



ЦТПарк Комаром



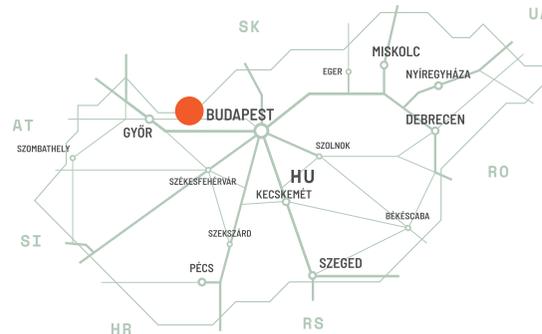
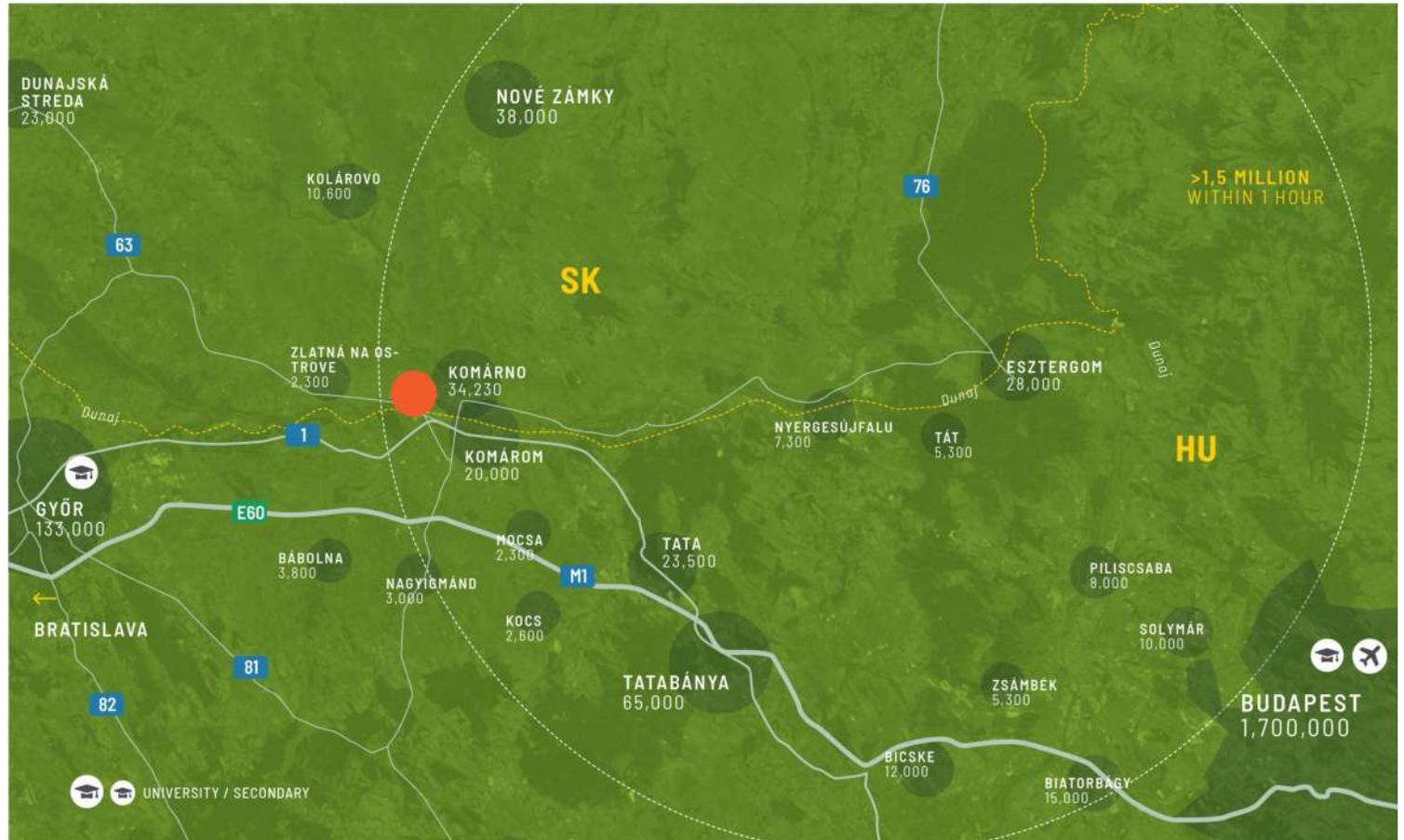
ctp

xy

Директна капија за Словачку

ЦТПарк Комаром се налази на самој граници Мађарске и Словачке, што пружа савршену позицију за транспорт робе између земаља. Поред тога, аутопут М1 пружа савршен транспортни пут према Будимпешти или западној и источној Европи.

