



科马罗姆 CTP 公园



ctp

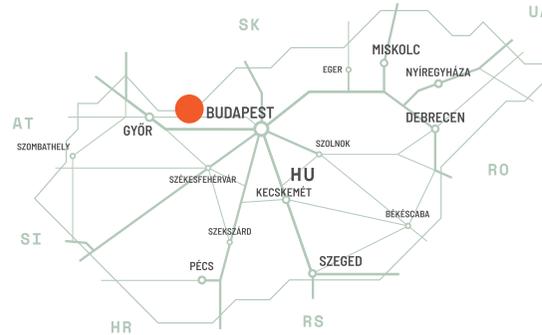
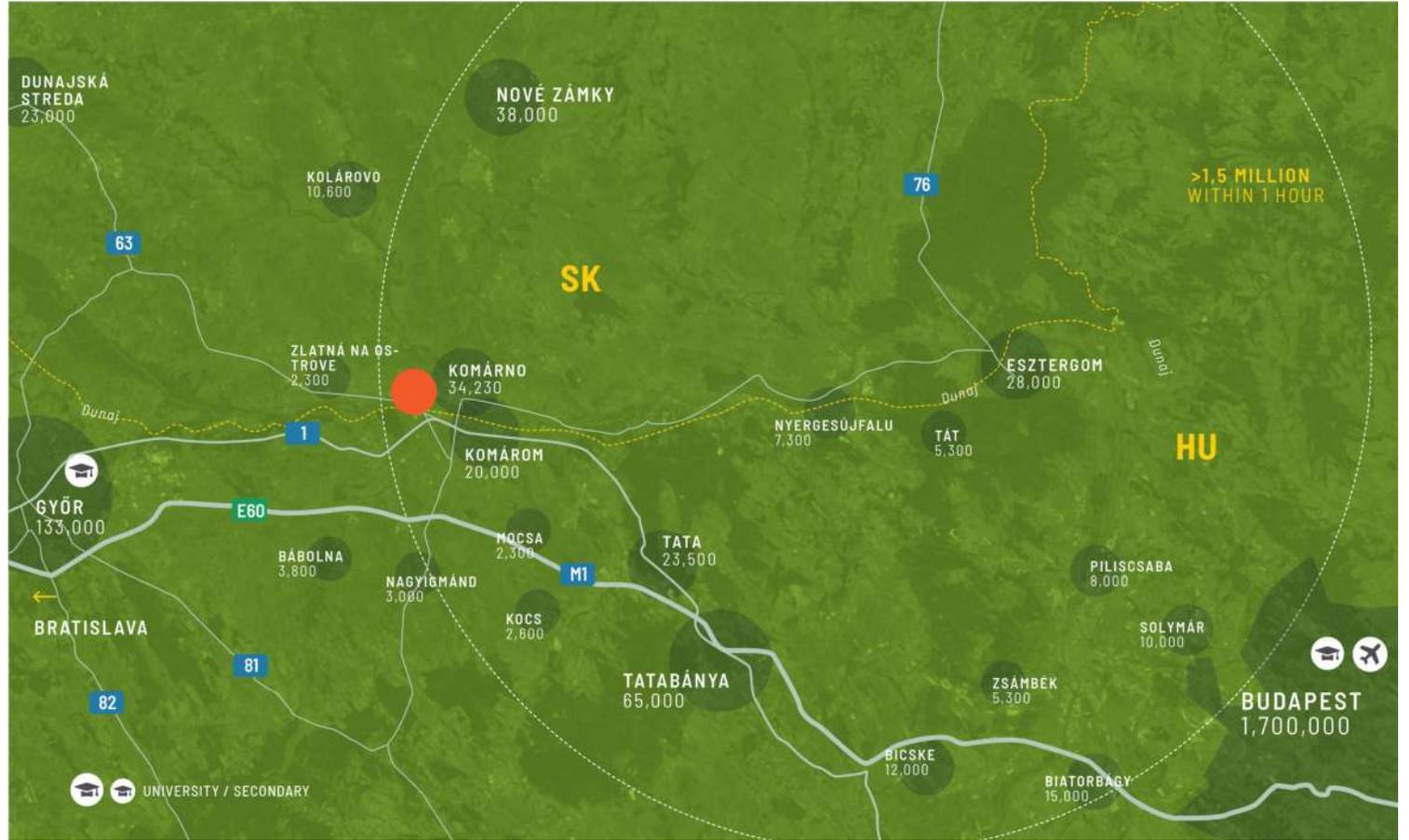
总部

区域优势

## 直达斯洛伐克

CTPark Komárom 位于匈牙利和斯洛伐克边境，地理位置优越，是两国之间货物运输的理想地点。此外，M1 高速公路为通往布达佩斯或西欧和东欧提供了完美的交通路线。

- ▶ 相对低工资地区
- ▶ 工业区划
- ▶ 附近的投资者包括奥迪、比亚迪、捷豹和路虎汽车工厂。



本地访问

## 跨境业务的关键位置

CTPark Komárom 位于科马罗姆市，距斯洛伐克边境和科马尔诺市仅一臂之遥。园区建筑群建筑面积近82000平方米，是物流企业和生产企业的理想场所。附近的餐厅、住宿和休闲区使其成为近距离生活和工作的独特地点。

