



CTPark Komárom



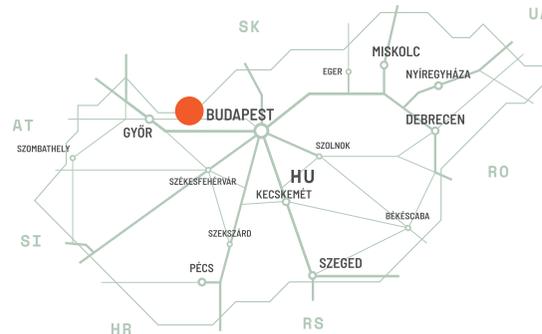
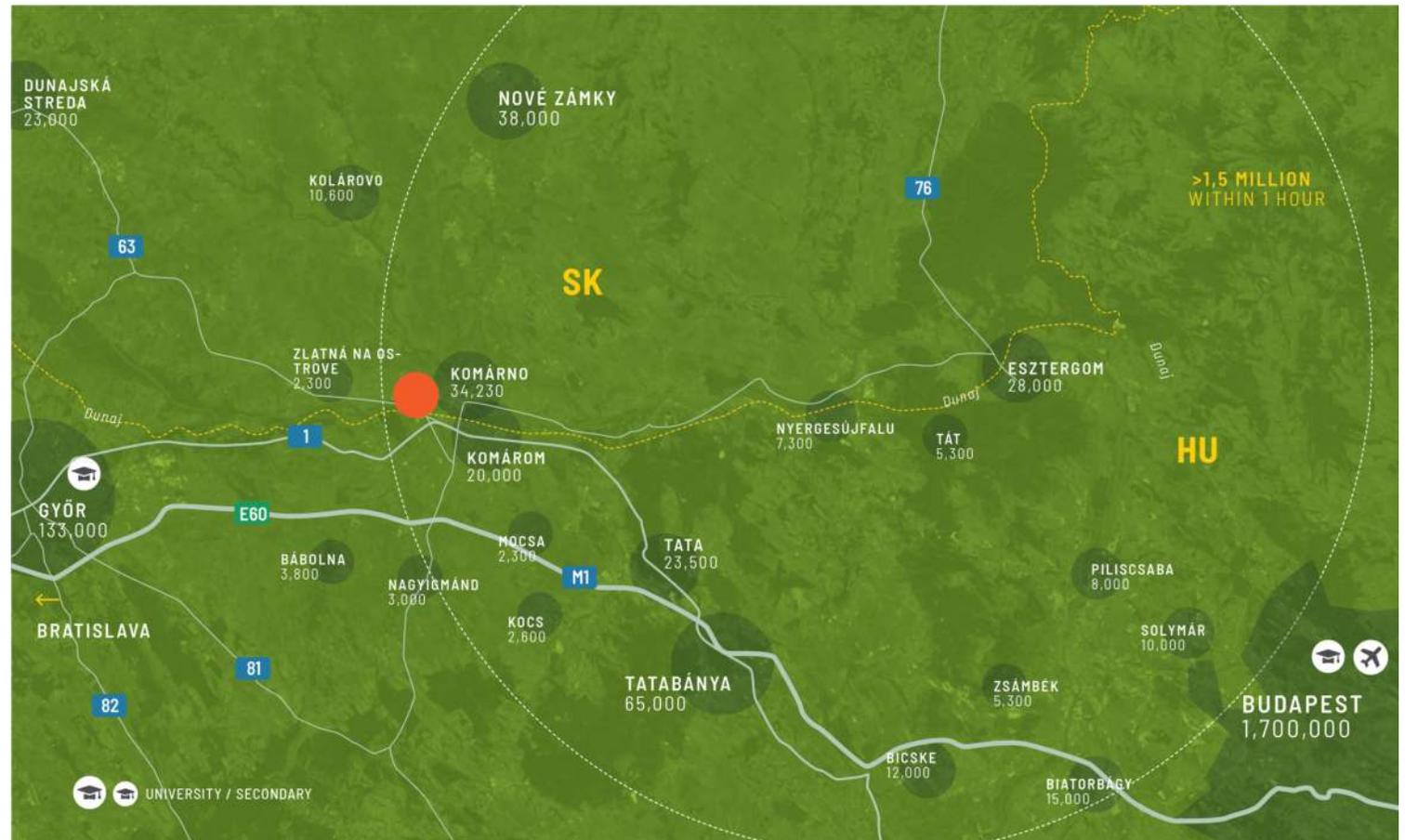
ctp

HU

Poarta directă spre Slovacia

CTPark Komárom este situat chiar la granița dintre Ungaria și Slovacia, ceea ce oferă o poziție perfectă pentru transportul mărfurilor între țări. În plus, autostrada M1 oferă o rută de transport perfectă către Budapesta sau Europa de Vest și de Est.

