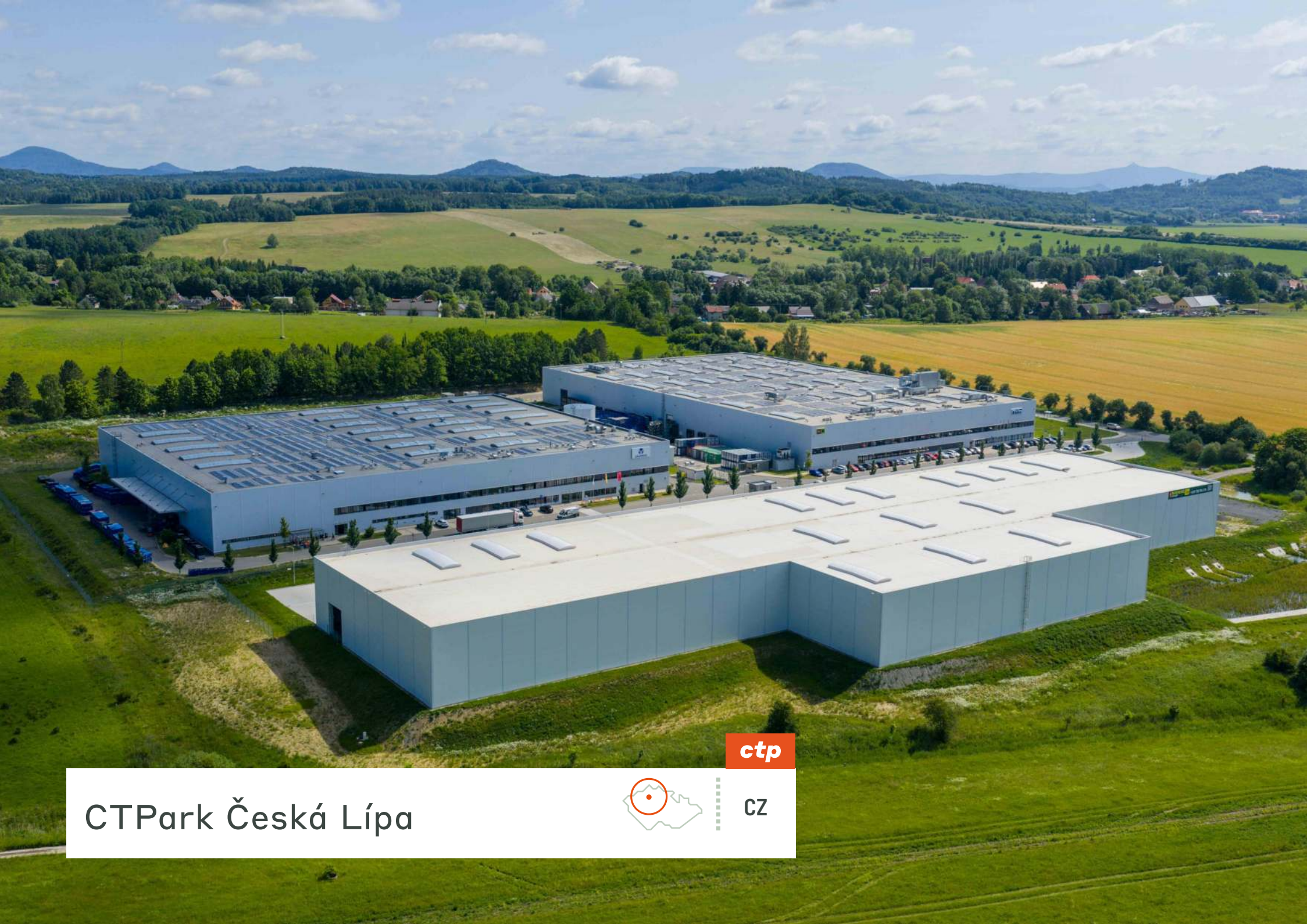




ctp

CZ

CTPark Česká Lípa



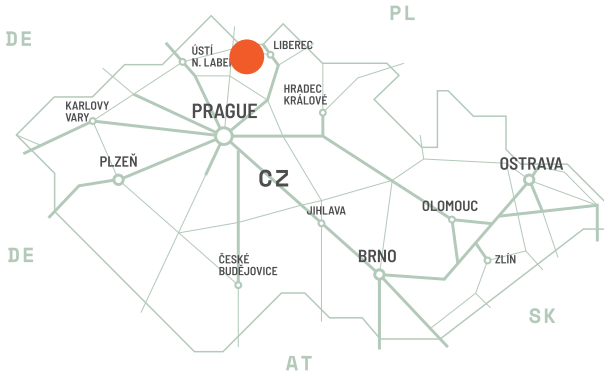
Az autóipar központja

Közel van a nagy autóipari vállalatokhoz a Česká Lípa-i ipari övezetben. A térségben jelentős számú szakképzett munkaerő található. A helyszín a Németország és Lengyelország közötti útkereszteződésben található, ami vonzó és felkapott helyszín a befektetők számára.



MAGYOBB VÁROSOK

Česká Lípa	5	0 óra 7 perc
Mladá Boleslav	50	0 óra 40 perc
Liberec	50	0 óra 40 perc
Prága	95	1 óra 30 perc
Drezda	107	1 óra 50 perc
Wrocław	240	3 óra 10 perc



Hozzáférhetőség, láthatóság és minőség

A CTPark Česká Lípa kiváló elérhetőséggel és láthatósággal büszkélkedhet, közvetlen útvonalakkal a németországi Drezdába, az Ústí nad Labem és a D8-as autópályán keresztül, valamint a lengyelországi Wrocławba. Stratégiai elhelyezkedését tovább erősíti Mladá Boleslav és Liberec kulcsfontosságú regionális városaihoz való közelsége, így mind a helyi, mind a nemzetközi üzleti tevékenységek elsődleges központja.

PARK JELLEMZŐI

- ▶ Az ipari övezeten belüli nagy autóipari vállalatok közelsége
- ▶ Jelentős számú szakképzett munkaerő a térségben
- ▶ Németországból Lengyelországba vezető útkereszteződésben



Flexible opportunities for storage and production

ELÉRHETŐSÉG ÉS SZÁLLÍTÁS

CELP04 4724 m² Tervezett



A PARK LEGFONTOSABB ADATAI

CTPark Česká Lípa



NAPELEM-
TELEPÍTÉSRE
ALKALMAS



ELEKTROMOS
TÖLTŐK



VÍZ-ÚJRAHASZNOSÍTÁS



PARKOSÍTVA

ÉRHETŐ EL MOST

0 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

4724 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

38 030 m²

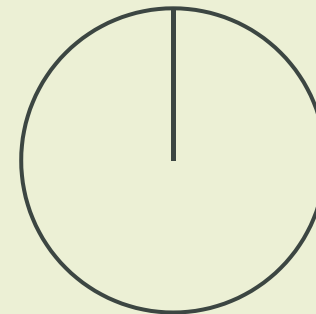
TELJES TERÜLET

8,71 ha



IPARÁGAK A PARKBAN

100% Járműipar



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Michal Přeb

Senior üzletfejlesztő, Közép- és
Észak-Csehországi régió

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu

