



CTPark Kragujevac



ctp

RS

REGIONÁLNE VÝHODY

Kragujevac

Kragujevac je rešpektovaný pre svoje úspechy nielen z minulosti, ale aj súčasnosti. Má historický význam ako prvé hlavné mesto práve oslobodeného Srbského kniežatstva, priemyselnú tradíciu trvajúcu dve storočia, otvorenosť prijímať nové myšlienky a podnikanie, skúsených a pracovitých pracovníkov, vzdelaných mladých ľudí, bohaté kultúrne dedičstvo a predovšetkým optimizmus. Dnes je Kragujevac lídrom ekonomického rozvoja Sumadije a komunitou úspešných ľudí. Predkovia tu zanechali dedičstvo mestského plánovania s pohľadom do budúcnosti, čo sa odráža v dnešnej sile tohto mesta. Kragujevac podporuje a je centrálnym centrom priemyselného a ekonomického rozvoja, administratívnych, vzdelávacích, zdravotných, kultúrnych a športových aktivít v Sumadiji. Kragujevac je na križovatke hlavných národných a regionálnych ciest, vedľa železnice a koridoru 10, ktorý spája Kragujevac s ostatnými časťami Srbska a Európy. Kragujevac nie je ďaleko od najväčších letísk v Srbsku, vyžaduje len štyridsať minút až dve hodiny jazdy.

- ▶ 4. najväčšie mesto Srbska
- ▶ Univerzitné mesto
- ▶ Región s dlhou výrobnou tradíciou

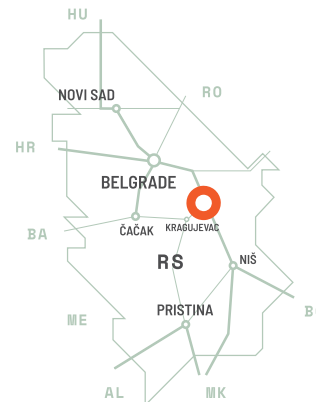
HLAVNÉ MESTÁ

Belehrad 135 km

Sarajevo 294 km

Záhreb 527 km

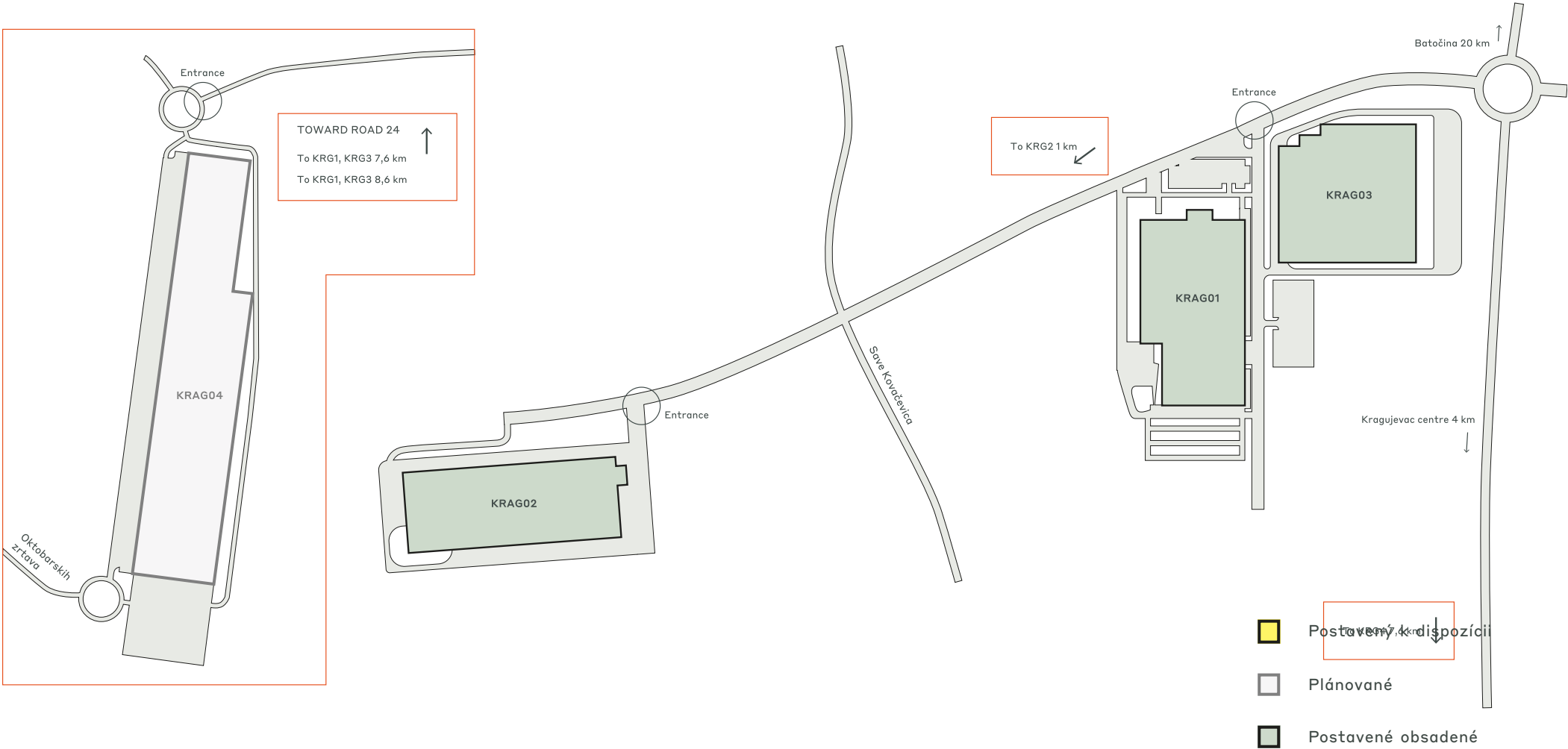
Skopje 345 km



VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Vynikajúca poloha
- ▶ Vynikajúci prístup k cestám a diaľnicam
- ▶ 7 km do neďalekej továrne Fiat





ÚDAJE O KLÍČOVOM PARKU

CTPark Kragujevac

K DISPOZÍCII TERAZ

0 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

55 000 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

88 000 m²

CELKOVÁ PLOCHA

27 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

Fiat Motors

Zastava Arms

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Jovan Dobric
Business Developer, Central
Serbia Region

+381 66 88 89 563
jovan.dobric@ctp.eu



KONTAKTUJTE MA