



CTPark Gorzyce



ctp

PL

Hraniční lokalizace s přístupem do ČR

ctPark Gorzyce je díky své poloze jen několik kilometrů od hranic s Českou republikou skvělým místem pro podnikání v oblasti příhraničních transferů. Projekt v Gorzycích je realizován v konceptu CTSpace a je ideální pro logistické aktivity, distribuční centra nebo dodavatelský řetězec. CtPark Gorzyce se nachází v těsné blízkosti dálnice A1 vedoucí do České republiky. Je to vynikající místo pro mezinárodní obchod a logistiku.

- ▶ 4 km na hranici mezi Polskem a Českou republikou
- ▶ Poloha umožňující maximálně využít průmyslový potenciál mezi Ostravou (CZ) a Slezskem (PL)
- ▶ Projekt je realizován s ohledem na aspekty ESG



PŘÍMO NA DÁLNICI
A1



OSTRAVA 50 KM



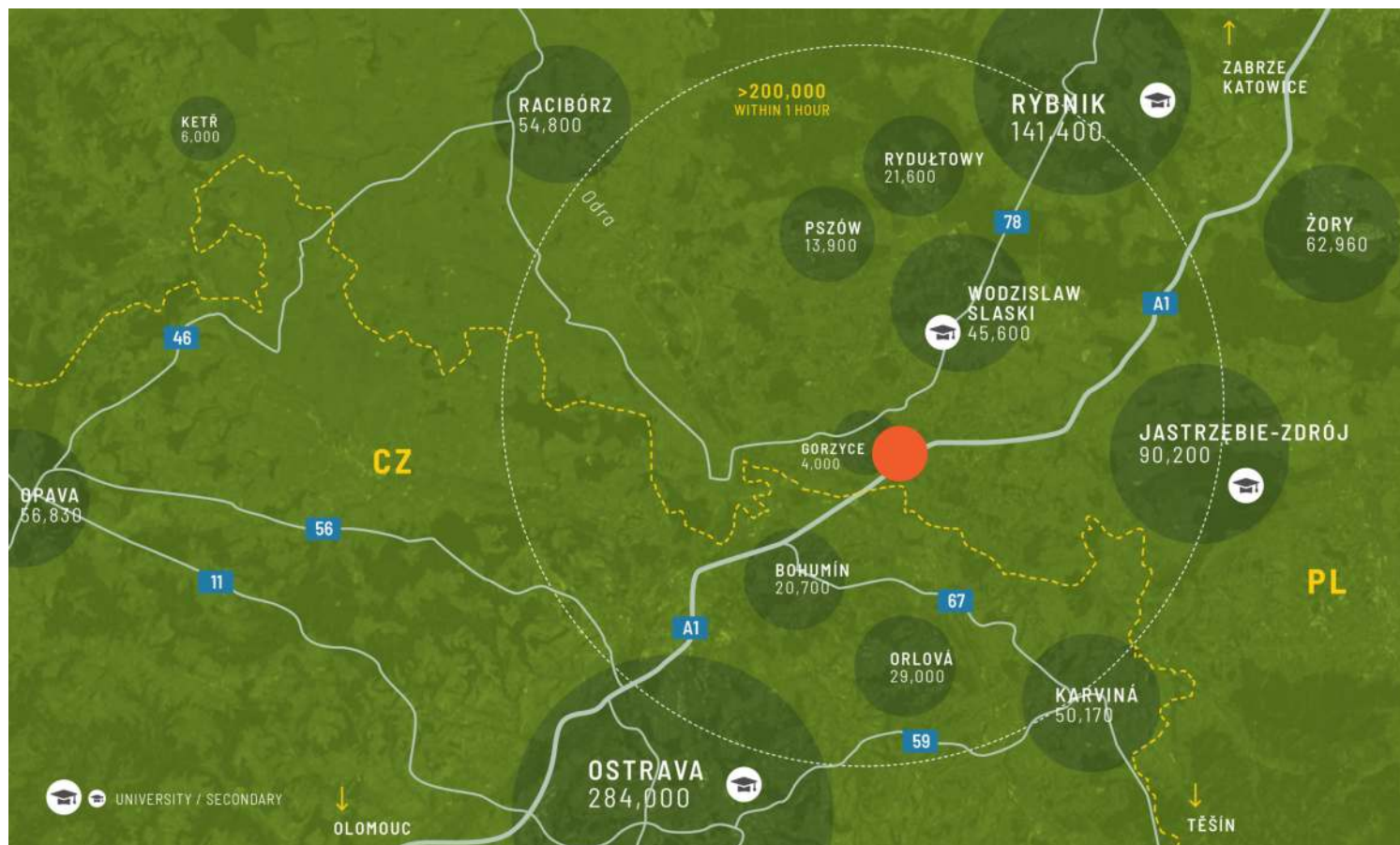
BUS STOP 200 M



GORZYCE 3 KM

VELKÁ MĚSTA

Ostrava	25 km	15 min
Gliwice	55 km	30 min
Krakov	150 km	2 h
Brno	180 km	2 h
Vratislav	250 km	2 h 30 min
Praha	350 km	3 h 30 min