公园特色

- ▶ 高质量和维护良好的场所
- ▶ 优越的跨境地理位置
- ▶ 附近的奥迪汽车厂
- ▶ 布达佩斯-布拉迪斯拉发中途站



# 紧邻匈牙利和斯洛伐克边境



重点园区数据

# 科马罗姆 CTP 公园



太阳能就绪



水循环利用



景观设计



1 公里



公共巴士/交通



加油站



近边界

现已上市

0 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

80,382 平方米

总面积

19.06 公顷

公园及附近的投资者

比亚迪

欧拓

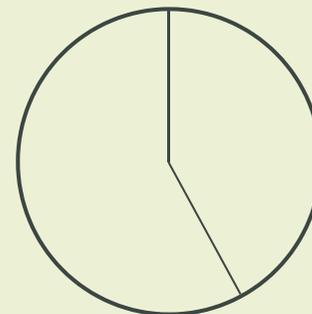
因齐

SK创新

园区产业

42% 第三方物流

58% 制造



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

ctp

Ildikó Mente  
西匈牙利业务拓展经理

+36 30 370 18 65  
ildiko.mente@ctp.eu

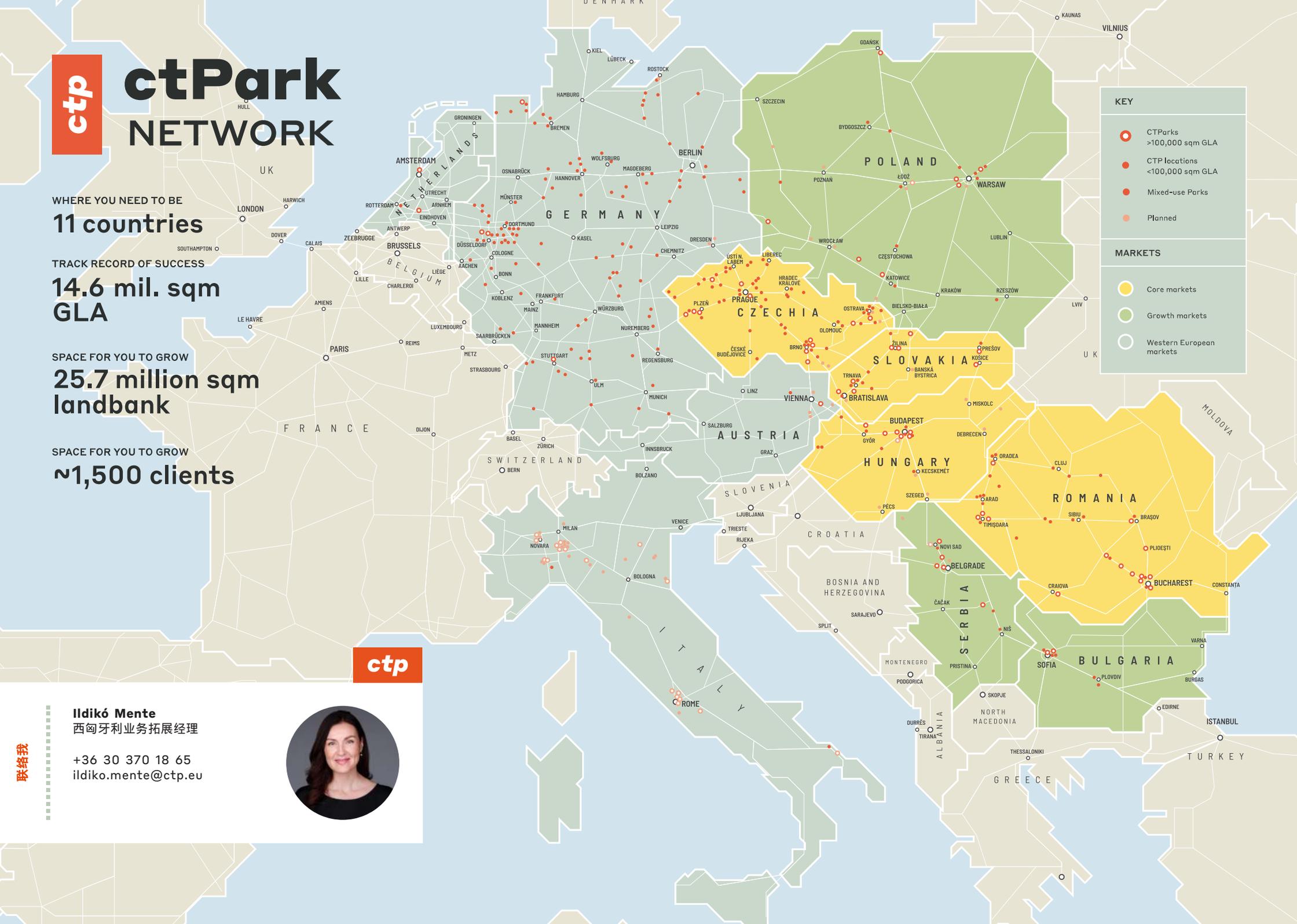


### KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

### MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



联系我