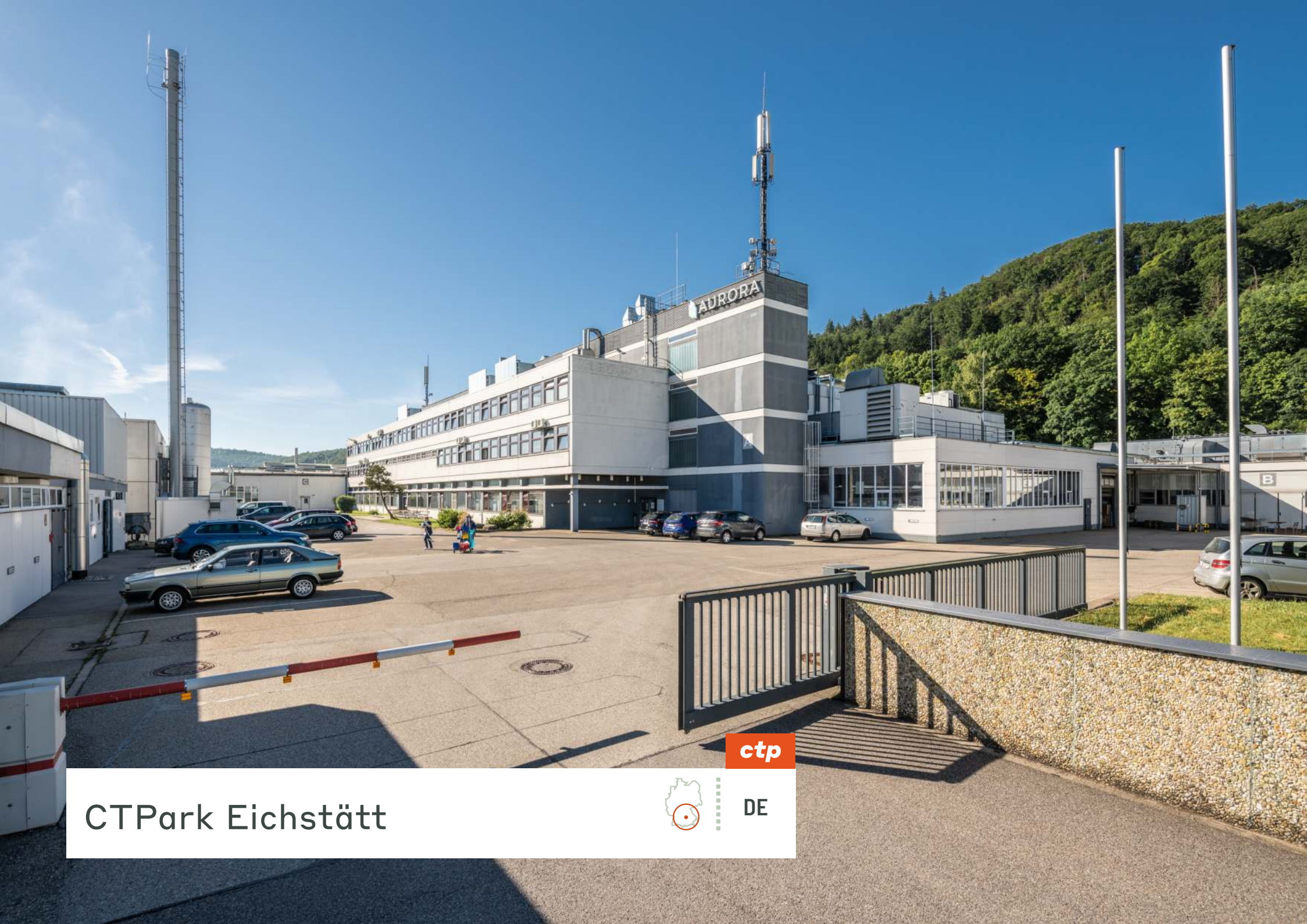




ctp



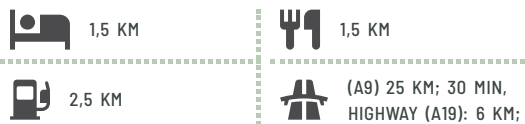
DE

CTPark Eichstätt

Centrum Ekonomiczne i Edukacyjne w Bawarii: Zróżnicowane Środowisko Biznesowe Eichstätt

