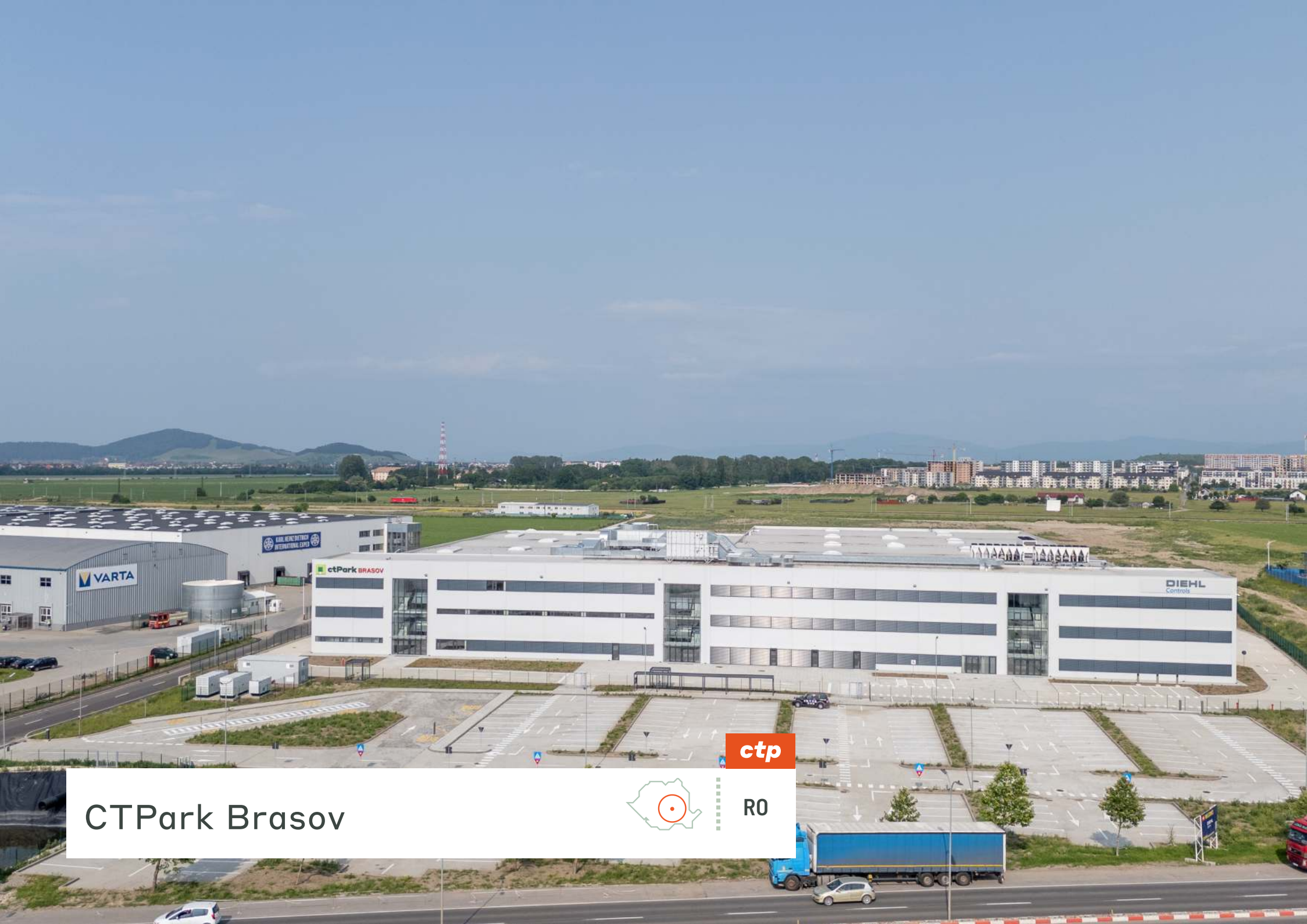




CTPark Brasov

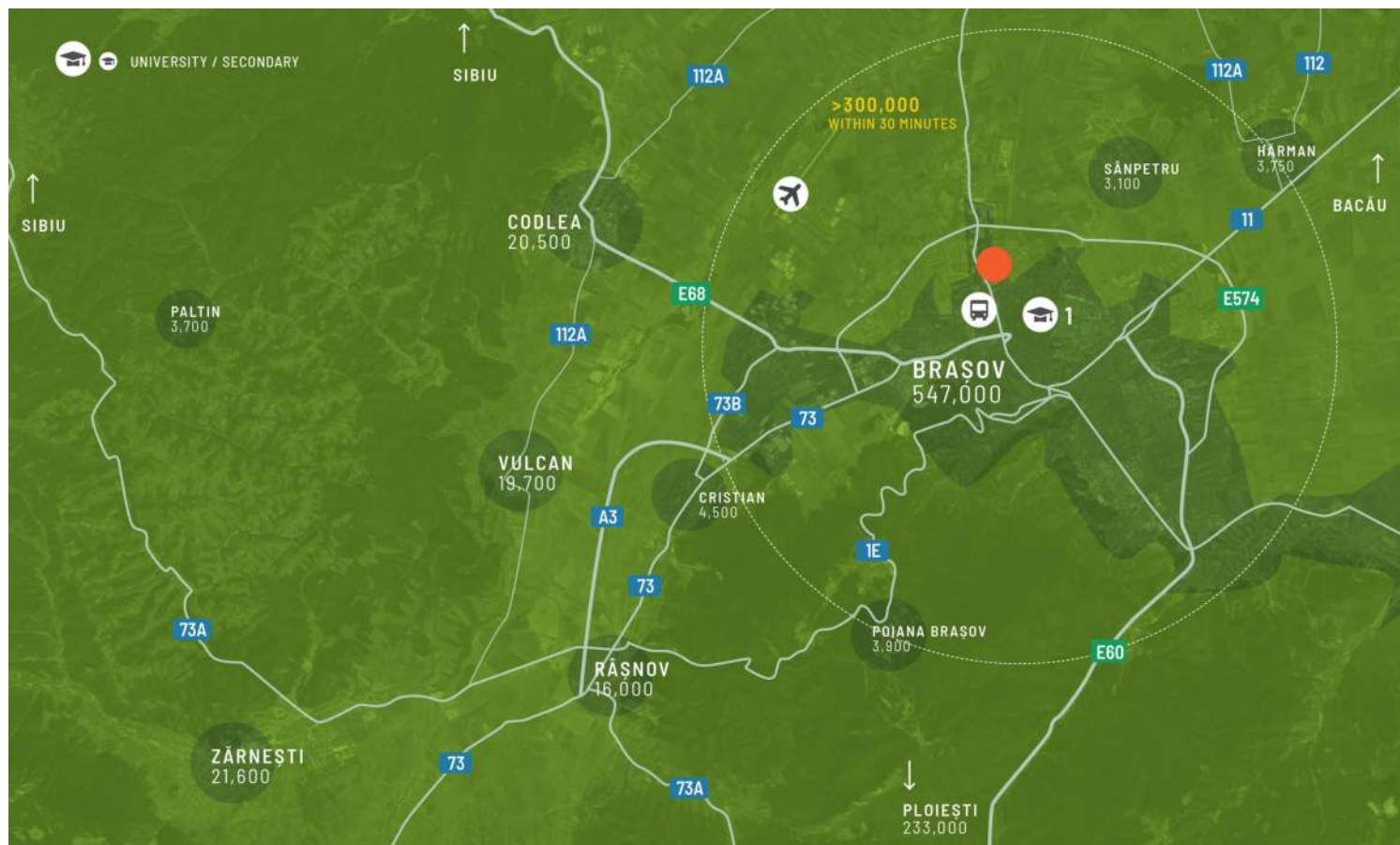


ctp

R0

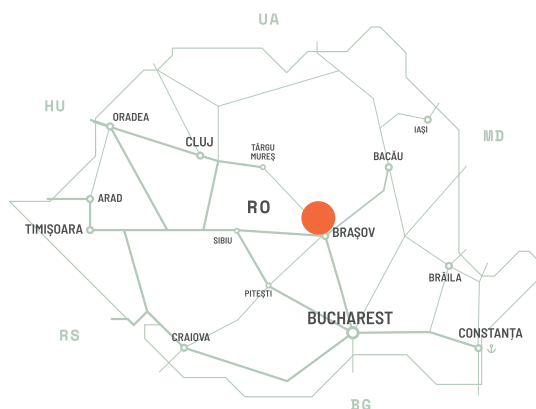
Vaše ideálne priemyselné centrum v strednom Rumunsku

Braşov, ktorý sa nachádza v srdci Rumunska, ponúka vynikajúcu polohu priemyselného parku s mnohými výhodami. Jeho strategická centrálna poloha v krajine uľahčuje ľahký prístup k dopravným sieťam. Mesto sa môže pochváliť kvalifikovanou pracovnou silou, modernou infraštruktúrou a nákladovo efektívnymi prevádzkovými nákladmi. Rôzne dobre naplánované priemyselné parky, prístup na trh EÚ a podnikateľsky priaznivé prostredie ešte zvyšujú jeho príťažlivosť. Vďaka vysokej kvalite života, zameraniu na udržateľnosť, hospodárskej rozmanitosti a vládny stimulom je Braşov vynikajúcou voľbou pre podniky, ktoré hľadajú prosperujúcu východoeurópsku základňu.



HLAVNÉ MESTÁ

Bukurešť	184 km	3 hod
Timișoara	412 km	5 hod
Belehrad	560 km	7 hod
Sofia	566 km	8 hod
Budapešť	701 km	7 hodín 30 minút



V meste, ideálne pre distribúciu a výrobu

CTPark Braşov sa nachádza na severe mesta pri diaľnici DN13, má dobré spojenie s verejnou dopravou a blízkym letiskom a ponúka flexibilné priestory na distribúciu alebo výrobu. Prvá fáza projektu CTPark Braşov, objekt BTS s rozlohou 18 000 m², má byť odovzdaná v druhej polovici roka 2024. Rovnako ako v ostatných priemyselných parkoch, ktoré spoločnosť CTP vybudovala, sú budovy v CTPark Braşov navrhnuté tak, aby klientom ponúkali riešenia na kľúč, ale môžu byť tiež prispôsobené tak, aby spĺňali všetky prevádzkové a logistické potreby potenciálnych nájomcov. Súčasťou CTPark Braşov budú veľkorysé zelené plochy a vyhradené kancelárske priestory, aby sa zabezpečila čo najlepšia kvalita života zamestnancov parku.

