



琴斯托霍瓦 CTP 公园



ctp

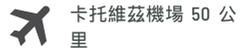
PL

區域優勢

特殊經濟物流集群內的優越位置

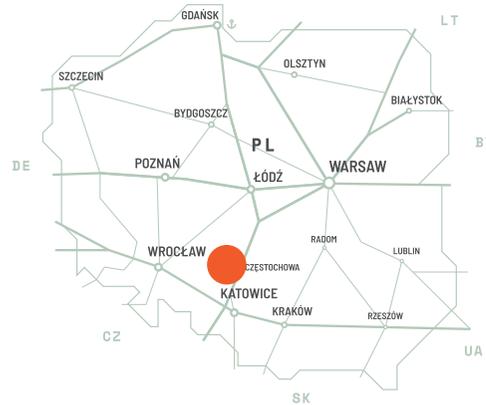
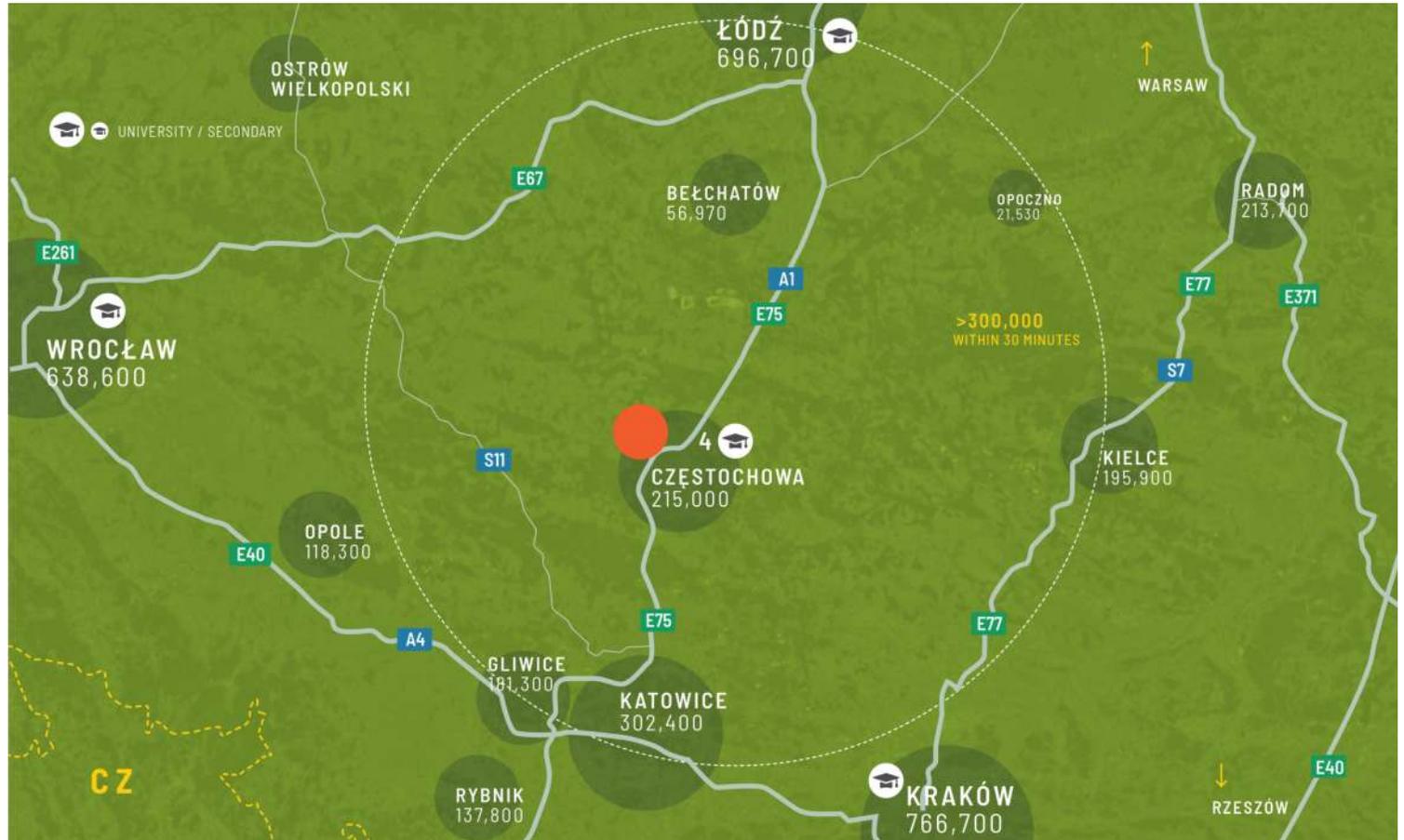
由於勞動力資源豐富且基礎設施完善，該園區是物流公司在中東歐地區尋求發展機會的策略選擇。

- ▶ 超過15萬勞動年齡人口
- ▶ 機械、建築和食品加工行業的高技能人才
- ▶ 波蘭西里西亞最大工業區的一部分
- ▶ 緊鄰 A1 高速公路，地理位置優越
- ▶ 距西里西亞省第二大城市琴斯托霍瓦市中心（21.5 萬居民）僅 10 公里



主要城市

琴斯托霍瓦	5 公里	5分鐘
卡托維茲	65公里	50分鐘
克拉科夫	90公里	1 h 30 min
羅茲	100公里	1 h 30 min
奧斯特拉瓦	200 公里	2 h
華沙	220公里	2 h

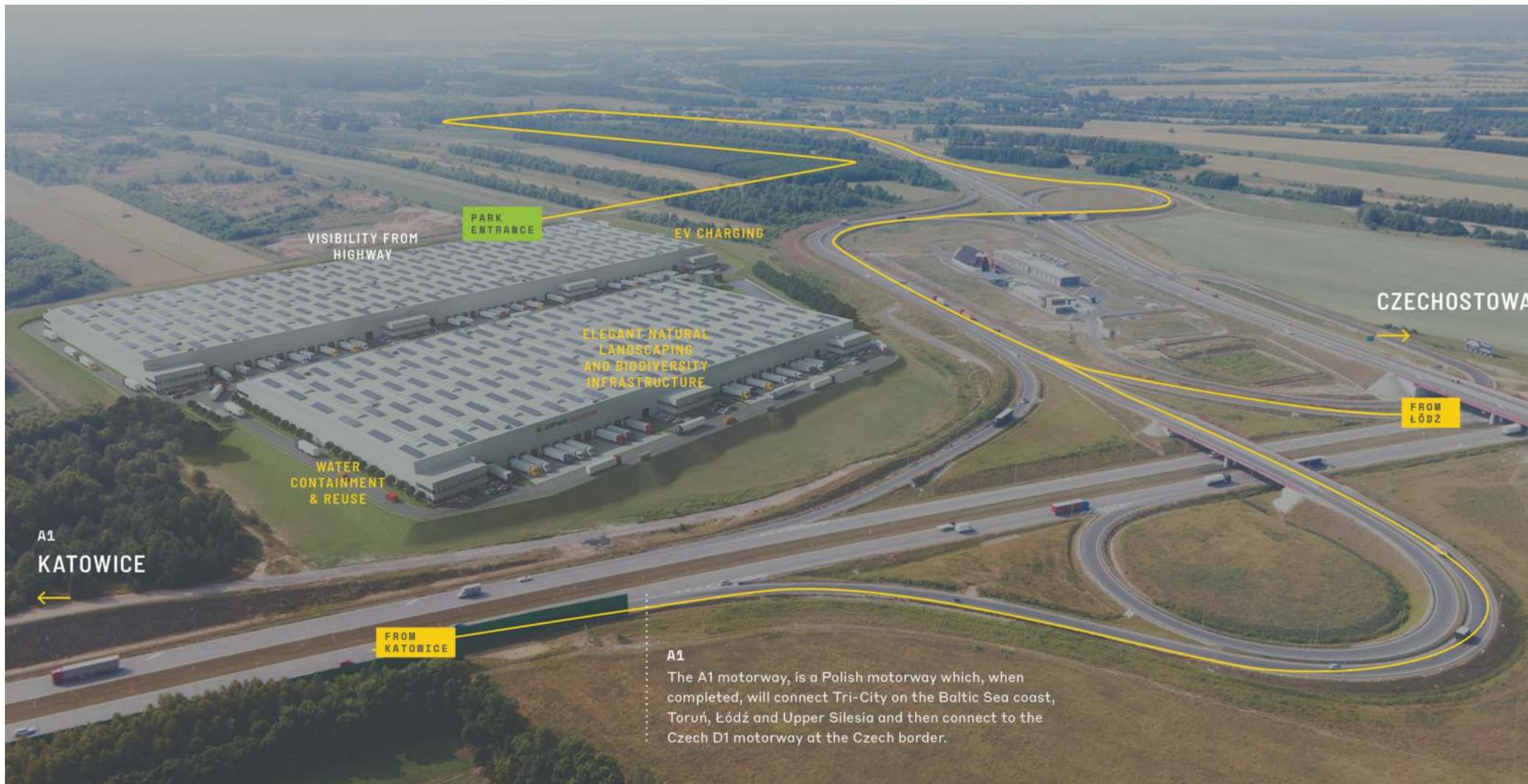


直接通往西里西亞北部門戶的高速公路

CTPark Częstochowa 位於 A1 高速公路旁，距離琴斯托霍瓦僅 5 公里，這一地理位置是吸引潛在客戶在此尋求物流解決方案的關鍵因素。

公園特色

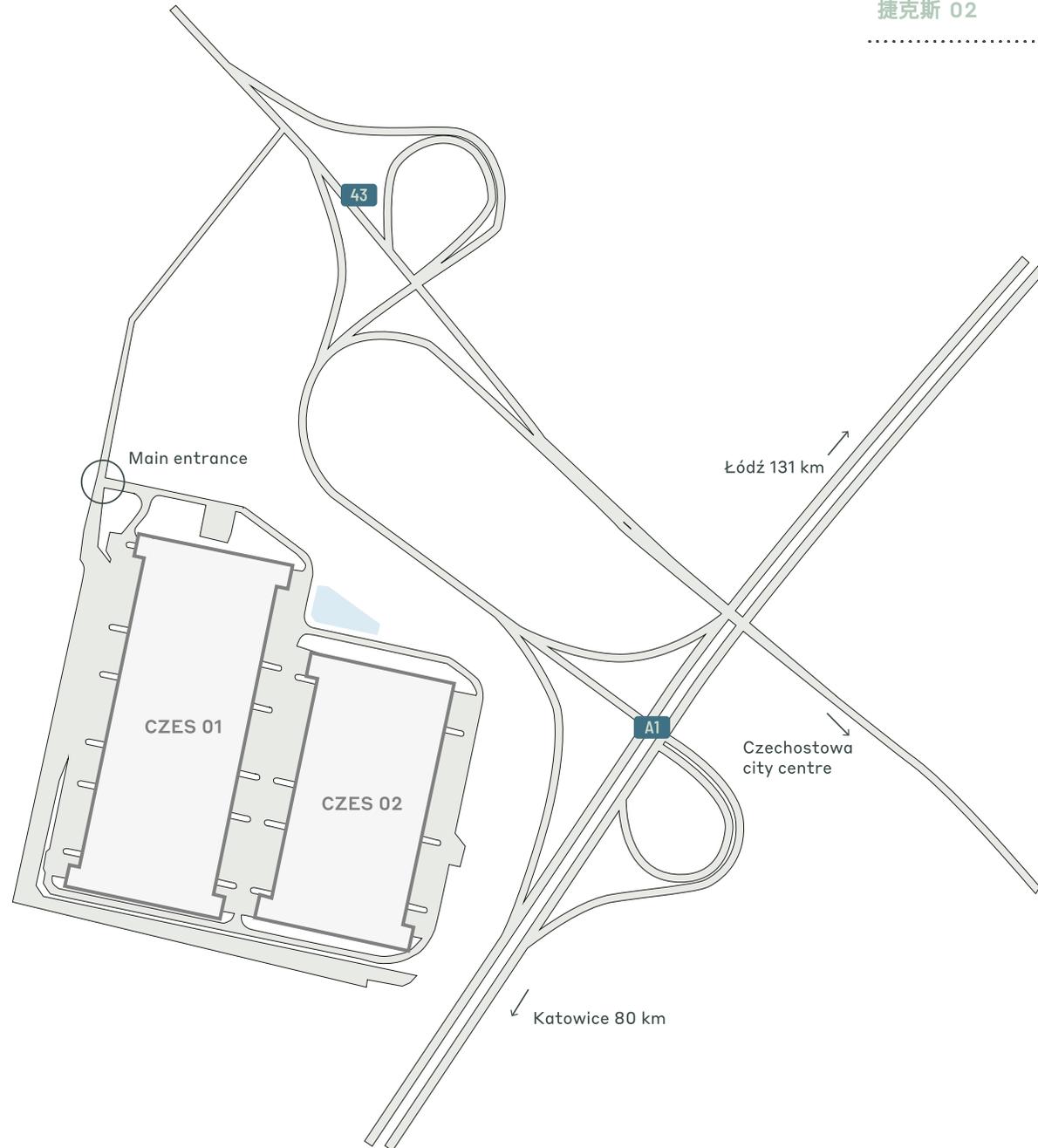
- ▶ 緊鄰 A1 高速公路，地理位置優越
- ▶ 距西里西亞省第二大城市琴斯托霍瓦市中心（21.5 萬居民）僅 10 公里
- ▶ 跨碼頭項目
- ▶ 在環境、社會和治理方面實施的 A 級設施



完美定位，直達A1高速公路

供貨情況及交付

捷克斯 01	57,152 平方米	規劃中
捷克斯 02	42,908 平方米	規劃中



- 建成可用
- 计划
- 建成佔用

重點園區數據

琴斯托霍瓦 CTP 公園



太陽能就緒



水循環利用



景观设计



自行車路徑



運動場/街頭健身房



電動充電器

現已上市

0 平方米

發展機遇

100,060 平方米

建成區面積

0 平方米

總面積

20.90 公頃



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

彼得·梅爾塔
Business Developer, Silesia-
West Region

+48 532 566 710
piotr.merta@ctp.eu



KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



聯絡我