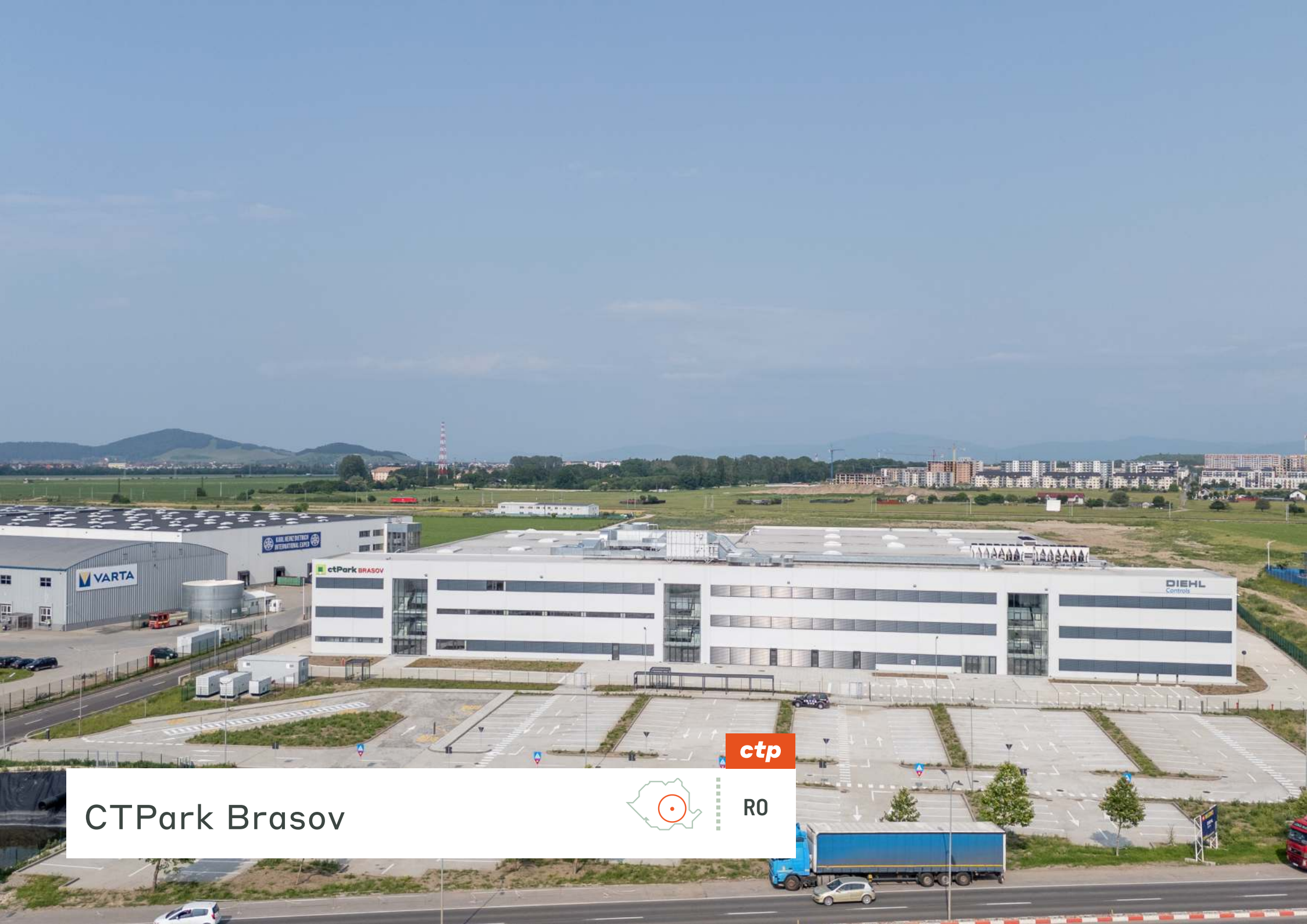




CTPark Brasov

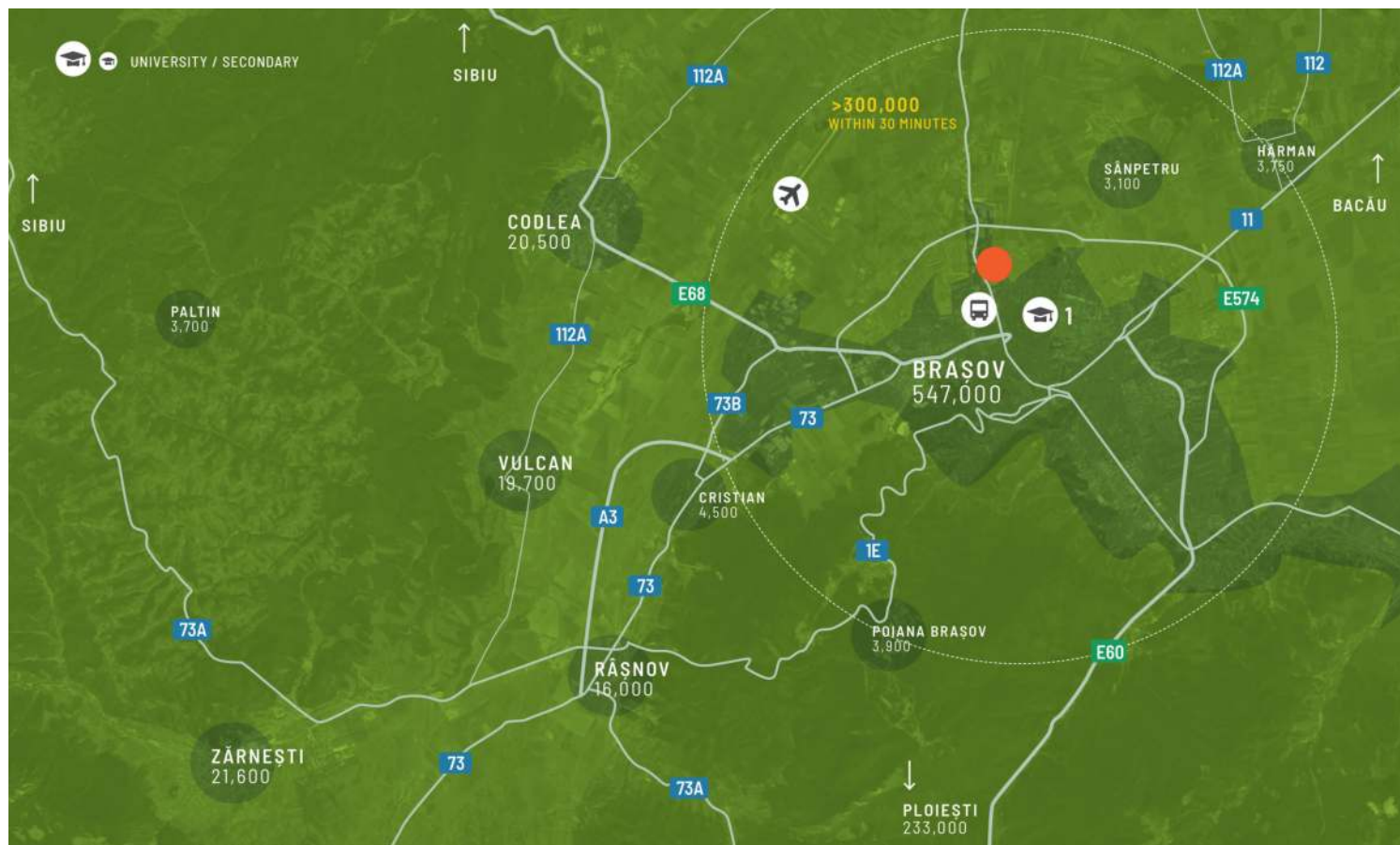


ctp

R0

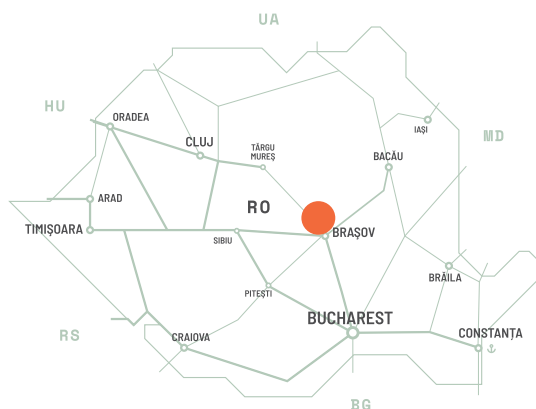
Twoje idealne centrum przemysłowe w środkowej Rumunii

Braszków, położony w sercu Rumunii, oferuje doskonałą lokalizację parku przemysłowego z licznymi zaletami. Jego strategiczne, centralne położenie w kraju ułatwia dostęp do sieci transportowych. Miasto szczyci się wykwalifikowaną siłą roboczą, nowoczesną infrastrukturą i opłacalnymi kosztami operacyjnymi. Różne dobrze zaplanowane parki przemysłowe, dostęp do rynku UE i przyjazne dla biznesu środowisko dodatkowo zwiększają jego atrakcyjność. Dzięki