



布拉索夫CT公園

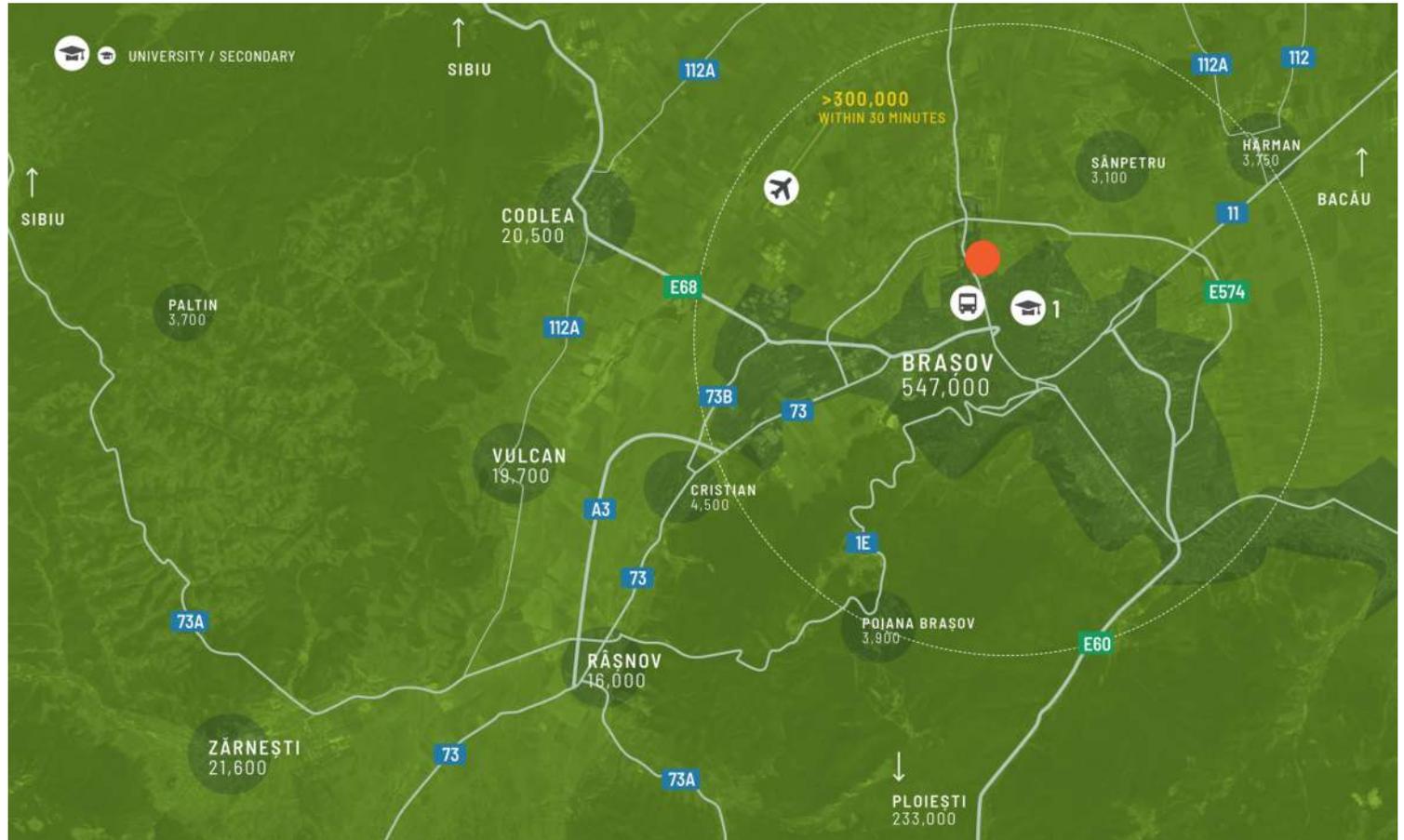


ctp

RO

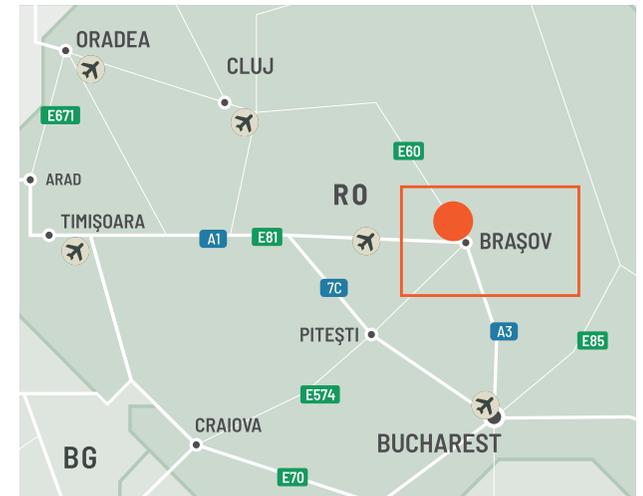
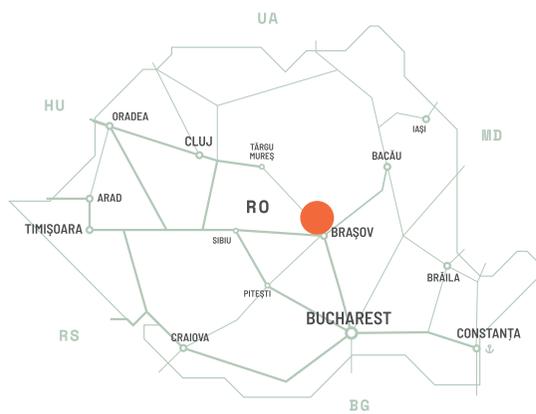
您在羅馬尼亞中部的理想工業中心

布拉索夫位於羅馬尼亞的中心地帶，擁有優越的工業園區地理位置，具有眾多優勢。其在該國的戰略中心地位有利於輕鬆訪問交通網絡。該市擁有熟練的勞動力、現代化的基礎設施和具有成本效益的營運費用。精心規劃的各類產業園區、歐盟市場進入、良好的營商環境進一步增強了其吸引力。布拉索夫擁有高品質的生活、注重永續發展、經濟多元化和政府激勵措施，是尋求繁榮的東歐基地的企業的絕佳選擇。



主要城市

布加勒斯特	184 公里	3小時
蒂米什瓦拉	412 公里	5小時
贝尔格莱德	560公里	7小時
蘇菲亞	566 公里	8小時
布达佩斯	701 公里	7小時30分鐘



位於城市，非常適合分銷和製造

布拉索夫 CTPark 位于城市北部的 DN13 高速公路上，与公共交通和附近的机场有着良好的连接，可为配送或制造提供灵活的空间。布拉索夫 CTPark 的一期工程是一个占地 18,000 平方米的 BTS 设施，计划于 2024 年下半年交付使用。与 CTP 开发的其他工业园区一样，布拉索夫 CTPark 的建筑旨在为客户提供 "交钥匙" 解决方案，但也可以进行定制，以满足潜在租户的所有运营和物流需求。布拉索夫 CTPark 将包括宽敞的绿地和专用办公区，以便为园区员工提供最佳的生活质量。

