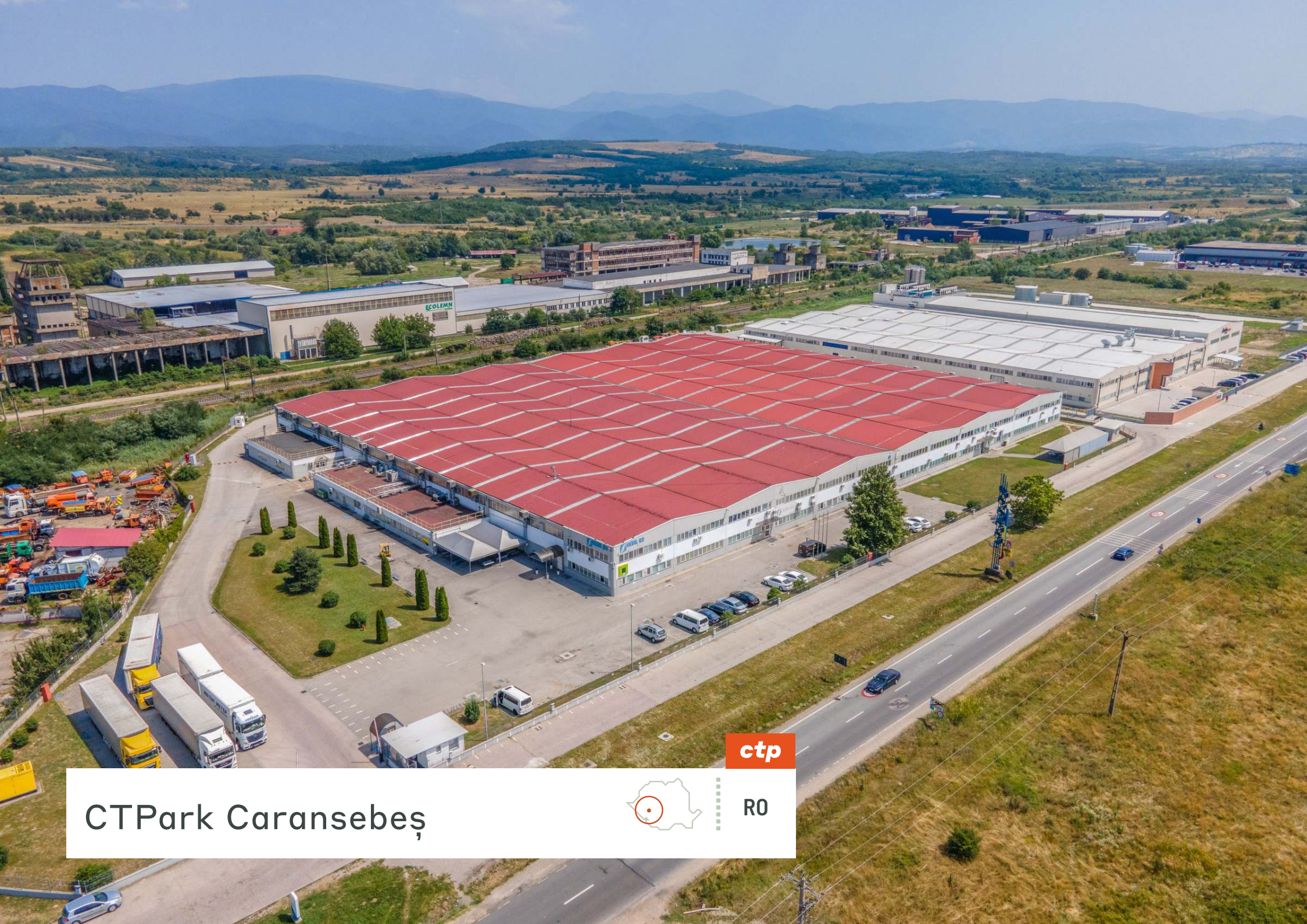




CTPark Caransebeș



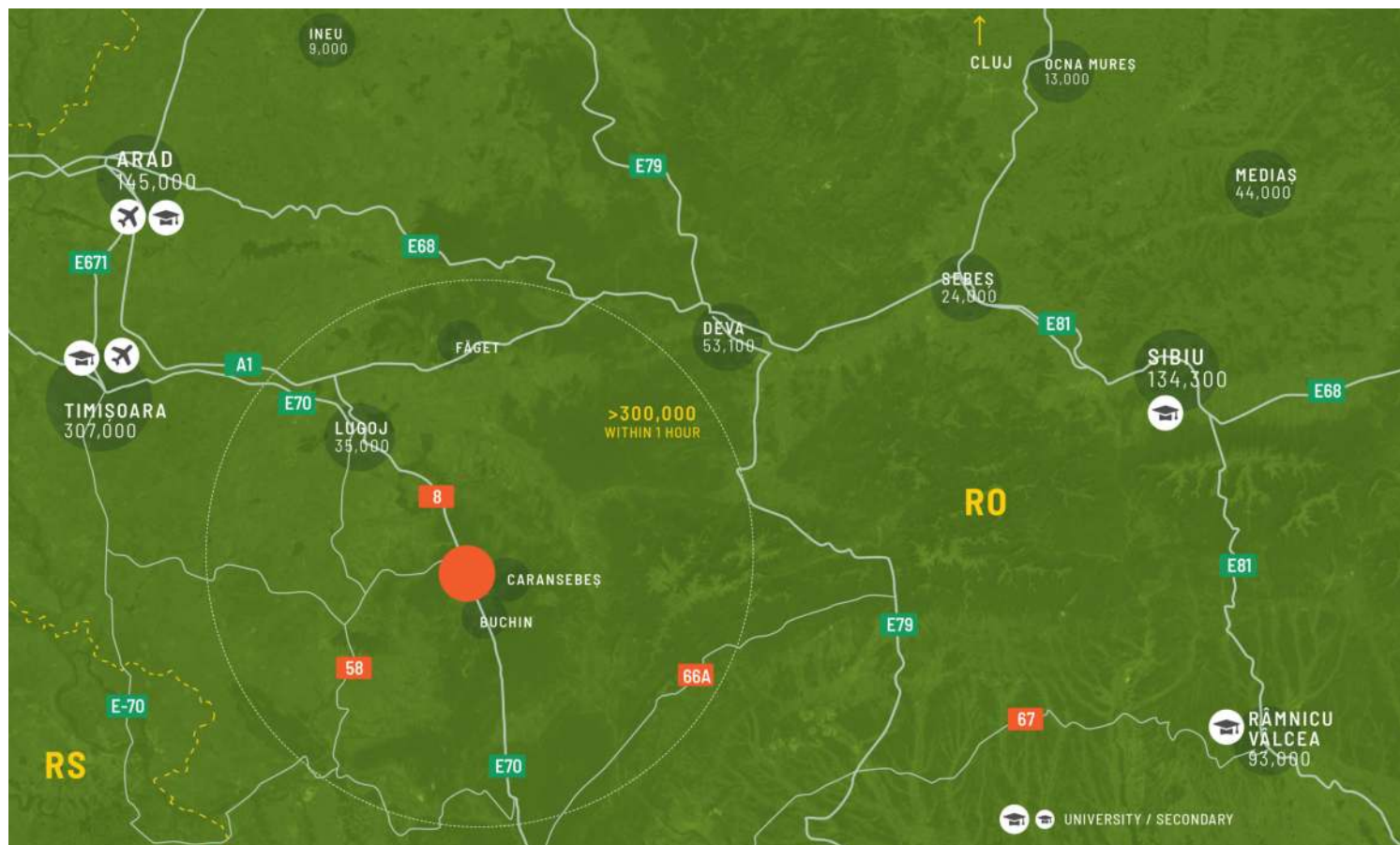
ctp

RO

Strategické centrum pro expanzi průmyslu

CTPark Caransebeș těží ze své pozice v regionu známém kvalifikovanou pracovní silou a vzdělávacími institucemi, které podporují průmysl s talentovanými odborníky. Blízkost Caransebeș a širšího západního Rumunska otevírá přístup na významné trhy a nabízí podnikům konkurenční výhodu na místních i evropských trzích. Tato kombinace dostupnosti pracovní síly, podpory vzdělávání, strategického přístupu na trh a rozvinuté infrastruktury dělá z CTPark Caransebeș prvotřídní místo pro společnosti, které usilují o růst a udržitelnost svých operací.

