



стр

ЦТПарк Храдец Кралове



ЦЗ

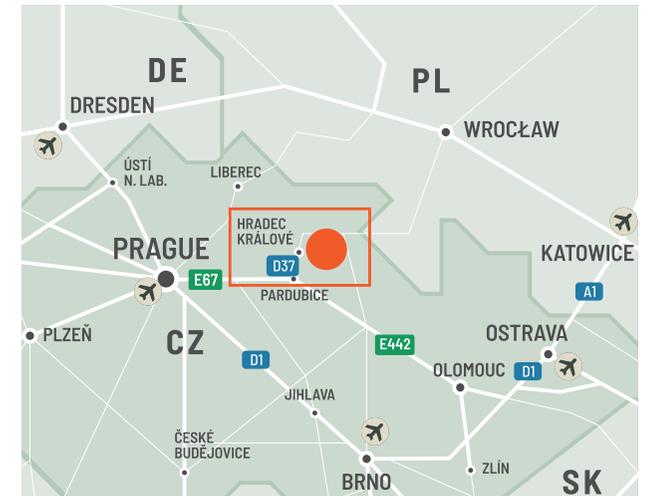
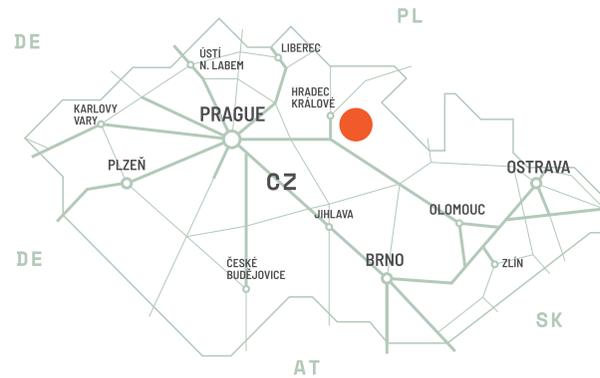
Стратешко средиште за индустрију и иновације у средњој Европи

Храдец Кралове, са својом стратешком локацијом на ушћу река Елбе и Орлице, служи као главно индустријско и комерцијално чвориште у Чешкој Републици. Робусна градска саобраћајна мрежа обезбеђује одличну повезаност, виталну за индустријске операције и логистику. Као центар образовања и иновација, захваљујући Универзитету у Храдец Краловеу и другим институцијама, регион нуди приступ добро образованој и квалификованој радној снази. Поред тога, висок квалитет живота у граду, у комбинацији са богатим културним и историјским наслеђем, чини га атрактивном дестинацијом за предузећа која траже уравнотежено и динамично окружење. Ови фактори заједно позиционирају Храдец Кралове као идеалну локацију за индустријске клијенте који траже раст и могућности у средњој Европи.

- ▶ Компаније за производњу технологије за прераду хране, фотохемије и електронике у региону
- ▶ Универзитетски град са више од 15.000 студената
- ▶ Део источног продужетка древног „златног пута” који повезује Ниρνберг са Прагом

ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Аеродром	30 км
Пардубице	
Квасини	35 км
Праг	120 км
Вроцлав	160 км



Ефикасна повезаност са Прагом и другим регионима

ЦТПарк Храдец Кралове се налази у близини аутопута Д11, који је главни аутопут у Чешкој Републици. Д11 повезује Храдец Кралове са Прагом и представља кључну руту за транспорт и логистику у региону. Удаљеност од ЦТПарк Храдец Кралове до аутопута Д11 је прилично кратка, обично око неколико километара, што га чини лако доступним за потребе транспорта и путовања. Ова близина аутопута Д11 повећава логистичку и стратешку предност за предузећа која се налазе у ЦТПарк Храдец Кралове, обезбеђујући ефикасну повезаност са Прагом и другим регионима. Регионални центар са скоро 350.000 људи У близини међународног аеродрома Пардубице Директна веза са производним погоном Шкоде у Квасинију Факултети науке, информатике и менаџмента и Медицински факултет

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Регионални центар са скоро 500.000 људи
- ▶ Близу међународног аеродрома Пардубице
- ▶ Директна веза са производним погоном Шкоде у Квасинију
- ▶ Факултета науке, информатике и менаџмента и Медицинског факултета



Мастерпланиран за пословну ефикасност

HRKR02

873 m²

Изграђен



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Храдец Кралове



ДОБРО
ОБРАЗОВАНА
РАДНА
СНАГА



2 КМ

ДОСТУПНО ОДМАХ

873 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

12.488 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

3 ха

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

Шкода Ауто

Фокцонн

Петроф

Панасониц

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

ctp

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

КОНТАКТИРАЈ МЕ

Лукаш Шкодрна

+420 727 898 100
lukas.skodrna@ctp.eu

