



CTPark Bydgoszcz



ctp

PL

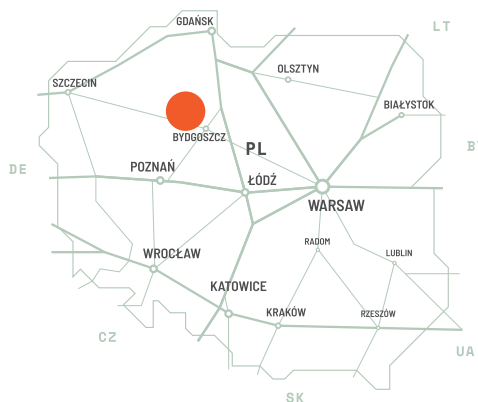
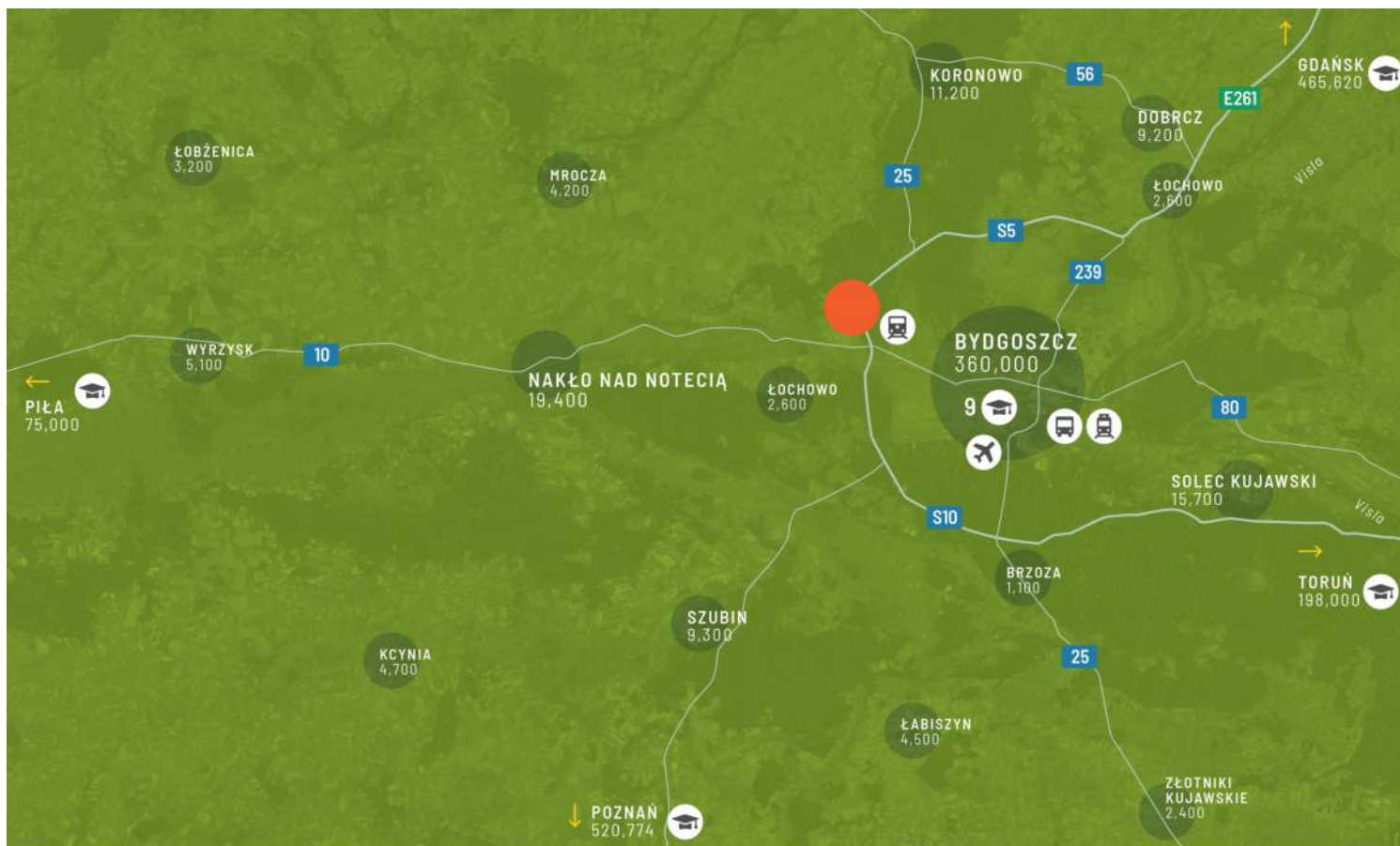
Rozmanitý prostor se skvělou lokalizací

CTPark Bydgoszcz, který se nachází v blízkosti křižovatky Bydgoszcz Zachód na rychlostní silnici S5, nabízí prostory nejen logistickým společnostem, ale i výrobním firmám a nabízí modulární jednotky přizpůsobené pro velké i menší nájemce. Bydhošť, strategicky umístěná ve středním Polsku, slouží jako klíčový uzel dopravních sítí a usnadňuje efektivní distribuci v celé zemi i mezinárodně. Blízkost hlavních dálnic zajišťuje bezproblémové propojení, čímž snižuje náklady na dopravu i čas. Bydhošť se pyšní rozmanitou ekonomikou, kterou podporují odvětví, jako je výroba, zemědělství a technologie, což z ní činí atraktivní místo pro firmy hledající řešení pro skladování, distribuci a výrobu.

- ▶ 10 km do centra města Bydgoszcz.
- ▶ Close Proximity To The EU Market.
- ▶ V blízkosti rychlostní silnice S5 a dálnice A1.
- ▶ V blízkosti průmyslového a finančního centra Bydhoště.