- ▶ Релативно ниска платена област
- ▶ Индустијско зонирање
- ▶ Инвеститори у близини попут фабрике аутомобила Audi, BYD, Jaguar и Land Rover



Кључна локација за прекогранично пословање

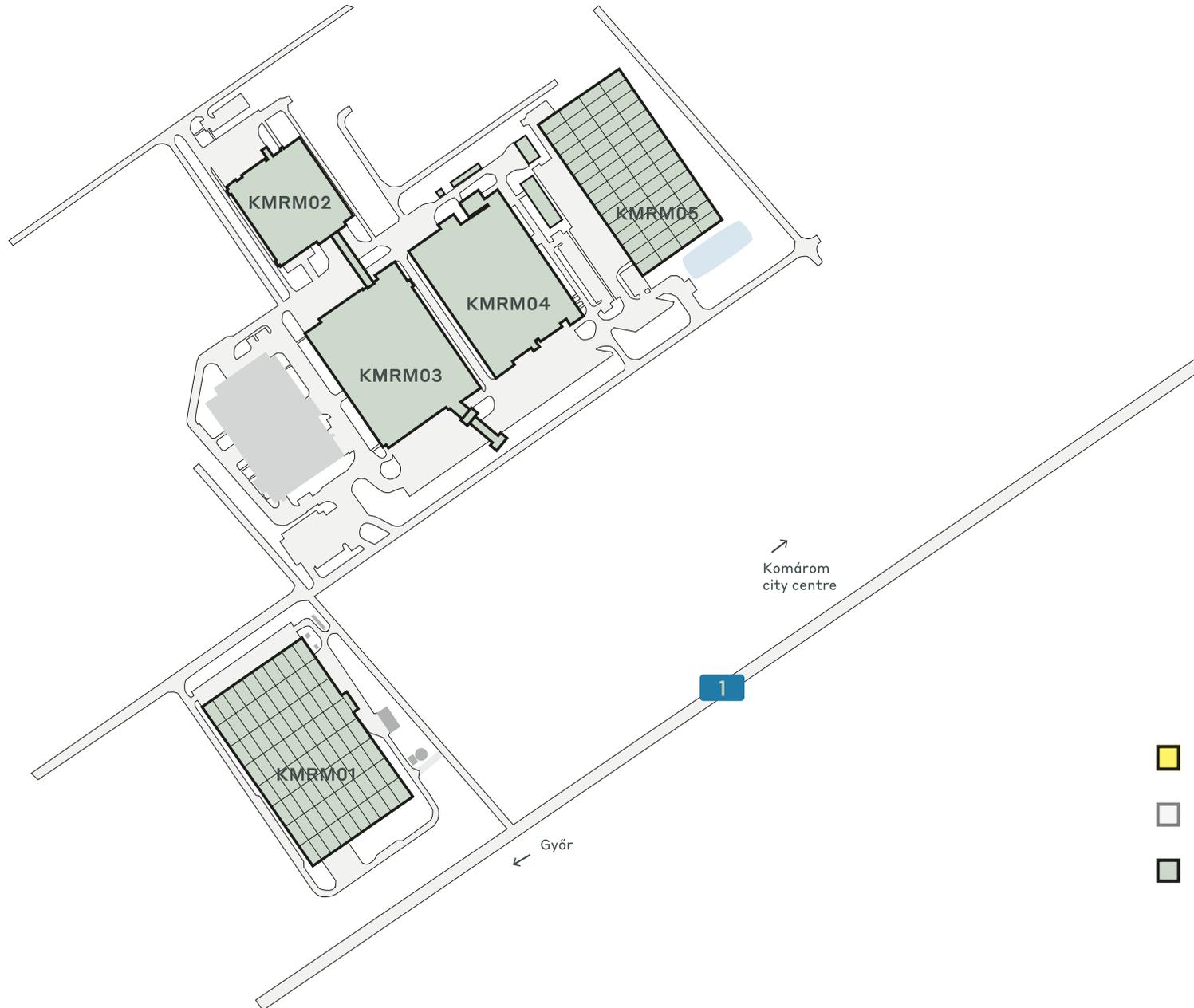
ЦТПарк Комаром се налази у граду Комаром и само пар руку удаљен од границе Словачке и града Комарно. Парк има комплекс зграда од скоро 82.000 квадратних метара, идеално место за логистику и производне компаније. Оближњи ресторани, смештај и простори за одмор чине га јединственом локацијом у смислу живота и рада у непосредној близини.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Висок квалитет и добро одржаване просторије
- ▶ Супериорна прекогранична локација
- ▶ Оближња Ауди аутомобилска фабрика
- ▶ Мидваи Будимпешта - Братислава



Одмах до границе Мађарске и Словачке



- Уграђено доступно
- Планирано
- Изграђено заузето

КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Комаром



СОЛАР
РЕАДИ



РЕЦИКЛИРАЊЕ
ВОДЕ



ЛАНДСЦАПИНГ



1 КМ



ЈАВНИ
АУТОБУС/
ТРАНСИТ



БЕНЗИНСКА
ПУМПА



БЛИЗУ
ГРАНИЦЕ

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

80.382 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

19,06 ха

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

БЈД

Аутонеум

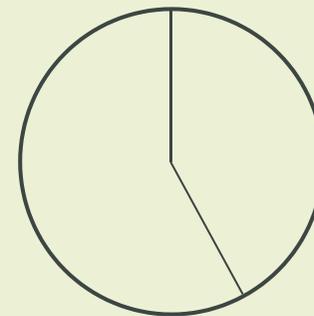
Инзи

СК иновације

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

42% ЗПЛ

58% Мануфацтуринг



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

КОНТАКТИРАЈ МЕ

Илдико Менге
Пословни развој, Западна Мађарска

+36 30 370 18 65
илдико.менге@ctp.eu

