

**ctp**



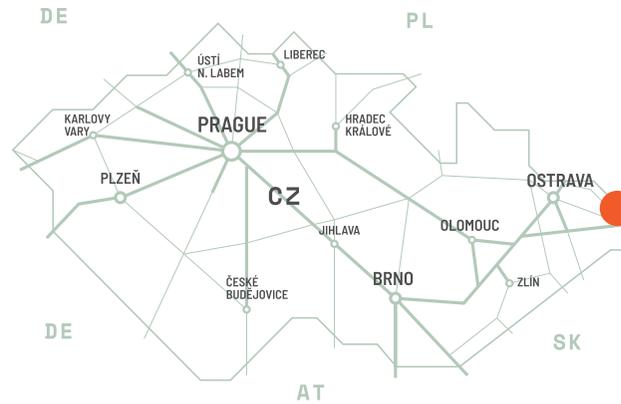
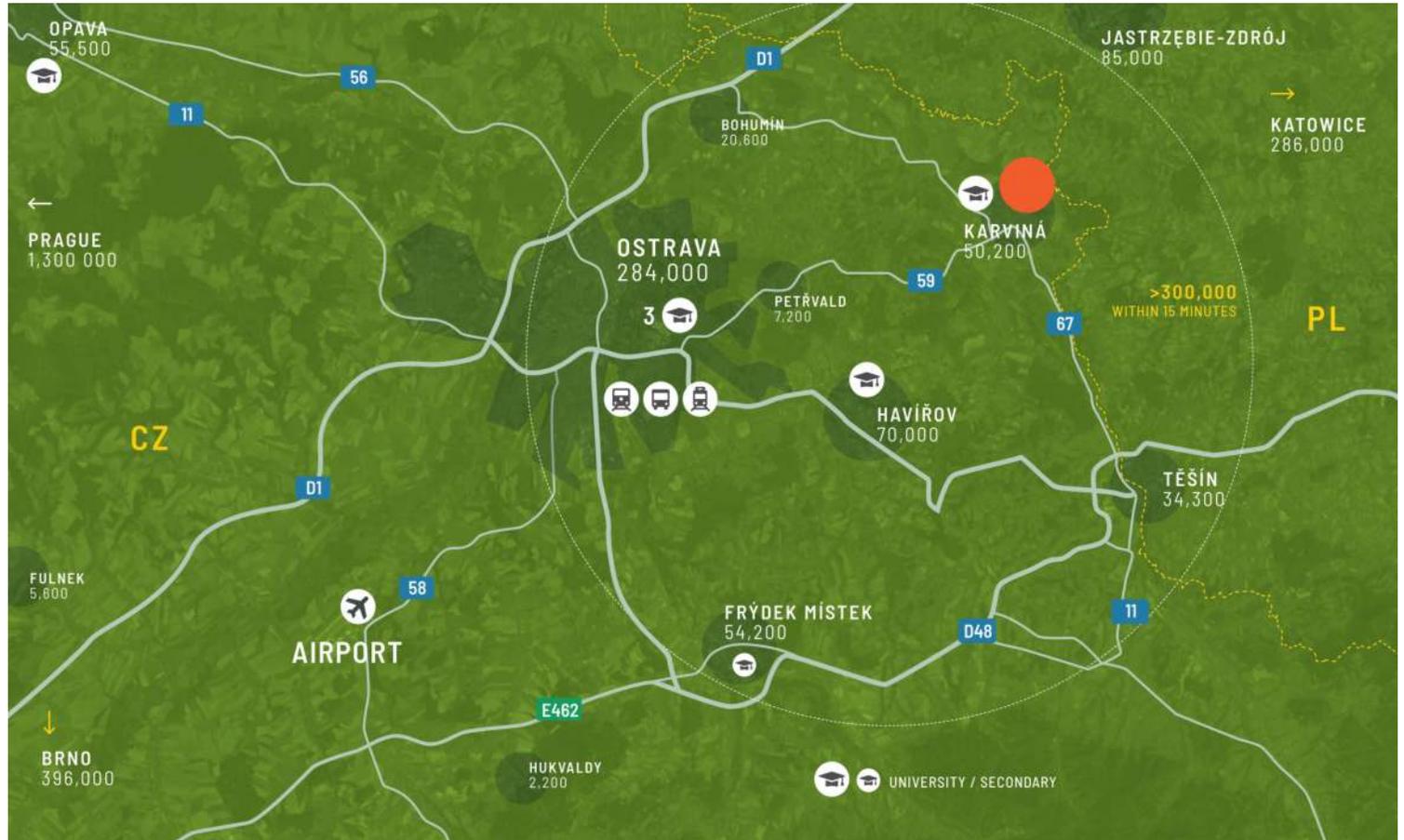
**CZ**

卡尔维纳公园

區域優勢

## 跨境生產中心

卡尔维纳 CTPark 距波兰边境仅 10 公里，距俄斯特拉发 30 公里。该园区是高科技生产、测试设施和汽车供应链的理想基地。附近的俄斯特拉发机场（50 公里）为园区的交通提供了便利。



## 靠近城市，具有深厚的工業傳統

摩拉維亞-西里西亞地區是一個高度工業化的地區，分為六個區。卡爾維納是卡爾維納區的首府，擁有約 5 萬名居民。它曾經是一座有著煤炭開採傳統的工業城市。如今，卡爾維納因西里西亞大學而成為該地區的教育中心，並以其水療中心而聞名。

### 公園特色

- ▶ 波兰边境 - 10 公里
- ▶ 俄斯特拉发 - 30 公里
- ▶ 俄斯特拉发国际机场 - 50 公里
- ▶ 斯洛伐克边境 - 60 公里



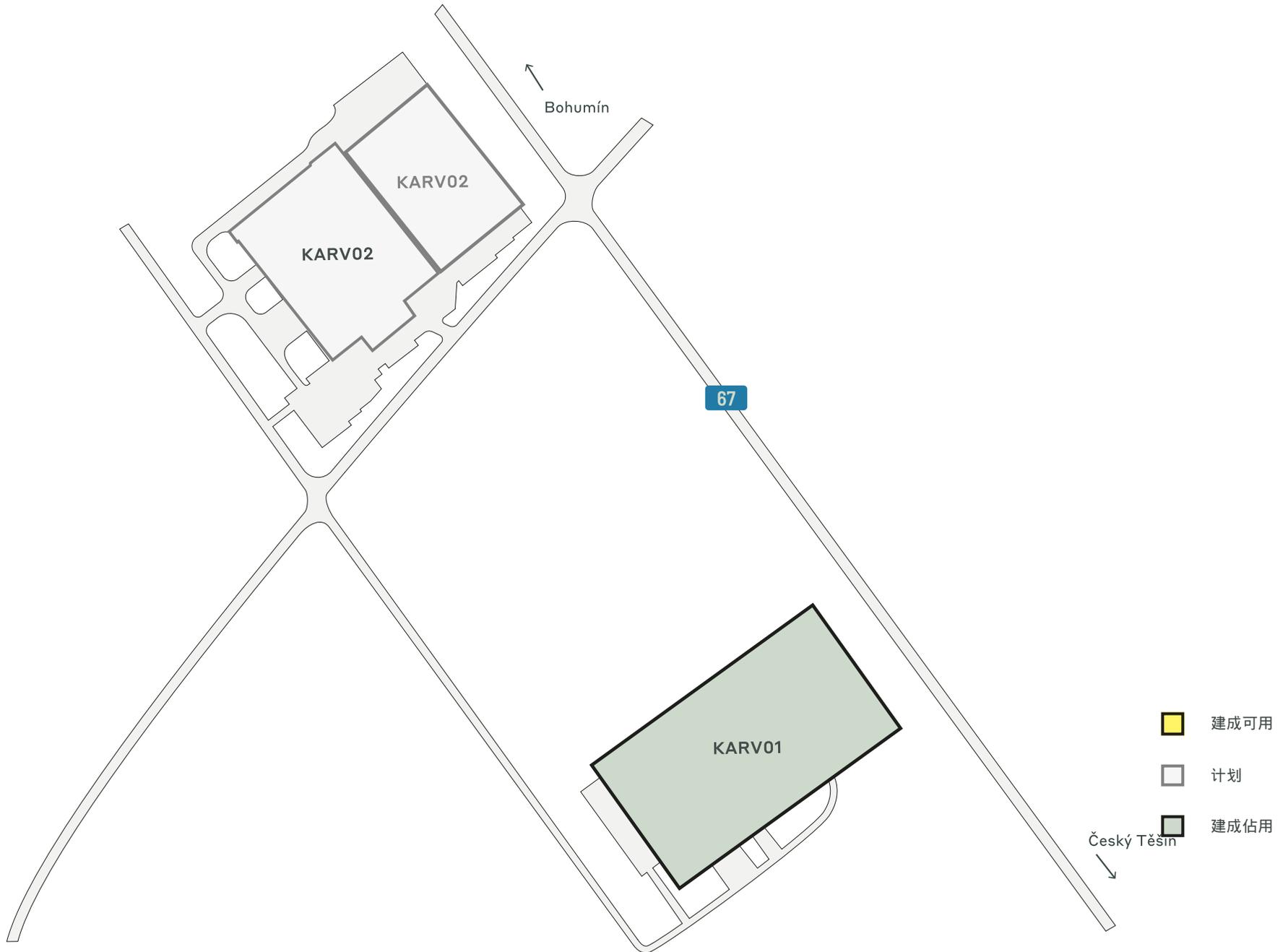
地理位置优越，距离市中心仅四公里

供货情况及交付

KARV02

10,446 平方米

规划中



重點園區數據

# 卡尔维纳公园



计划



