



CTPark Braşov Vest



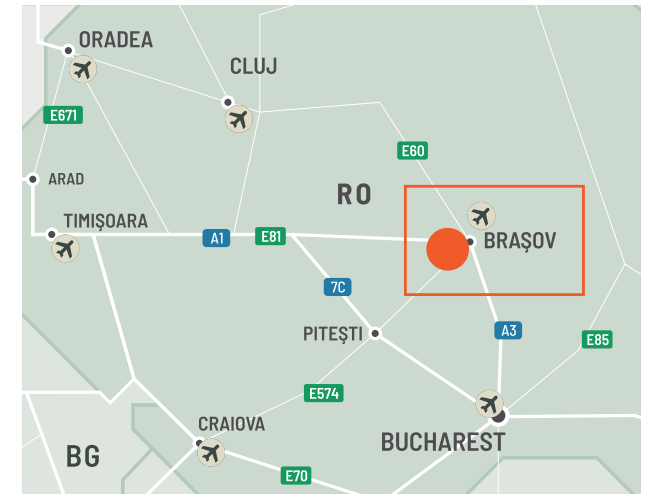
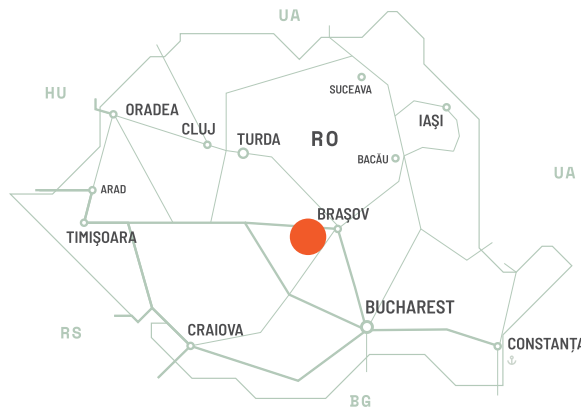
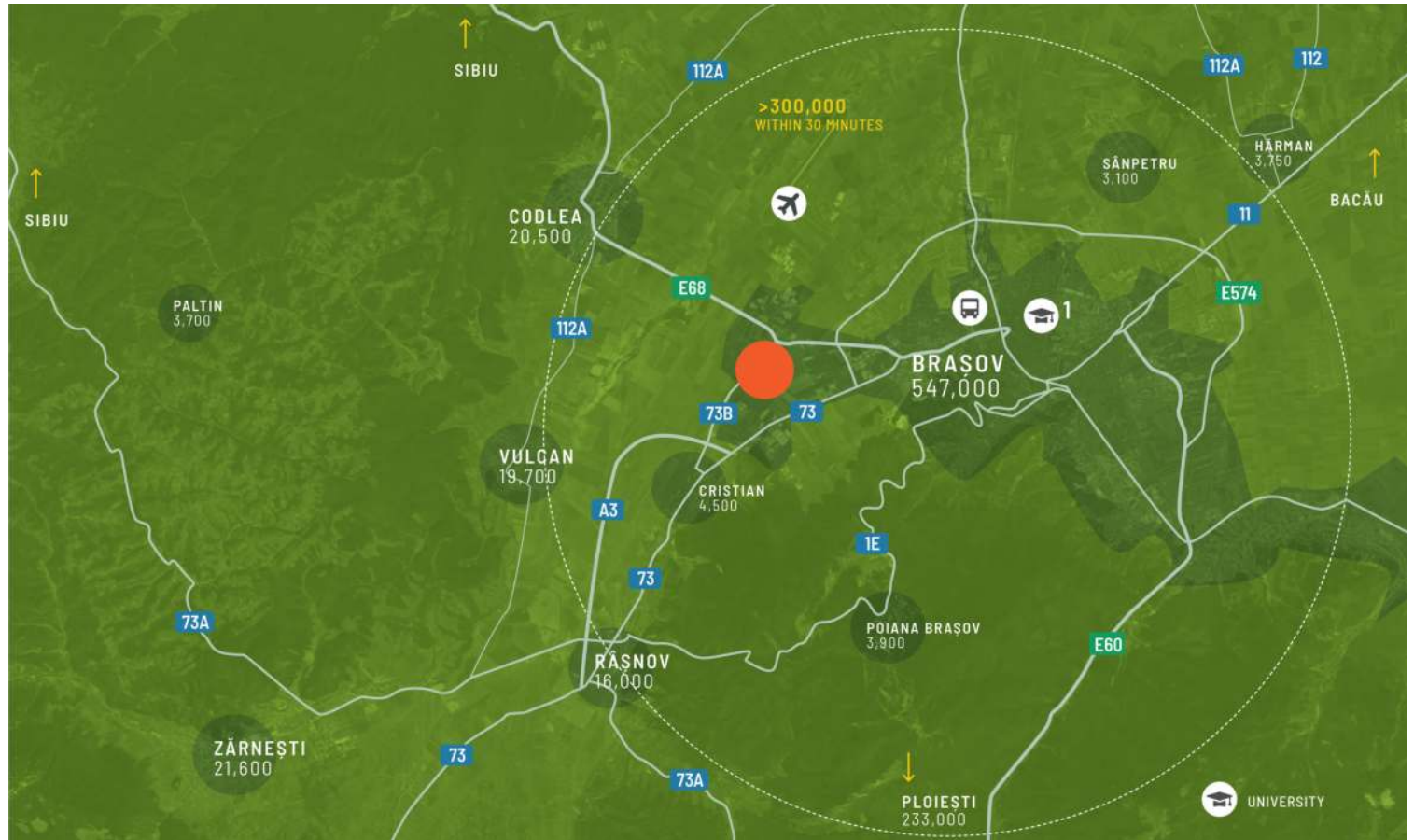
ctp

