



ctp

总部

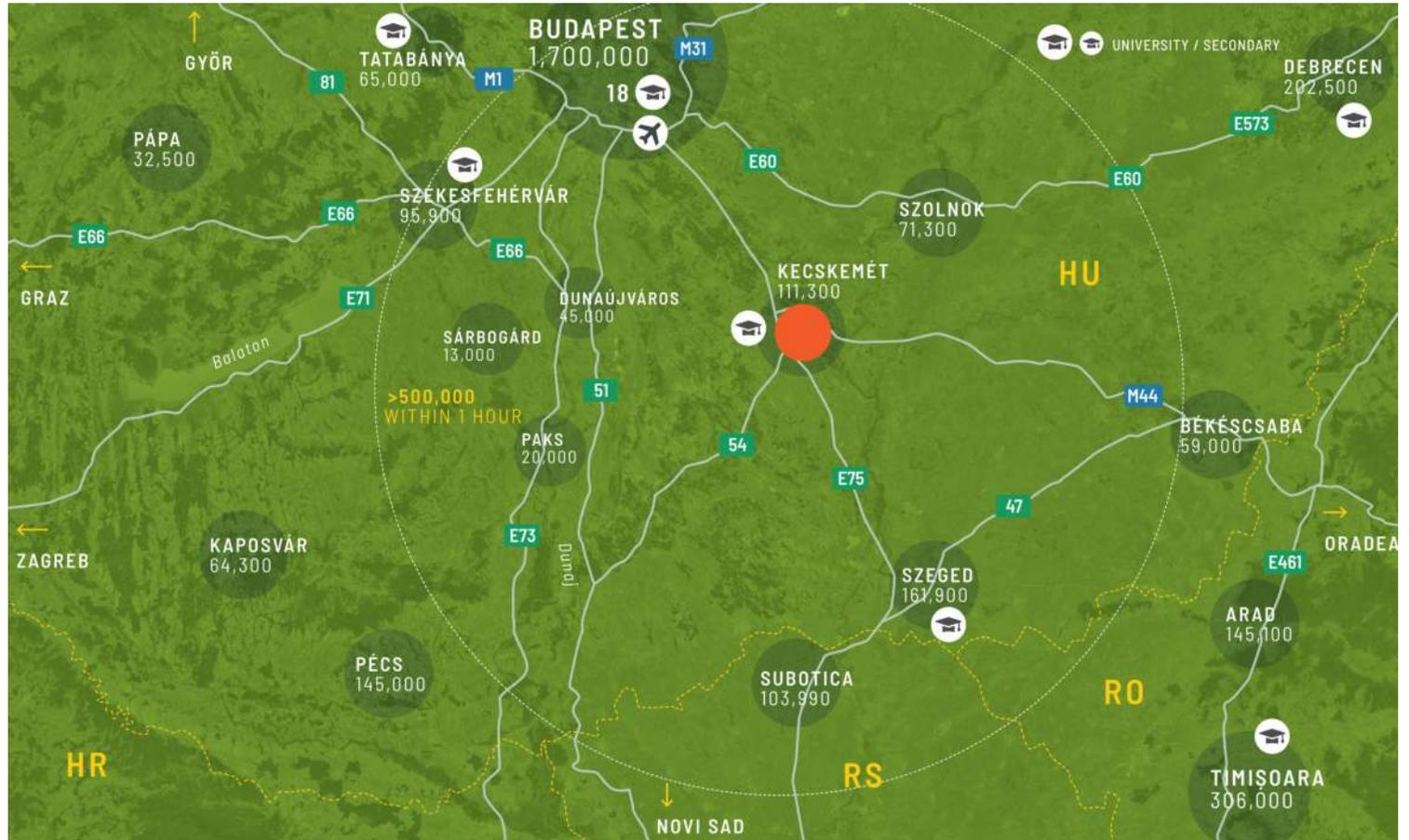


凯奇凯梅特 CTP 公园

区域优势

## 重要制造中心

凯奇凯梅特 CTPark 位于凯奇凯梅特市的南门，靠近繁忙的 M5 高速公路，距离布达佩斯南部 45 公里。凯奇斯克梅特市的经济特点是奔驰公司的存在，该公司在当地拥有一家生产汽车发动机的大型工厂。凯奇凯梅特 CTPark 紧邻梅赛德斯工厂，是汽车供应商的理想选择。



