



Aeroportul CTPark Łódź



ctp

PL

Alegere strategică pentru companiile de logistică

Park is strategically located directly next to the crossroad A1 and A2 motorways. Thanks to good access to workforce and excellent infrastructure, the park is a strategic choice for logistics companies seeking development opportunities within CEE.

- ▶ Situat în orașul Łódź, care are aproximativ 300 000 de locuitori,
- ▶ Situat strategic, chiar lângă intersecția autostrăzilor A1 și A2,
- ▶ Transport urban cu stație de autobuz și stație de tren chiar lângă CTPark,
- ▶ Lângă aeroportul Łódź și zona CARGO cu agenție vamală



ACCESS TO A1 AND A2 HIGHWAYS



AEROPORTUL CHIAR LÂNGĂ CTPARK



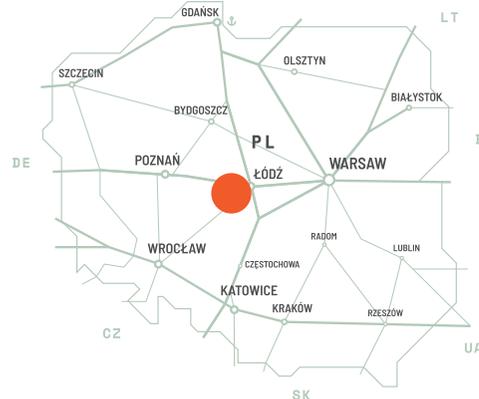
LOCAȚIE ÎNTR-UN ORAȘ DIN ŁÓDŹ



ŁÓDŹ LUBLINEK TRAIN STATION NEARBY

MARILE ORAȘE

Varșovia	140 km	1 h 30 min
Poznań	214 km	2 h
Katowice	200 km	2 h 10 min
Berlin	500 km	5 h 30 min



Acces pe autostradă la autostrada A2 Polonia Est Vest și A1 Nord Sud

The Class A facility is designed in accordance with ESG principles, offering high availability of electrical power, gas, and other utilities for production. The project includes water retention and reuse systems, as well as elegant natural landscaping that supports biodiversity.

CARACTERISTICILE PARCULUI

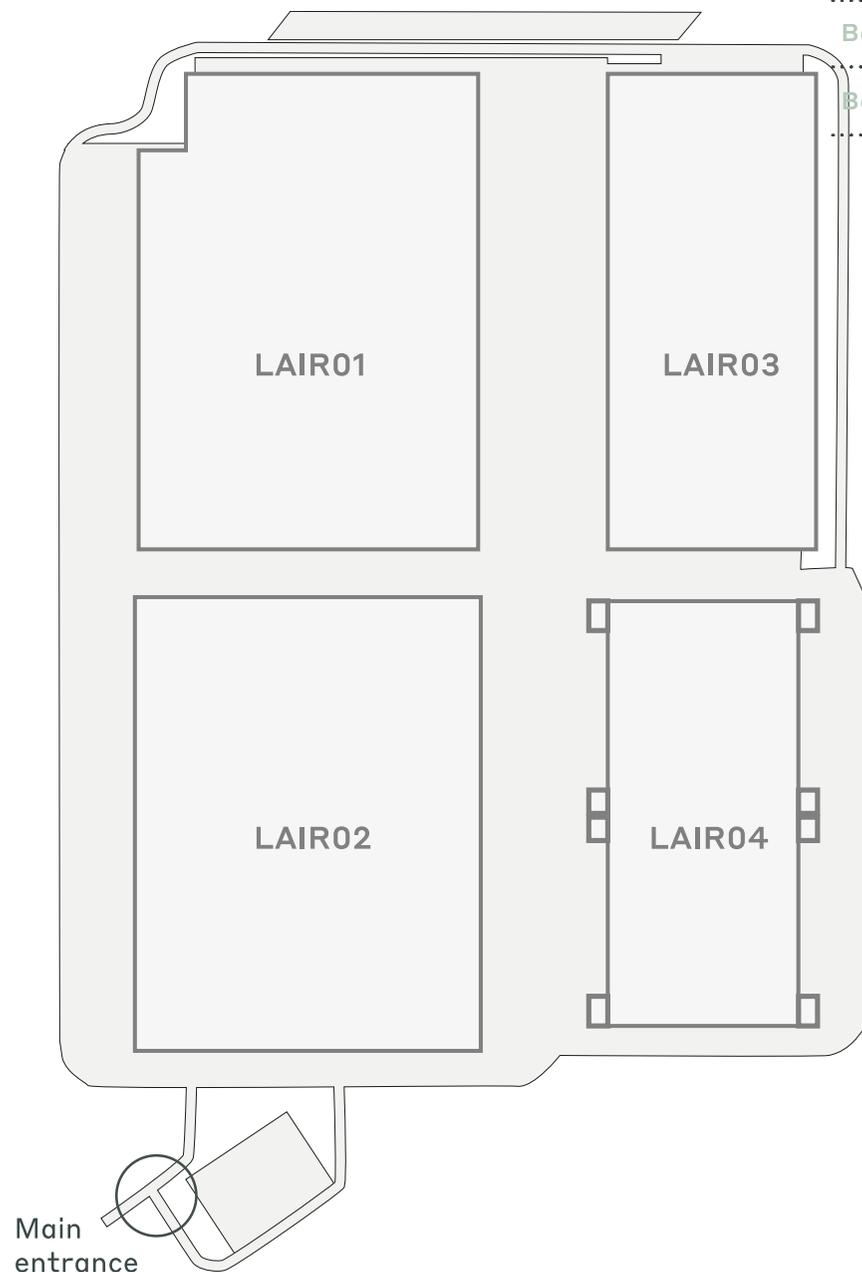
- ▶ Situat în orașul Łódź, care are aproximativ 300 000 de locuitori,
- ▶ Situat strategic, chiar lângă intersecția autostrăzilor A1 și A2,
- ▶ Transport urban cu stație de autobuz și stație de tren chiar lângă CTPark,
- ▶ Lângă aeroportul Łódź și zona CARGO cu agenție vamală



Localizare perfecta cu acces
direct la autostrada A2 si A1

DISPONIBILITATE ȘI LIVRARE

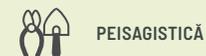
BURUZĂ 01	33.295 m ²	Planificat
Bârlogul 02	32.272 m ²	Planificat
Bârlogul 03	21.124 m ²	Planificat
Bârlogul 04	18.066 m ²	Planificat



-  Construit disponibil
-  Planificat
-  Construit ocupat

DATE CHEIE ALE PARCULUI

Aeroportul CTPark Łódź



DISPONIBIL ACUM

0 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

104.757 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

0 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

2,15 Ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

ctp

Sandra Winiarska
Senior Business Developer,
North-West Poland

+48 532 566 709
sandra.winiarska@ctp.eu



KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

CONTACTEAZA-MA