

**сгп**

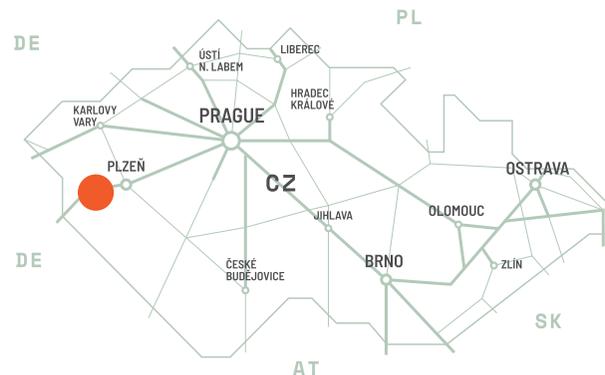
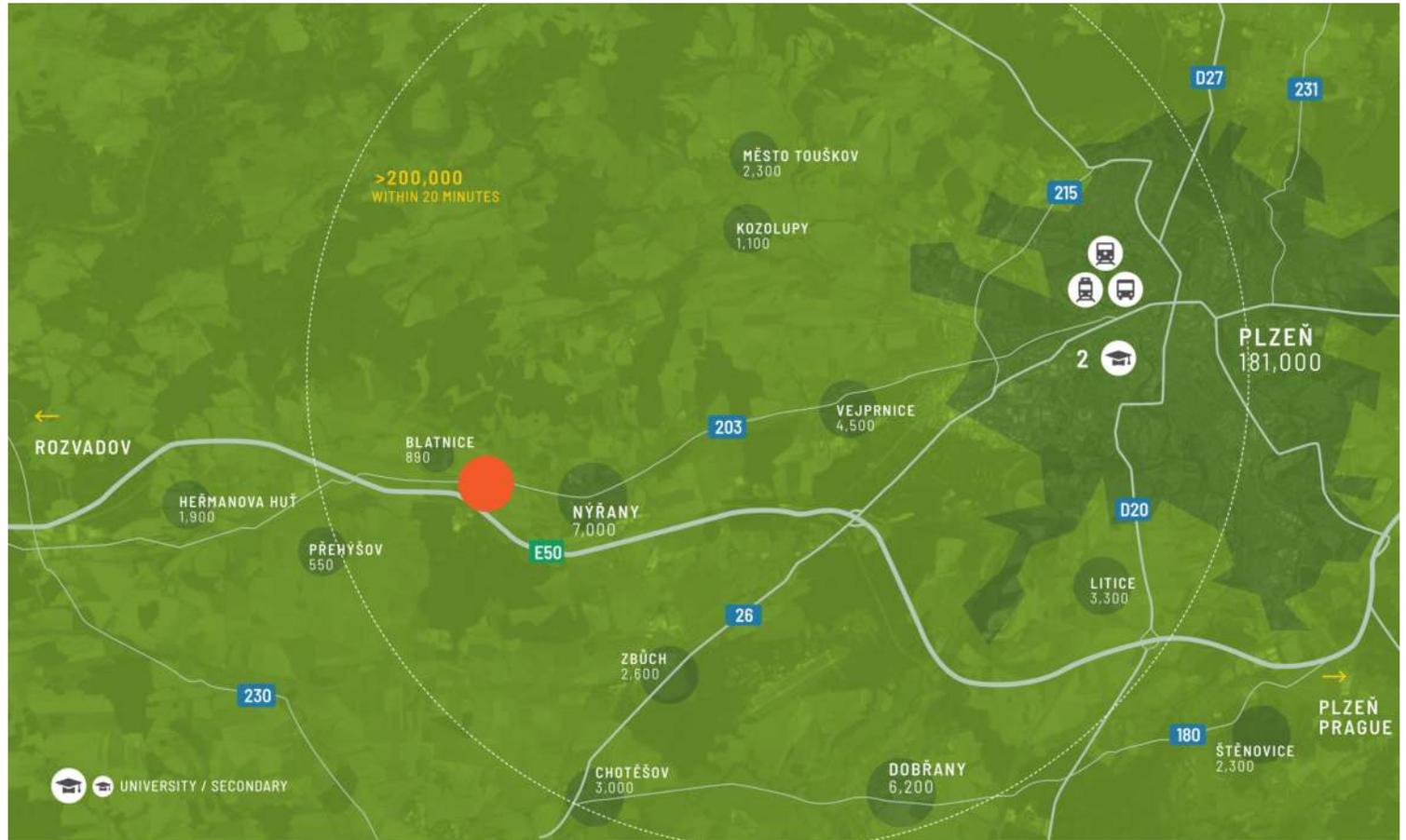
ЦТПарк Блатнице



ЦЗ

## Стратешка локација са локалном квалификованом радном снагом

ЦТПарк Блатнице је идеално лоциран само 17 км од града Пльзена на аутопуту Д5 према немачкој граници. Оближњи град Пльзен је дом бројних техничких универзитета што чини ЦТПарк Блатнице идеалном локацијом да искористи предности вештих и доступних талената. Парк нуди погодан приступ међународним трговачким путевима, што га чини идеалним дистрибутивним чвориштем за домаће и међународне логистичке операције.

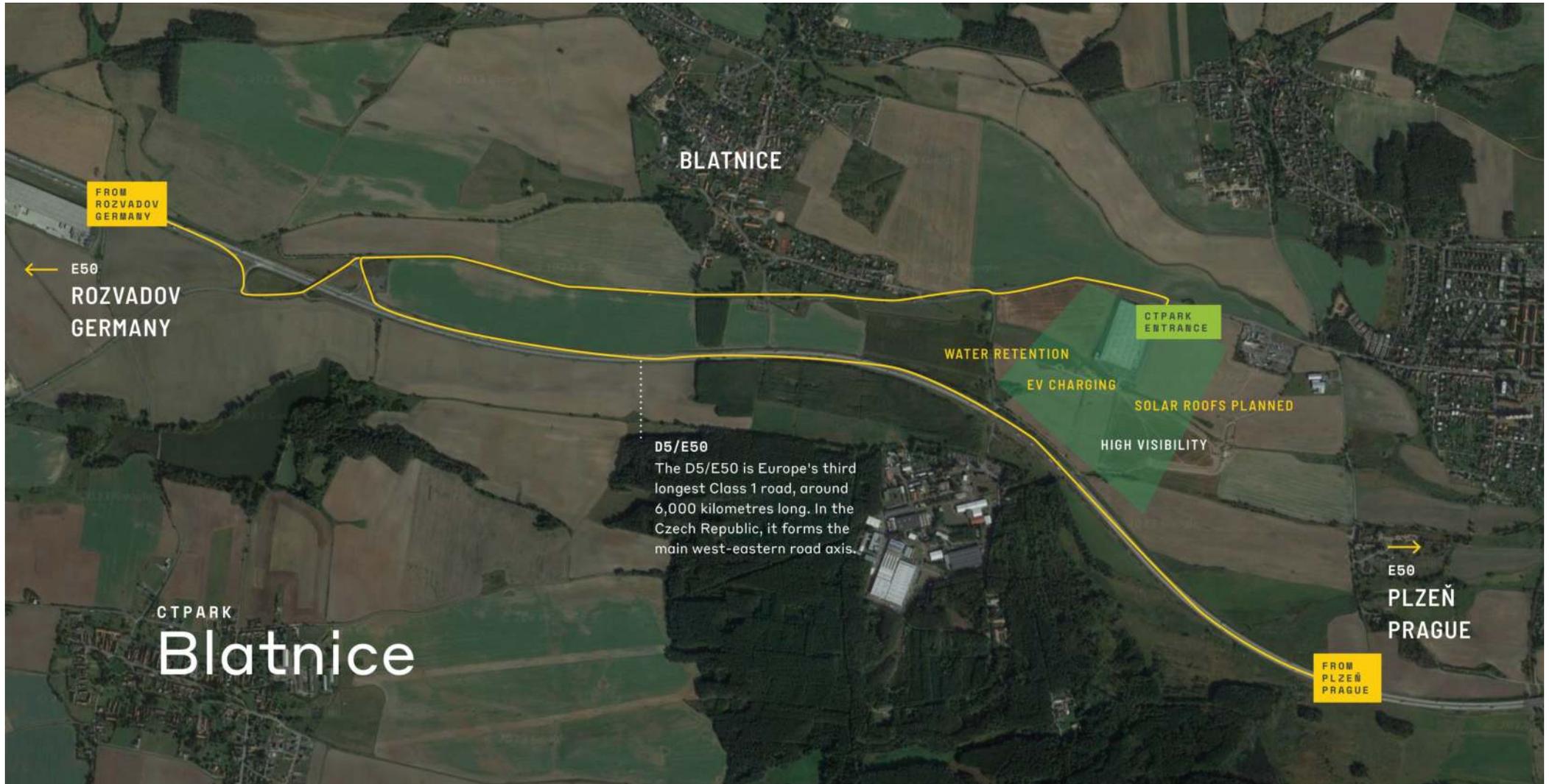


## Веома видљив индустријски парк на Д5

Градимо целу локацију у складу са еколошким стандардима БРЕЕАМ и желимо да тежимо врхунском нивоу. Сертификација брине – одлично – планирано. Карактеристике парка: Планирана соларна енергија 12,5 м чисте висине, 7 туна по квадратном поду  
Топлотне пумпе у канцеларијама и санитарнијама Задржавање и поновна употреба воде Елегантно природно уређење и инфраструктура биодиверзитета Електричне станице за пуњење Кућице за гуштере, мали базени и биотоп за заштиту животиња

### ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Налази се на само 17 км од града Плзена
- ▶ Налази се директно на аутопуту Д5 према немачкој граници
- ▶ Оближњи технички универзитети
- ▶ Дobar приступ аутопуту и јавном превозу



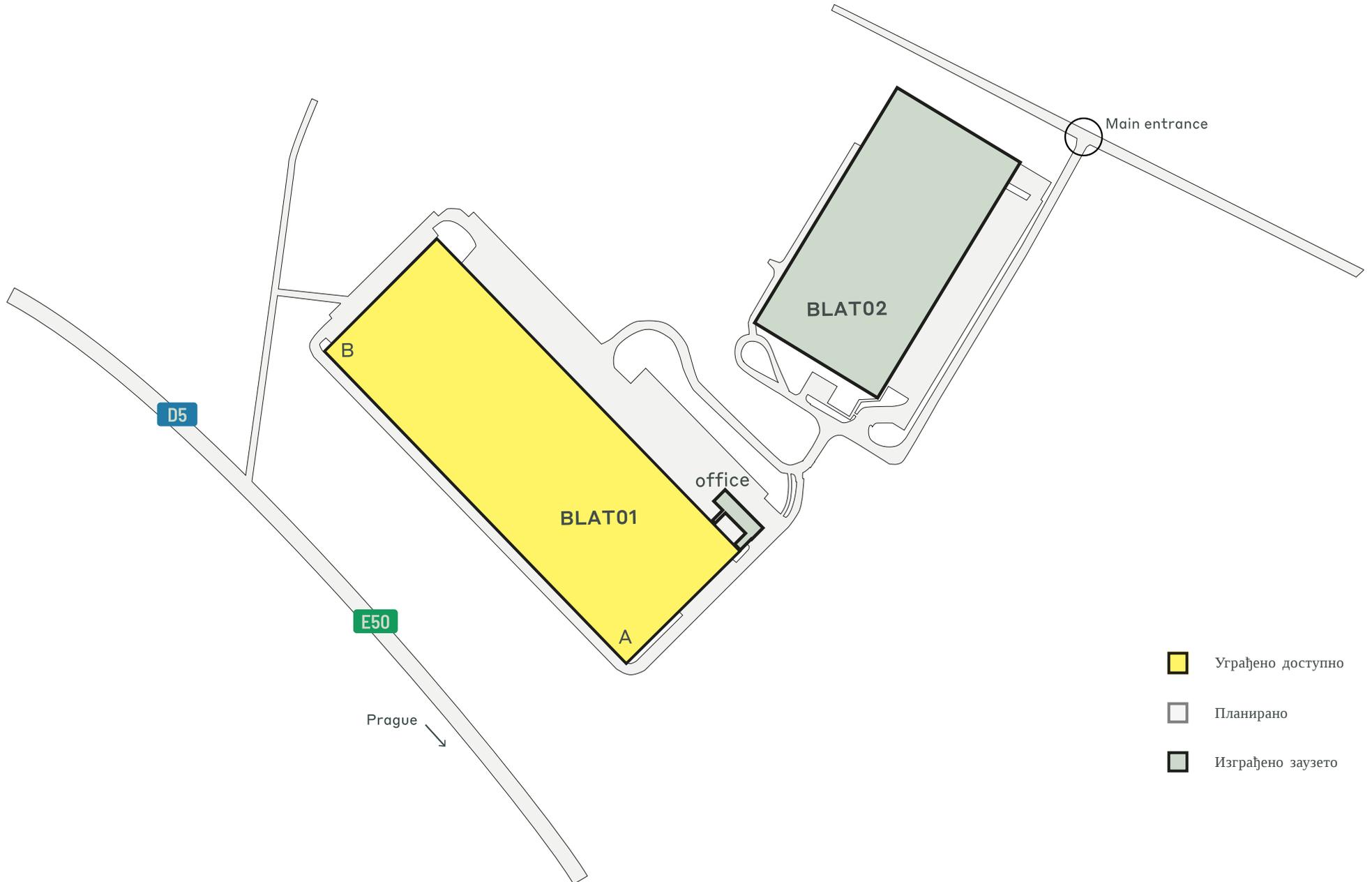
# Регионална логистичка локација са директним приступом Д5

БЛАТ01

20.748 m<sup>2</sup>

Изграђен

.....



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

# ЦТПарк Блатнице



ПЛАНИРАНА  
СОЛАРНА  
ЕНЕРГИЈА



РЕЦИКЛИРАЊЕ  
ВОДЕ



ЛАНДСЦАПИНГ



ЕЛЕКТРИЧНИ  
ПУЊАЧИ



БЕНЗИНСКА  
ПУМПА



МИНИ  
МАРКЕТ

ДОСТУПНО ОДМАХ

20.748 m<sup>2</sup>

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m<sup>2</sup>

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

76.464 m<sup>2</sup>

УКУПНА ПОВРШИНА

15,28 ха

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

Балл ЦЗ

ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

**11 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

**≈1,500 clients**

ctp

**KEY**

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

**MARKETS**

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

КОНТАКТИРАЈ МЕ

**Јана Хаин-Сцхмиедберска**  
Пословни развојни програмер,  
Западнобохемијски крај

+420 720 047 872  
jana.scxmiedberska@ctp.eu

