



ctp

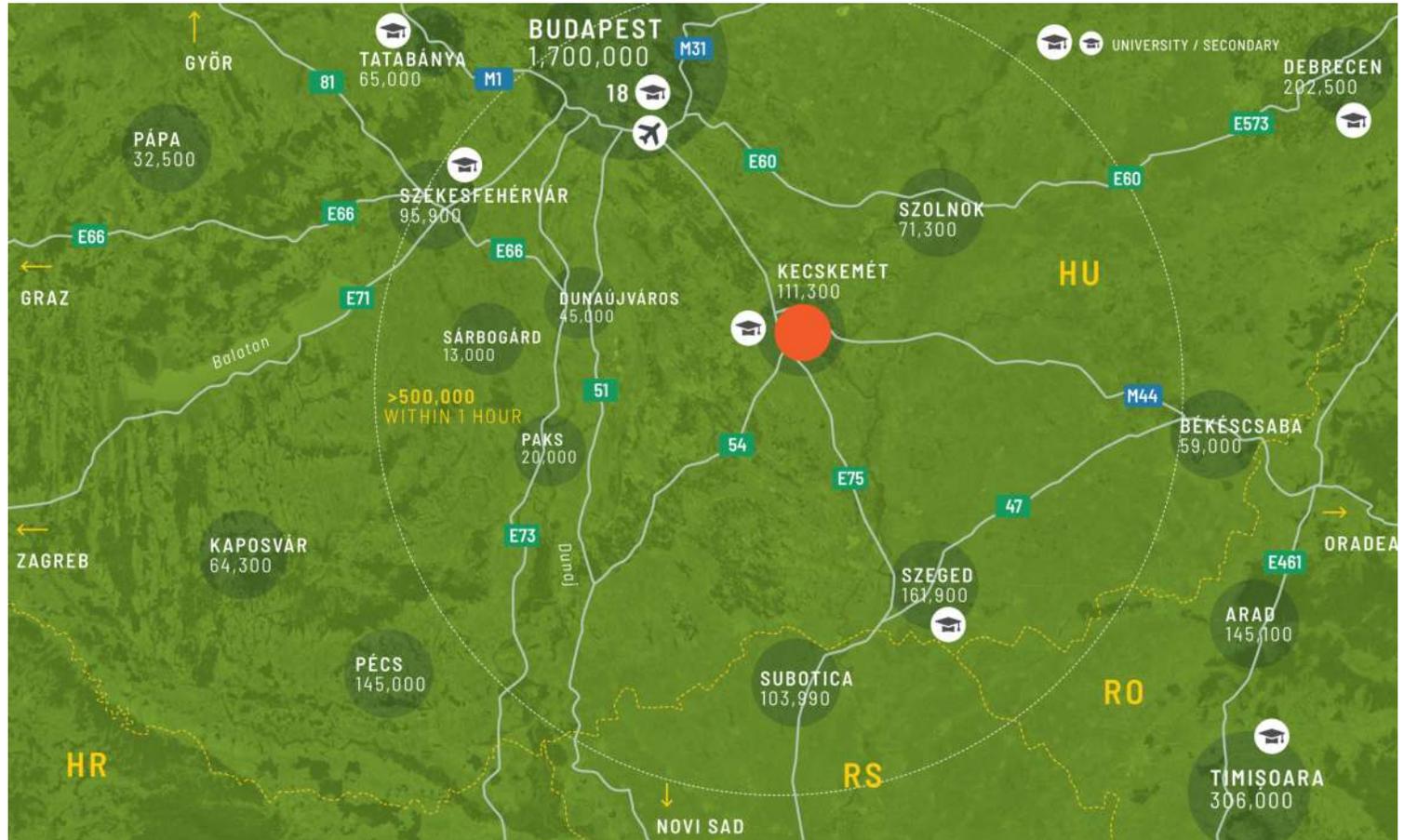
HU



凯奇凯梅特 CTP 公园

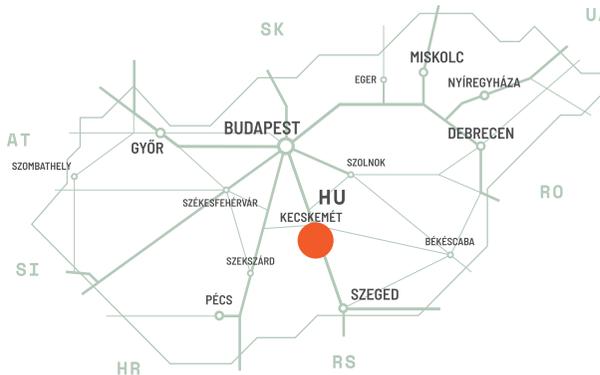
## 主要製造中心

凯奇凯梅特 CTPark 位于凯奇凯梅特市的南门，靠近繁忙的 M5 高速公路，距离布达佩斯南部 45 公里。凯奇斯克梅特市的经济特点是奔驰公司的存在，该公司在当地拥有一家生产汽车发动机的大型工厂。凯奇凯梅特 CTPark 紧邻梅赛德斯工厂，是汽车供应商的理想选择。



### 主要城市

布达佩斯	45公里
阿拉德	178 公里
布拉迪斯拉发	280公里
贝尔格莱德	287 公里
维也纳	333 公里



## 滿足所有工業需求的關鍵位置

其戰略佈局確保了無與倫比的連通性，使貨物能夠在各個方向上快速且經濟高效地流動。隨著運輸時間的縮短和可及性的增強，在園區內運營的公司可以期望簡化其分銷網絡並透過及時交付來取悅客戶。

