

 COLOGNIA

стр

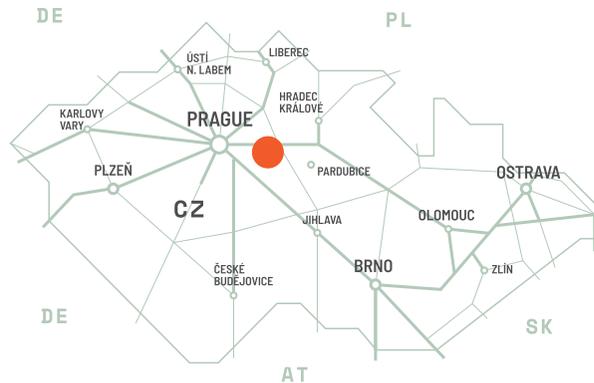
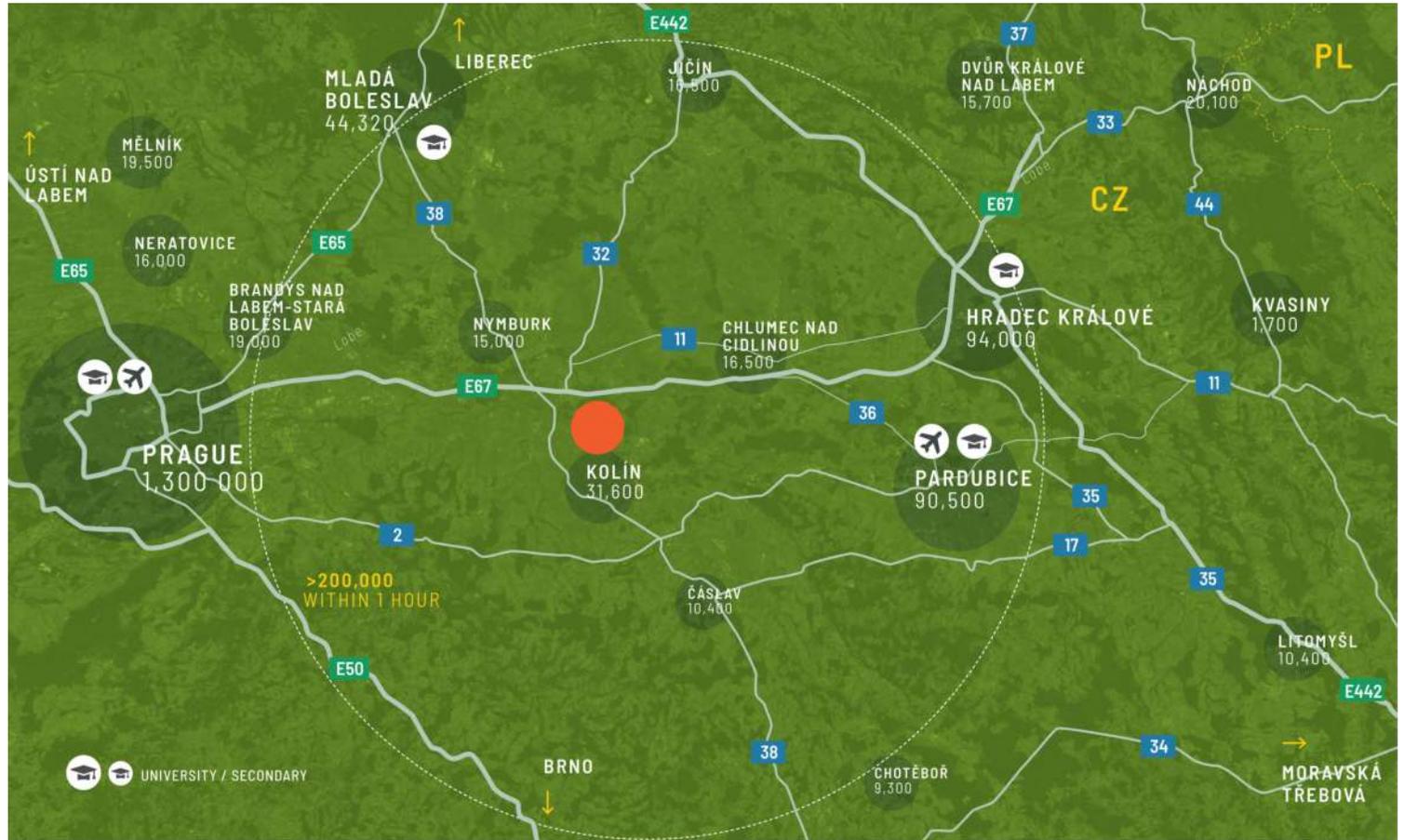
ЦТПарк Колин



ЦЗ

Главно аутомобилско чвориште у Чешкој

ЦТПарк Колин се налази само 5 км северозападно од града Колина иу непосредној близини Тоиота Мотор Мануфацтуринг Чешка Република, нуди одличне могућности за раст пословања. Погодно се налази на само 4 минута од аутопута Д11 (Е67), који повезује Праг и Храдец Кралове, пружајући лак приступ међународној мрежи аутопутева. У блиској будућности, аутопут ће бити проширен до Остраве, чиме ће се додатно побољшати доступност.



Парк је опслужен аутобусом.

