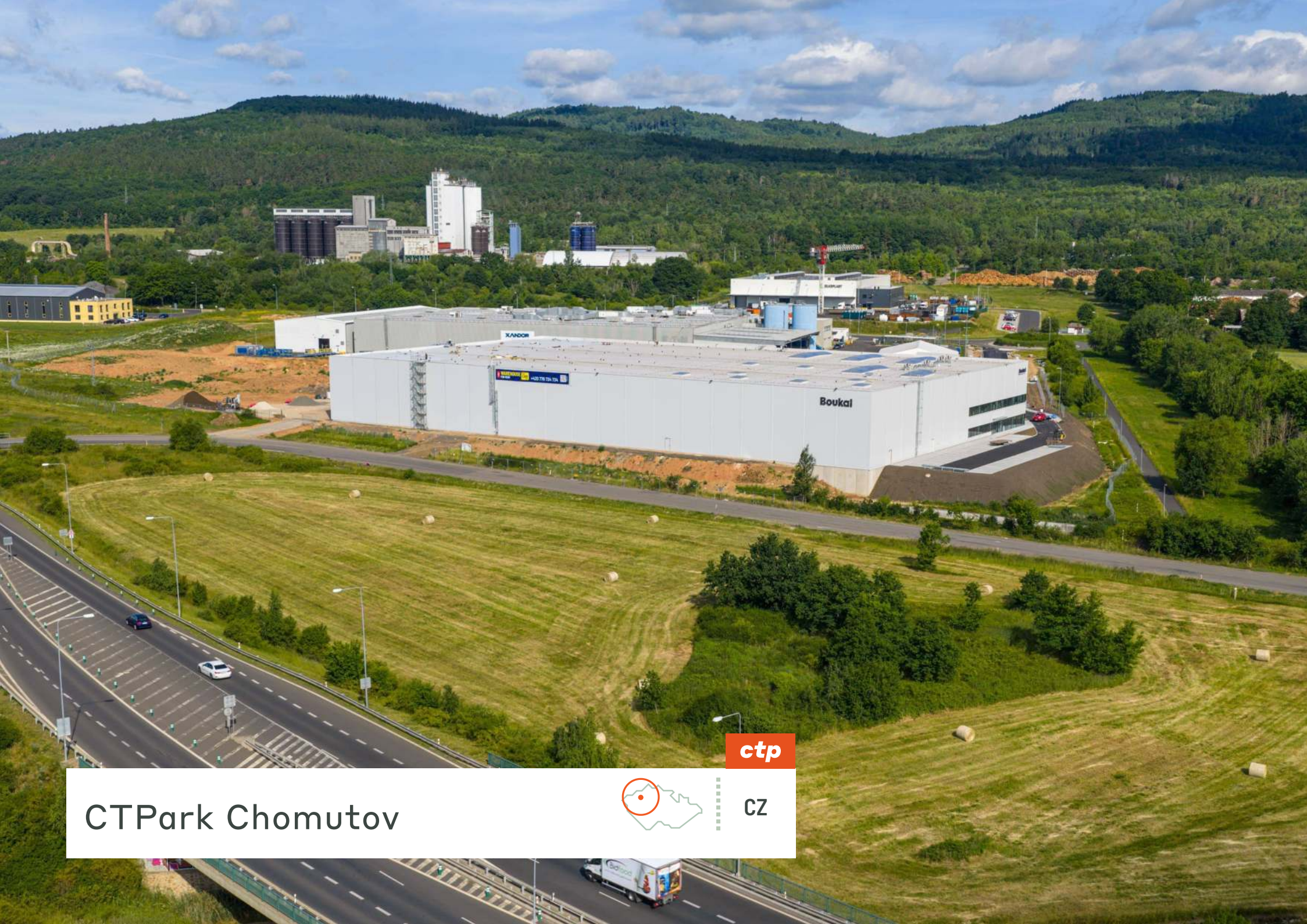




ctp

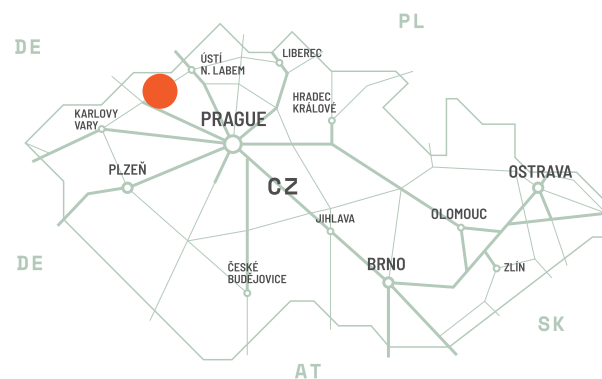
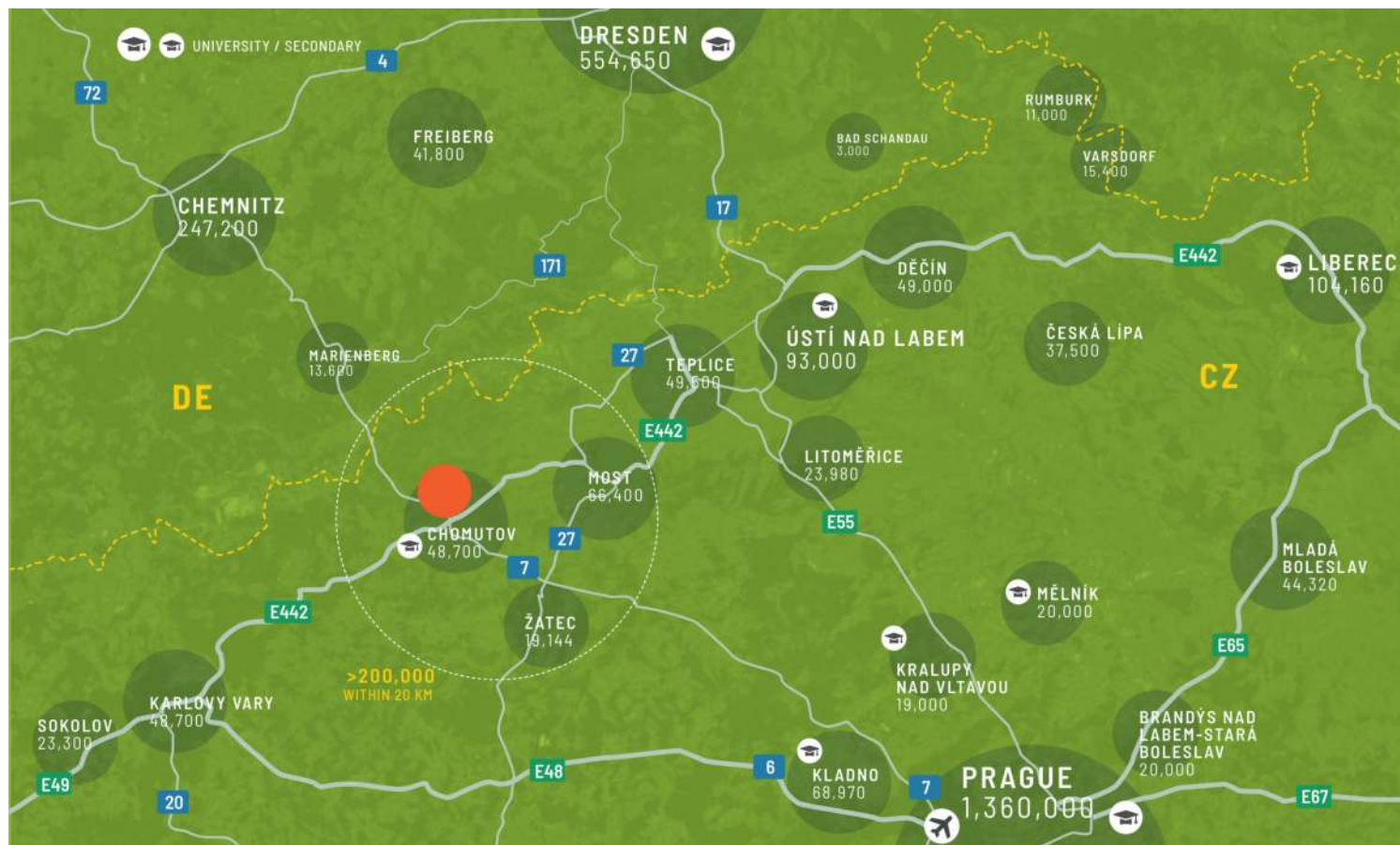
CZ

CTPark Chomutov



Otevřenost novým investorům

CTPark Chomutov nabízí širokou škálu možností pro výrobní a skladovací činnosti. Stavební standardy jsou na nejvyšší úrovni na trhu a zajišťují udržitelné řešení s certifikací BREEAM. Park se nachází ve městě Chomutov, které se může pochlubit vynikající infrastrukturou na křižovatce silnice E442 a dálnice D7 a zajišťuje výbornou dostupnost areálu. Vysoká míra nezaměstnanosti v regionu nabízí velký počet pracovních sil pro skladovací nebo výrobní provozy.



Exkluzivní poloha na mezinárodní křižovatce

CTPark Chomutov nabízí výbornou dostupnost ze všech směrů v severních Čechách až k německé hranici. Budova nabízí flexibilitu pro potřeby zákazníků od 4 000 m².
Vlastnosti parku: BREEAM novostavba, Excellent; plánovaná solární energie; zadržování a opětovné využití vody; nabíjecí stanice pro elektromobily; elegantní přírodní terénní úpravy a infrastruktura pro biologickou rozmanitost; vysoce kvalitní izolace střech a stěn.

VLASTNOSTI PARKU

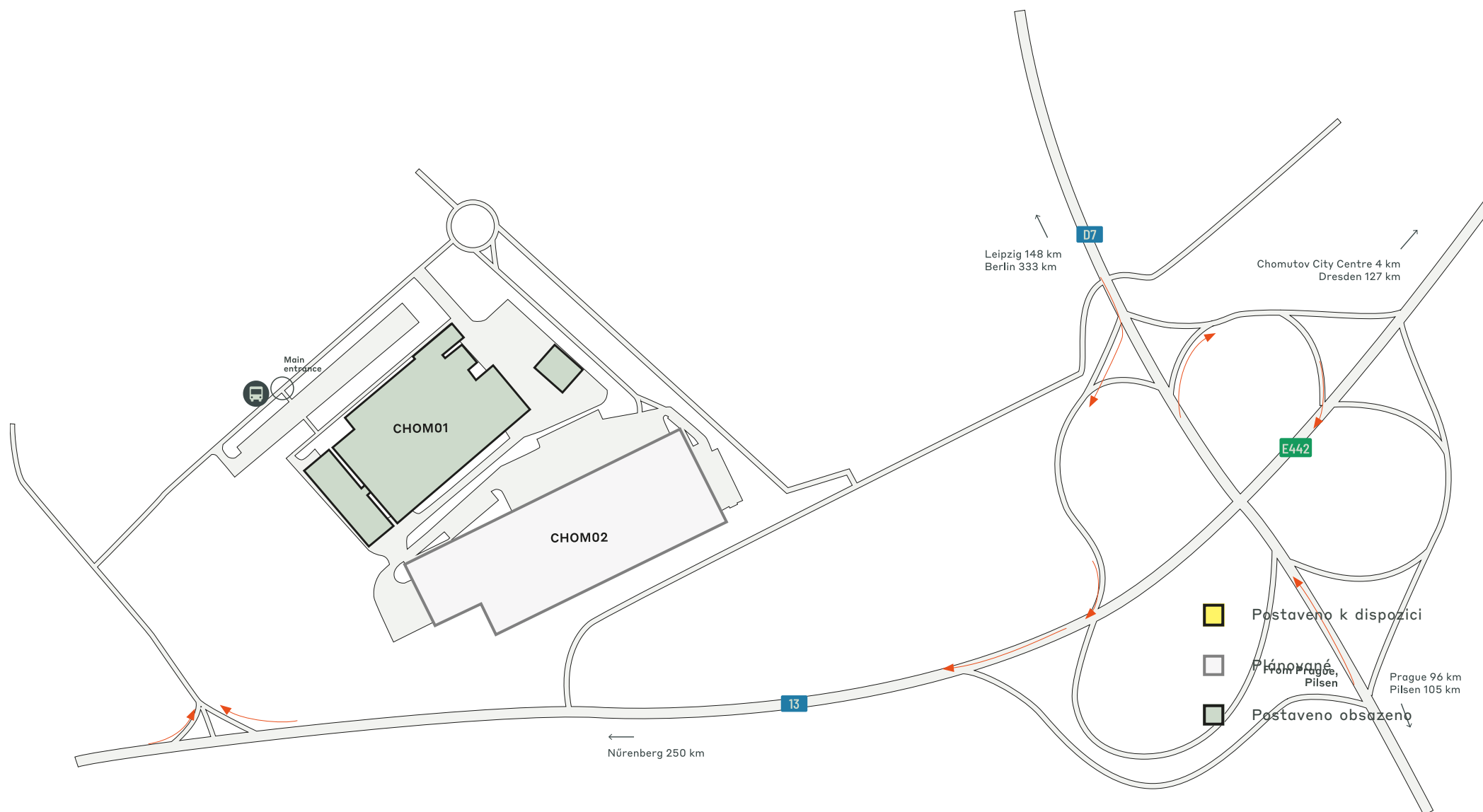
- ▶ Blízkost německého trhu
- ▶ Na spojnici Praha/Ústí nad Labem/Chemnitz
- ▶ Perfektní viditelnost z hlavní silnice
- ▶ Ve městě Chomutov



Výborná dostupnost a viditelnost z hlavních komunikací

DOSTUPNOST A DODÁNÍ

CHOM02 11 423 m²Postaveno/Plánováno
.....



KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Chomutov



PLÁNOVANÉ



RECYKLACE
VODY



KRAJINÁŘSKÉ
ÚPRAVY



ELEKTRICKÉ
NABÍJECKY

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

0 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

12 589 m²

CELKOVÁ PLOCHA

2,75 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Michal Přib

Vedoucí obchodní vývojář,
Středočeský a severočeský kraj

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu



KONTAKTUJTE NÁS