



CTPark Gorzyce



ctp

PL

Hraničná lokalizácia s prístupom do Českej republiky

ctPark Gorzyce je skvelým miestom na podnikanie v oblasti cezhraničných transferov vďaka svojej polohe len niekoľko kilometrov od hraníc s Českou republikou. Projekt v Gorzyciach je realizovaný v koncepte CTSpace a je ideálny pre logistické aktivity, distribučné centrá alebo dodávateľský reťazec. CtPark Gorzyce sa nachádza vedľa diaľnice A1 vedúcej do Českej republiky. Je to vynikajúca lokalita pre medzinárodný obchod a logistiku.

- 4 km k hranici medzi Poľskom a Českou republikou
- Poloha umožňujúca maximálne využiť priemyselný potenciál medzi Ostravou (CZ) a Sliezkom (PL)
- Projekt sa realizuje s ohľadom na aspekty ESG



A1 HIGHWAY
DIRECTLY



OSTRAVA 50 KM



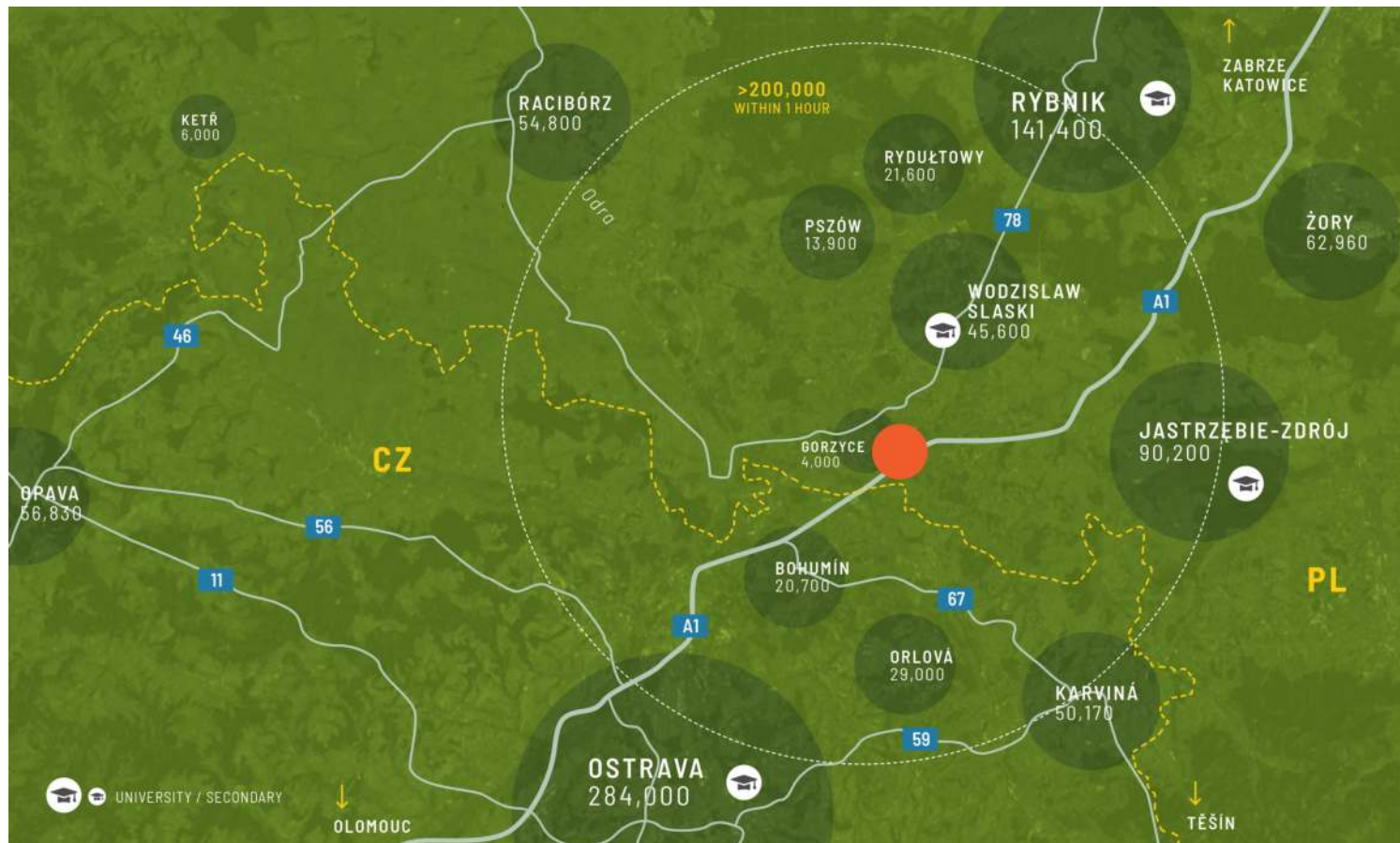
BUS STOP 200 M



GORZYCE 3 KM

HLAVNÉ MESTÁ

Ostrava	25 km	15 min
Gliwice	55 km	30 min
Krakov	150 km	2 h
Brno	180 km	2 h
Vroclav	250 km	2 h 30 min
Praha	350 km	3 h 30 min



Perfektná lokalizácia pre cezhraničné podnikanie

Vďaka priamemu prístupu z diaľnice je CTPark Gorzyce vzdialený len kúsok od hraníc s Českou republikou a centra mesta Ostrava, čo je ideálne pre spoločnosti z oblasti ľahkej výroby a cezhraničnej logistiky.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ 500 m od diaľničnej križovatky A1
- ▶ 4 km k hranici medzi Poľskom a Českou republikou
- ▶ Poloha umožňujúca maximálne využiť priemyselný potenciál medzi Ostravou (CZ) a Sliezskom (PL)
- ▶ Projekt sa realizuje s ohľadom na aspekty ESG



Cezhraničný logistický park



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Gorzyce



SOLAR READY



RECYKLÁCIA
VODY



ÚPRAVA
KRAJINY



ELEKTRICKÉ
NABÍJACKY



ŠPORTOVÉ
IHRISKO /
STREET GYM



CYKLOTRASY



OBCHOD

K DISPOZÍCII TERAZ

0 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

36 857 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

0 m²

CELKOVÁ PLOCHA

8,24 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Grzegorz Sikora

Business Developer, Silesia-East
Region

+48 888 728 277
grzegorz.sikora@ctp.eu



KONTAKTUJTE MA