



CTPark Divišov



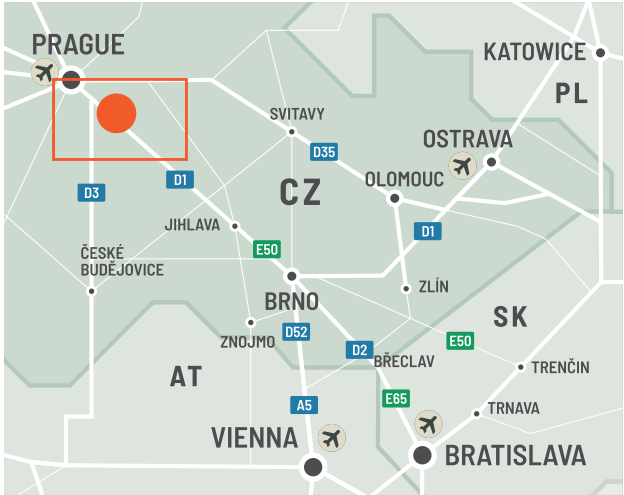
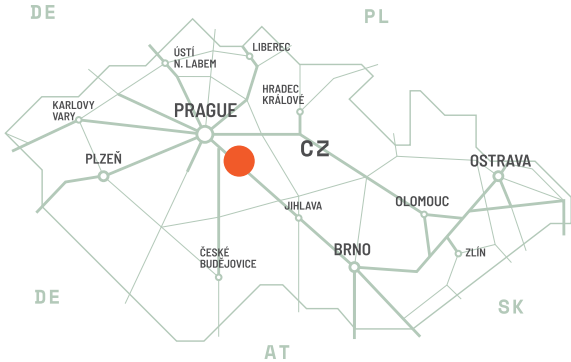
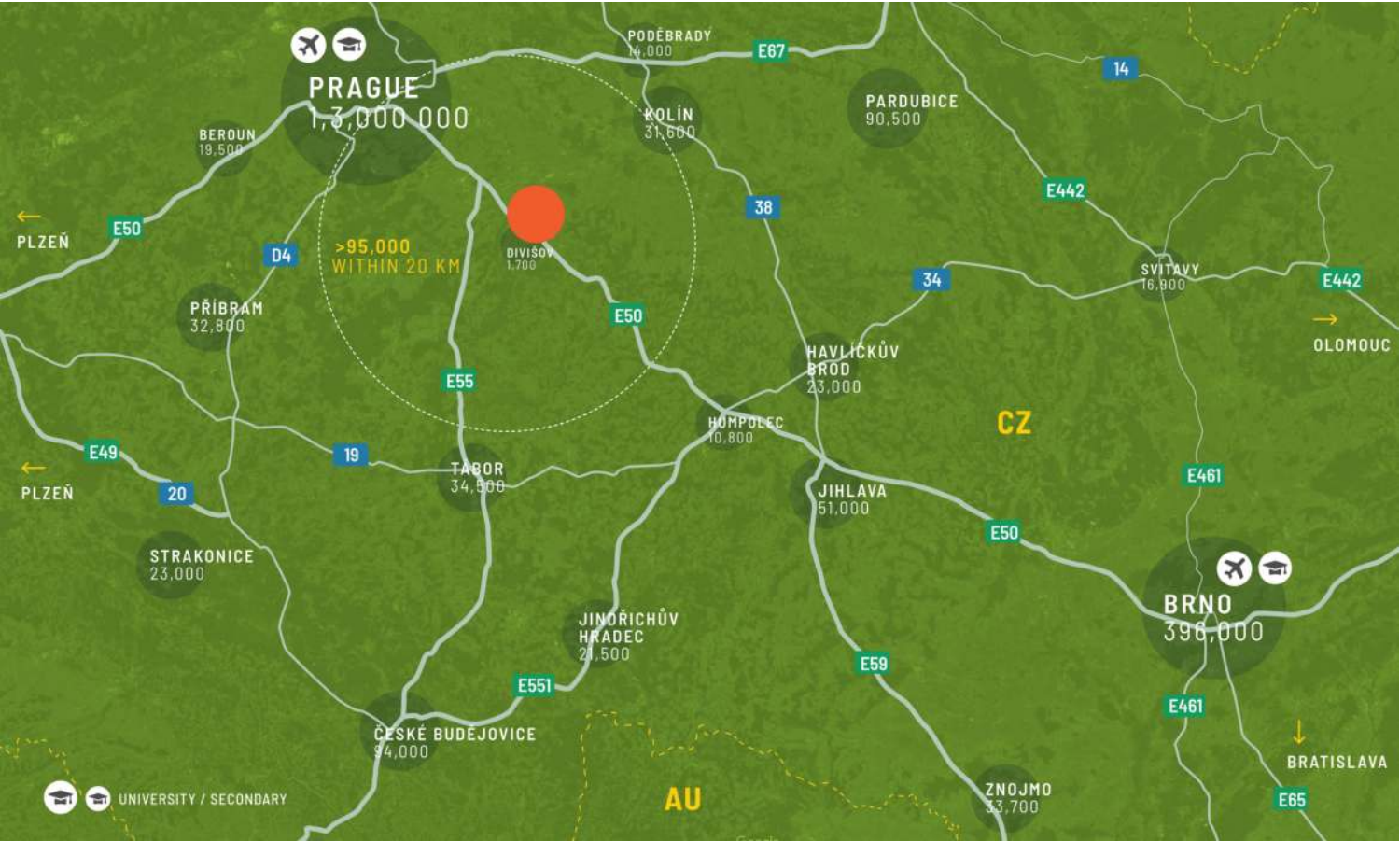
CZ

