

ctp

CTPark Deva South

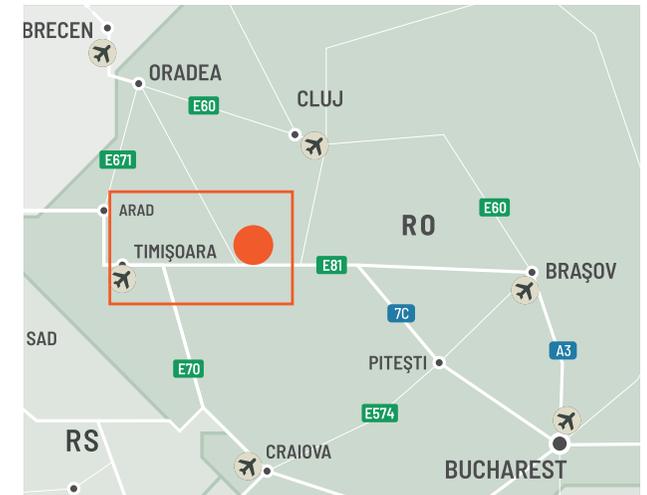
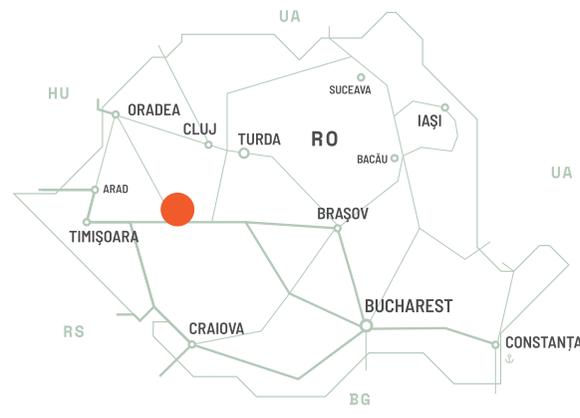
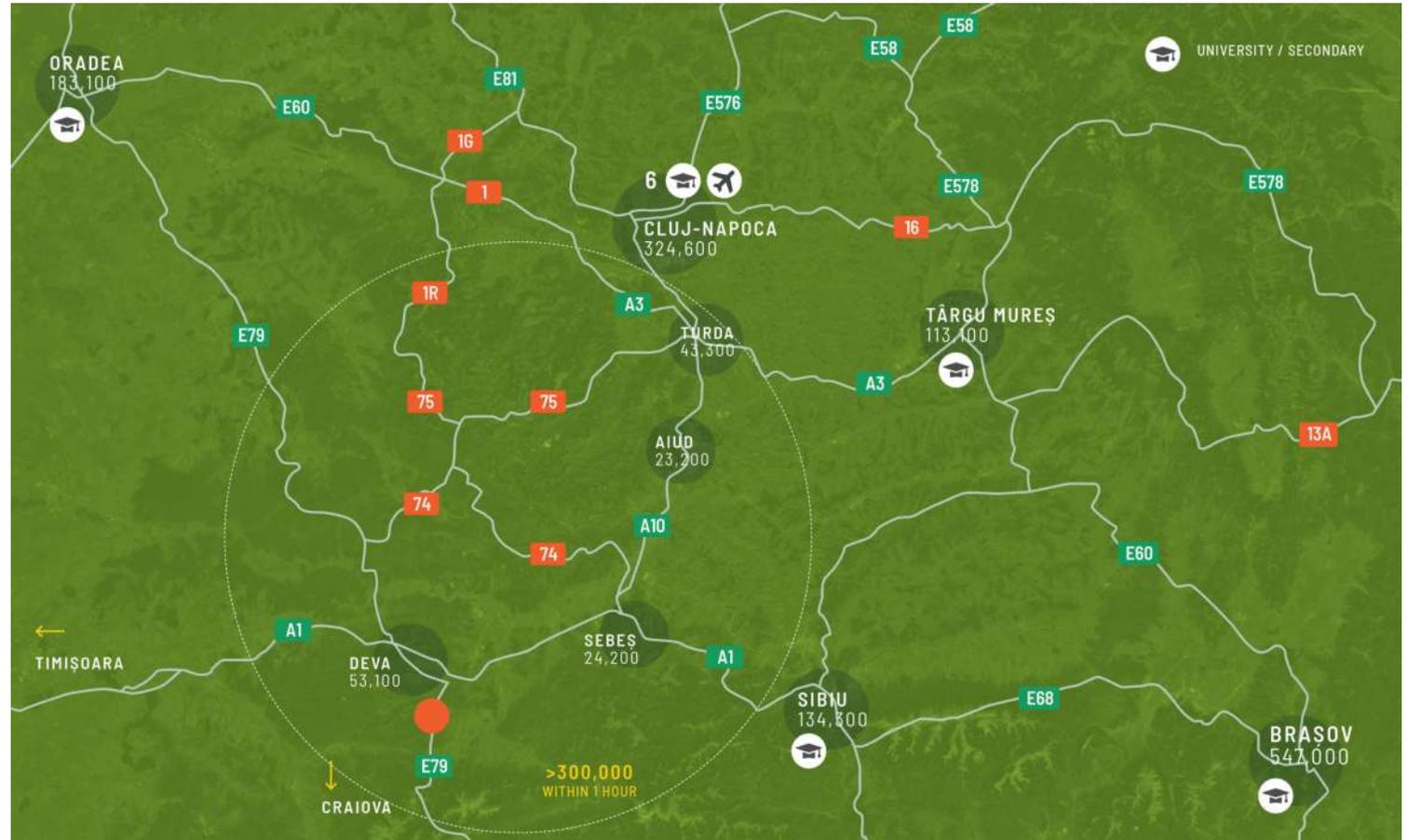


PO

Идеално индустријско чвориште у централној Румунији

Дева, град који се налази у историјском региону Трансилваније, и његова околина, као што је Баџа, постали су средиште великих аутомобилских и других високотехнолошких производних предузећа у последњих неколико година, са све више ових компанија које желе да „приближе“ производњу како би осигурале своје ланце снабдевања ближе месту где се налазе њихови купци. Ово је уследило након пандемије ЦОВИД-а и геополитичких тензија које ометају ланце снабдевања, као и нових прописа ЕУ који подстичу произвођаче да се базирају у региону. Централна и источна Европа (ЦЕЕ) постала је жариште за мултинационалне произвођаче који желе да се лоцирају у Европи, са доступношћу квалификоване радне снаге, растућом економијом и добрим везама са западноевропским тржиштима, што су кључни фактори који привлаче компаније у регион.

- ▶ Близу града Дева, дом Трансилванског техничког колеца
- ▶ Оближни аутопут А1 који повезује Букурешт са западним тржиштима
- ▶ Регион фаворизован од стране међународних шпедитера
- ▶ Центар за аутомобилску, трговинску и електроенергетску индустрију



ЛОКАЛНИ ПРИСТУП
.....

Савршено за дистрибуцију и производњу

СТPark Deva South се налази у централно-западном региону Румуније, на локацији коју фаворизују међународни шпедитери. Град Дева је центар за аутомобилску, трговинску и енергетску индустрију. Парк се налази на аутопуту Е79, само неколико километара од главног аутопута А1 који повезује Букурешт са Арадом и мађарско-српском границом.

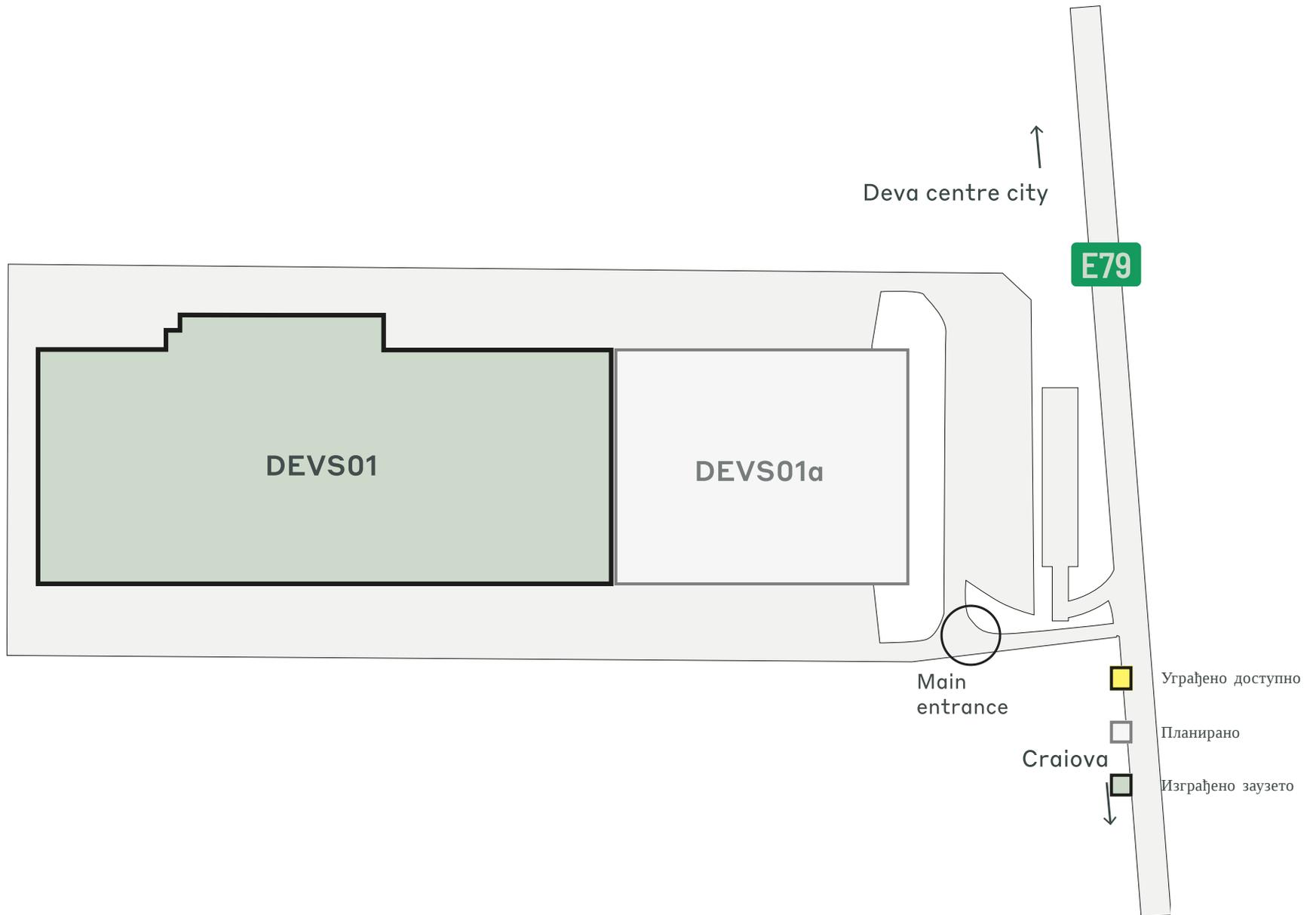
ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Дом Трансилванског техничког колеџа
- ▶ Оближњи аутопут А1 који повезује Букурешт са западним тржиштима
- ▶ Регион фаворизован од стране међународних шпедитера
- ▶ Центар за аутомобилску, трговинску и електроенергетску индустрију



Центар за аутомобилску,
трговинску и електроенергетску
индустрију

DEVS01a 13.248 m² Планирано



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

CTPark Deva South



СОЛАР
РЕАДИ



РЕЦИКЛИРАЊЕ
ВОДЕ



ЛАНДСЦАПИНГ



МАЊЕ ОД 2
КМ



МАЊЕ ОД 2
КМ



ПЛАНИРАНО

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

13.248 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

25.967 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

8,54 ха

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

Иусен Логистицс

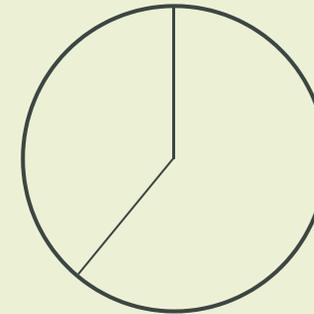
КСХГ

Хави Логистицс

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

61% Аутомotive

39% ЗПЛ



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

КОНТАКТИРАЈ МЕ

Дајана Форест
Business Developer,
Transylvania Region

+40 751 125 273
diane.forrest@ctp.eu

