



Letiště CTPark Lodž



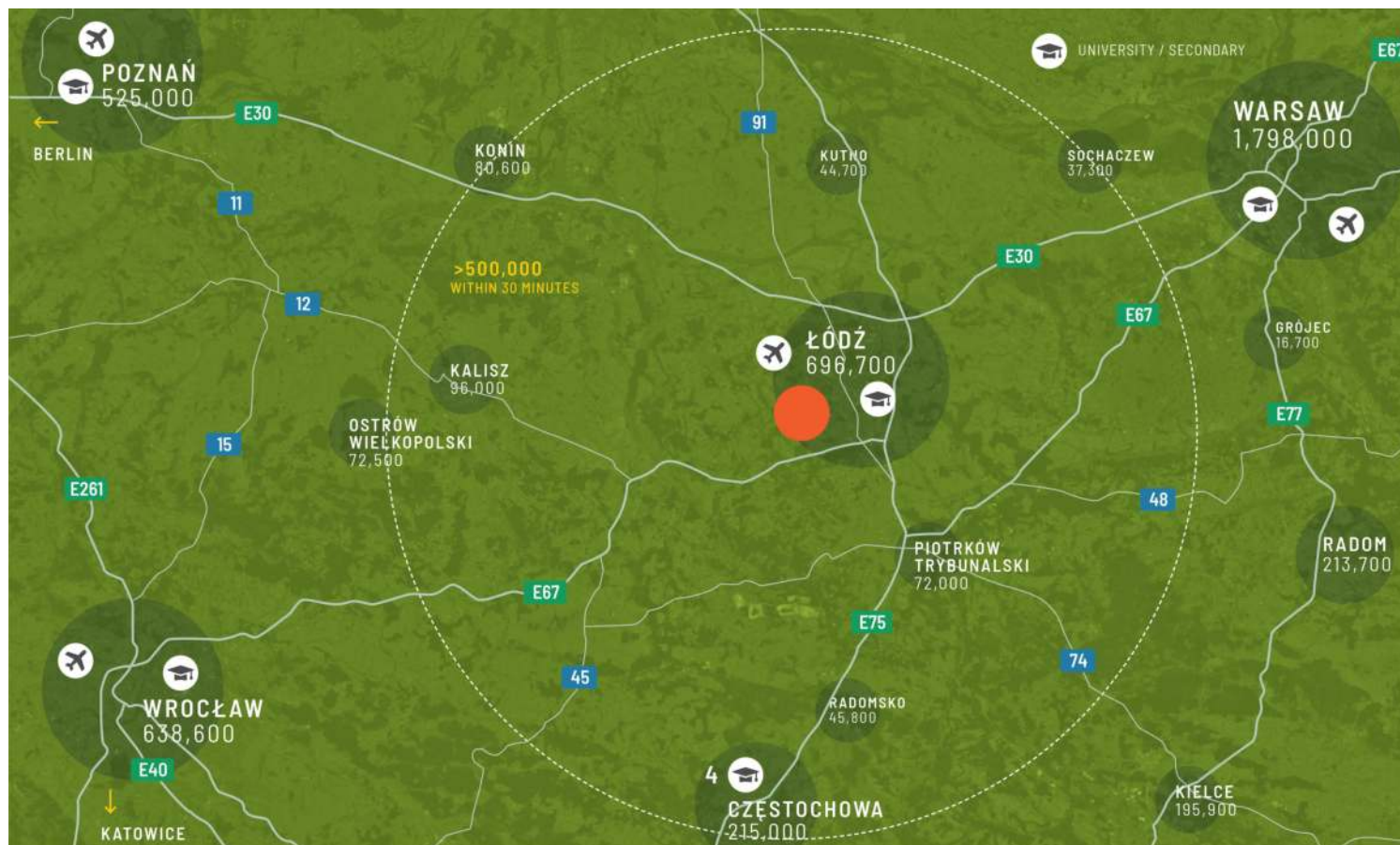
ctp

PL

Strategická volba pro logistické společnosti

Park se nachází na strategickém místě přímo u křižovatky dálnic A1 a A2. Díky dobrému přístupu k pracovní síle a vynikající infrastruktuře je park strategickou volbou pro logistické společnosti hledající rozvojové příležitosti ve střední a východní Evropě.

