

стр

ЦТПарк Цхеб

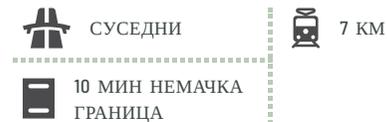


ЦЗ

Супериорна локација на аутопуту у економичној регији

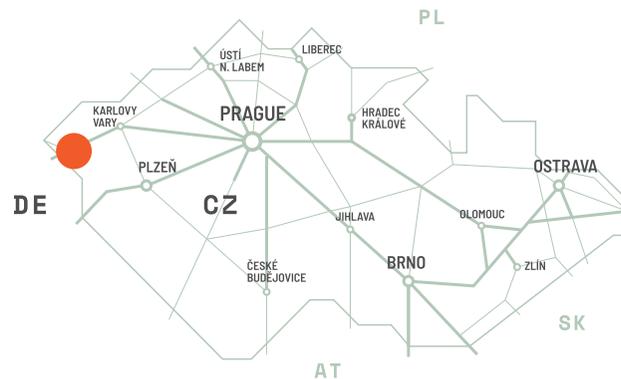
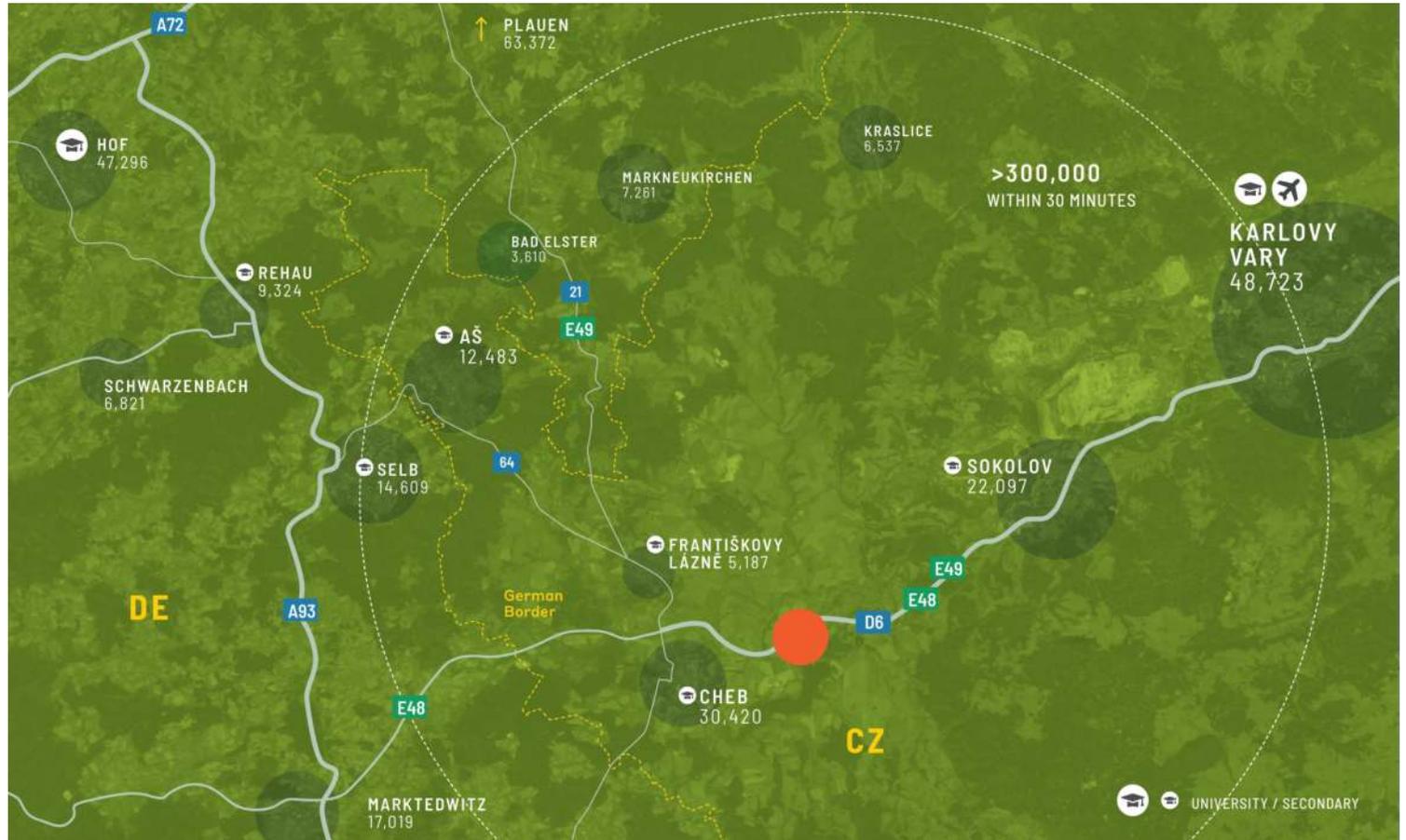
Смештен на периферији града Цхеб, само 10 минута од чешко-немачке границе, овај стратешки лоциран парк је идеалан за клијенте који желе да искористе ниже плате и уграђено индустријско знање које је доступно локално за опслуживање купаца и клијената у Чешкој Републици, Немачкој. и шире. Близина немачке границе Снажна индустријска традиција Подручје са ниским платама, високо квалификована радна снага Директне везе аутопутем са Немачком, Прагом, Плзеном

