



CTPark Bydgoszcz



ctp

PL

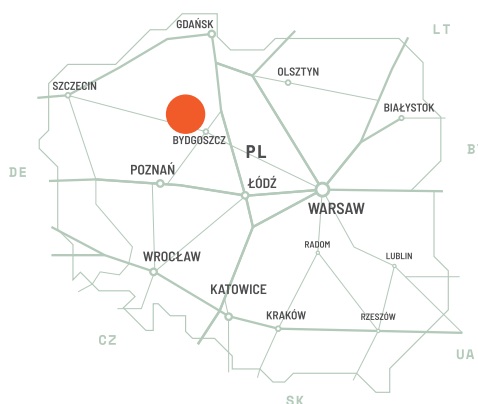
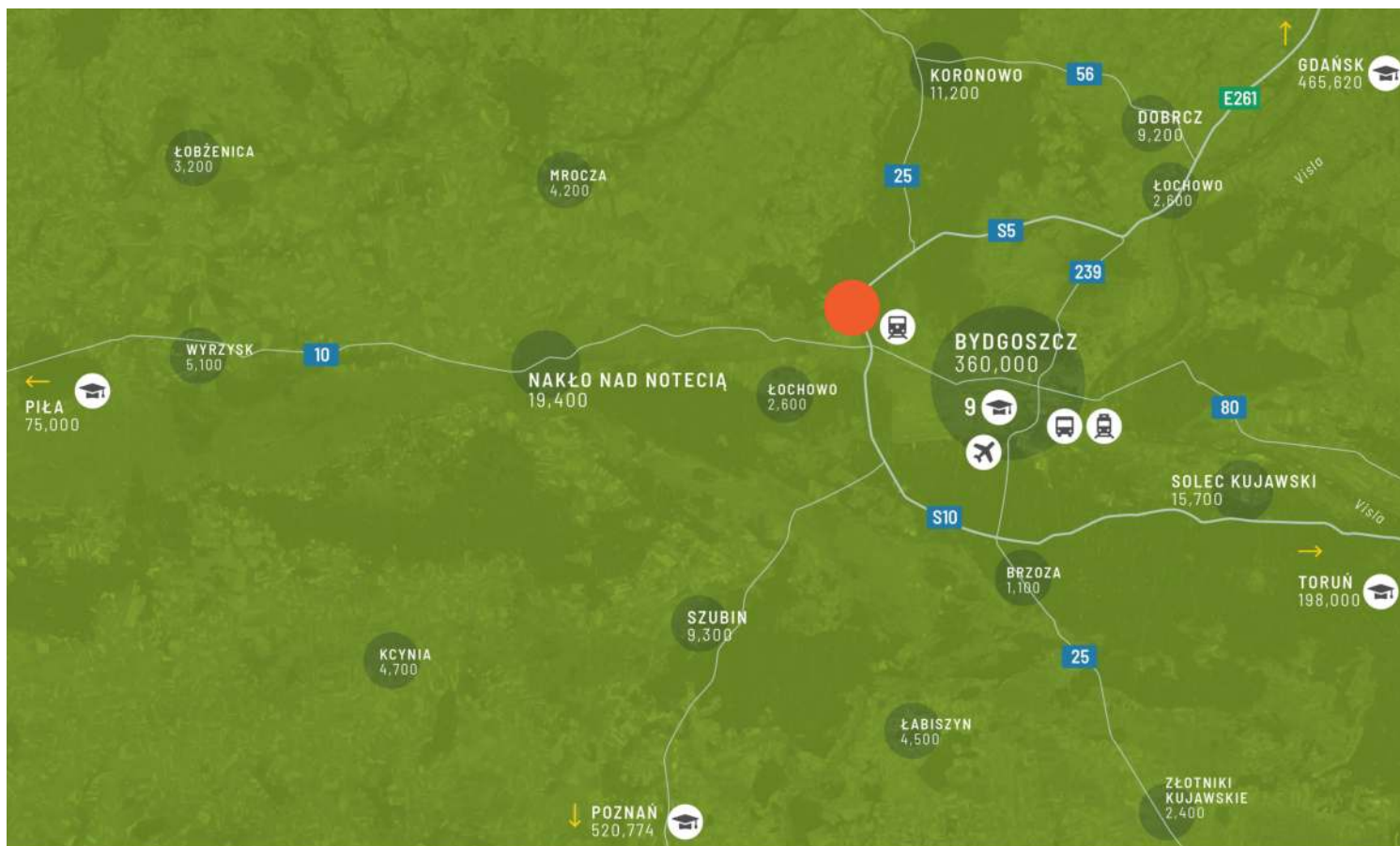
Változatos hely nagyserű lokalizációval