R0

Hubul tău industrial ideal în centrul României

Brașovul, situat în inima României, oferă o locație de primă clasă pentru un parc industrial, cu numeroase avantaje. Poziția sa centrală strategică în țară facilitează accesul ușor la rețelele de transport. Orașul se mândrește cu o forță de muncă calificată, o infrastructură modernă și cheltuieli operaționale rentabile. Diferitele parcuri industriale bine planificate, accesul pe piața UE și un mediu favorabil afacerilor îi sporesc și mai mult atractivitatea. Cu o calitate ridicată a vieții, un accent pe durabilitate, diversitate economică și stimulente guvernamentale, Brașovul reprezintă o alegere excelentă pentru întreprinderile care caută o bază prosperă în Europa de Est.

- ▶ Aeroport la 11 km
- ▶ Autogara la 1,5 km
- ▶ Centru oraș 11 km



Locație perfectă pentru distribuție și producție

CTPark Brașov Vest beneficiază de o locație perfectă pentru distribuție, logistică și producție, fiind situat la 10 km de Aeroportul Internațional Brașov și la 4 km de Autostrada A3 spre București. CTPark Brașov Vest oferă spații flexibile de până la 40.000 m² care găzduiesc companii mici, mijlocii și mari care activează pe piețele locale și internaționale.

CARACTERISTICILE PARCULUI

- ▶ Aproape de autostrada A3 spre București
- ▶ În apropierea Aeroportului Brașov
- ▶ Centrul industrial și financiar.



Producție și distribuție - toate
într-un singur loc

DISPONIBILITATE ȘI LIVRARE

BRVW07	4.890 m ²	Planificat
BRVW08	4.890 m ²	Planificat



DATE CHEIE ALE PARCULUI

CTPark Braşov Vest



PREGĂTIT
SOLAR



RECICLAREA
APEI



PEISAGISTICĂ



1,5 KM



2,5 KM



2,5 KM



PLANIFICAT

DISPONIBIL ACUM

0 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

9.780 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

56.878 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

12,95 Ha



INDUSTRII ÎN PARC

47%

Fabricarea

47%

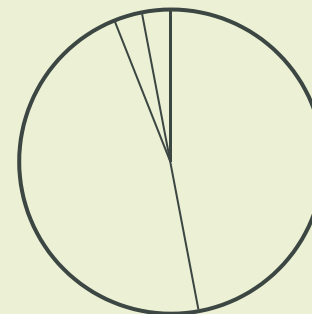
Automotive

3%

3PL

3%

Servicii



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Viorela Olteanu

Business Developer, Bucharest
Region

+40 751 025 324
viorela.olteanu@ctp.eu



CONTACTEAZA-MA