公園特色

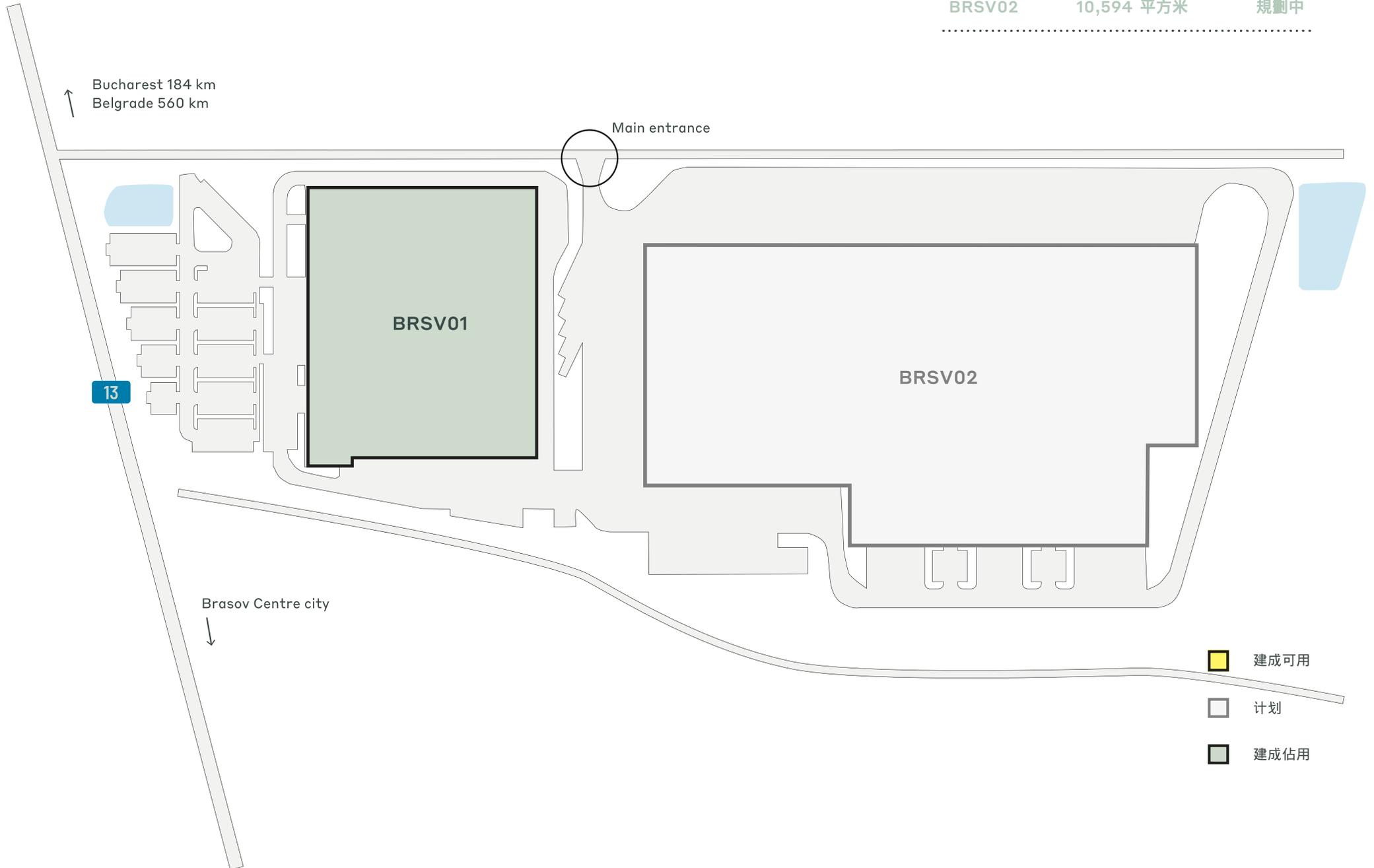
- ▶ 通往 DN13 高速公路
- ▶ 靠近通往布加勒斯特的 A3 高速公路
- ▶ 布拉索夫机场附近
- ▶ 工业和金融中心。



旨在提供交鑰匙解決方案

供貨情況及交付

BV3	23,390 平方米	規劃中
BRSV02	10,594 平方米	規劃中



重點園區數據

布拉索夫CT公園



太陽能就緒



水循環利用



景观设计



300米



電動充電器



2公里



2公里



在城市

現已上市

0 平方米

發展機遇

33,984 平方米

建成區面積

18,119 平方米

總面積

12.95 公頃

園區及附近投資者

代傲電子



ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



維奧雷拉·奧爾泰亞努
Business Developer, Bucharest Region

+40 751 025 324
viorela.olteanu@ctp.eu



聯絡我