Az S5-ös autópálya Bydgoszcz Zachód csomópontja közelében található CTPark Bydgoszcz nemcsak logisztikai vállalatoknak, hanem gyártó cégeknek is kínál helyet, moduláris egységeket kínálva, amelyek mind a nagy, mind a kisebb bérlok számára alkalmasak. A közép-lengyelországi stratégiai helyen fekvő Bydgoszcz a közlekedési hálózatok központi csomópontjaként szolgál, elősegítve a hatékony országos és nemzetközi disztribúciót. A főbb autópályákhoz való közelsége biztosítja a zökkenőmentes összeköttetést, csökkentve mind a szállítási költségeket, mind az időt. Bydgoszcz sokszínű gazdasággal büszkélkedhet, amelyet olyan iparágak támogatnak, mint a gyártás, a mezőgazdaság és a technológia, így vonzó helyszín a tárolási, disztribúciós és termelési megoldásokat kereső vállalkozások számára.

- ▶ 10 km-re Bydgoszcz központjától.
- ▶ Close Proximity To The EU Market.
- ▶ Közel az S5-ös gyorsforgalmi úthoz és az A1-es autópályához.
- ▶ Bydgoszcz ipari és pénzügyi központjának közelében.

NAGYOBB VÁROSOK

Poznań	140 km	1 h 30 min
Gdańsk	174 km	1 h 50 min
Łódź	224 km	2 h 50 min
Warszawa	318 km	3 h 30 min



EZT KÍNÁLJA

Vállalkozásának megfelelő innováció

Bydgoszcz központi elhelyezkedésének, jól fejlett infrastruktúrájának és kiváló helyi megközelíthetőségének köszönhetően ideális feltételeket kínál e modern logisztikai park fejlesztéséhez. A projekt kényelmes összeköttetést biztosít mind a logisztika, mind a termelési műveletek számára, miközben a helyi közösséget is kiszolgálja olyan kiskereskedelmi létesítmények révén, amelyek könnyű hozzáférést biztosítanak az alapvető árukhoz és szolgáltatásokhoz az otthon közelében.