### 公園特色

- ▶ 毗鄰梅賽德斯工廠
- ▶ 距离 M5 高速公路 5 公里
- ▶ 距离布达佩斯 45 公里
- ▶ 距离国际机场 86 公里

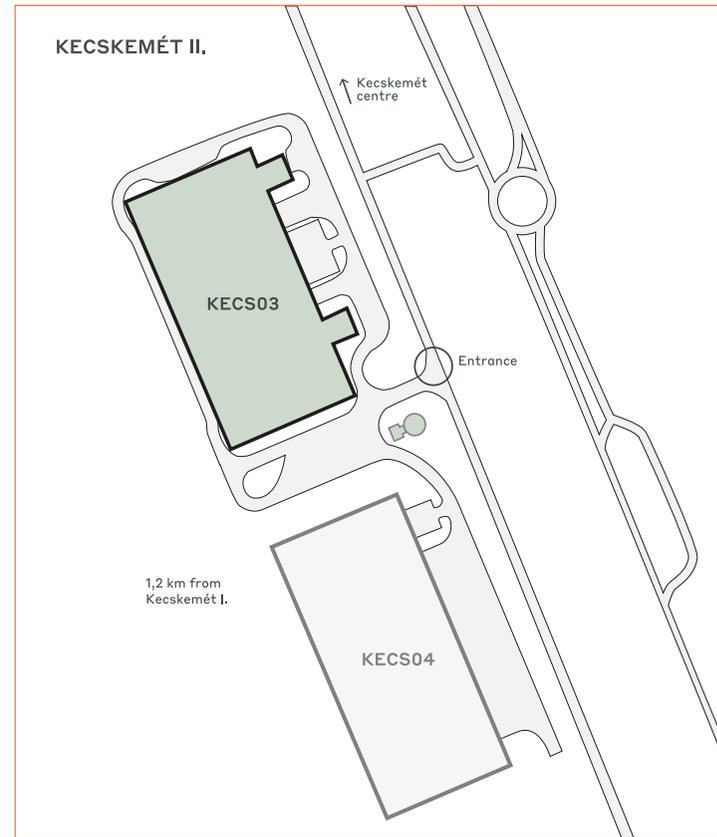
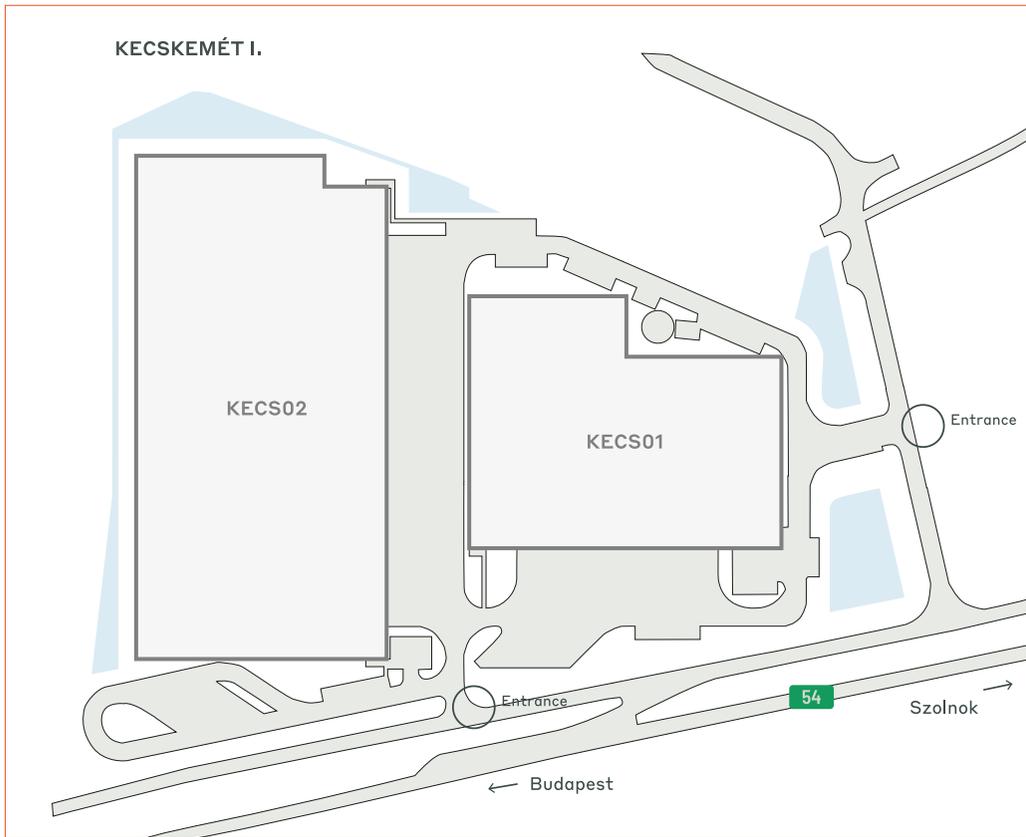


## 建成公園並有擴建機會

### 供貨情況及交付

KECS 02	18,416 平方米	規劃中
KECS 01	10,283 平方米	規劃中
KECS 04	2,660 平方米	施工中

-  建成可用
-  计划
-  建成佔用



重點園區數據

# 凱奇凱梅特 CTP 公園

現已上市

0 平方米

發展機遇

31,359 平方米

建成區面積

10,991 平方米

總面積

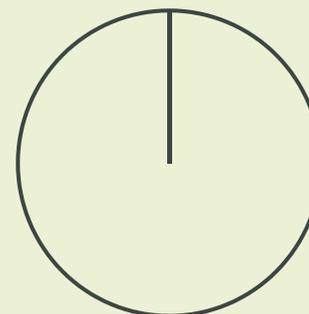
5.87 公頃

園區及附近投資者

Kuehne-Nagel

園區產業

100% 第三方物流



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

**11 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

**~1,500 clients**

ctp

彼得-塔尔  
東匈牙利區域負責人

+36 30 119 2075  
peter.tar@ctp.eu



### KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

### MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



聯絡我