- Nachází se ve městě Lodž s přibližně 300 000 obyvateli,
- Strategicky výhodná poloha přímo u křižovatky dálnic A1 a A2,
- Městská doprava se zastávkou autobusu a vlaku přímo u CTParku,
- Vedle letiště Lodž a zóny CARGO s celní agenturou



ACCESS TO A1 AND
A2 HIGHWAYS



LETIŠTĚ PŘÍMO U
CTPARKU



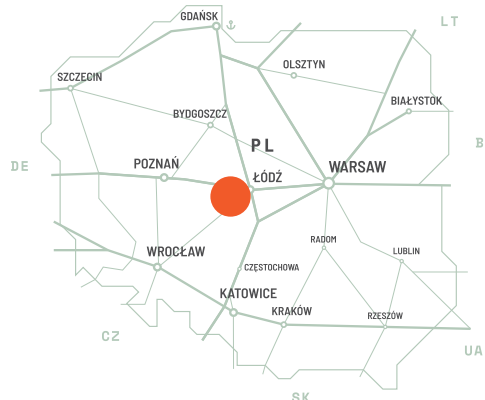
UMÍSTĚNÍ VE MĚSTĚ
ŁÓDŹ



ŁÓDŹ LUBLINEK TRAIN
STATION NEARBY

VELKÁ MĚSTA

Varšava	140 km	1 h 30 min
Poznaň	214 km	2 h
Katovice	200 km	2 h 10 min
Berlín	500 km	5 h 30 min



Dálniční nájezd na dálnici A2 Polsko východ-západ a A1 sever-jih

Zařízení třídy A je navrženo v souladu s principy ESG a nabízí vysokou dostupnost elektrické energie, plynu a dalších inženýrských sítí pro výrobu. Projekt zahrnuje systémy pro zadržování a opětovné využití vody a také elegantní přírodní krajinářské úpravy, které podporují biodiverzitu.

VLASTNOSTI PARKU

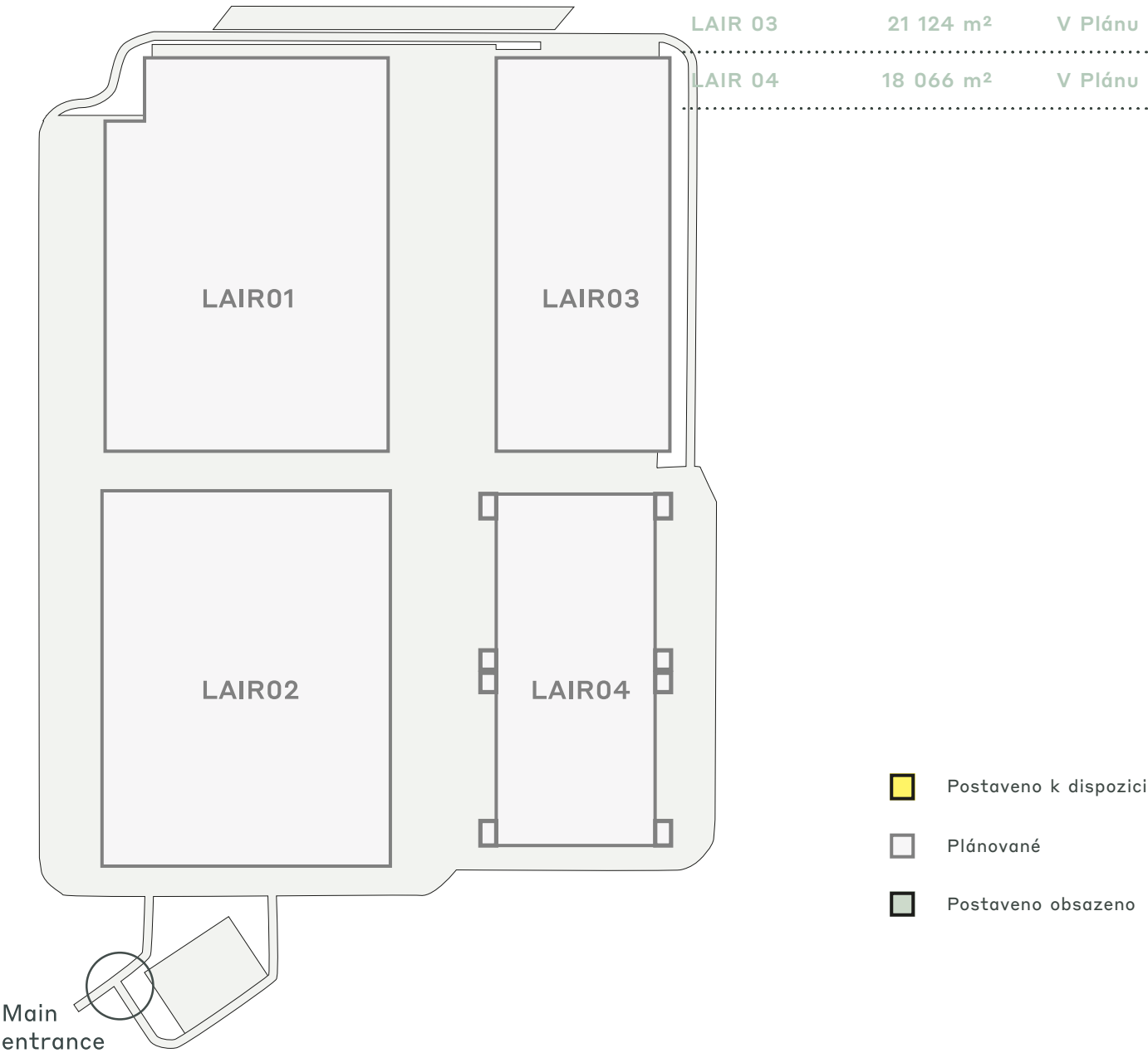
- ▶ Nachází se ve městě Lodž s přibližně 300 000 obyvateli,
- ▶ Strategicky výhodná poloha přímo u křižovatky dálnic A1 a A2,
- ▶ Městská doprava se zastávkou autobusu a vlaku přímo u CTParku,
- ▶ Vedle letiště Lodž a zóny CARGO s celní agenturou