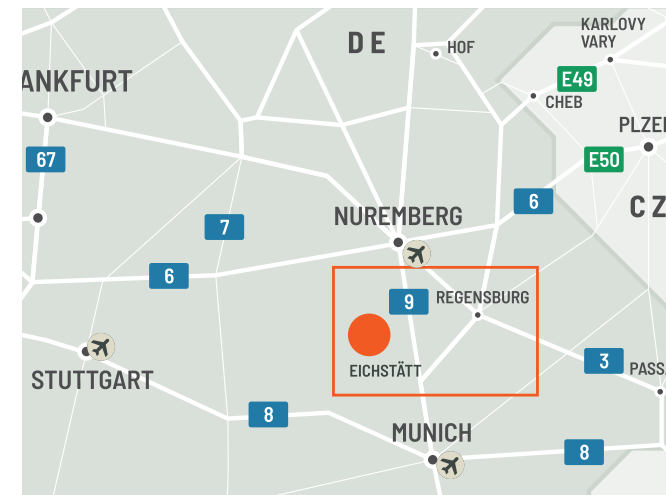
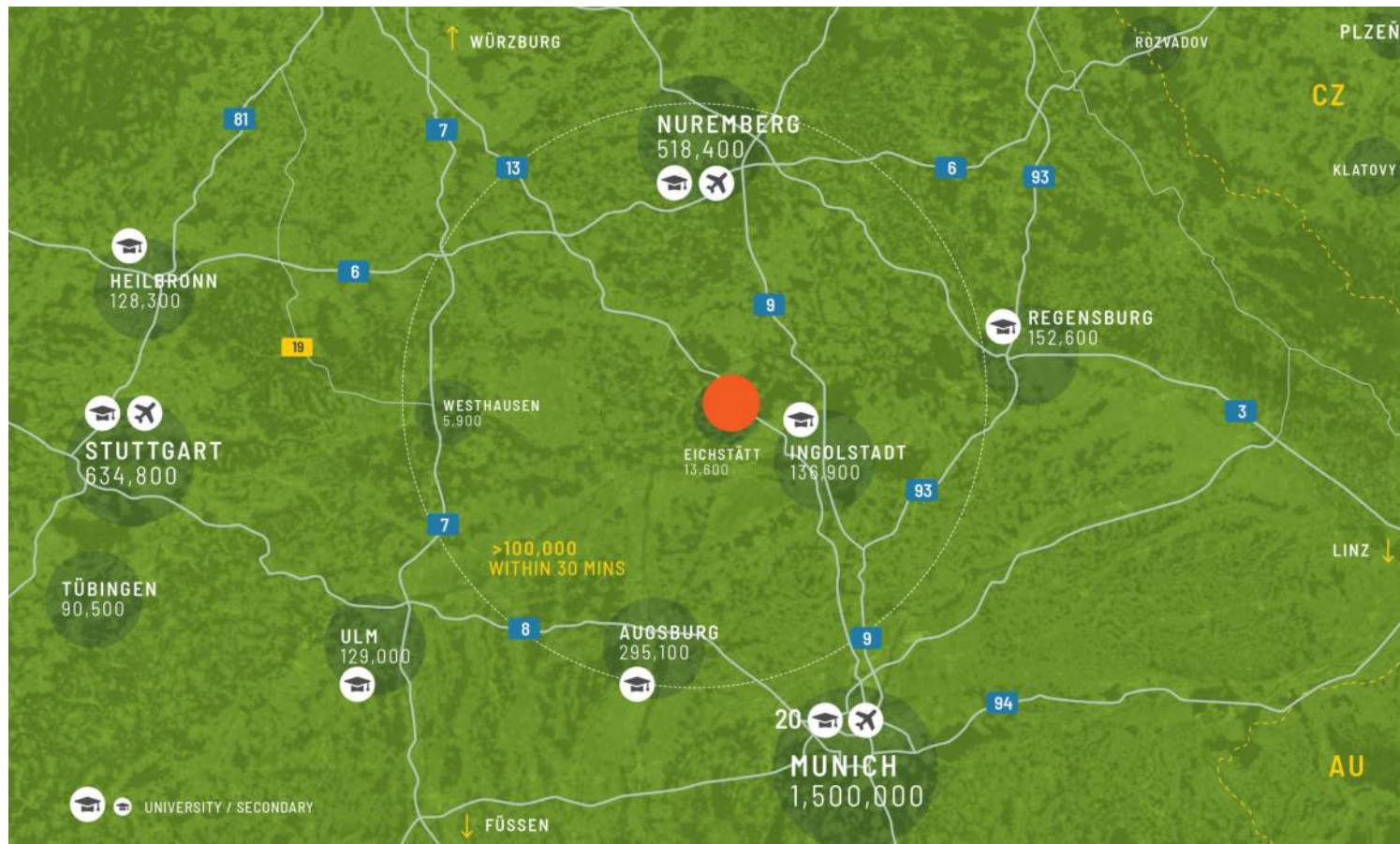
Eichstätt i jego okolice mają silne tradycje rolnicze, ale także są domem dla wielu małych i średnich przedsiębiorstw, szczególnie w turystyce i usługach. Miasto jest również domem dla instytucji edukacyjnych, w tym Katolickiego Uniwersytetu Eichstätt-Ingolstadt, jedynego katolickiego uniwersytetu w regionie niemieckojęzycznym. Infrastruktura jest dobrze rozwinięta, a dzięki bliskości autostrady federalnej B13 i połączeniom z Ingolstadt i Norymbergą, Eichstätt jest łatwo dostępny drogą lądową.

