



ctp



RS

CTPark Jagodina

Serbia Centrală

Regiunea oferă acces către toate colțurile țării, precum și conexiuni directe către piețele UE și drumuri către și dinspre diferite porturi internaționale.

- ▶ Șomaj ridicat/zonă salarială mai mică
- ▶ 400.000 de oameni pe o rază de 50 km
- ▶ 20.000 de studenți la 12 facultăți din orașul Kragujevac din apropiere



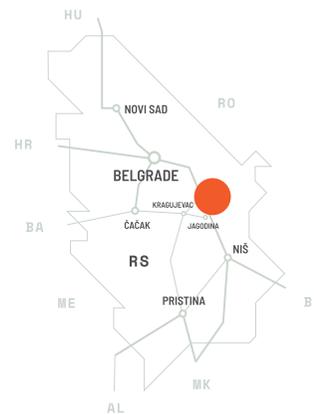
MARILE ORAȘE

Belgrad 135 km

Niš 100 km

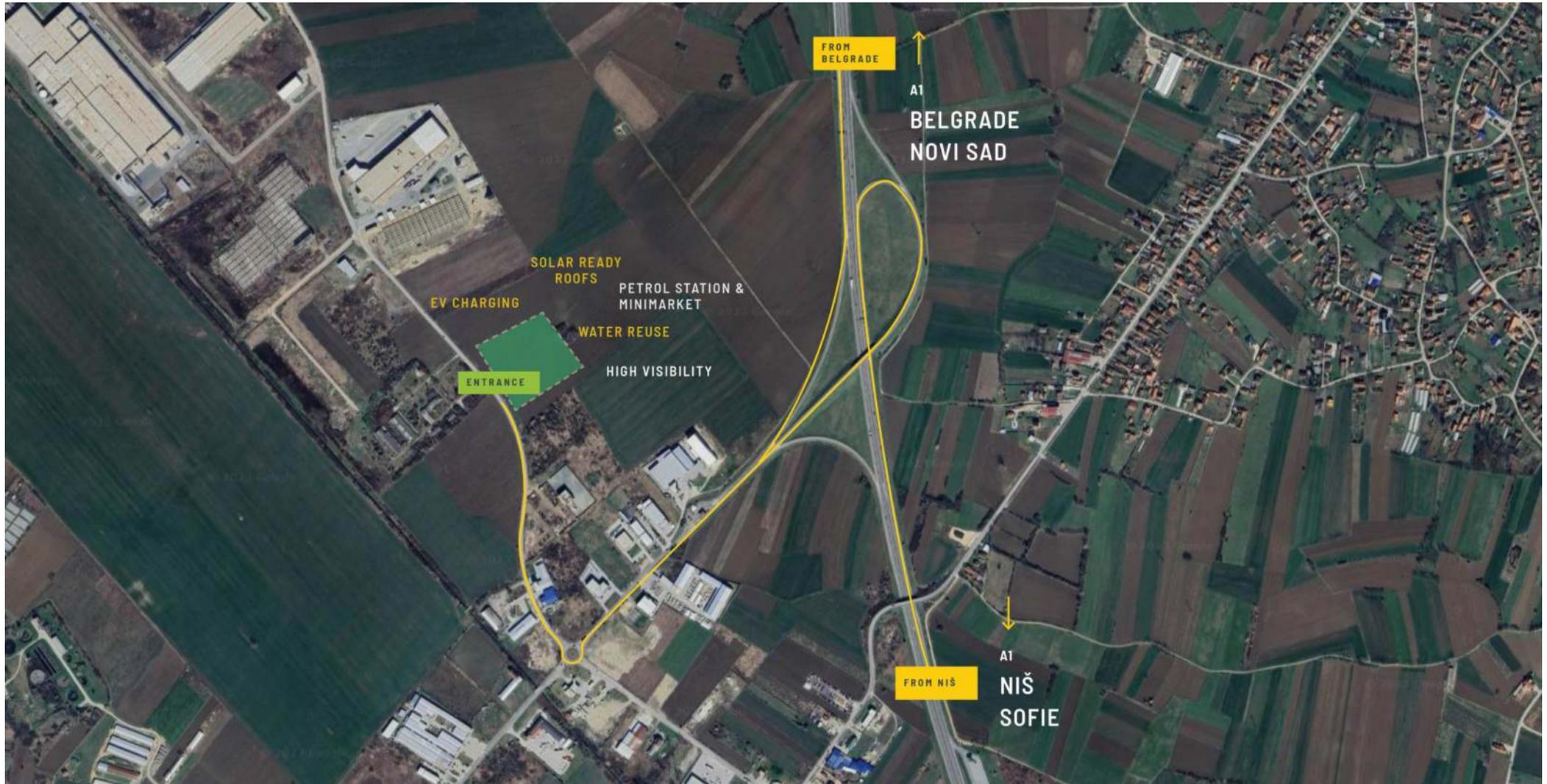
Sofia 255 km

Salonic 490 km



CARACTERISTICILE PARCULUI

- ▶ 130 km sud-est de Belgrad. 100 km nord-vest de Niš
- ▶ Apropierea de piața UE.
- ▶ Chiar lângă autostrada A1.
- ▶ Centrul regional



DISPONIBILITATE ȘI LIVRARE



ID	Area (m ²)	Status
JAGO03	43.000 m ²	Planificat
JAGO02	28.000 m ²	Planificat
JAGO01	15.000 m ²	Construit
JAGO05	10.000 m ²	Planificat
JAGO04	7.000 m ²	Planificat

-  Construit disponibil
-  Planificat
-  Construit ocupat

DATE CHEIE ALE PARCULUI
.....

CTPark Jagodina

DISPONIBIL ACUM

15.000 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

88.000 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

33.000 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

22,90 Ha

PARC ȘI INVESTITORI DIN
APROPIERE

AUNDE

.....
CONFEZIONI ANDRA

.....
Fischer Automotive

.....
VIBAC BALKANI

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Jovan Dobric
Business Developer, Central Serbia Region

+381 66 88 89 563
jovan.dobric@ctp.eu



CONTACTEAZA-MA

