



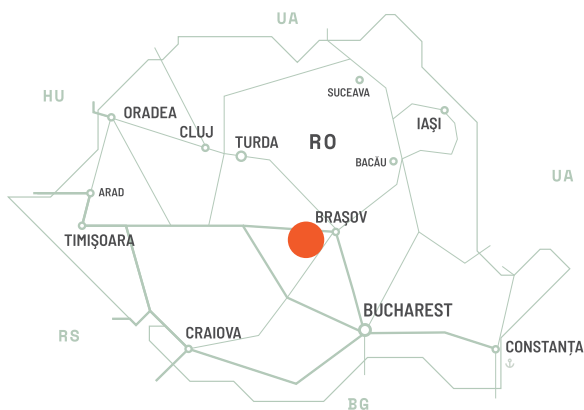
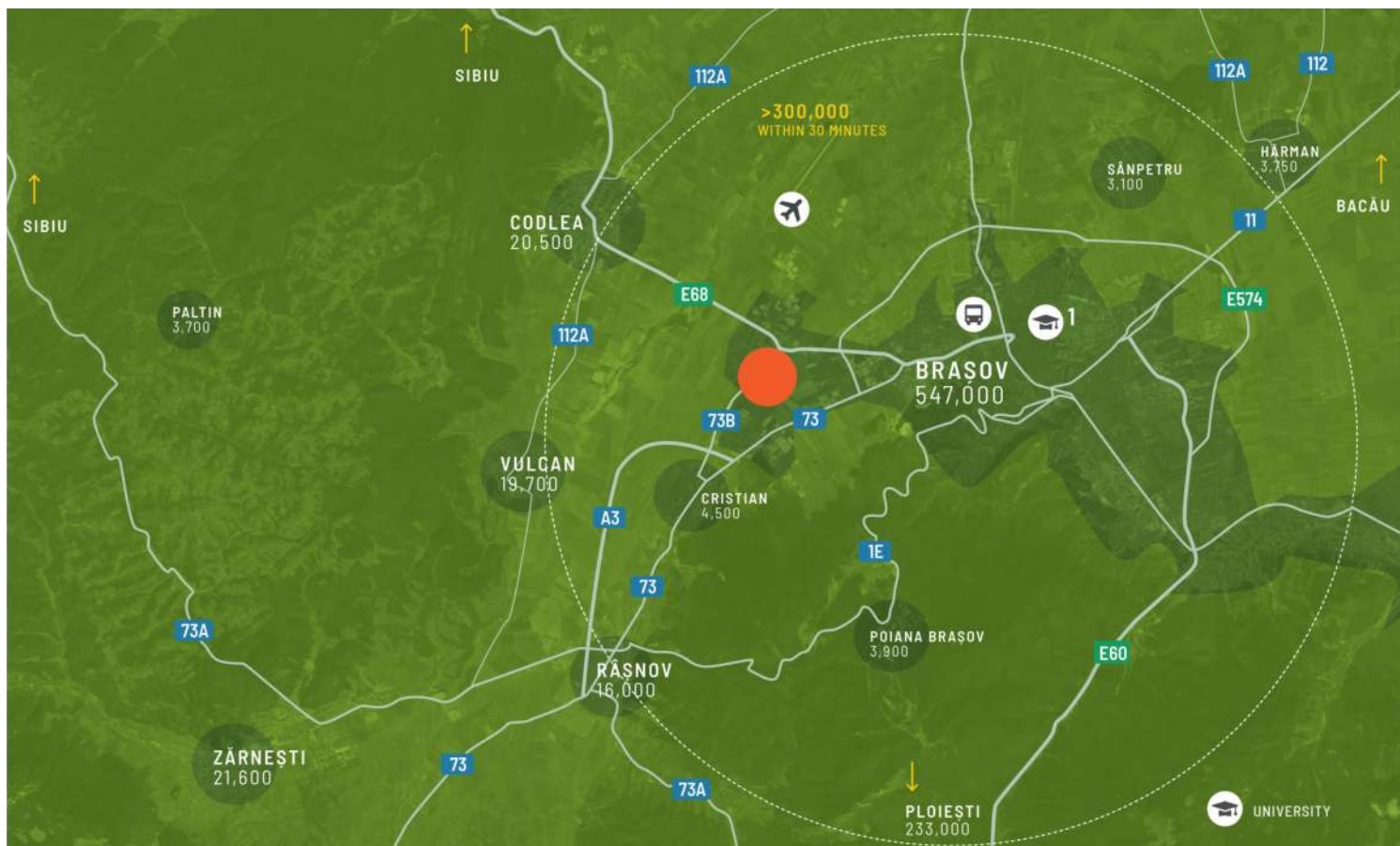
R0

CTPark Braşov West

Vaše ideální průmyslové centrum ve středním Rumunsku

Braşov, který se nachází v srdci Rumunska, nabízí vynikající polohu průmyslového parku s mnoha výhodami. Jeho strategická poloha v centru země usnadňuje přístup k dopravním sítím. Město se může pochlubit kvalifikovanou pracovní silou, moderní infrastrukturou a nákladově efektivními provozními náklady. Různé dobře naplánované průmyslové parky, přístup na trh EU a podnikatelsky příznivé prostředí dále zvyšují jeho atraktivitu. Díky vysoké kvalitě života, zaměření na udržitelný rozvoj, ekonomické rozmanitosti a vládním pobídkám je Braşov vynikající volbou pro podniky, které hledají prosperující východoevropskou základnu.

- ▶ Letiště 11 km
- ▶ Autobusové nádraží 1,5 km
- ▶ Centrum města 11 km



Ideální místo pro distribuci a výrobu

CTPark Brasov West má ideální polohu pro distribuci, logistiku a výrobu, neboť se nachází 10 km od mezinárodního letiště Brasov a 4 km od dálnice A3 do Bukurešti. CTPark Brasov West nabízí flexibilní prostory o rozloze až 40 000 m², které jsou vhodné pro malé, střední i velké společnosti působící na místních i mezinárodních trzích.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Poblíž dálnice A3 do Bukurešti
- ▶ Poblíž letiště Brašov
- ▶ Průmyslové a finanční centrum.



Výroba a distribuce - vše na jednom místě

DOSTUPNOST A DODÁNÍ

BRVW07	4 890 m ²	V Plánu
BRVW08	4 890 m ²	V Plánu



KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Braşov West



SOLAR READY



RECYKLACE
VODY



KRAJINÁŘSKÉ
ÚPRAVY



1,5 KM



2,5 KM



2,5 KM



V PLÁNU

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

9 780 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

56 878 m²

CELKOVÁ PLOCHA

12,95 ha



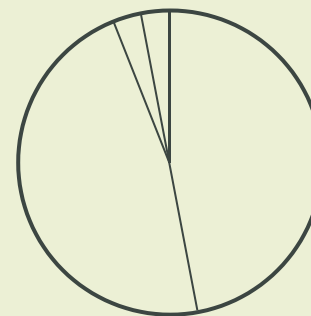
PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V PARKU

47% Výroba

47% Automobilový
Průmysl

3% 3PL

3% Služby



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Viorela Olteanu

Business Developer, Bucharest
Region

+40 751 025 324
viorela.olteanu@ctp.eu



KONTAKTUJTE NÁS