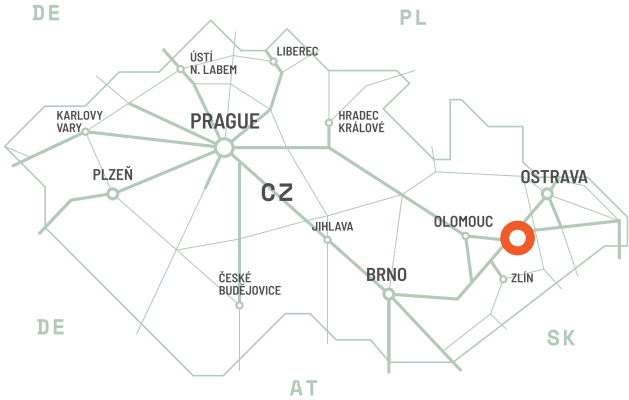
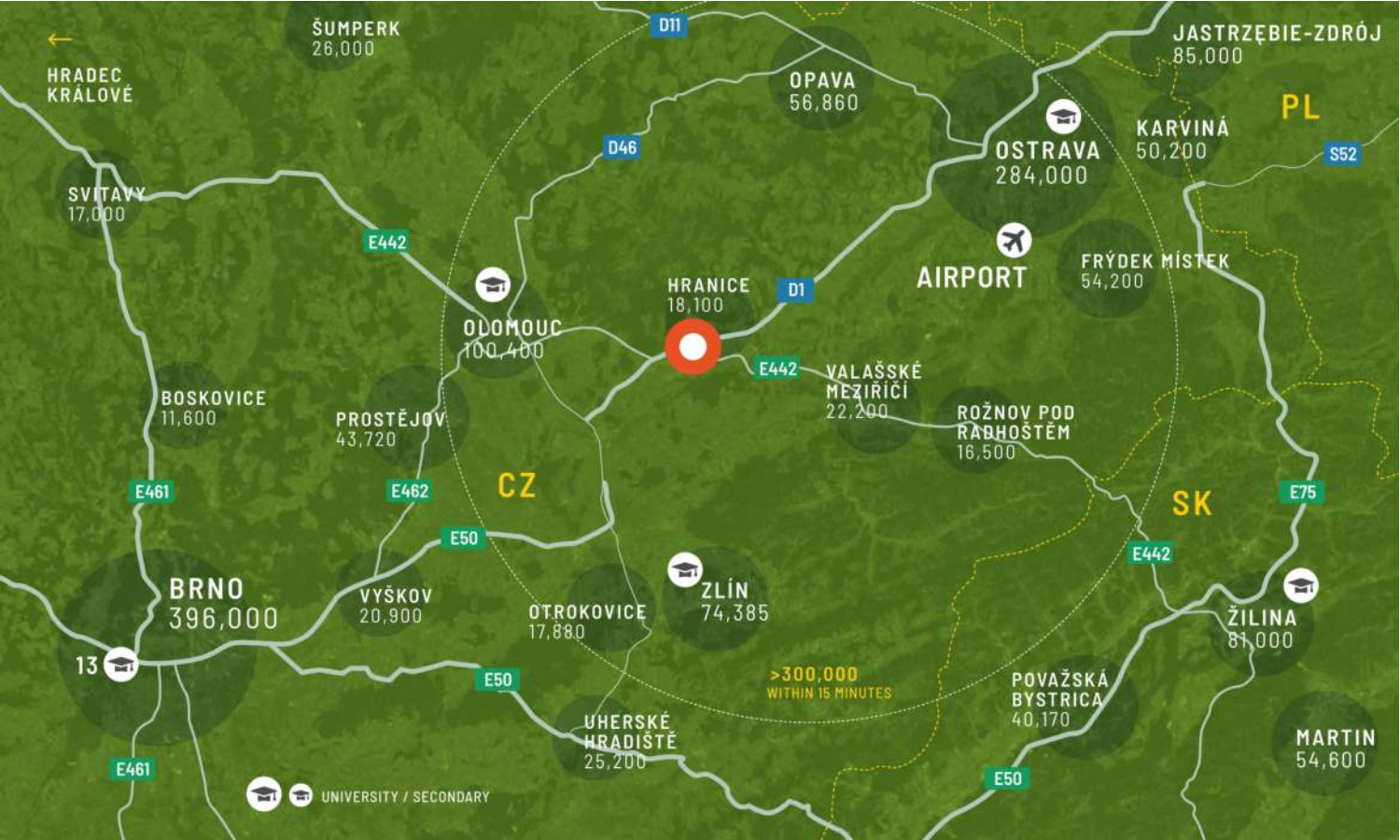


区域优势
.....

互联高科技生产中心

赫拉尼采 CTPark 战略位置优越，高速公路直达奥洛穆茨（40 公里）、俄斯特拉发（60 公里）和波兰/卡托维兹（145 公里）。园区毗邻现有的汽车和高科技供应链路线。园区内的铁路连接线和附近的俄斯特拉发机场（40 公里）使园区的交通更加便利。



轻松接触技术熟练的人群

奥洛穆茨地区是一个服务业发达的工业区，分为5个区。赫拉尼采位于奥洛穆茨地区东部的普热罗夫区，拥有约 18,000 名居民。从普热罗夫通往俄斯特拉发的D1高速公路穿过该镇北部。该镇以 Hranice Abyss 闻名，贝奇沃河畔特普利采 (Teplice nad Bečvou) 的水疗中心社区对该市也很重要。

公园特色

- ▶ 物流/高科技领域的理想选择
- ▶ 高速公路通往奥洛穆茨/俄斯特拉发
- ▶ 铁路直达
- ▶ 靠近斯洛伐克的供应商



```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?
```

HRAN01-A	36,628 平方米	计划
HRAN07	22,700 平方米	已建/计划
HRAN01	2,293 平方米	建成
HRAN05	970 平方米	建成
HRAN02	236 平方米	建成



赫拉尼采 CTP 公园



计划



水循环利用



公共巴士/交通

现已上市

3,499 平方米

发展机遇

36,628 平方米

建筑面积

105,465 平方米

总面积

13.74 公顷



园区产业

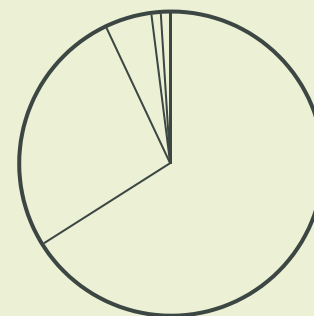
66% 汽车

27% 制造

5% 第三方物流

1% 其他

1% 服务



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Vojtěch Peřka

高级业务开发人员，中北摩拉维亚地区

+420 606 609 999
vojtech.perka@ctp.eu



KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

联系我