- ▶ Lokalizacja i dostępność
- ▶ Lokalna wykwalifikowana siła robocza
- ▶ Silne branże i sektory gospodarki
- ▶ Zrównoważony rozwój i odpowiedzialność ekologiczna



GŁÓWNE MIASTA

Ingolstadt	26 km	32 minuty
Ausburg	71 kilometrów	1h 17min
Monachium	109 km	1h 24min

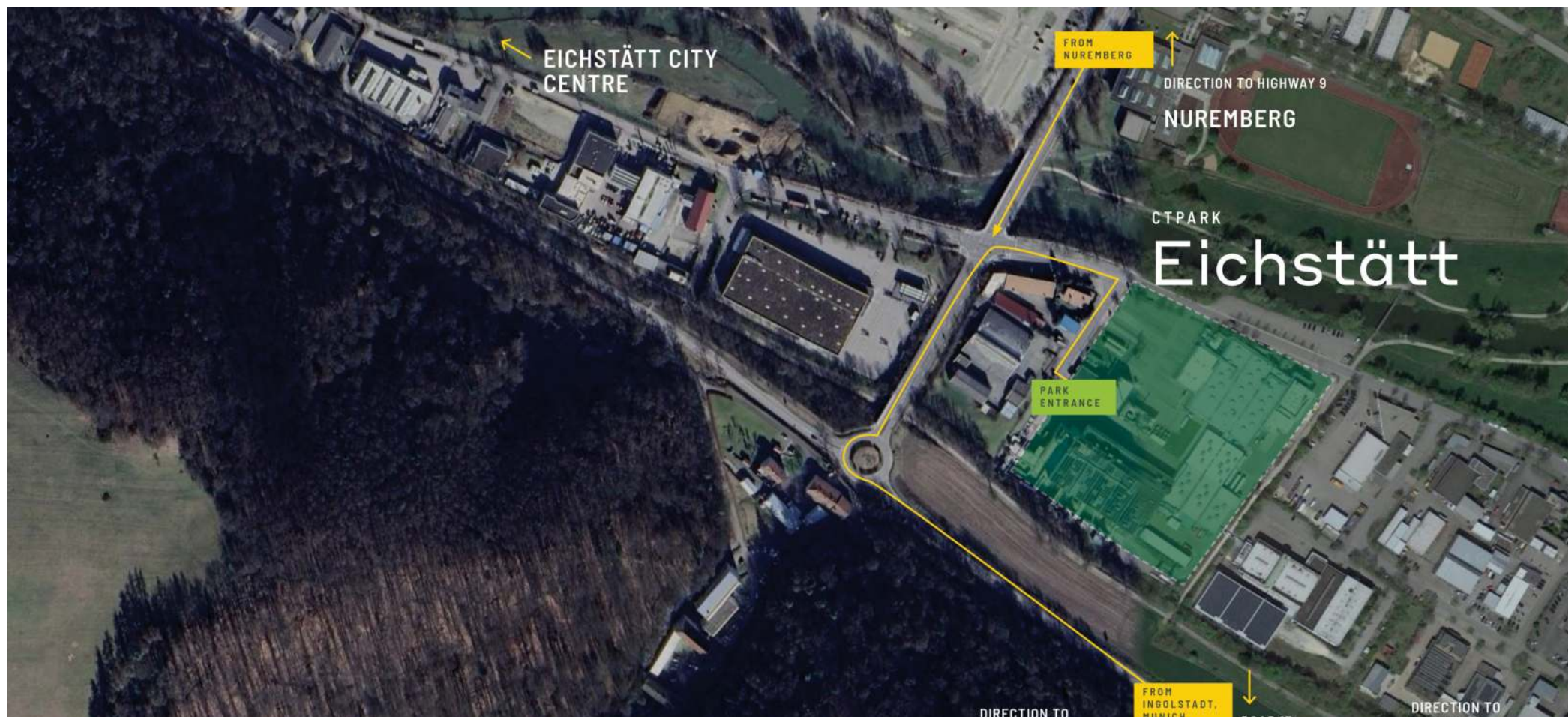


Eichstätt jako lokalizacja biznesu: możliwości dla MŚP w Bawarii

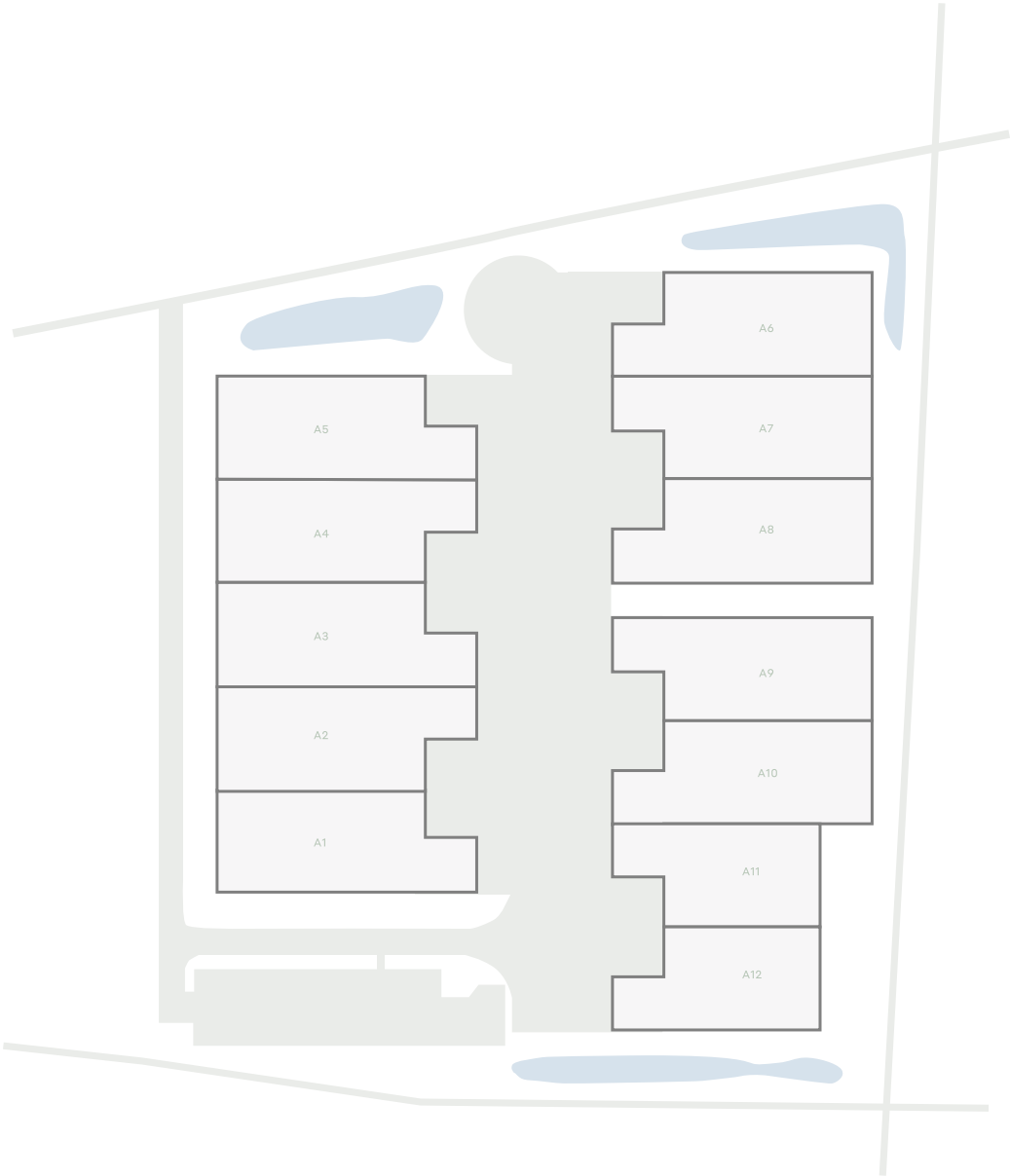
Eichstätt to atrakcyjna lokalizacja biznesowa w Bawarii, szczególnie dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP) w sektorach takich jak usługi, rzemiosło, turystyka i edukacja. Jego centralne położenie zapewnia silne połączenia drogowe z głównymi ośrodkami gospodarczymi, takimi jak Monachium i Norymberga, wspierając wydajną