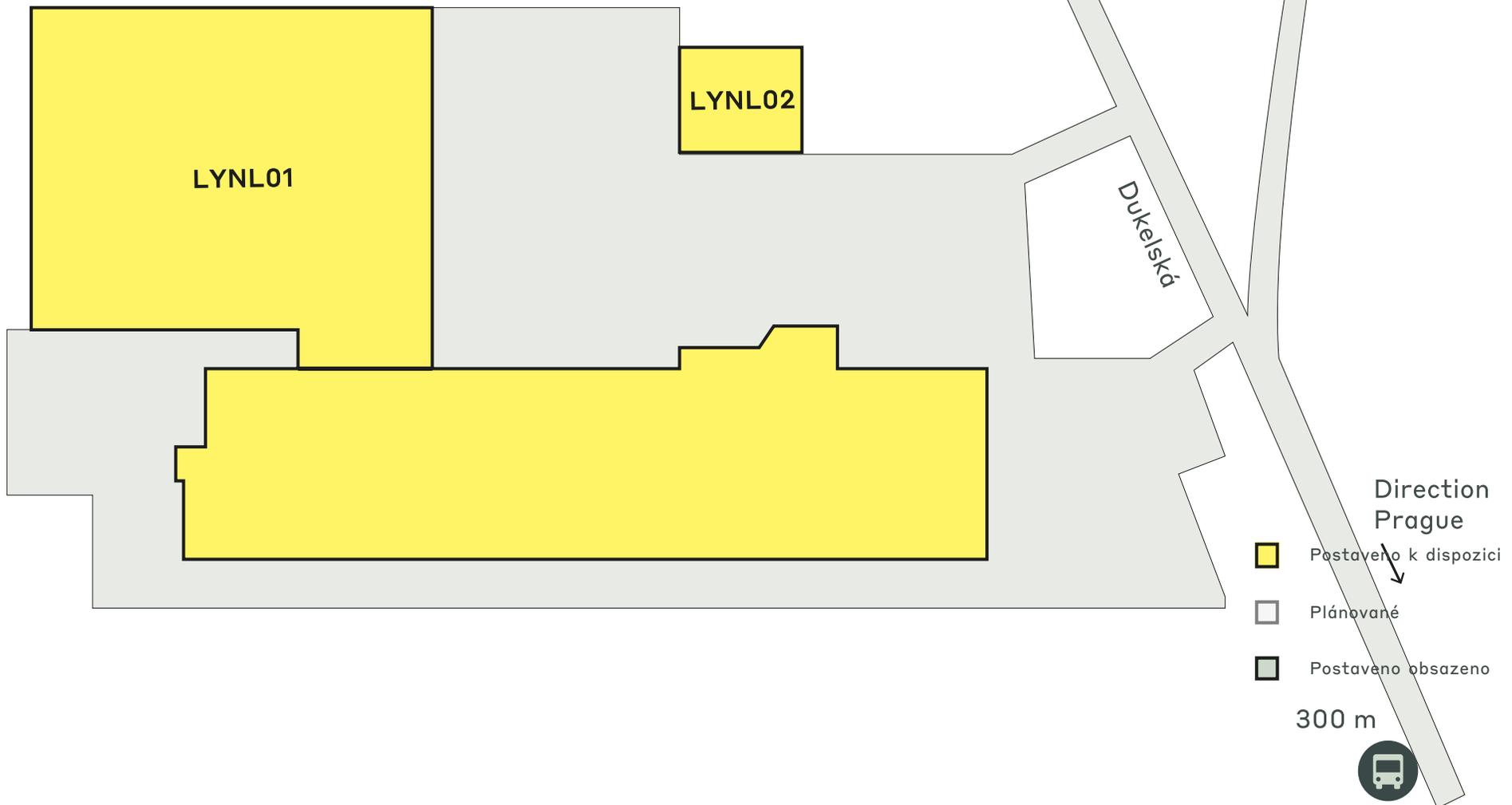
- ▶ Vzdělaná populace
- ▶ Nižší náklady na pracovní sílu
- ▶ Dobré dálniční spojení



DOSTUPNOST A DODÁNÍ

|        |                      |           |
|--------|----------------------|-----------|
| B      | 2 373 m <sup>2</sup> | Postavené |
| LYNL01 | 1 980 m <sup>2</sup> | Postavené |
| LYNL02 | 196 m <sup>2</sup>   | Postavené |

↖ Lysá n. Labem



KLÍČOVÁ DATA PARKU

# CTPark Lysá nad Labem

K DISPOZICI

4 549 m<sup>2</sup>

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

0 m<sup>2</sup>

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

4 549 m<sup>2</sup>

CELKOVÁ PLOCHA

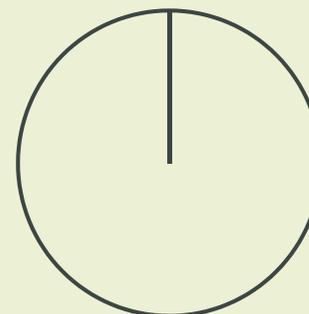
0,45 ha

PARK A INVESTOŘI V OKOLÍ

Brutra Logistics BV

PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V PARKU

100% 3PL



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

**11 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

**≈1,500 clients**

ctp

**KEY**

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

**MARKETS**

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



**Michal Prib**  
Vedoucí obchodní vývojář,  
Středočeský a severočeský kraj

+420 778 734 734  
michal.prib@ctp.eu

KONTAKTUJTE NÁS