VELKÁ MĚSTA

Poznaň	140 km	1 h 30 min
Gdaňsk	174 km	1 h 50 min
Lodž	224 km	2 h 50 min
Varšava	318 km	3 h 30 min



MÍSTNÍ DOSTUPNOST

Inovace vhodná pro vaše podnikání

Bydhošť díky své centrální poloze, dobře rozvinuté infrastruktuře a vynikající místní dostupnosti nabízí ideální podmínky pro rozvoj tohoto moderního logistického parku. Projekt zajišťuje pohodlné spojení jak pro logistické, tak i výrobní operace a zároveň slouží místní komunitě prostřednictvím maloobchodních zařízení, která poskytují snadný přístup k základnímu zboží a službám v blízkosti domova.

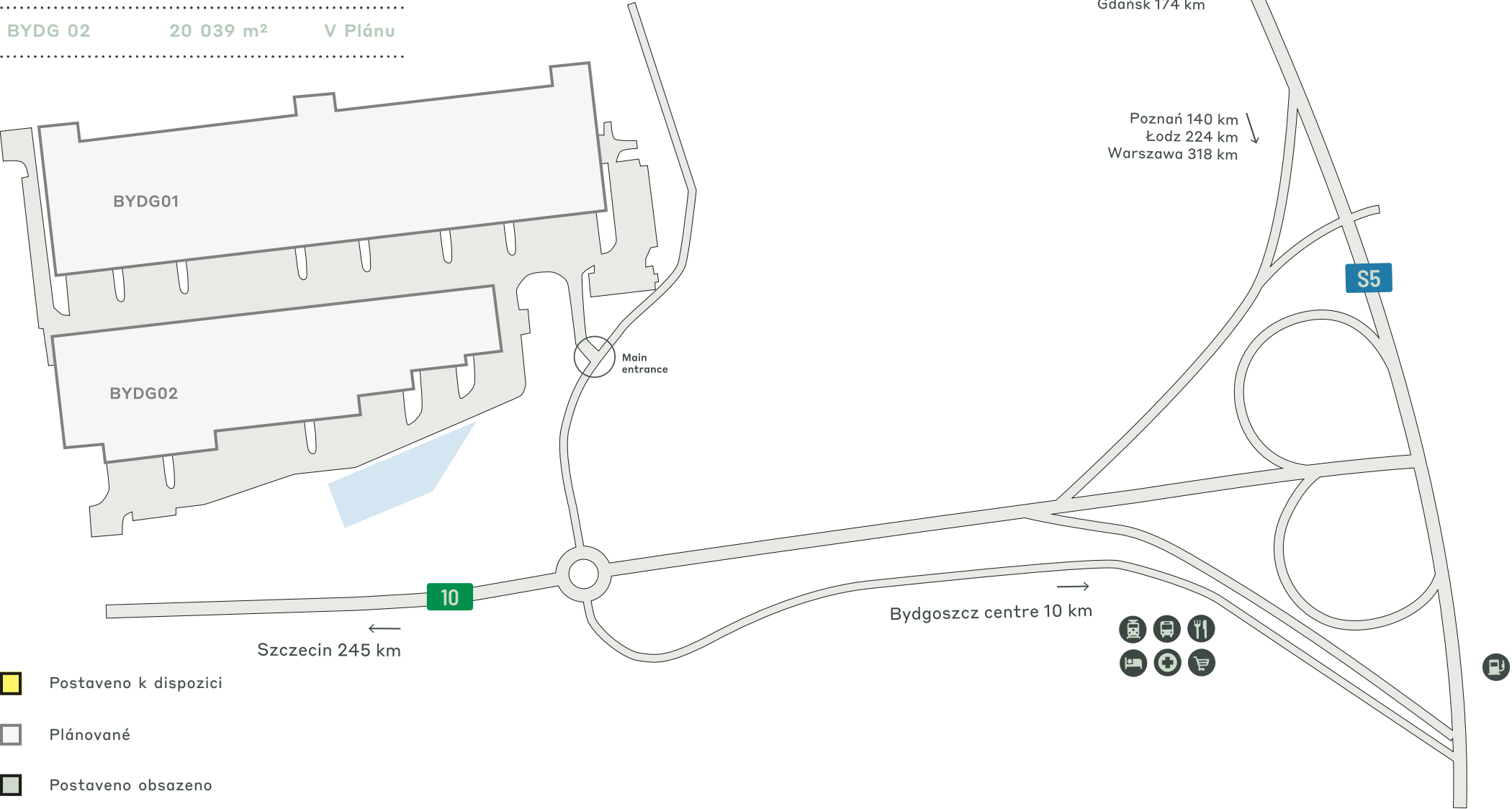
VLASTNOSTI PARKU

- ▶ 10 km do centra města Bydgoszcz
- ▶ Blízkost trhu EU
- ▶ Blízko rychlostní silnice S5 a dálnice A1
- ▶ Blízko průmyslového a finančního centra Bydhošti



DOSTUPNOST A DODÁNÍ

BYDG 01	31 441 m ²	V Plánu
BYDG 02	20 039 m ²	V Plánu



KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Bydgoszcz



SOLÁRNÍ
PLÁNOVÁNÍ



RECYKLACE
VODY
PLÁNOVANÁ



PLÁNOVANÉ
PLÁNOVANÉ
OBLASTI



V OKOLÍ
ČERPAČÍ
STANICE

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

51 480 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

0 m²

CELKOVÁ PLOCHA

14,05 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Mariusz Blaźniak

Business Developer, North-West
Poland

+48 532 442 140
mariusz.blazniak@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

KONTAKTUJTE NÁS