logistykę. Obecność Katolickiego Uniwersytetu Eichstätt-Ingolstadt oferuje firmom dostęp do wykwalifikowanych specjalistów i potencjalnych partnerstw badawczych. Gospodarka Eichstätt jest zróżnicowana, a turystyka, rolnictwo i ugruntowane MŚP są jej głównymi uczestnikami.

FUNKCJE PARKU

- ▶ Lokalizacja i dostępność
- ▶ Lokalna wykwalifikowana siła robocza
- ▶ Silne branże i sektory gospodarki
- ▶ Zrównoważony rozwój i odpowiedzialność ekologiczna



Teren przemysłowy w
Eichstätt: idealny dla biznesu i
logistyki



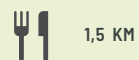
DOSTĘPNOŚĆ I DOSTAWA

Możliwość rozwoju	13 248 m ² Zaplanowany
A8	1 491 m ² Zaplanowany
A9	1 491 m ² Zaplanowany
A1	1 490 m ² Zaplanowany
A5	1 479 m ² Zaplanowany
A6	1 479 m ² Zaplanowany
A10	1 455 m ² Zaplanowany
A4	1 447 m ² Zaplanowany
A3	1 447 m ² Zaplanowany
A2	1 447 m ² Zaplanowany
A7	1 447 m ² Zaplanowany
A12	1 195 m ² Zaplanowany
A11	1 159 m ² Zaplanowany

-  Zbudowany dostępny
-  Planowane
-  Zbudowany zamieszkały

KLUCZOWE DANE PARKU

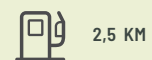
CTPark Eichstätt



1,5 KM



1,5 KM



2,5 KM



6 KM

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

0 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

30 275 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

0 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

3,32 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Sandy Benz

Menedżer ds. rozwoju biznesu i
leasingu, Niemcy południowe

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNA