



ctp



RS

CTPark Jagodina

Stredné Srbsko

Región ponúka prístup do všetkých kútov krajiny, ako aj priame spojenie na trhy EÚ a cesty do a z rôznych medzinárodných prístavov

- ▶ Vysoká nezamestnanosť / nižšia mzdová oblasť
- ▶ 400 000 ľudí v okruhu 50 km
- ▶ 20 000 študentov na 12 fakultách v neďalekom meste Kragujevac



HLAVNÉ MESTÁ

Belehrad 135 km

Niš 100 km

Sofia 255 km

Thessaloniki 490 km

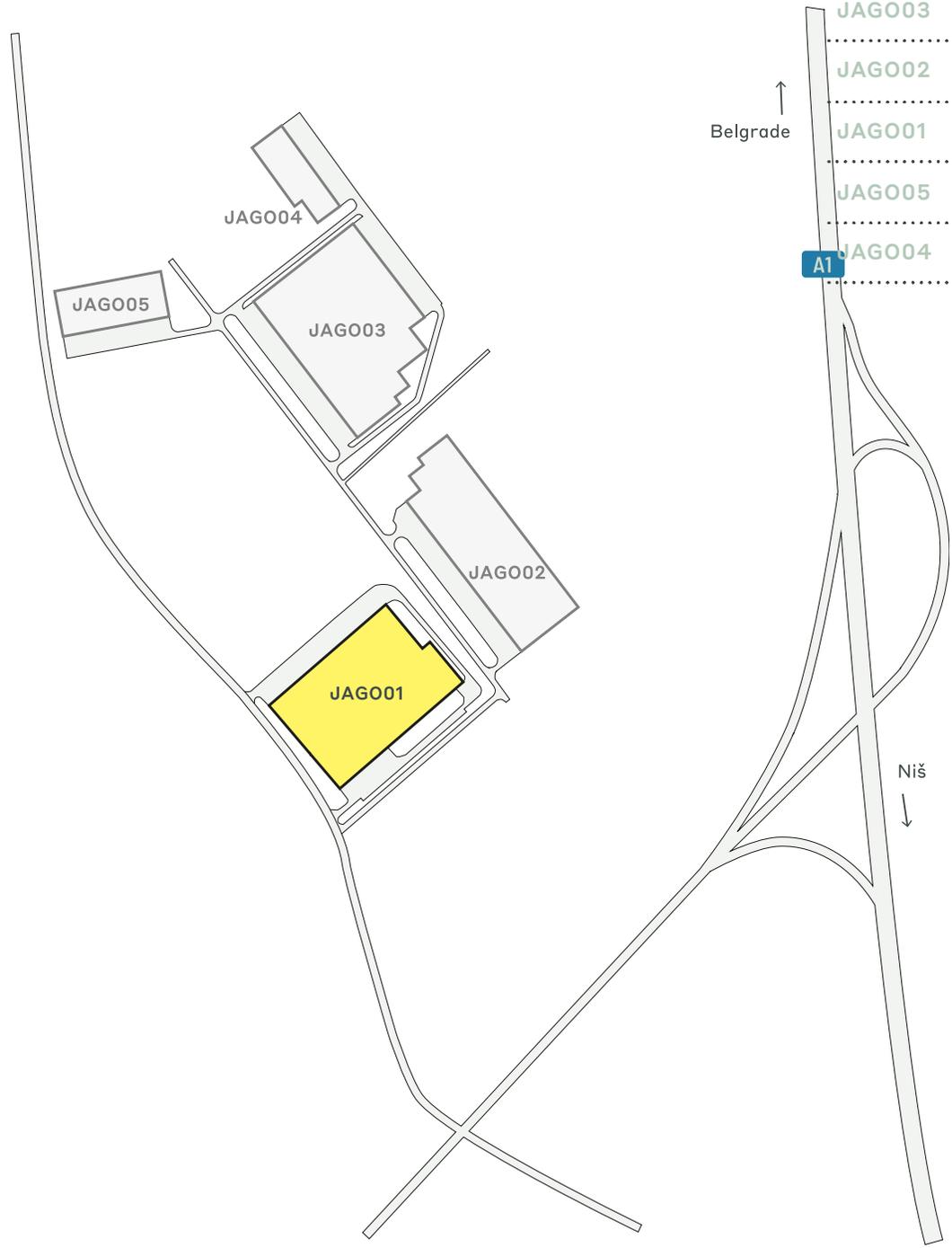


VLASTNOSTI PARKU

- ▶ 130 km juhovýchodne od Belehradu. 100 km severozápadne od Nišu
- ▶ Blízkošť trhu EÚ.
- ▶ Hneď vedľa diaľnice A1.
- ▶ Regionálne centrum



DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE



| | | |
|--------|-----------------------|-----------|
| JAGO03 | 43 000 m ² | Plánované |
| JAGO02 | 28 000 m ² | Plánované |
| JAGO01 | 15 000 m ² | Postavené |
| JAGO05 | 10 000 m ² | Plánované |
| JAGO04 | 7 000 m ² | Plánované |

-  Postavený k dispozícii
-  Plánované
-  Postavené obsadené

ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Jagodina

K DISPOZÍCII TERAZ

15 000 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

88 000 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

33 000 m²

CELKOVÁ PLOCHA

22,90 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

AUNDE

CONFEZIONI ANDRA

Fischer Automotive

VIBAC BALKANI

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

KEY

-  CTParks >100,000 sqm GLA
-  CTP Locations <100,000 sqm GLA
-  Mixed-use Parks
-  Planned

MARKETS

-  Core markets
-  Growth markets
-  Western European markets

ctp

Jovan Dobric
Business Developer, Central
Serbia Region

+381 66 88 89 563
jovan.dobric@ctp.eu



KONTAKTUJTE MA