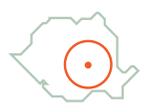




**ctp**

ЦТПарк Брасов Вест

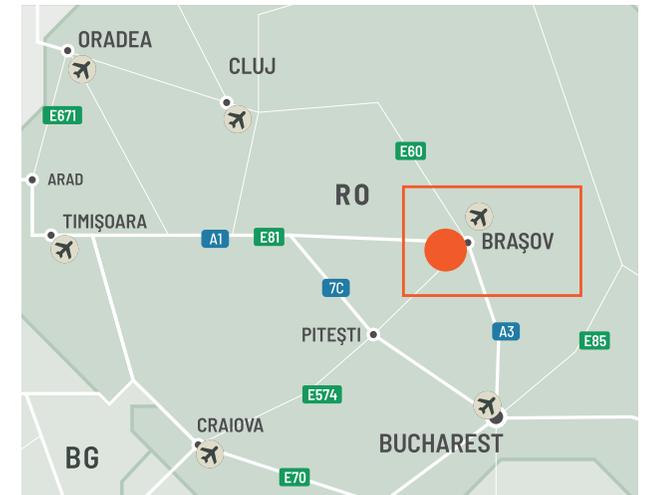
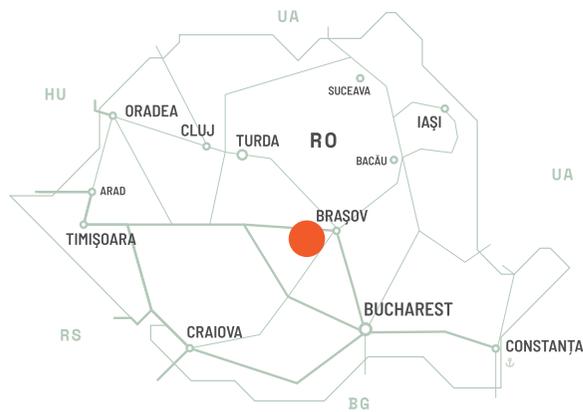
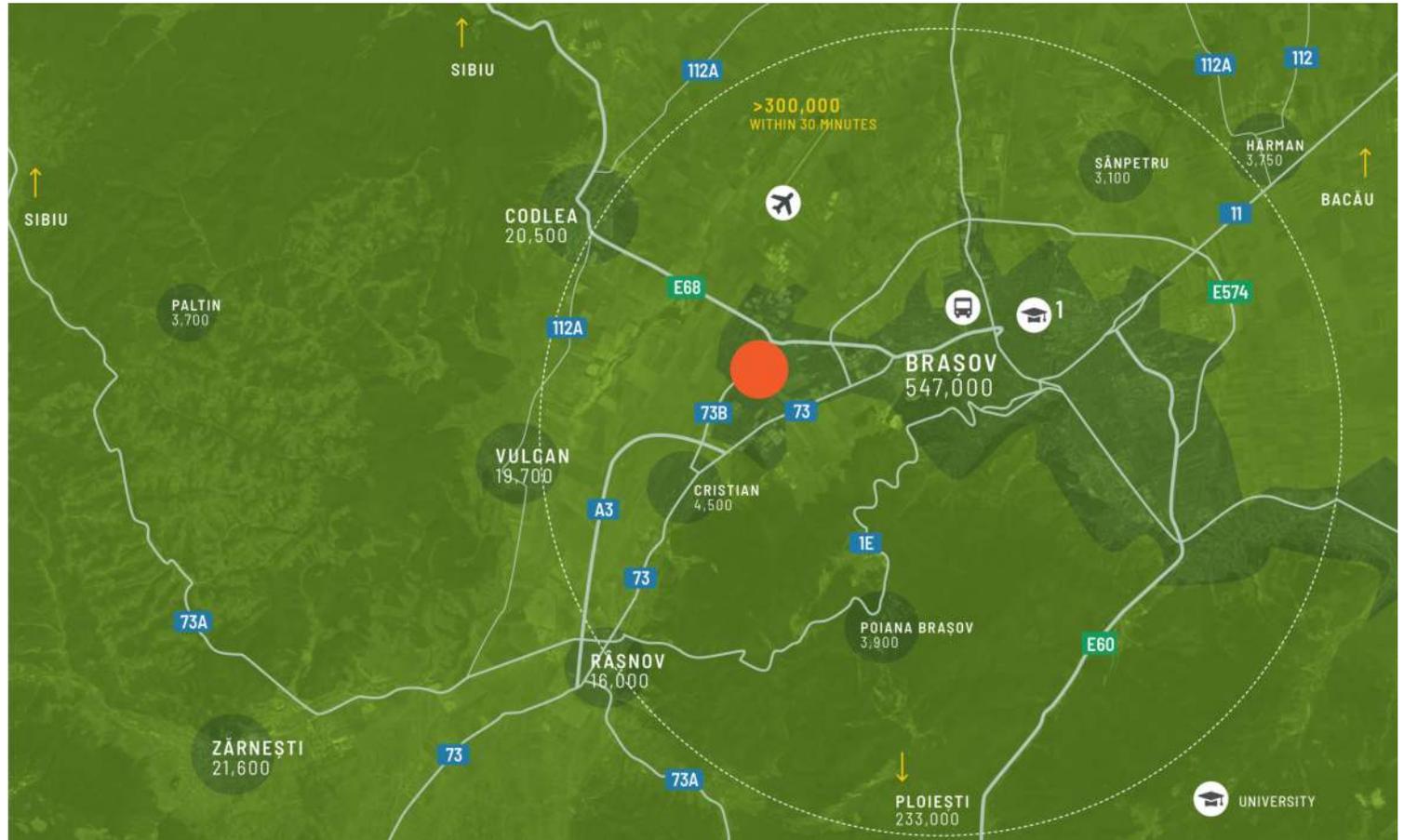