主要城市

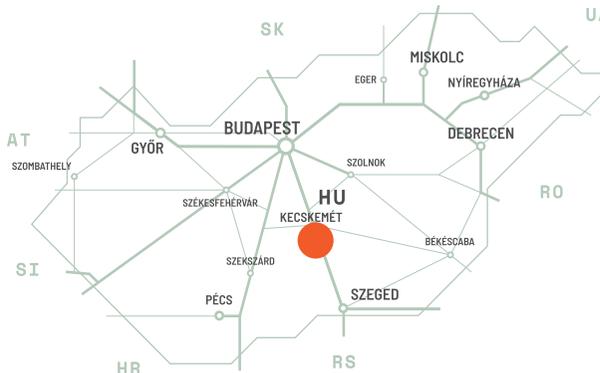
布达佩斯 45 公里

阿拉德 178 公里

布拉迪斯拉发 280 公里

贝尔格莱德 287 公里

维也纳 333 公里



## 满足所有工业需求的关键位置

其战略布局确保了无与伦比的连通性，使货物能够在各个方向上快速且经济高效地流动。随着运输时间的缩短和可达性的增强，在园区内运营的公司可以期望简化其分销网络并通过及时交付来取悦客户。

### 公园特色

- ▶ 毗邻梅赛德斯工厂
- ▶ 距 M5 高速公路 5 公里
- ▶ 距离布达佩斯 45 公里
- ▶ 距国际机场 86 公里



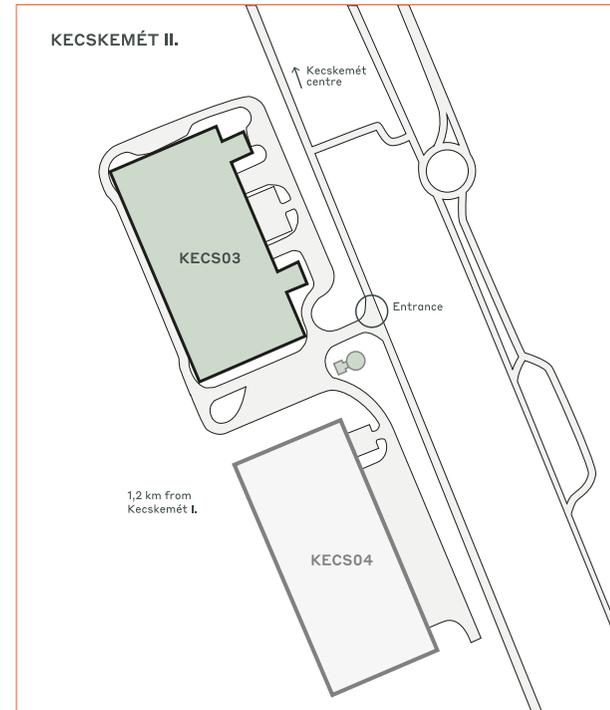
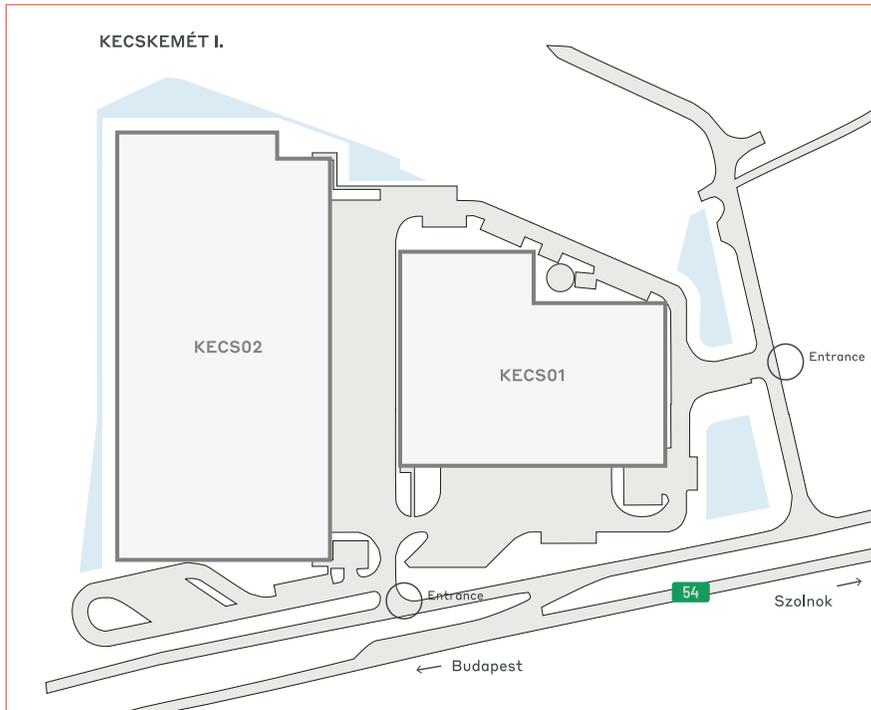
# 已建成的公园具有扩建机会

## 供货情况及交付

KECS 02	18,416 平方米	计划
KECS 01	10,283 平方米	计划
KECS 04	2,660 平方米	建设中

- 已建成
- 计划
- 已建成 已占用

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?