- ▶ Близина немачке границе
- ▶ Снажна индустријска традиција
- ▶ Подручје са ниским платама, висококвалификована радна снага
- ▶ Директне аутопутеве за Немачку, Праг, Плзень



ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Карлови Вари	37	25 мин
Хоф	60	45 мин
Цхемнитз	132	1,5 сати
Нурнберг	155 км	1,45 мин
Праг	170 км	1,5 сати
Лајпциг	207 км	2,15 мин



Десет минута од чешко-немачке границе

Идеалан за добављаче на немачком тржишту или као веза са добављачима широм Чешке, ЦТПарк Цхеб пружа читав низ објеката за производне компаније и логистичке провајдере. Локација парка у близини аутопута Е49 и чешко-немачке границе подржава сложу домаћу и прекограничну логистику и ланце снабдевања, што га чини комерцијалном раскрсном путева Европе. Парк такође има користи од локације у близини главне европске железничке везе која повезује Праг са Нирнбергом. Чешки региони Цхеб и Соколов повезани су са суседним пограничним областима Немачке (Селб, Хоф) локалном железницом. Карактеристике парка Директан приступ аутопуту Суседна бензинска станица и мини маркет Висока видљивост са аутопута Широке могућности проширења Станице за пуњење електричних возила; велико задржавање воде за системе сиве воде и прскалице; кровови спремни за соларну енергију

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ 10 минута од немачке границе
- ▶ ниже плате, висококвалификована радна снага
- ▶ Директне аутопутеве за Немачку, Праг, Плзењ
- ▶ Обезбеђење 24/7



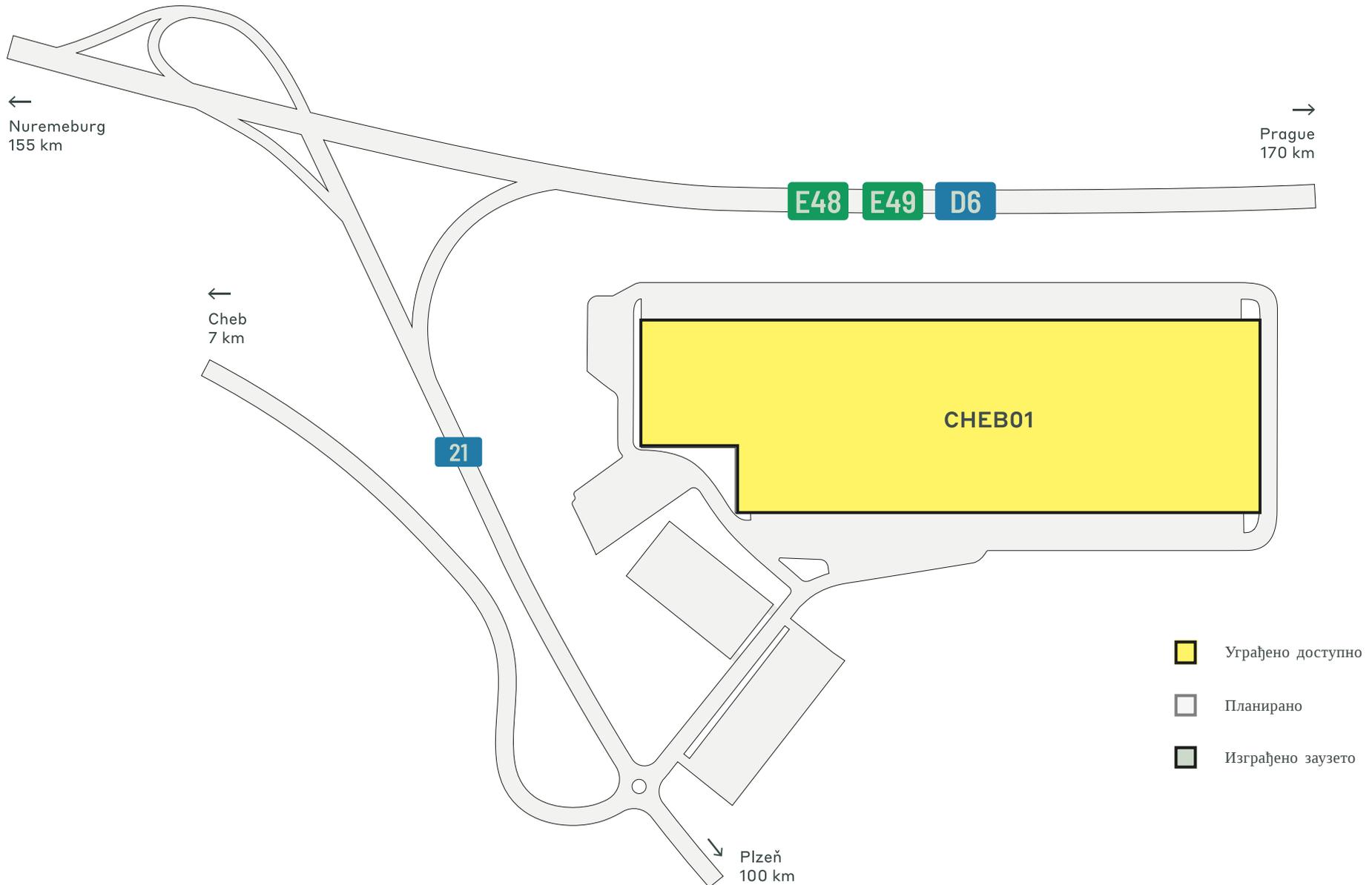
Одличан приступ аутопуту са високом видљивошћу

ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

CHEB01

20.959 m²

Изграђен



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Цхеб

ДОСТУПНО ОДМАХ

20.959 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

54.146 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

5,41 ха

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

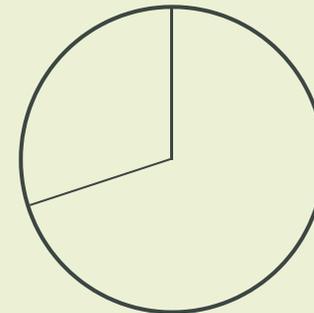
ДХЛ

ЦУБЕ

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

70% Остало

30% Остало



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

ctp

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

КОНТАКТИРАЈ МЕ

Кристина Динебиерова
Пословни развојни програмер,
Западнобохемијски крај

+420 601 690 883
kristyna.dinebierova@ctp.eu