Perfektní lokalita s přímým
nájezdem na dálnice A2 a A1

DOSTUPNOST A DODÁNÍ

LAIR 01	33 295 m ²	V Plánu
LAIR 02	32 272 m ²	V Plánu
LAIR 03	21 124 m ²	V Plánu
LAIR 04	18 066 m ²	V Plánu



KLÍČOVÁ DATA PARKU

Letiště CTPark Lodž



SOLAR READY



RECYKLACE
VODY



KRAJINÁŘSKÉ
ÚPRAVY



ELEKTRICKÉ
NABÍJECKY

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

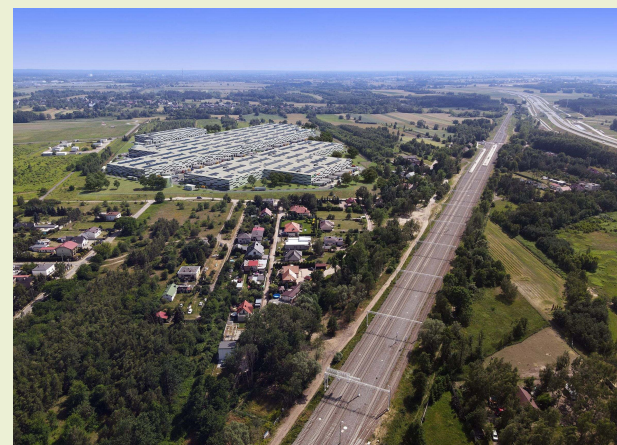
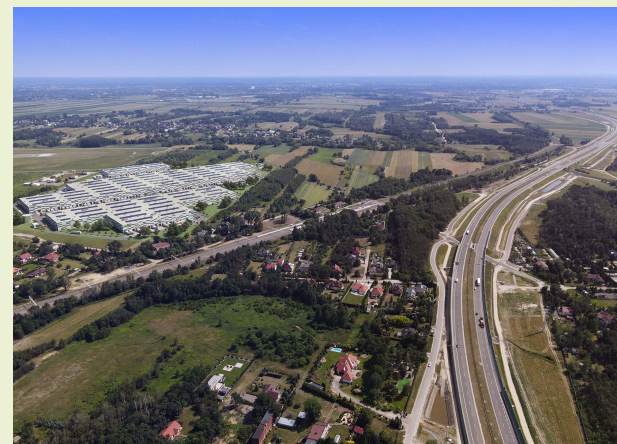
104 757 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

0 m²

CELKOVÁ PLOCHA

2,15 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Sandra Winiarska
Senior Business Developer,
North-West Poland

+48 532 566 709
sandra.winiarska@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

KONTAKTUJTE NÁS