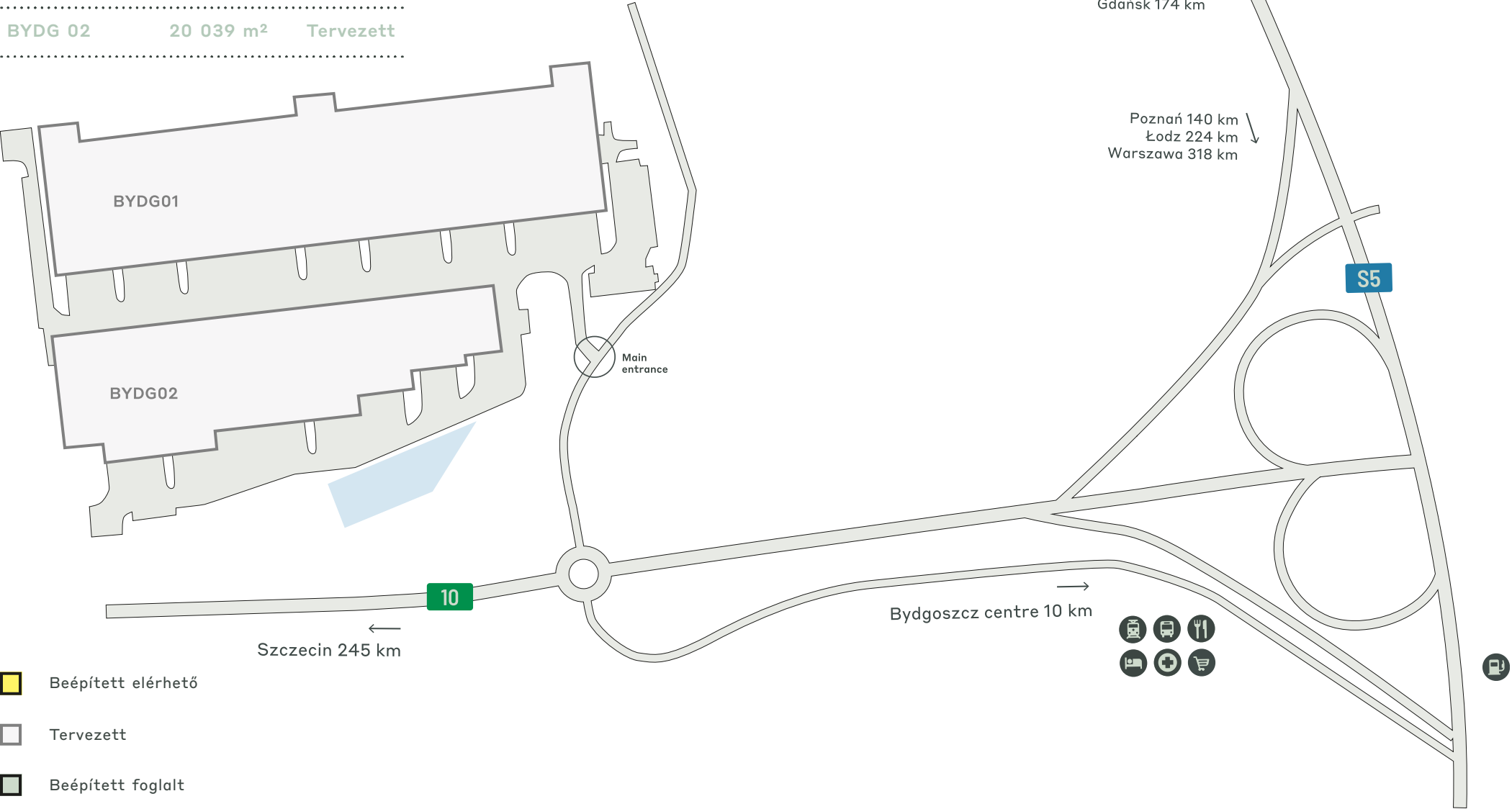
PARK JELLEMZŐI

- ▶ 10 km-re van Bydgoszcz központjától
- ▶ Az EU piacának közelsége
- ▶ Az S5-ös és az A1-es autópálya közelében
- ▶ Bydgoszcz ipari és pénzügyi központjának közelében



ELÉRHETŐSÉG ÉS SZÁLLÍTÁS

BYDG 01	31 441 m ²	Tervezett
BYDG 02	20 039 m ²	Tervezett



A PARK LEGFONTOSABB ADATAI

CTPark Bydgoszcz



SZOLÁR
TERVEZETT



VÍZ
ÚJRAHASZNOSÍTÁS
TERVEZETT



PARKOSÍTOTT
TERÜLETEK
TERVEZVE



BENZINKÚT
KÖZELÉBEN

ÉRHETŐ EL MOST

0 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

51 480 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

0 m²

TELJES TERÜLET

14,05 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Mariusz Blaźniak
Business Developer, North-West
Poland

+48 532 442 140
mariusz.blazniak@ctp.eu