Entdecken Sie strategische Exzellenz im CTPark Divišov

CTPark Divišov liegt strategisch günstig nur 40 km von Prag entfernt an der Autobahn D1 und bietet einen beispiellosen Zugang zu den wichtigsten Märkten. Idealer Standort für Logistik, Produktion und schnellen Vertrieb in der gesamten Tschechischen Republik und über die Grenzen hinaus. Sie erhalten ein großes und hochwertiges Arbeitskräfteangebot, hervorragende öffentliche Verkehrsmittel und eine Region, die sich dem industriellen Wachstum verschrieben hat. Werden Sie Teil führender Unternehmen in einem dynamischen, unterstützenden Geschäftsumfeld, in dem Ihr Erfolg unsere Priorität ist.

GROSSSTÄDTE

Prag	40	40 Minuten
Brünn	160	1 Std. 45 Min.
Bratislava	280	2 Std. 50 Min.
Wien	286	3 Std. 00 Min.
Ostrau	326	3 Std. 20 Min.



Schnelle Verbindungen, ultimativer Komfort

Entdecken Sie die beispiellose Konnektivität im CTPark Divišov, strategisch günstig gelegen mit direktem Zugang zur Autobahn D1. Profitieren Sie vom Komfort der öffentlichen Verkehrsmittel vor Ort und einer benachbarten Tankstelle und optimieren Sie so Ihren Betrieb und die Mobilität Ihrer Arbeitskräfte. CTPark Divišov stellt ein ideales Industriezentrum dar, das erstklassige Lage mit erstklassiger Infrastruktur für dynamisches Geschäftswachstum verbindet.