wysokiej jakości życia, zrównoważonemu rozwojowi, różnorodności gospodarczej i zachętom rządowym, Braszków jest doskonałym wyborem dla firm poszukujących dobrze prosperującej bazy w Europie Wschodniej.



GLÓWNE MIASTA

Bukareszt	184 km	3 godz
Timișoara	412 km	5 godz
Belgrad	560 km	7 godz
Sofia	566 km	8 godz
Budapeszt	701 km	7 godzin 30 minut



Lokalizacja w mieście, idealna pod dystrybucję i produkcję

CTPark Braşov znajduje się na północ od miasta przy autostradzie DN13, ma dobre połączenia z transportem publicznym i pobliskim lotniskiem oraz oferuje elastyczną przestrzeń do dystrybucji lub produkcji. Pierwszy etap CTPark Braşov, obiekt BTS o powierzchni 18 000 mkw., ma zostać oddany do użytku w drugiej połowie 2024 roku. Podobnie jak w innych parkach przemysłowych realizowanych przez CTP, budynki w CTPark Braşov są zaprojektowane tak, aby oferować klientom rozwiązania "pod klucz", ale mogą być również dostosowane do wszystkich potrzeb operacyjnych i logistycznych potencjalnych najemców. CTPark Braşov będzie obejmował rozległe tereny zielone i dedykowane powierzchnie biurowe, aby zapewnić jak najlepszą jakość życia pracownikom parku.

FUNKCJE PARKU

- ▶ Dostęp do autostrady DN13
- ▶ W pobliżu autostrady A3 do Bukaresztu
- ▶ W pobliżu lotniska Braşów
- ▶ Centrum przemysłowe i finansowe.

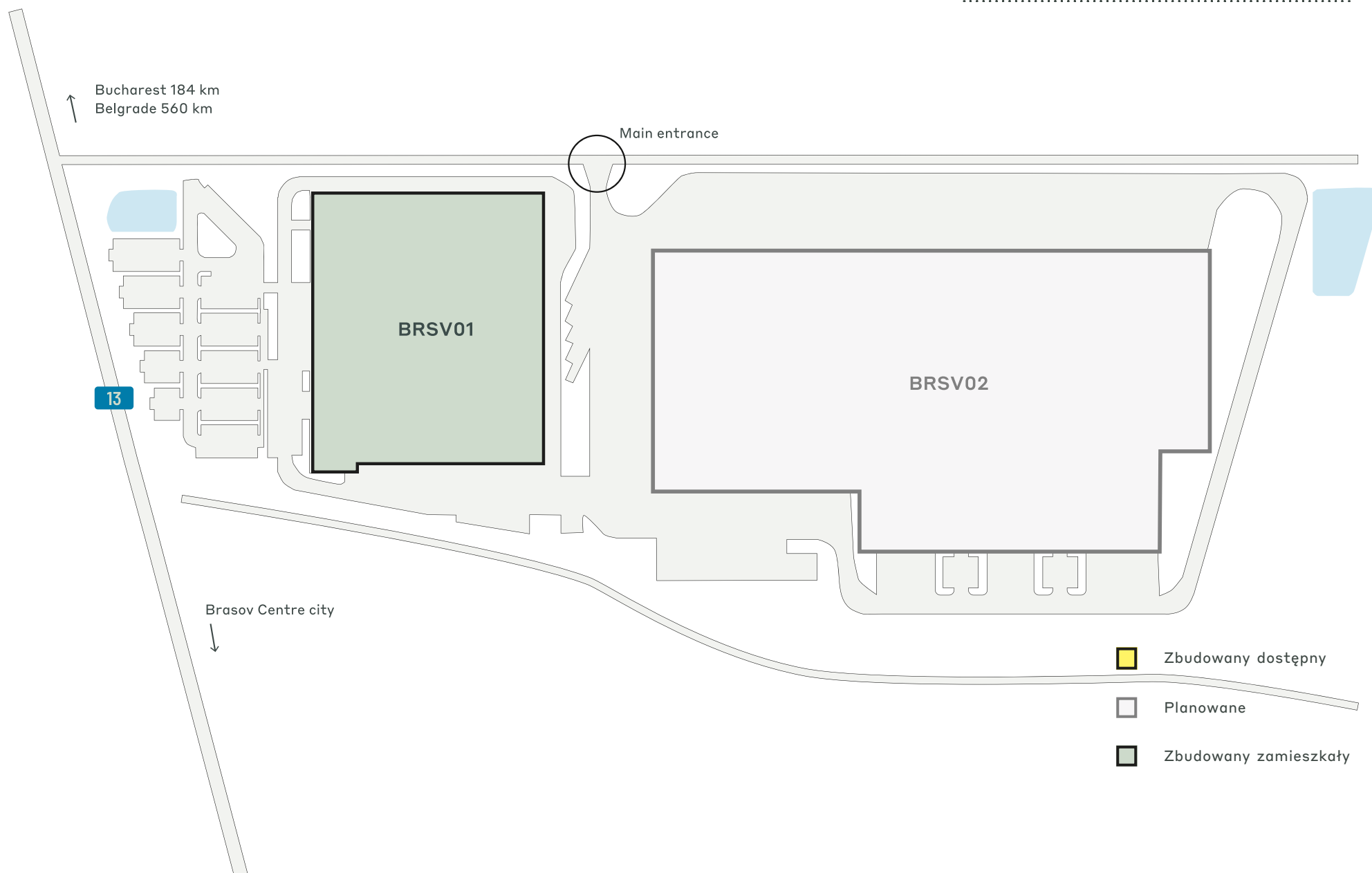


Zaprojektowany, aby oferować
rozwiązania „pod klucz”.

DOSTĘPNOŚĆ I DOSTAWA

BV3 23 390 m² Zaplanowany

BRSV02 10 594 m² Zaplanowany



KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Brasov

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

0 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

33 984 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

18 119 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

12,95 ha



GOTOWY NA
ENERGIĘ
SŁONECZNĄ



RECYKLING
WODY



ARCHITEKTURA
KRAJOBRAZU



300 M



ŁADOWARKI
ELEKTRYCZNE



2 KM



2 KM



W MIEŚCIE

PARK I POBLISCY INWESTORZY

Kontrola Diehla

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Viorela Olteanu

Business Developer, Bucharest
Region

+40 751 025 324
viorela.olteanu@ctp.eu



SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNA