



ctp



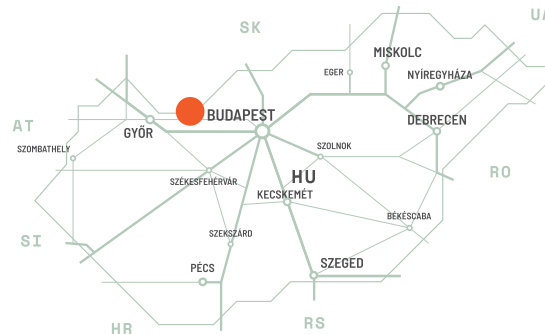
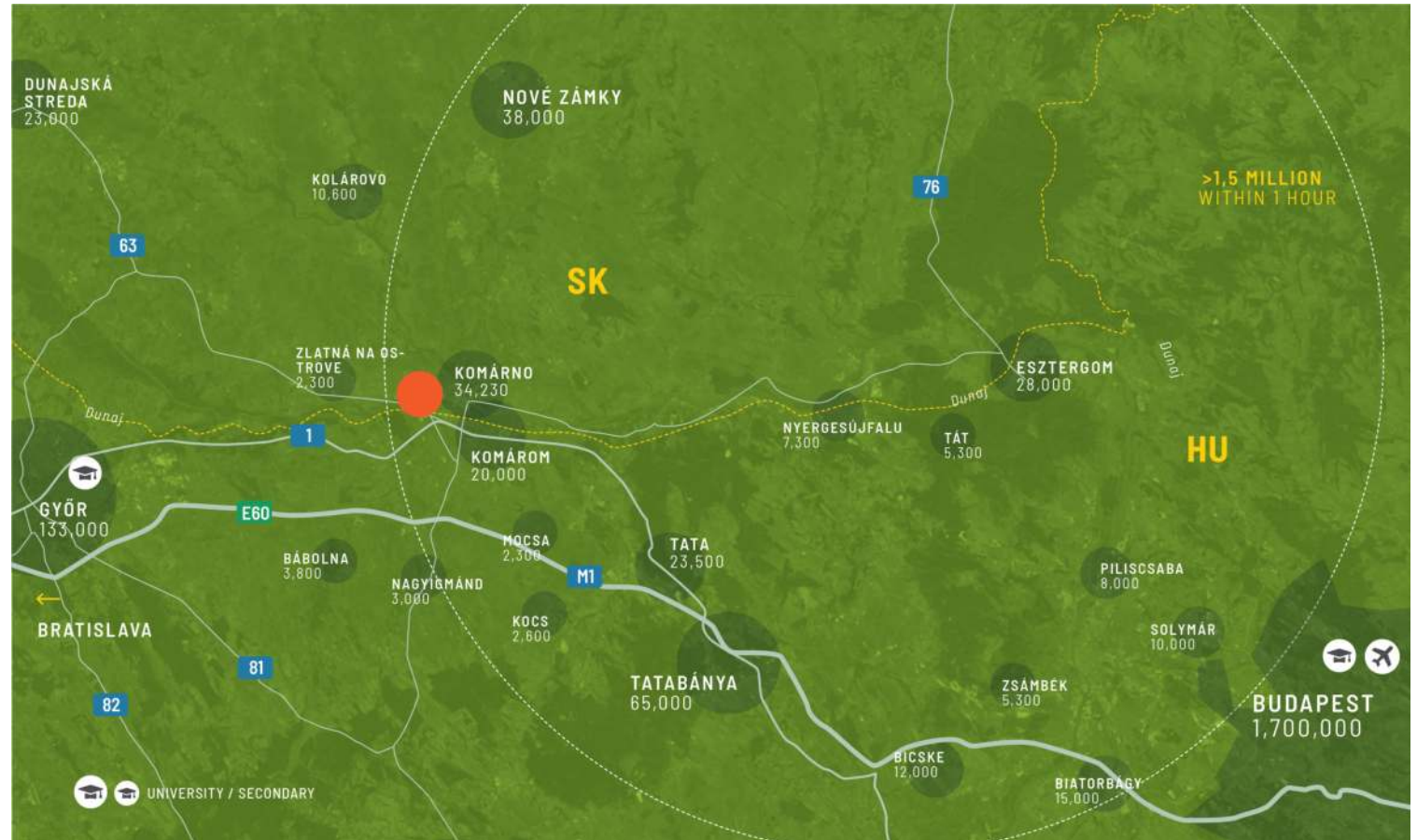
HU

CTPark Komárom

Bezpośrednia brama na Słowację

CTPark Komárom znajduje się tuż przy granicy Węgier i Słowacji, co zapewnia doskonałą pozycję do transportu towarów między krajami. Ponadto autostrada M1 zapewnia doskonałą trasę transportową w kierunku Budapesztu lub Europy Zachodniej i Wschodniej.

- ▶ Obszar o stosunkowo niskich płacach
- ▶ Strefa przemysłowa
- ▶ W pobliżu znajdują się inwestorzy, tacy jak fabryki samochodów Audi, BYD, Jaguar i Land Rover



Kluczowa lokalizacja dla biznesu transgranicznego

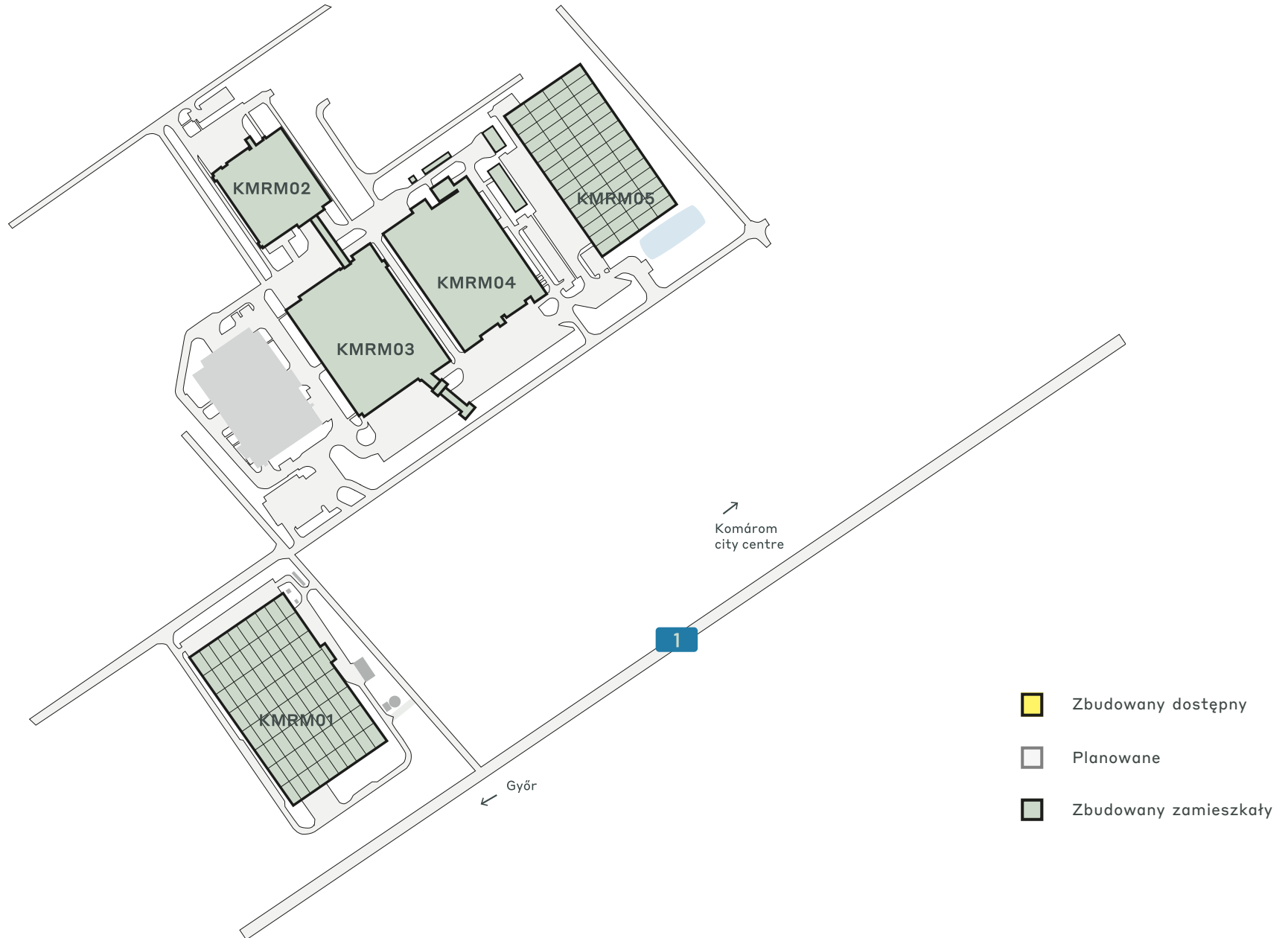
CTPark Komárom znajduje się w mieście Komárom, niedaleko granicy ze Słowacją i miasta Komárno. W parku znajduje się kompleks budynków o powierzchni blisko 82 000 m², będący idealnym miejscem dla firm logistycznych i produkcyjnych. Pobliskie restauracje, obiekty noclegowe i tereny rekreacyjne sprawiają, że jest to wyjątkowa lokalizacja pod względem życia i pracy w bliskiej odległości.

FUNKCJE PARKU

- ▶ Wysokiej jakości i dobrze utrzymane obiekty
- ▶ Doskonała lokalizacja transgraniczna
- ▶ Pobliska fabryka samochodów Audi
- ▶ Midway Budapeszt - Bratysława

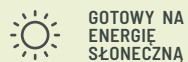


Tuż przy granicy Węgier i Słowacji



KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Komárom



GOTOWY NA ENERGIĘ SŁONECZNA



RECYKLING WODY



ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU



1 KM



AUTOBUS PUBLICZNY / TRANSPORT PUBLICZNY



STACJA PALIW



BLISKO GRANICY

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

0 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

0 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

80 382 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

19,06 ha

PARK I POBLISCY INWESTORZY

BYD

Autoneum

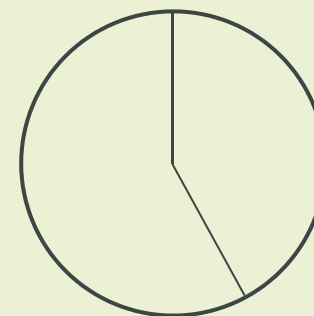
Inzi

SK Innovation

PRZEMYSŁY W PARKU

42% 3PL

58% Produkcja



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNA

Ildikó Mente
Deweloper biznesowy, Węgry Zachodnie

+36 30 370 18 65
ildiko.mente@ctp.eu

