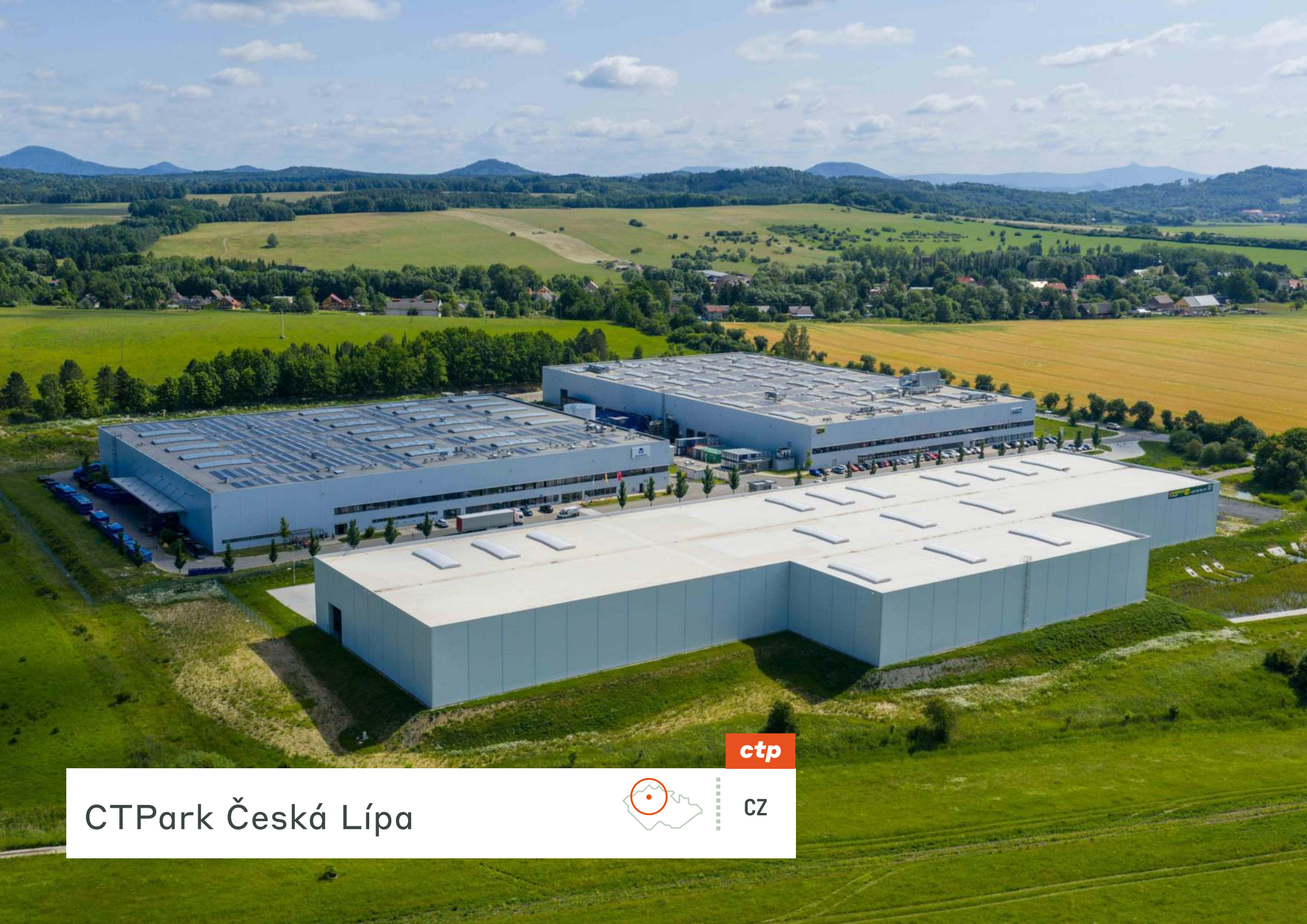




ctp

CZ

CTPark Česká Lípa



REGIONALE VORTEILE
.....

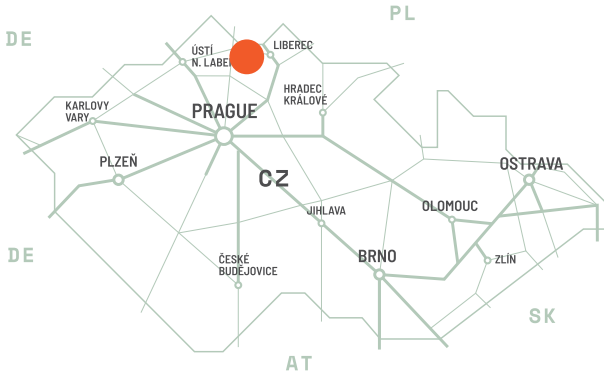
Zentrum der
Automobilindustrie

Nähe zu den großen Automobilunternehmen in der Industriezone in Česká Lípa. In der Gegend gibt es eine große Anzahl von Facharbeitern. Der Standort liegt an einer Kreuzung zwischen Deutschland und Polen, was ihn zu einem attraktiven und aufstrebenden Standort für Investoren macht.



GROSSSTÄDTE

Česká Lípa	5	0 Std. 7 Min.
Mladá Boleslav	50	0 Std. 40 Min.
Liberec	50	0 Std. 40 Min.
Prag	95	1 Std. 30 Min.
Dresden	107	1 Stunde 50 Minuten
Breslau	240	3 Std. 10 Min.



Der CTPark Česká Lípa verfügt über eine hervorragende Erreichbarkeit und Sichtbarkeit mit direkten Verbindungen nach Dresden, Deutschland, über Ústí nad Labem und die Autobahn D8 sowie nach Wrocław, Polen. Seine strategische Lage wird durch die Nähe zu den wichtigen regionalen Städten Mladá Boleslav und Liberec noch verstärkt und macht ihn zu einem wichtigen Knotenpunkt für lokale und internationale Geschäftsaktivitäten.

PARKMERKMALE

- ▶ Nähe zu den großen Automobilunternehmen im Industriegebiet
- ▶ Bedeutende Anzahl von Fachkräften in der Region
- ▶ An einer Straßenkreuzung von Deutschland nach Polen



Flexible opportunities for
storage and production

VERFÜGBARKEIT UND LIEFERUNG

CELP04 4.724 m² Geplant

.....



WICHTIGE DATEN ZUM PARK

CTPark Česká Lípa



BEREIT FÜR
SOLARENERGIE



ELEKTRISCHE
LADEGERÄTE



WASSERRECYCLING



LANDSCHAFTSBAU

JETZT VERFÜGBAR

0 m²

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

4.724 m²

BEBAUTE FLÄCHE

38.030 m²

GESAMTFLÄCHE

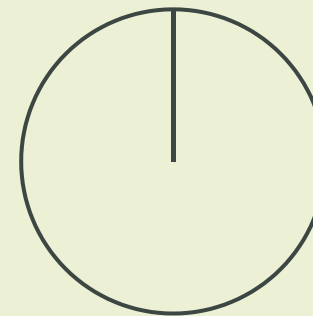
8,71 Ha



INDUSTRIEN IM PARK

100%

Automobilindustrie



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

ctp

Michal Přeb

Leitender Geschäftsentwickler,
Mittel- und Nordböhmen

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu

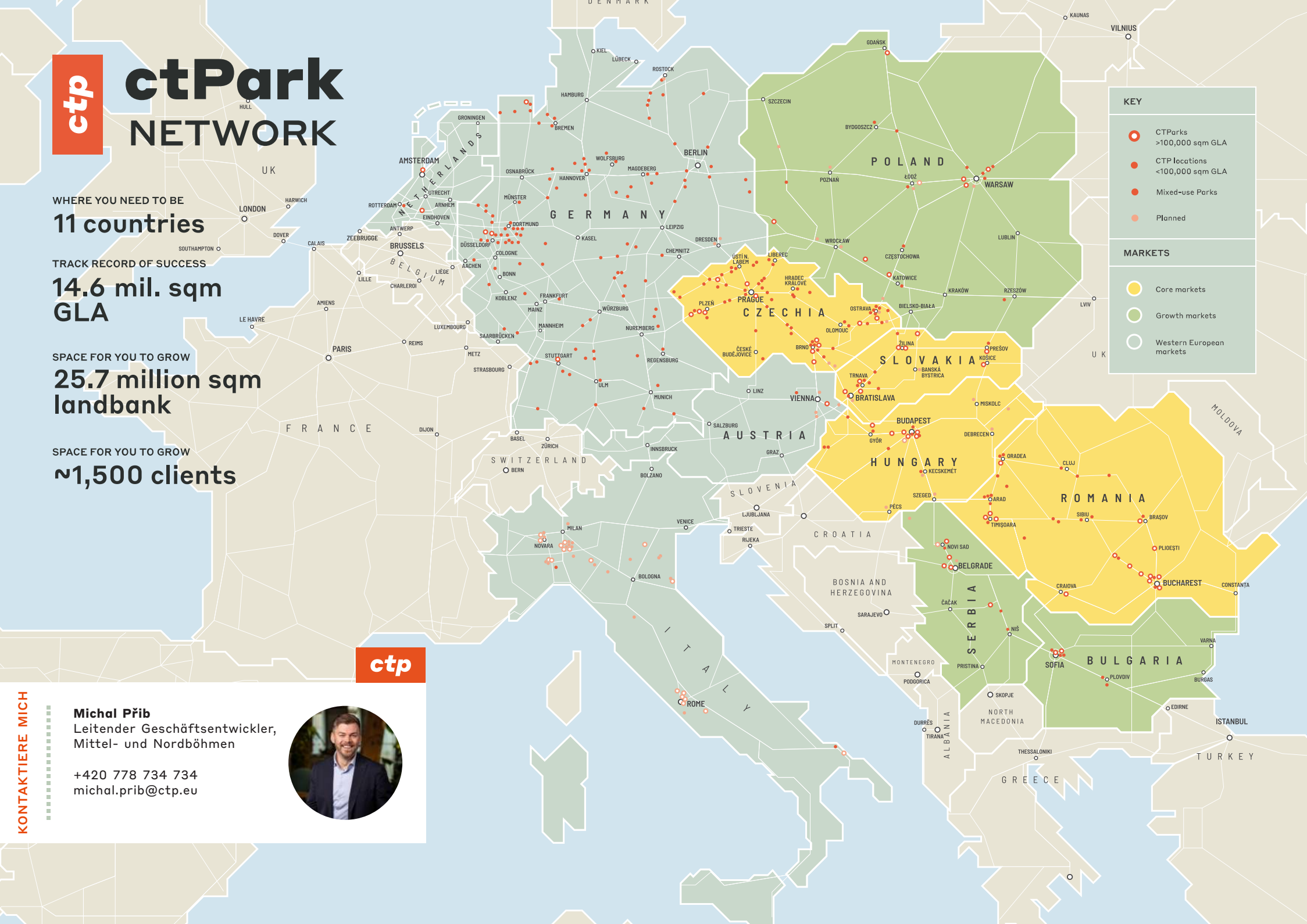


KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



KONTAKTIERE MICH