重点园区数据

# 凯奇凯梅特 CTP 公园

现已上市

0 平方米

发展机遇

31,359 平方米

建筑面积

10,991 平方米

总面积

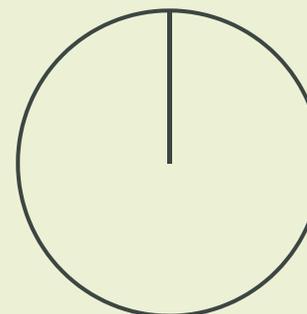
5.87 公顷

公园及附近的投资者

Kuehne-Nagel

园区产业

100% 第三方物流



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE  
**11 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS  
**14.6 mil. sqm GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**25.7 million sqm landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**≈1,500 clients**

ctp

彼得-塔尔  
东匈牙利区域负责人

+36 30 119 2075  
peter.tar@ctp.eu

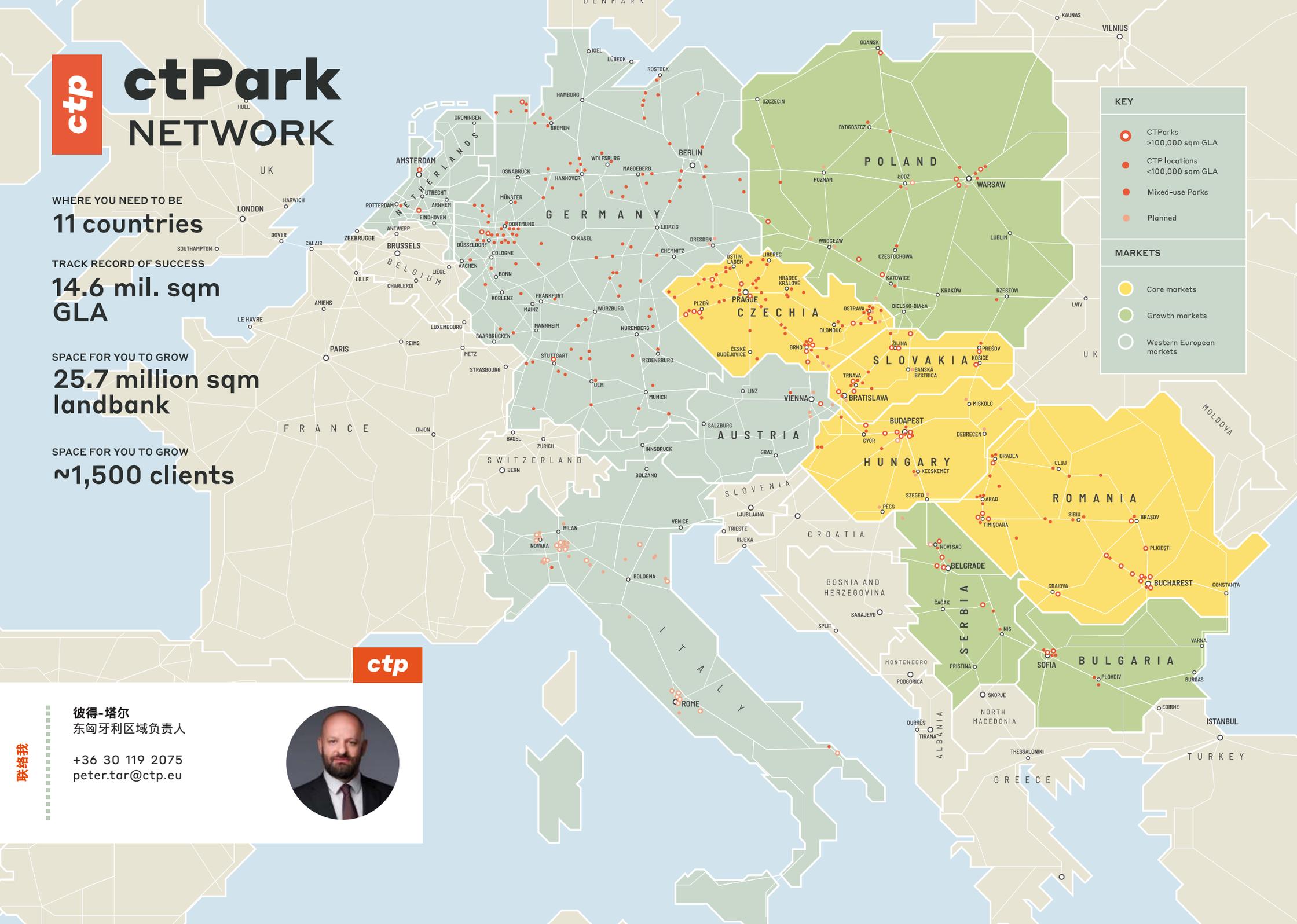


**KEY**

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

**MARKETS**

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



联系我