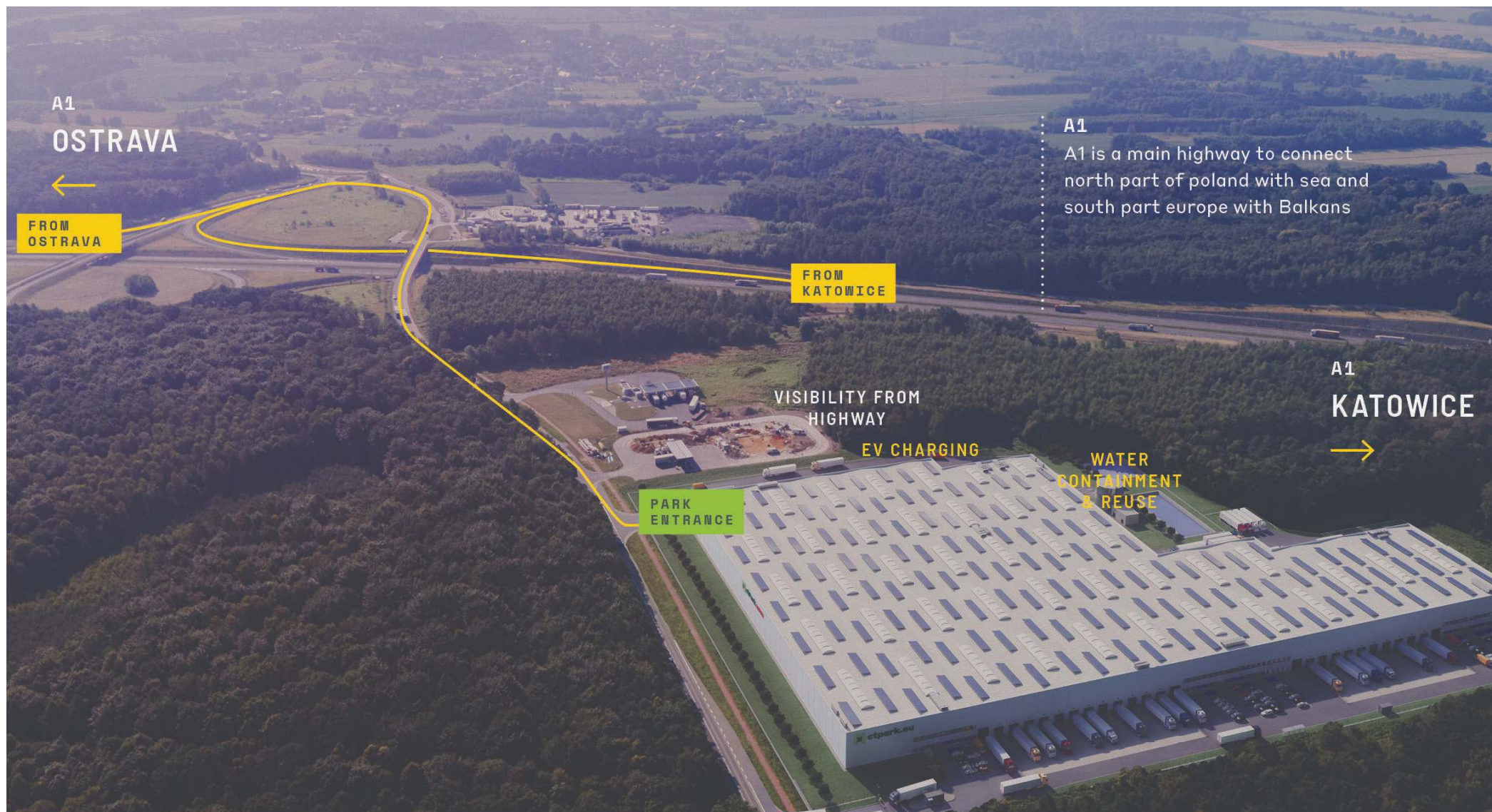


Perfektní lokalizace pro přeshraniční podnikání

Díky přímému přístupu z dálnice je CTPark Gorzyce vzdálen jen kousek od hranic s Českou republikou a centra města Ostrava, což je ideální pro firmy z oblasti lehké výroby a přeshraniční logistiky.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ 500 m od křižovatky dálnice A1
- ▶ 4 km na hranici mezi Polskem a Českou republikou
- ▶ Poloha umožňující maximálně využít průmyslový potenciál mezi Ostravou (CZ) a Slezskem (PL)
- ▶ Projekt je realizován s ohledem na aspekty ESG



Přeshraniční logistický park

DOSTUPNOST A DODÁNÍ

GORZ01 36 857 m² V Plánu

.....



KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Gorzyce



SOLAR READY



RECYKLACE
VODY



KRAJINÁŘSKÉ
ÚPRAVY



ELEKTRICKÉ
NABÍJECKY



SPORTOVNÍ
HRISTĚ /
VENKOVNÍ
TĚLOCVIČNA



CYKLOSTEZKY



OBCHOD

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

36 857 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

0 m²

CELKOVÁ PLOCHA

8,24 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Grzegorz Sikora

Business Developer, Silesia-East
Region

+48 888 728 277
grzegorz.sikora@ctp.eu



KONTAKTUJTE NÁS