- ▶ Zona cu salarii relativ mici
- ▶ Zonarea industrială
- ▶ Investitori din apropiere, precum Audi, BYD, Jaguar și fabricile auto Land Rover



ACCES LOCAL

Locație cheie pentru afaceri transfrontaliere

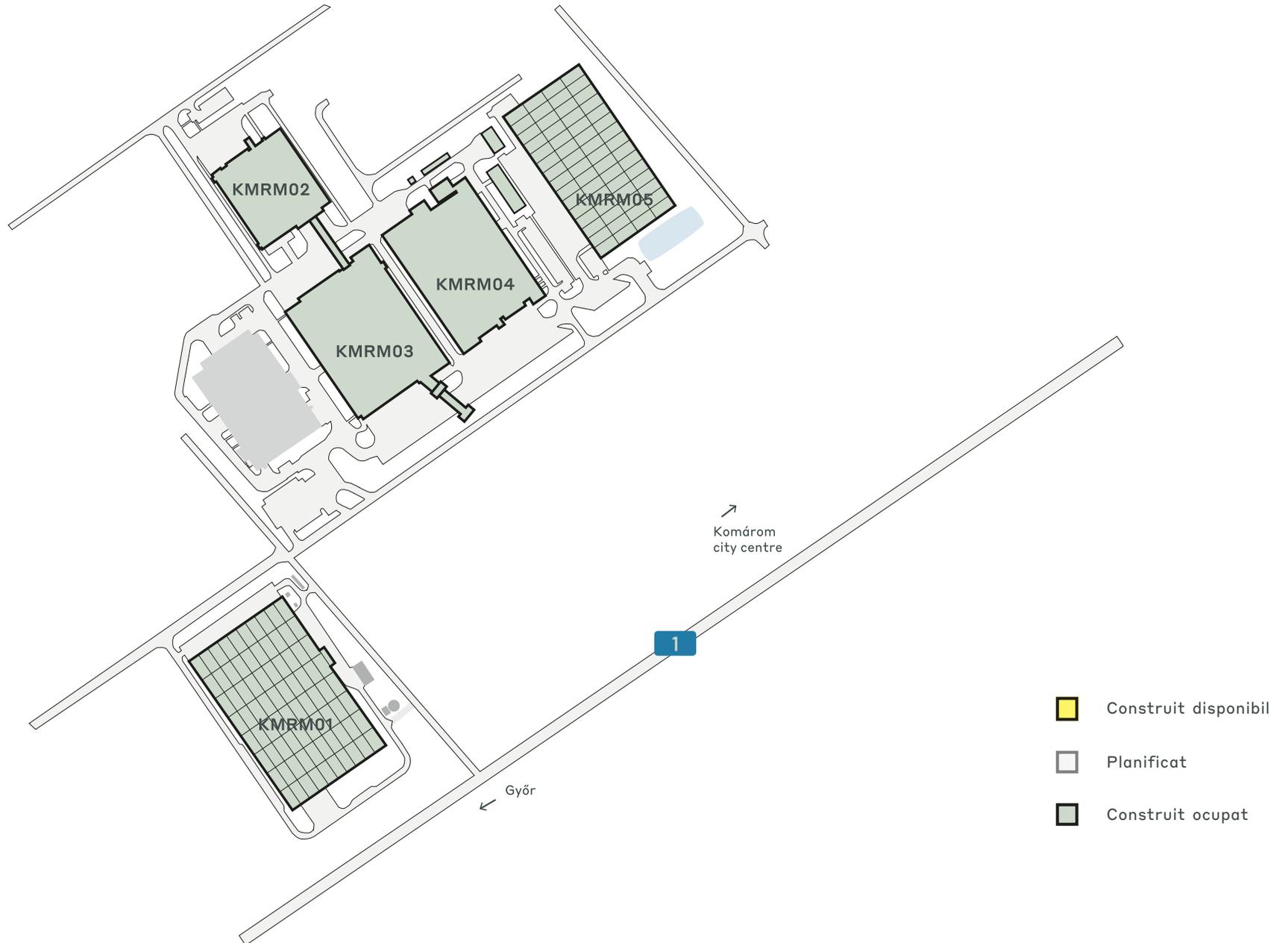
CTPark Komárom este situat în orașul Komárom și la doar o distanță de braț de graniță dintre Slovacia și orașul Komárom. Parcul are un complex de clădiri de aproape 82.000 mp suprafață, un loc ideal pentru companiile de logistică și producție. Restaurantele, locurile de cazare și zonele de agrement din apropiere îl fac o locație unică în ceea ce privește locuința și munca în imediata apropiere.

CARACTERISTICILE PARCULUI

- ▶ Spații de înaltă calitate și bine întreținute
- ▶ Locație superioară transfrontalieră
- ▶ Fabrica de automobile Audi din apropiere
- ▶ La jumătatea distanței Budapesta - Bratislava

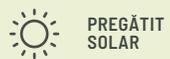


Chiar lângă granița dintre Ungaria și Slovacia



DATE CHEIE ALE PARCULUI

CTPark Komárom



PREGĂTIT SOLAR



RECICLAREA APEI



PEISAGISTICĂ



1 KM



AUTOBUZ PUBLIC / TRANZIT



BENZINĂRIE



APROAPE DE GRANIȚĂ

DISPONIBIL ACUM

0 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

0 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

80.382 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

19,06 Ha

PARC ȘI INVESTITORI DIN APROPIERE

BYD

Autoneum

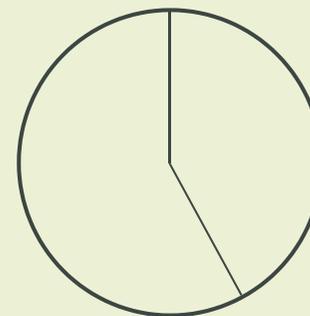
Inzi

SK Innovation

INDUSTRII ÎN PARC

42% 3PL

58% Fabricarea



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

CONTACTEAZA-MA

Ildikó Mente
Dezvoltator de afaceri, Ungaria de Vest

+36 30 370 18 65
ildiko.mente@ctp.eu