- Vysoká nezaměstnanost / oblast nižších mezd
- Populace: přes 21 000 lidí



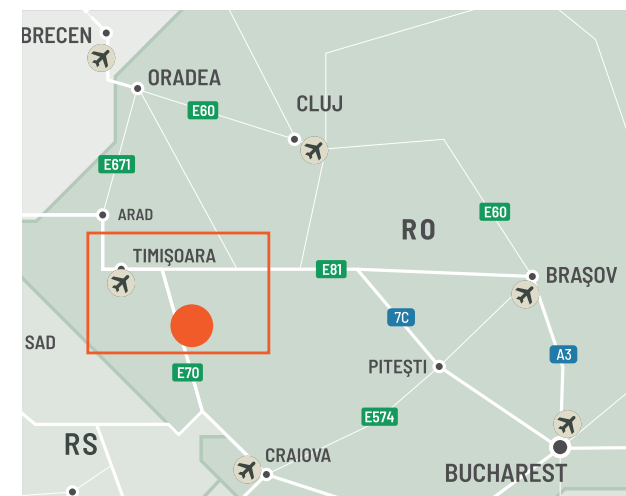
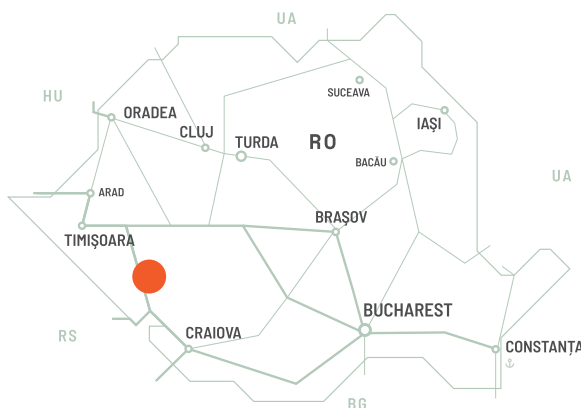
VELKÁ MĚSTA

Temešvár 115 km

Bělehrad 216 km

Budapešť 403 km

Bukurešť 457 km



Optimální logistická brána: Klíčové výhody konektivity

CTPark Caransebeș nabízí významné regionální výhody díky své vynikající poloze v západní průmyslové oblasti Caransebeș. Je to pozoruhodně blízko k důležitým logistickým bodům: pouze 4,1 km od centra města Caransebeș a 5,6 km od letiště Caransebeș. Park má přímý přístup k E70, což usnadňuje napojení na dálnici A1, což zvyšuje jeho přitažlivost pro podniky, které v Rumunsku hledají strategické logistické a dopravní výhody.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Poblíž Letiště Caransebes
- ▶ Přímý přístup k E70
- ▶ Snadný přístup na dálnici A1 do Maďarska a na srbské hranice po evropské trase E70.



Určeno pro výrobu a logistiku



-  Postaveno k dispozici
-  Plánované
-  Postaveno obsazeno

KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Caransebeș



RECYKLACE
VODY



KRAJINÁŘSKÉ
ÚPRAVY



350 M



1,2 KM

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

0 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

8 524 m²

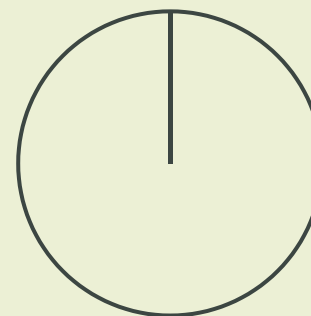
CELKOVÁ PLOCHA

1,84 ha



PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V PARKU

100% Automobilový
Průmysl



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

ctp

Diane Forrest
Business Developer,
Transylvania Region

+40 751 125 273
diane.forrest@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

KONTAKTUJTE NÁS