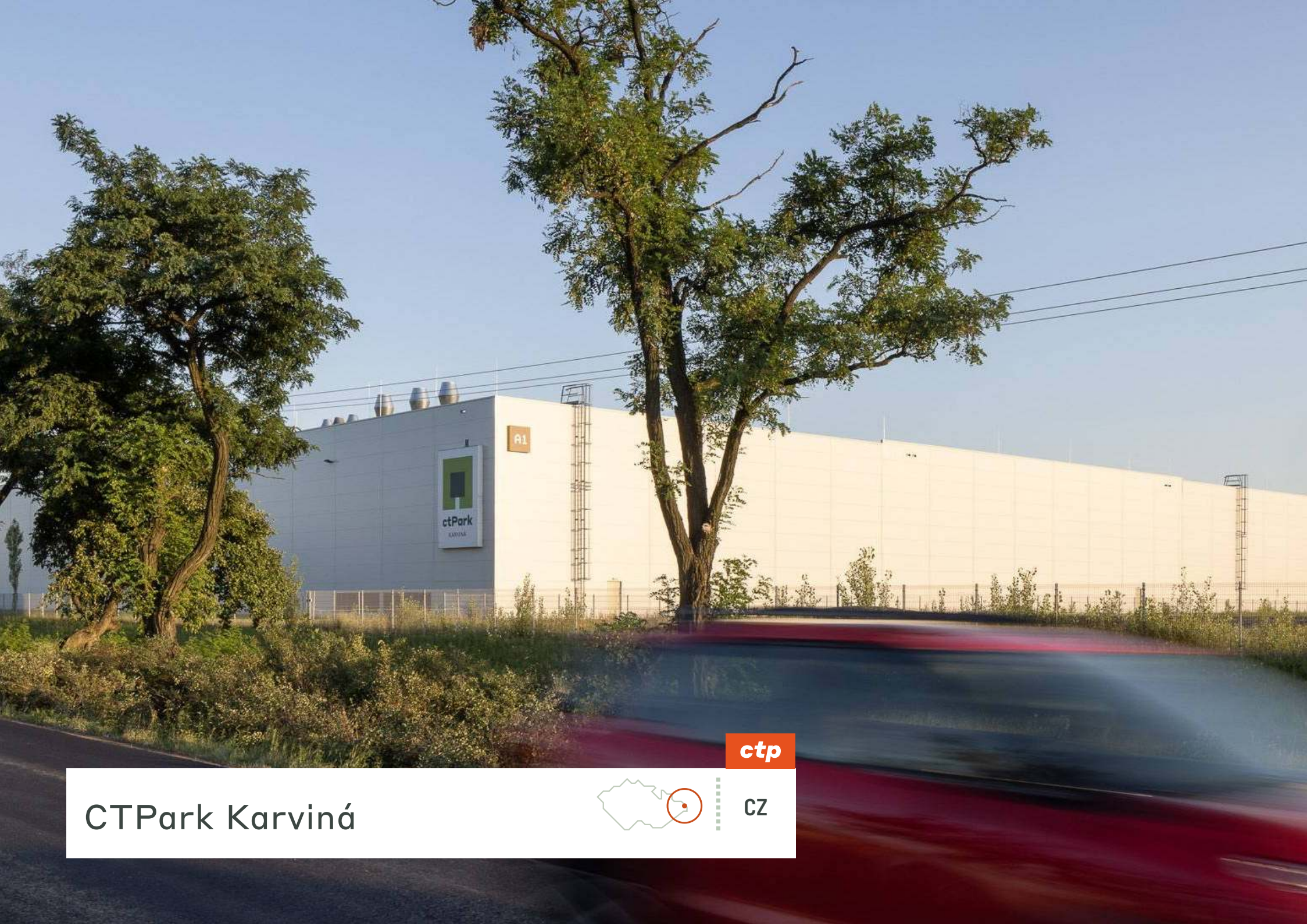




ctp

CZ

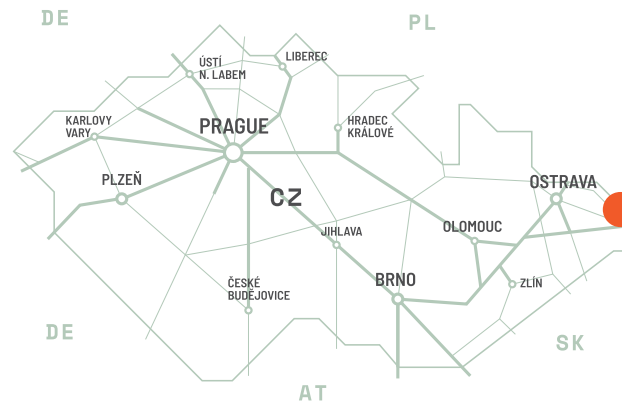
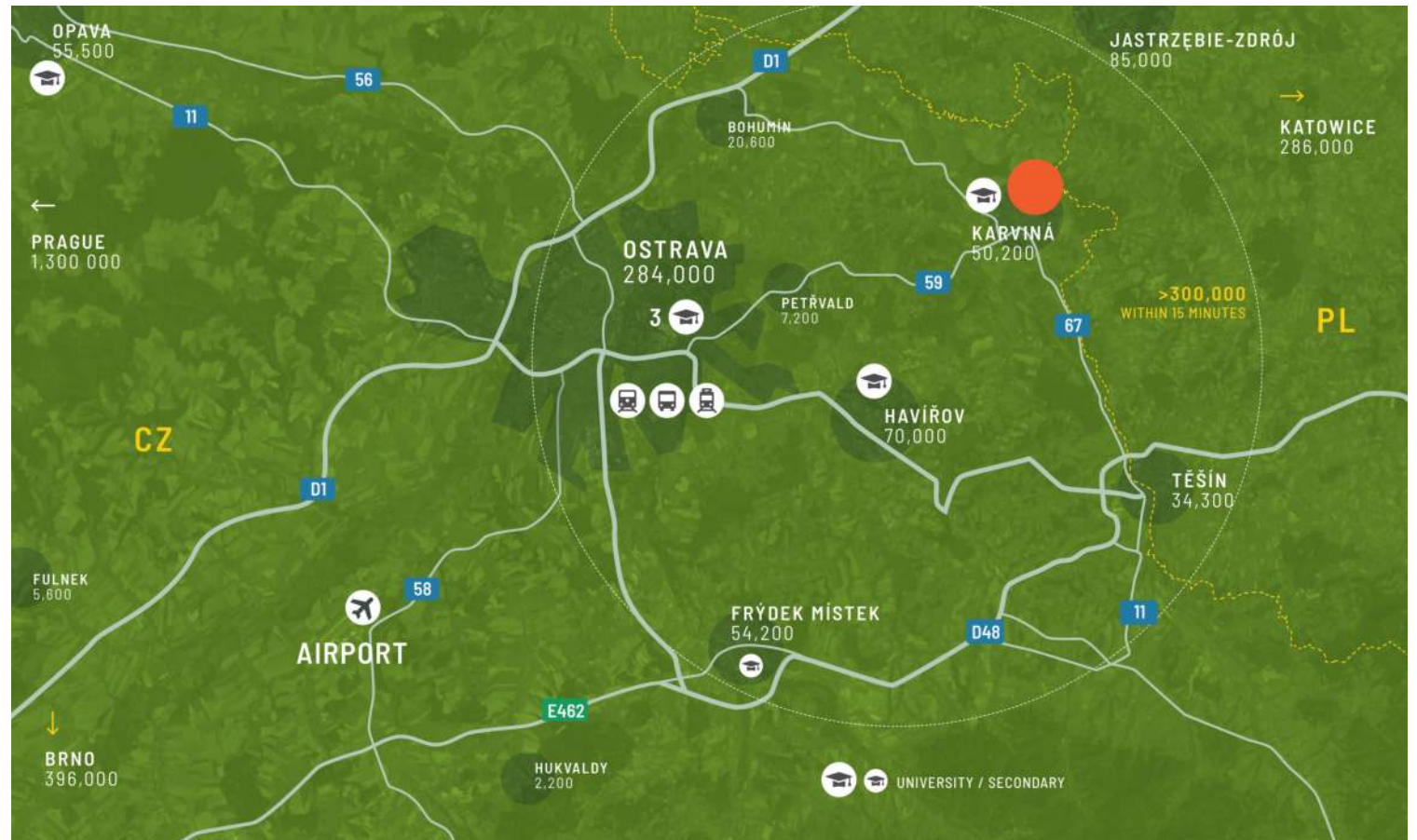


CTPark Karviná

REGIONALE VORTEILE

Grenzüberschreitendes Produktionszentrum

Der CTPark Karviná liegt nur 10 km von der polnischen Grenze und 30 km von Ostrava entfernt. Der Park ist ein idealer Standort für Hightech-Produktion, Prüfeinrichtungen und Automobilzulieferketten. Die Erreichbarkeit des Parks wird durch den nahe gelegenen Flughafen Ostrava (50 km) verbessert.



Nahegelegene Stadt mit starker Industrietradition

Die Mährisch-Schlesische Region, eine hochindustrialisierte Region, ist in sechs Bezirke unterteilt. Karviná ist die Hauptstadt des Bezirks Karviná und hat etwa 50.000 Einwohner. Früher war es eine Industriestadt mit Tradition im Kohlebergbau. Heutzutage ist Karviná dank der Schlesischen Universität das Bildungszentrum der Region und auch für sein Heilbad bekannt.

PARKMERKMALE

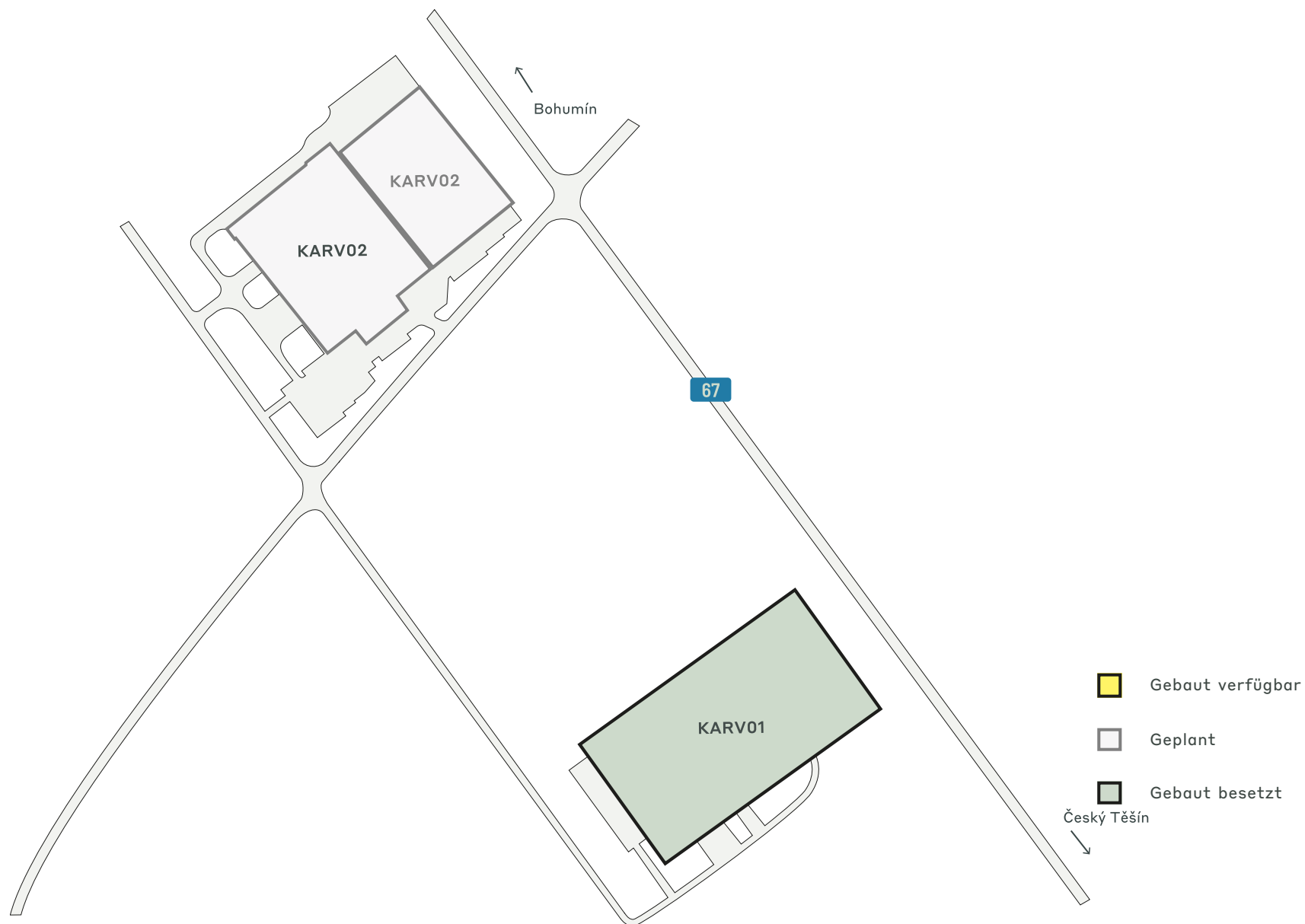
- ▶ Polnische Grenze - 10 km
- ▶ Ostrau - 30 km
- ▶ Internationaler Flughafen Ostrava - 50 km
- ▶ Slowakische Grenze - 60 km



Erstklassige Lage, nur vier
Kilometer vom Stadtzentrum
entfernt

VERFÜGBARKEIT UND LIEFERUNG

KARRV02 10.446 m² Geplant



WICHTIGE DATEN ZUM PARK

CTPark Karviná



GEPLANT



WASSERRECYCLING



ÖFFENTLICHER
BUS /
NAHVERKEHR

JETZT VERFÜGBAR

0 m²

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

10.446 m²

BEBaute FLÄCHE

41.663 m²

GESAMTFLÄCHE

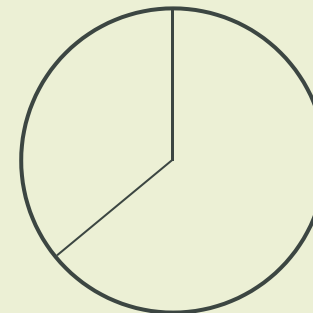
9,14 Ha



INDUSTRIEN IM PARK

64% Herstellung

36%
Automobilindustrie



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Vojtěch Peřka

Leitender Geschäftsentwickler,
Region Mittel- und Nordmähren

+420 606 609 999
vojtech.perka@ctp.eu



KONTAKTIERE MICH