PARKMERKMALE

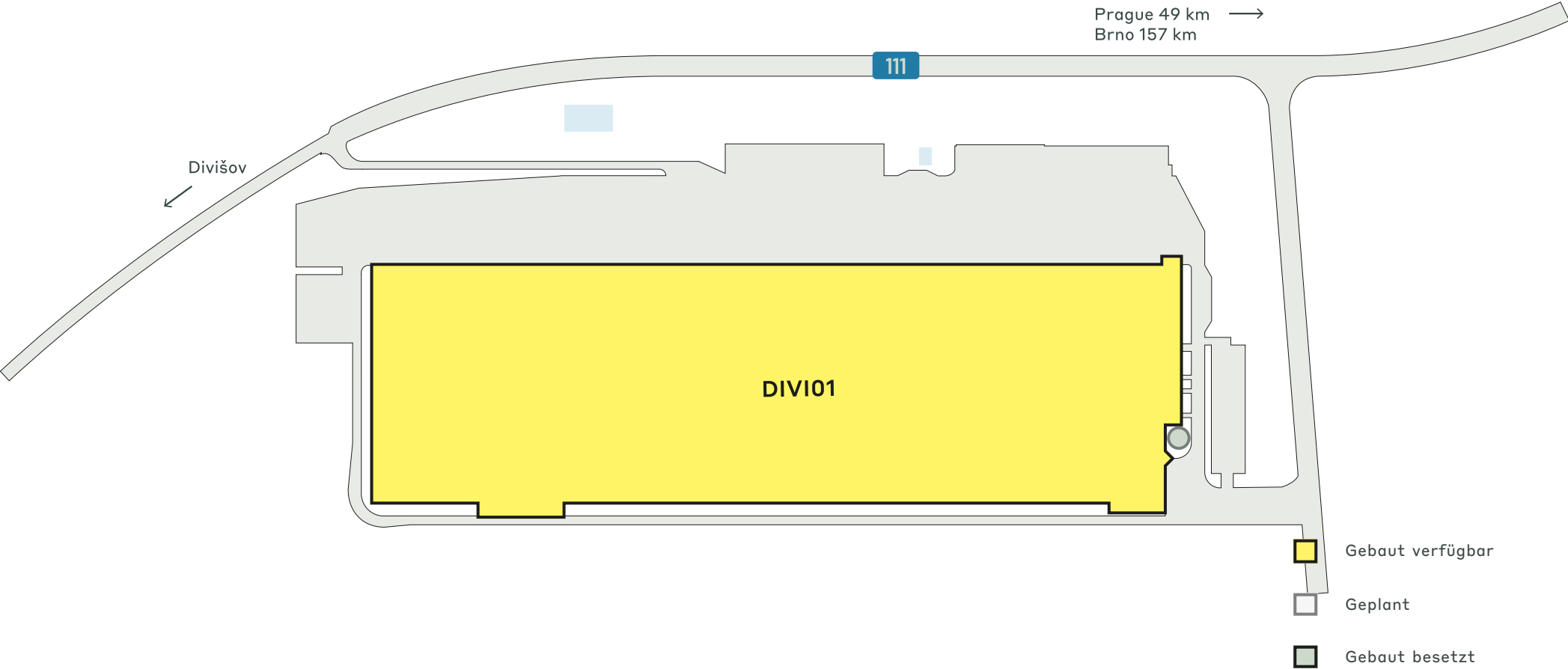
- ▶ Prag - 35 km
- ▶ In der Nähe der bestehenden Hightech-Produktion
- ▶ Kostengünstiges Gebiet mit niedrigen Löhnen
- ▶ Über 100.000 Menschen in der Region



Platz für Ihr Business

VERFÜGBARKEIT UND LIEFERUNG

DIVI01 14.159 m² Gebaut
.....



WICHTIGE DATEN ZUM PARK
.....