Парк се налази у области са популацијом од око 200.000 људи у радијусу од 20 км, нудећи приступ великој радној снази.

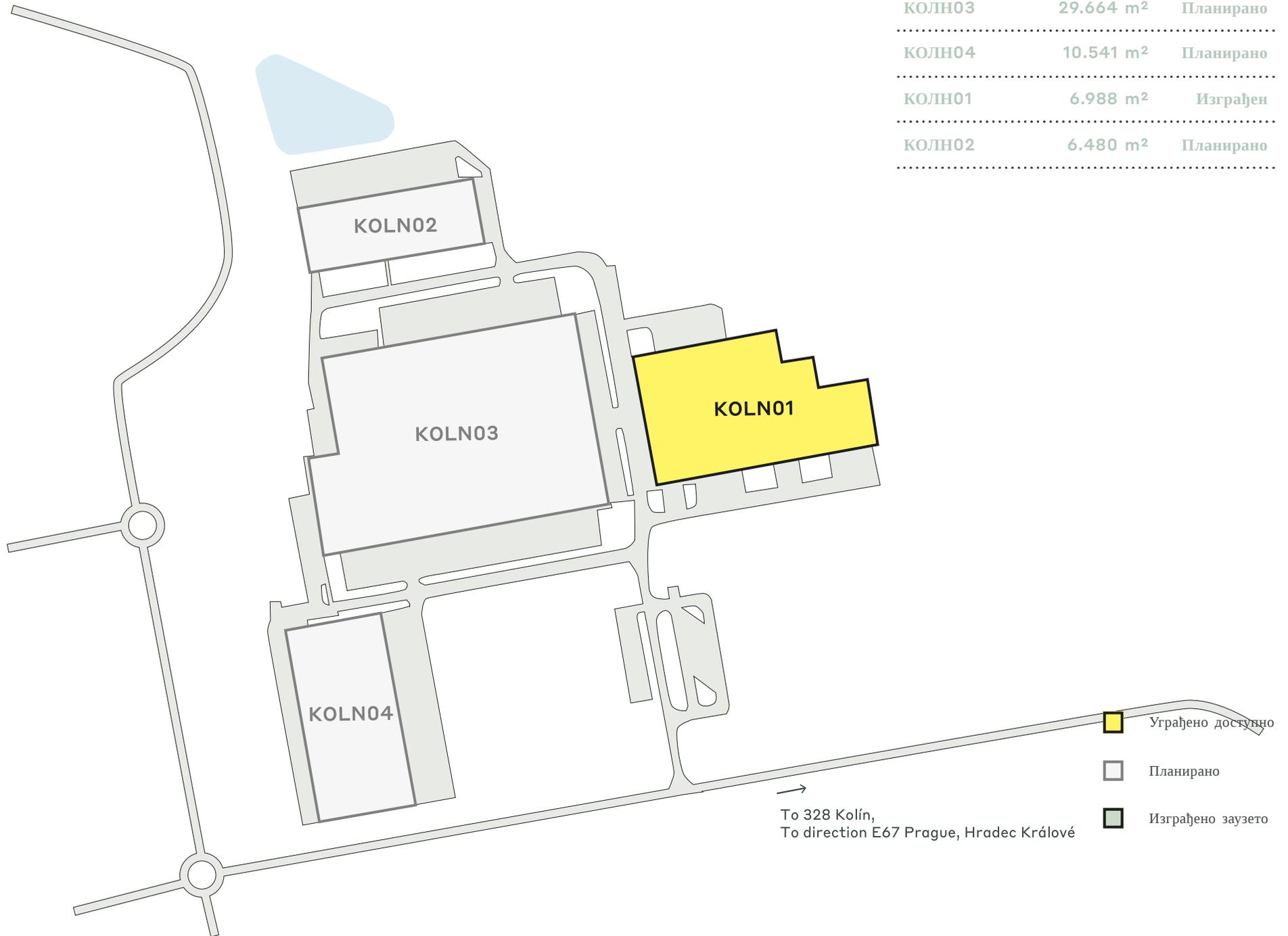
ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ **Задржавање кишнице:** Парк укључује базен за задржавање са сталним нивоом воде, уз део обале мртве шуме за подршку одређеним врстама дивљих животиња.
- ▶ **Зеленило и биодиверзитет:** У уређењу се користе локалне биљне и дрвеће врсте. Посебне структуре за подстицање локалног биодиверзитета.



ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

КОЛН03	29.664 m ²	Планирано
КОЛН04	10.541 m ²	Планирано
КОЛН01	6.988 m ²	Изграђен
КОЛН02	6.480 m ²	Планирано



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Колин



ОЦЕНА
„ОДЛИЧНО“.



ДОСТУПАН,
ПОДРЖАН
ПРЕКО ППА



ПУЊАЧИ ЗА
БИЦИКЛЕ И
АУТОМОБИЛЕ



ТОПЛОТНЕ
ПУМПЕ У
ПОСЛОВНИМ
ПРОСТОРИМА

ДОСТУПНО ОДМАХ

6.988 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

46.685 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

14.035 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

6,07 ха



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

КОНТАКТИРАЈ МЕ

Мицхал Приб
 Виши пословни развојни директор,
 регион Централне и Северне
 Бохемије

+420 778 734 734
 мицхал.приб@ctp.eu