РО

## Ваше идеално индустријско чвориште у централној Румунији

Брашов, који се налази у срцу Румуније, нуди врхунску локацију индустријског парка са бројним предностима. Његова стратешка централна позиција у земљи олакшава лак приступ транспортним мрежама. Град се може похвалити квалификованом радном снагом, модерном инфраструктуром и исплативим оперативним трошковима. Различити добро планирани индустријски паркови, приступ тржишту ЕУ и пословно окружење додатно повећавају његову привлачност. Са високим квалитетом живота, фокусом на одрживост, економском разноликошћу и владиним подстицајима, Брашов је одличан избор за предузећа која траже успешну базу у источној Европи.

- ▶ Аеродром 11 км
- ▶ Аутобуска станица 1,5 км
- ▶ Центар града 11 км



## Одлична локација за дистрибуцију и производњу

ЦТПарк Брасов Вест има савршену локацију за дистрибуцију, логистику и производњу јер се налази на 10 км од Међународног аеродрома Брасов и на 4 км удаљености од аутопута А3 до Букурешта. ЦТПарк Брасов Вест нуди флексибилан простор до 40.000 м<sup>2</sup> који може да прими мала, средња и велика предузећа која послују на локалним и међународним тржиштима.

### ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Близу аутопута А3 до Букурешта
- ▶ Близу аеродрома Брасов
- ▶ Индустрјски и финансијски центар.



# Производња и дистрибуција - све на једном месту

## ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

BRVW07	4.890 m <sup>2</sup>	Планирано
BRVW08	4.890 m <sup>2</sup>	Планирано



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

# ЦТПарк Брасов Вест



СОЛАР  
РЕАДИ



РЕЦИКЛИРАЊЕ  
ВОДЕ



ЛАНДСЦАПИНГ



1,5 КМ



2,5 КМ



2,5 КМ



ПЛАНИРАНО

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m<sup>2</sup>

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

9.780 m<sup>2</sup>

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

56.878 m<sup>2</sup>

УКУПНА ПОВРШИНА

12,95 ха



ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

47%

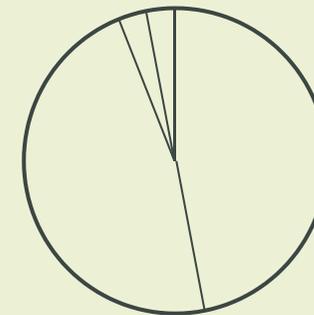
Мануфаџтуринг

47%

Аутомotive

3% ЗПЛ

3% Услуге



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE  
**11 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS  
**14.6 mil. sqm GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**25.7 million sqm landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**≈1,500 clients**

### KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

### MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

**Виорела Олтеану**  
Business Developer, Bucharest Region

+40 751 025 324  
viorela.olteanu@ctp.eu



КОНТАКТИРАЈ МЕ