VLASTNOSTI PARKU

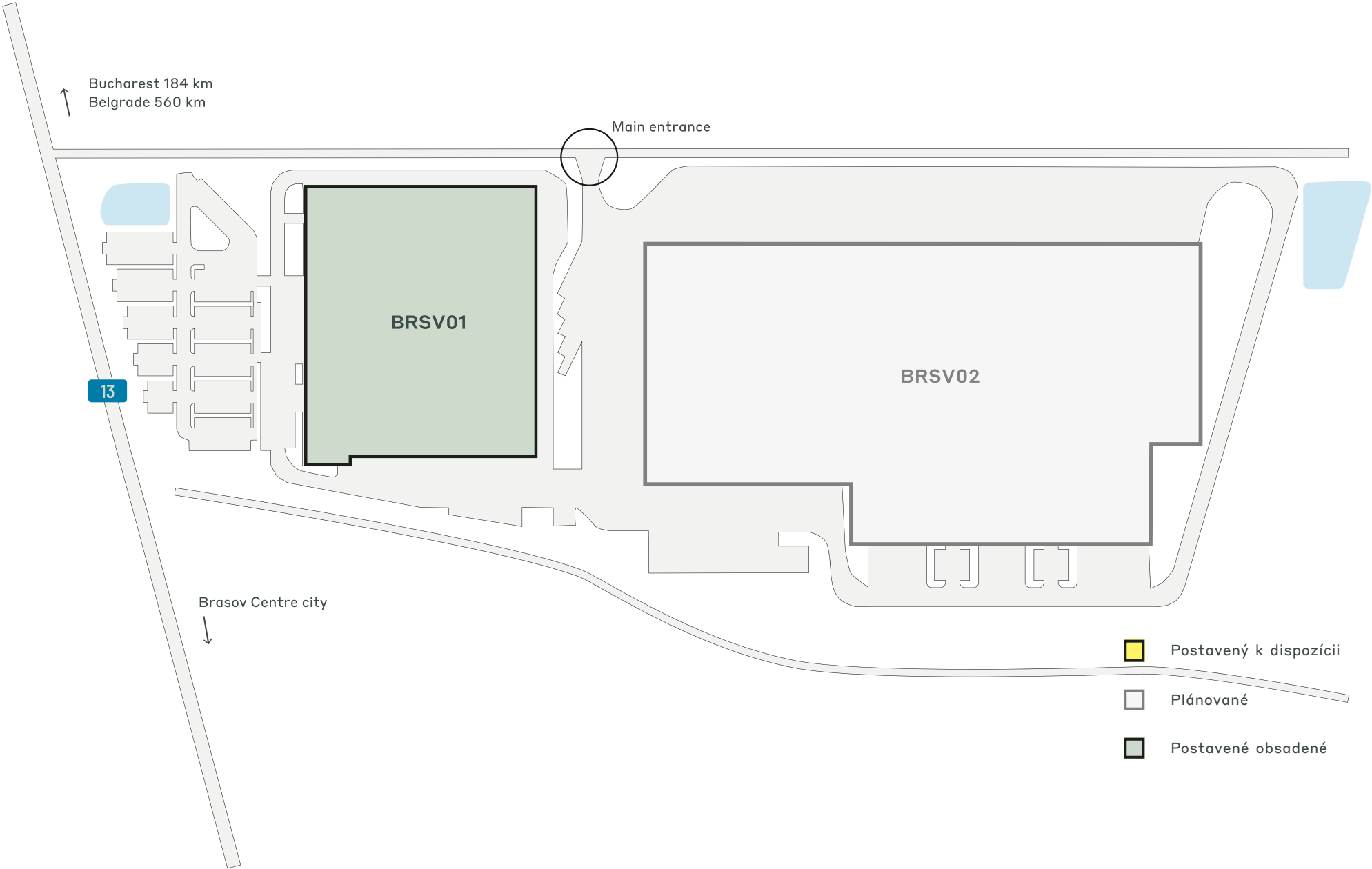
- ▶ Prístup k diaľnici DN13
- ▶ V blízkosti diaľnice A3 do Bukurešti
- ▶ V blízkosti letiska Brasov
- ▶ Priemyselné a finančné centrum.



Navrhnuté tak, aby ponúkali
riešenia na kľúč

DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE

BV3	23 390 m ²	Plánované
BRSV02	10 594 m ²	Plánované



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Brasov

K DISPOZÍCII TERAZ

0 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

33 984 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

18 119 m²

CELKOVÁ PLOCHA

12,95 ha



SOLAR READY



RECYKLÁCIA
VODY



ÚPRAVA
KRAJINY



300 M



ELEKTRICKÉ
NABÍJAČKY



2 KM



2 KM



V MESTE

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

Ovládanie Diehl

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Viorela Olteanu

Business Developer, Bucharest
Region

+40 751 025 324
viorela.olteanu@ctp.eu



KONTAKTUJTE MA