



# 哈廷根 CTP 公園



可  
选  
择  
丢  
弃



## 哈廷根優越的交通網絡和理想的地理位置

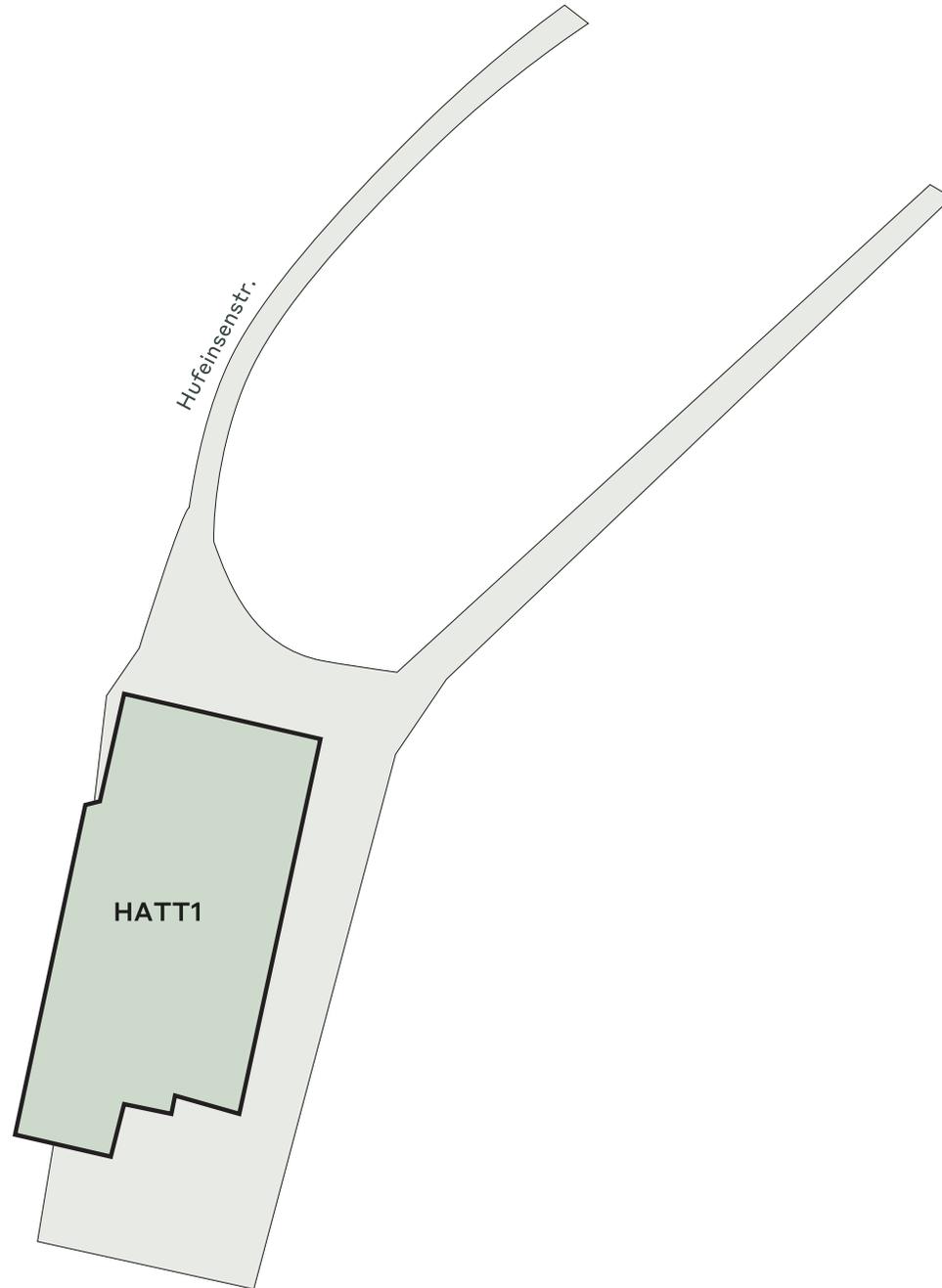
Hufeisenstraße 6-8 的商業地產位於哈廷根一個安靜但交通便利的工業區。週邊地區以中型企業、辦公空間和倉庫建築為特色，使其成為各種行業的理想環境。該飯店透過附近的 A43 高速公路和 B51 聯邦公路與交通網絡連接良好，提供前往週邊主要城市的短途旅行。哈廷根的火車總站距離約 3 公里，開車約 8 分鐘即可抵達；最近的巴士站「Im Lichtenbruch」距離約 500 米，步行 6 分鐘即可抵達。快速接入區域交通網絡確保了員工的高效通勤和貨物的短途運輸。

### 公園特色

- ▶ 魯爾區中心位置
- ▶ 良好的基礎設施
- ▶ 靈活的使用選擇：倉庫與辦公空間的混合屬性
- ▶ 位於經濟實力雄厚且具歷史意義的地區，地理位置優越



多功能倉庫綜合體，設有辦公區



-  建成可用
-  计划
-  建成佔用

重點園區數據

# 哈廷根 CTP 公園

現已上市

0 平方米

發展機遇

0 平方米

建成區面積

2,580 平方米

總面積

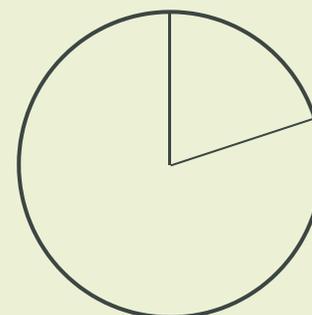
0.36 公頃



園區產業

20% 服務

80% 其他



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE  
**11 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS  
**14.6 mil. sqm GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**33.8 million sqm landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**≈1,500 clients**

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

**Lothar Linde**  
西德業務拓展及租賃經理

+49 1737 027338  
lothar.linde@ctp.eu



聯絡我