水循環利用



公共巴士/交通

现已上市

0 平方米

發展機遇

10,446 平方米

建成區面積

41,663 平方米

总面积

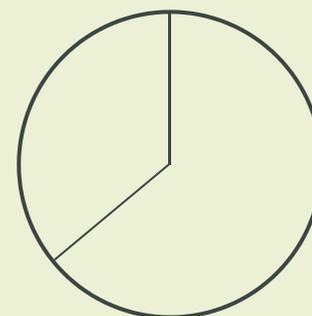
9.14 公顷



園區產業

64% 製造業

36% 汽車



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

**Vojtěch Peška**

高级业务开发人员，中北摩拉维亚地区

+420 606 609 999  
vojtech.perka@ctp.eu

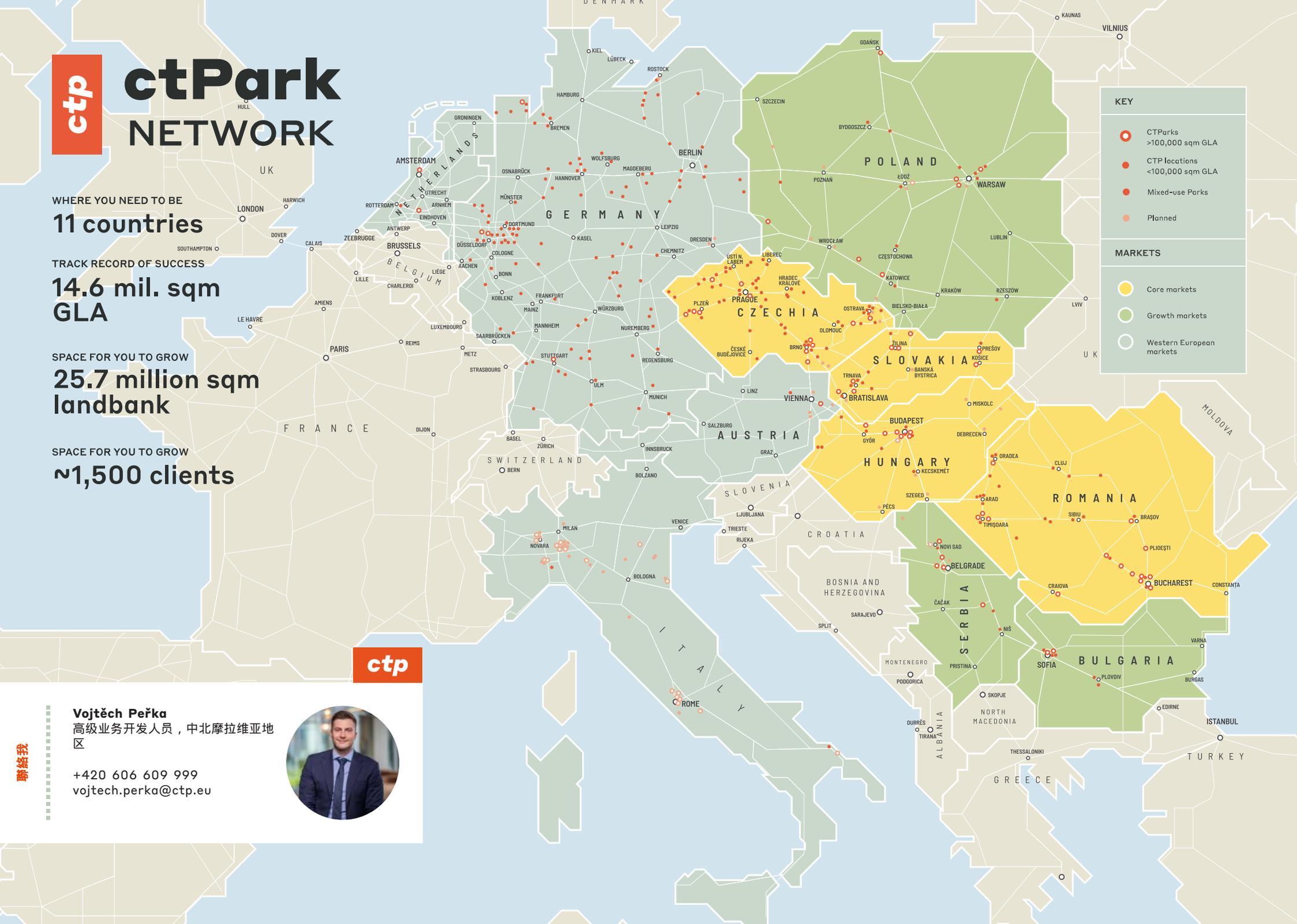


**KEY**

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

**MARKETS**

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



聯絡我