CTPark Divišov



BEREIT FÜR
SOLARENERGIE



WASSERRECYCLING



ÖFFENTLICHER
BUS /
NAHVERKEHR



AUTOBAHN



TANKSTELLE

JETZT VERFÜGBAR

14.159 m²

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

0 m²

BEBAUTE FLÄCHE

40.064 m²

GESAMTFLÄCHE

4,01 Ha

PARK & INVESTOREN IN DER NÄHE

Bonavita

.....
Helikopter

.....
DM Drogerie

.....
Lidl

.....
Bakker

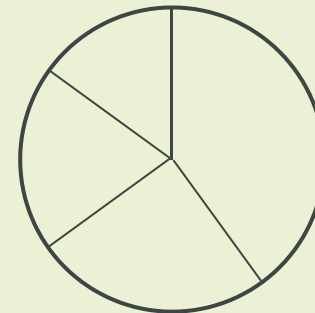
INDUSTRIEN IM PARK

40% Einzelhandel

25% Großhandel

20% 3PL

15% Herstellung



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

ctp

Michal Přeb

Leitender Geschäftsentwickler,
Mittel- und Nordböhmen

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu

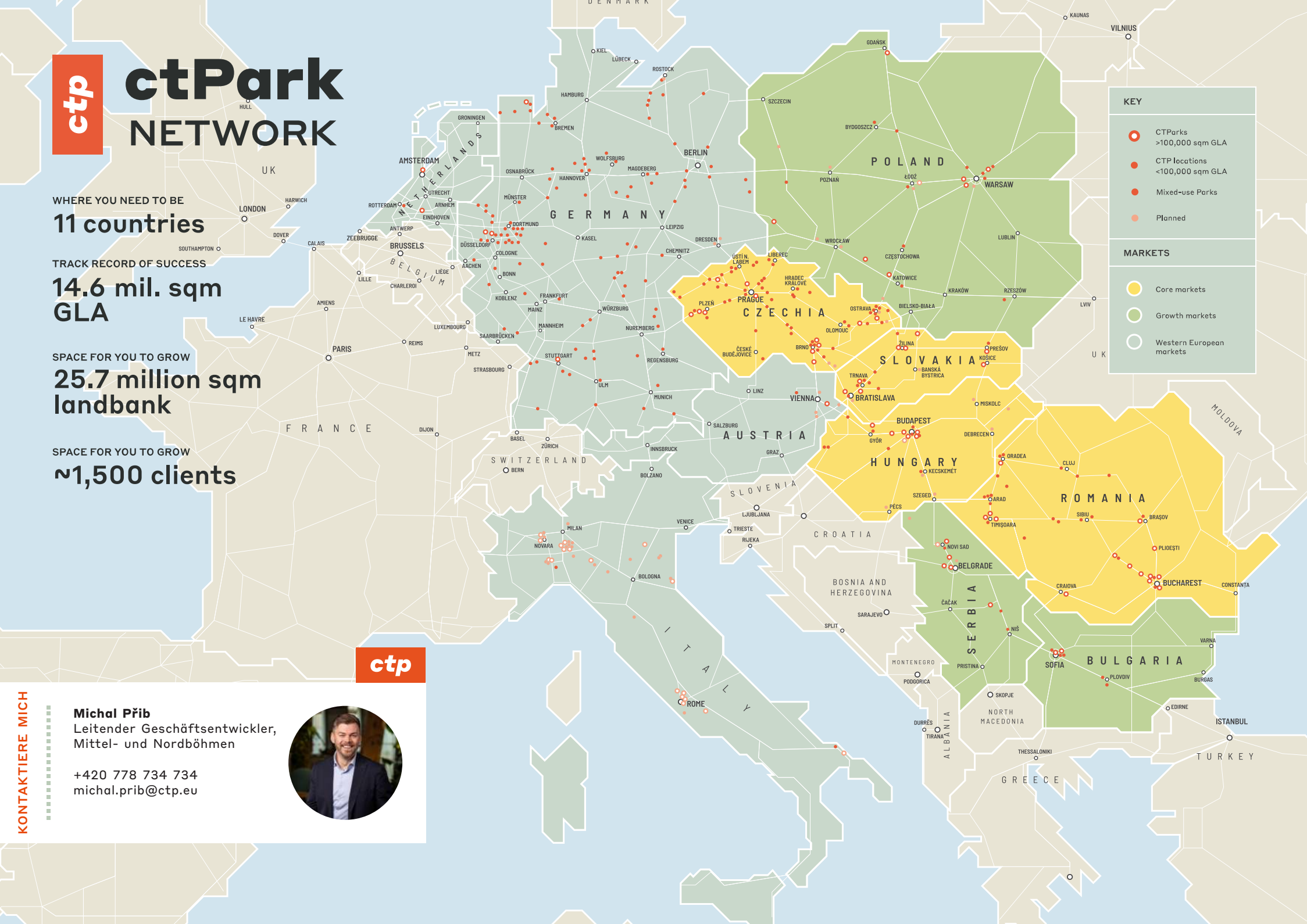


KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



KONTAKTIERE MICH