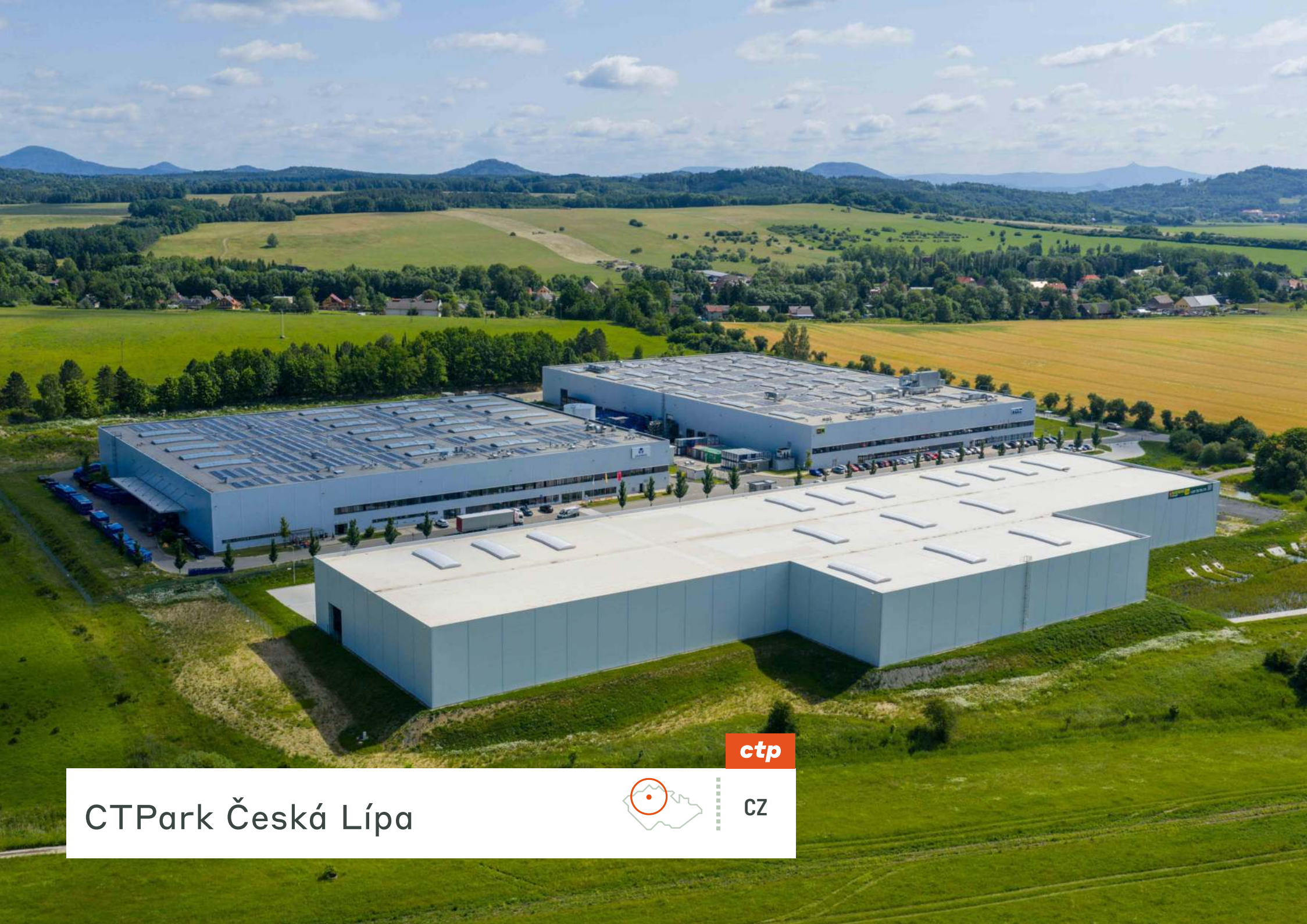




ctp

CZ

CTPark Česká Lípa



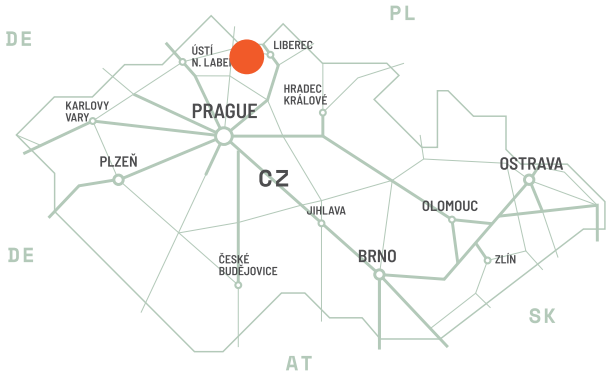
Hub al industriei auto

Apropierea strânsă de marile companii din domeniul auto din zona industrială din Česká Lípa. În zonă există un număr semnificativ de lucrători calificați. Locația se află la o intersecție între Germania și Polonia, ceea ce o face un loc atractiv și în plină ascensiune pentru investitori.



MARILE ORAȘE

Česká Lípa	5	0h 7m
Mladá Boleslav	50	0h 40m
Liberec	50	0h 40m
Praga	95	1h 30m
Dresda	107	1h 50m
Wroclaw	240	3h 10m



Accesibilitate, vizibilitate și calitate

CTPark Česká Lípa, se mândrește cu accesibilitate și vizibilitate excelente, cu rute directe către Dresda, Germania, prin Ústí nad Labem și autostrada D8 și către Wrocław, Polonia. Locația sa strategică este îmbunătățită și mai mult de apropierea de orașele regionale cheie Mladá Boleslav și Liberec, făcându-l un centru principal pentru activitățile de afaceri locale și internaționale.

CARACTERISTICILE PARCULUI

- ▶ Proximitate față de marile companii de automobile din zona industrială
- ▶ Număr semnificativ de lucrători calificați în zonă
- ▶ La o răscruce de drumuri între Germania și Polonia



Flexible opportunities for
storage and production

DISPONIBILITATE ȘI LIVRARE

CEL P04 4.724 m² Planificat



DATE CHEIE ALE PARCULUI

CTPark Česká Lípa



PREGĂTIT
SOLAR



ÎNCĂRCĂTOARE
ELECTRICE



RECICLAREA
APEI



PEISAGISTICĂ

DISPONIBIL ACUM

0 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

4.724 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

38.030 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

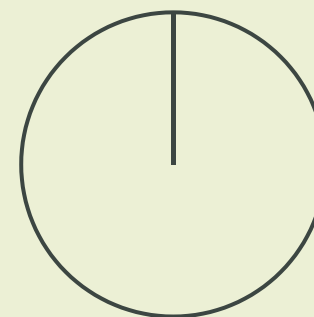
8,71 Ha



INDUSTRII ÎN PARC

100%

Automotive



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Michal Přib

Dezvoltator Senior de Afaceri,
Regiunea Boemia Centrală și de
Nord

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu



CONTACTEAZA-MA